

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Fakultní nemocnice Brno

se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno

jejímž jménem jedná: MUDr. Roman Kraus, MBA, ředitel

IČO 65269705

DIČ CZ65269705

bankovní spojení ČNB

Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do Obchodního rejstříku, je zapsána v Živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

dále jen „Objednatel“ nebo „objednatel“, na straně jedné

a

Metrostav a.s.

se sídlem Kozelužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO 00014915

DIČ CZ00014915

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

v oddíle B spisová značka 758

bankovní spojení

číslo účtu:

zastoupen Ing. Zdenkem Mičkovu, ředitelem oblasti Jihoomoravský region divize 1

číslo smlouvy: DZ 18010545/M1

dále jen „Zhotovitel“ nebo „zhotovitel“, na straně druhé

v následujícím znění

1. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Energetické úspory v budovách FN Brno“ svým jménem a na vlastní zodpovědnost ve smluveném termínu, na své náklady a na bezpečí díle cenově nabídky díle projektové dokumentace
- Specifikace předmětu plnění (práci a dodávek), která je nedílnou součástí této smlouvy, specifikace předmětu plnění (práci a dodávek) v článku 1.1. je uvedena v Příloze č. 1 –
- Dílem je provedení všech prací a dodávek obsažených a specifikovaných v nabídce zhotovitele a v projektové dokumentaci zpracované společností LT Projekt pod číslem 44-2016, a to tak, že práce a dodávky jsou předmětem díla dle této smlouvy, jsou-li obsaženy resp. specifikovány alespoň v jedné části projektové dokumentace, jakož i tehdy, pokud sice v žádné části projektové dokumentace výslovně uvedeny nejsou, avšak zhotovitel na základě svých odborných a technických znalostí jejich provedení mohl nebo měl předpokládat. Projektová dokumentace je uvedena v příloze č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.
- Součástí díla jsou dále i všechny výrobky z nichž se dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání předmětu díla a k jeho uvedení do provozu v souladu s jeho účelovým určením a českými právními předpisy, tzn. včetně veškerých potřebných dokladů a dokumentů. Veškeré dodávané materiály musí být v souladu s Technologickými a desinfekčními postupy uvedenými v příloze č. 9. Dílo musí být provedeno tak, aby Objednateli umožnilo dodržování těchto Technologických a desinfekčních postupů.
- Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvy sjednaných. Objednatel předmět díla převzme, jestliže zhotovitel dílo provedl bez vad a nedodatků, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými, bránily užívání díla nebo je podstatně ztěžovaly. Jestliže předmět díla vykazuje drobné vady, uvede se v zápisu o předání a převzetí díla též soupis těchto drobných vad spolu s určením práva objednatel z odpovědnosti za vady, které objednatel uplatňuje, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatel a zhotovitel o právech objednatel.
 - předmětem díla dále je zhotovení veškerých vzorků a repasí dle Závazného stanoviska MMB, odbor památkové péče a NPU uvedeného v přílohách 3.1 a 3.2;
 - zhotovení dokumentace skutečného provedení. V okamžiku předání dokončeného díla (formou zápisu o předání a převzetí díla) předá zájemce zadavateli také dokumentaci skutečného provedení v 5 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD) ve formátech *.dwg, *.pdf, *.doc a *.xls, nikoliv však ve formátech ZIP a RAR;
 - provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, protokolů o předvedení funkčnosti a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli v 5 vyhotoveních v českém jazyce, popř. s překladatelskou doložkou;
 - vyhotovení a předání zadavateli všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů potřebných k udělení kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Těmito doklady se rozumí např. i potvrzení o provedení zkoušek na všech rozvodech (chemické a hygienické rozборы pitné vody atd.) a instalacích dočasných stavbou, kompletní zprávy o výchozích revizích elektrických zařízení a odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky, aj.)

e. provedení individuálního a komplexního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvůrčích předmetů plnění, včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce v 5 vyhotoveních;

6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky platnými v době provedení díla.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Termín zahájení realizace stavby definuje termín, ve kterém budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi objednatelům a zhotovitelem.

a. termín převzetí staveniště zhotovitelem: do 5ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo

b. předpokládaná doba realizace jednotlivých etap:

etapa č. 1 – ukončení realizace do 5 měsíců od převzetí staveniště

etapa č. 2 – ukončení realizace do 10 měsíců od převzetí staveniště

etapa č. 3 – ukončení realizace do 15 měsíců od převzetí staveniště nejpozději však do 30.9.2019

c. termín ukončení realizace stavby nejpozději do 30.9.2019

d. termín odstranění zařízení staveniště: do 7 pracovních dnů od ukončení 3. etapy

Termín ukončení realizace stavby definuje termín, ve kterém budou ukončeny stavební práce předáním a převzetím díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

2. Podrobný harmonogram provádění díla je přílohou č. 5 této smlouvy

3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

4. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu, a to v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami a dle schválené zadávací dokumentace.

5. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen vždy na to objednatele bez odkladu upozornit.

6. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a doložit objednateli bez vyzvání, popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy 8 dní před zahájením prací k odsouhlasení. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel výslovně vyžádá

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště medicíny dospělého věku, Jihlavská 20, 625 00 Brno, budovy A, B, C, D, D1, E, F

IV. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený objednatelům a projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prostě veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku II. O předání staveniště bude zhotovitelem

vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště s ohledem na zabezpečení provozu a lékařské péče.

2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:

a. vymezení prostoru staveniště, včetně určení přístupových cest a vstupu na stavbu, při provádění stavebních prací,

b. určení případných dalších prostor pro odstavení strojů a uložení zařízení používaných při provádění stavebních prací,

c. informaci o poučení zhotovitele objednatelům o požárech a bezpečnostních opatřeních pro provádění prací na staveništi.

3. Součástí předání staveniště je i prohlášení objednatele, že předávány prostor staveniště je prost práv třetích osob. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za přesné vytyčení díla, správnost umístění všech částí díla a zabezpečení všech strojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.

4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště (dále též „ZS“), nezbytné pro provedení díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem objednatele

5. Obě smluvní strany touto smlouvou potvrzují, že zhotovitel si předem prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených touto smlouvou povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby náležitě posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla s ohledem na zabezpečení provozu a lékařské péče.

6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození prostor vč. komunikaci, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Po provedení prací je zhotovitel povinen odstranit/vykličít ze staveniště a jeho okolí veškeré přebytké výrobky, nástroje, materiály, stavební techniku a vybavení.

7. Použitelný demontovaný materiál a zařízení bude uloženo dle pokynů zástupce objednatele.

8. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby řádně zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a zajistit obecnou bezpečnost osob a věci v prostoru prováděných prací.

9. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši a bez DPH

132 494 613,61,- Kč

(slovy: stořicetdevátimilionůčtyřístadevadesátčtyřicetšestsetřináct korun českých, šedesátjedna haléřů).

Sazba DPH 21% 27 823 868,86,- Kč

Cena celkem včetně DPH 160 318 483,- Kč

| Název etapy | Předmět etapy | Hodnota stavebních prací bez DPH |
|-------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|
| I. etapa | Zateplení fasády a výměna oken v budovách F a E | 50 150 973,41 Kč |
| II. etapa | Zateplení fasády a výměna oken v budovách D, D1, C | 44 623 428,21 Kč |
| III. etapa | Zateplení fasády a výměna oken v budovách A a B | 37 720 211,98 Kč |

- Zhotovitel potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně splnění veškerých požadavků ze Závazného stanoviska MMB, odbor parmatkové péče uvedeného v příloze č. 3.1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Dále celková cena díla obsahuje náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektriny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služeb, sřezání staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškeré správní poplatky, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby včetně veškerých vedlejších rozpočtových nákladů a kompletních činností zhotovitele.
- Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejnižší přípustná a překročitelná pouze při změně rozsahu díla. Změnu rozsahu předmětu plnění lze provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.
- Pokud se v průběhu plnění veřejné zakázky prokáže, že došlo ke změně díla, budou tyto rozdíly zaznamenány ve změnových listech jako vícepráce a méněpráce.
- Vícepracemi se rozumí práce nepředpokládané v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla dle této smlouvy a které rozšiřují rozsah díla, včetně rozsahu finančního objemu díla, sjednaného touto smlouvou. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy právních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách. Při oznamování potřebu víceprací budou tyto oceňovány dle položkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
- Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba se v průběhu realizace díla ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního objemu díla, sjednaného touto smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má objednatel vůči zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění víceprací.
- Objednatel se zavazuje, že se k oznámení zhotovitele o potřebě víceprací vyjádří nejpozději do 10 dnů ode dne předložení oznámení zhotovitele. Vyjádření objednatele musí obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016

Sb., o veřejných zakázkách, poptány dodávky stavebních prací či služeb, které odpovídají zhotovitelem oznámeným vícepracím.

- O změně rozsahu díla a změně sjednané ceny díla se obě strany zavazují uzavřít písemnou dohodu odpovídající způsobem svého uzavření příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, a to ve formě dodatku k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VI. Platební podmínky

- Cena díla bude hrazena na základě faktur – daňových dokladů, vystavených zhotovitelem čtvrtletně, vždy za provedenou část díla v příslušném čtvrtletí. Faktury budou vystaveny k poslednímu dni čtvrtletí, za který budou dodávky a práce účtovány. Tento den bude rovněž dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací v příslušném čtvrtletí. Soupis provedených prací musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného výkazu výměr. Soupis musí být odsouhlasen a potvrzen TDI.
- Zhotovitel předkládá před vystavením každé faktury soupis prací provedených v příslušném čtvrtletí TDI k odsouhlasení, a to vždy k poslednímu dni čtvrtletí, za které se faktura vystavuje.
- TDI je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení TDI, vystaví zhotovitel fakturu. TDI může za objednatele uplatnit případně námitky, k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem soupisu.
V soupisu bude uvedeno:
 - počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení díla dle této smlouvy ve čtvrtletí, za které je faktura vystavována;
 - počet měrných jednotek provedených od zahájení prací na díle do konce posledního předcházejícího fakturovaného období;
 - počet měrných jednotek, které zbývá realizovat k dokončení prací na díle;
 - částky v soupisu provedených prací musí zcela číselně korespondovat s rozpočtem podle oceněného výkazu výměr;
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
- Všechny soupisy provedených prací se oprávněným osobám zavazuje zhotovitel předávat v listinné a elektronické podobě.
- Všechny vystavené faktury se zhotovitel zavazuje v kopii předat TDI, a to souběžně s předáním faktury objednateli.
- Na základě úhrad pravidelných čtvrtletních faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli částku odpovídající maximálně 90 % hodnoty sjednané ceny díla. Zbývající část sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po kompletním dokončení a předání celého díla objednateli podle pravidel sjednaných v této smlouvě.
- Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od data jejího vystavení.** Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Faktury budou doručovány na adresu objednatele.
- Faktury budou vystaveny v souladu s § 92a-92i zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Práce a dodávky podlehající režimu přenesené daňové povinnosti budou zhotovitelem ve fakturě vyznačeny a účtovány bez DPH, pouze s uvedením příslušné sazby DPH. Na fakturě bude vyznačen Kód předmětu plnění, který bude použit při vykazování tohoto plnění v rámci kontrolního hlášení.

9. Přílohou poslední konečné faktury bude soupis dodávek a provedených prací. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem předání předmětu plnění objednateli, tj. datem podpisu předávacího protokolu.
10. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat tyto údaje
 - označení objednatelů a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení a datum splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - označení banky a č. účtu zhotovitele,
 - označení díla,
 - evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - cenu bez DPH, sazbu DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění
 - registrační číslo a název projektu,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - názvem projektu: **Energetické úspory v budovách FN Brno a registračním číslem projektu: CZ-05.5.18/0.0/16_039/004216**
11. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli
12. Zhotovitel je oprávněn postoupit své peněžitě pohledávky za objednatelem výhradně po předchozím písemném souhlasu objednatele, jinak je postoupení vůči objednateli neúčinné. Zhotovitel je oprávněn započítat své peněžitě pohledávky za objednatelem výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.
13. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění smlouvy i záruční doby pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem. Vyše pojistné částky pro tento druh pojištění bude v minimální výši 130 000 000,- Kč pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předložit objednateli nejpozději v den uzavření smlouvy o dílo ověřenou kopii pojistné smlouvy.

VII. Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v době jeho předání objednateli mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy Evropské unie a České republiky a technickými normami ČN, EN a že po záruční dobu bude způsobilé pro použití ke smluvněmu účelu a že si nejméně po dobu udržitelnosti projektu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla nemá vlastnosti stanovené zadávací / projektovou dokumentací a touto smlouvou, dále právními předpisy, případným stavebním povolením, technickými normami a v případě, že vlastnosti nejsou takto stanoveny, pak vlastnosti obvyklé. Za vady díla se nepovažují případy nutné změny díla v důsledku legislativních změn v době běhu záruční doby, na tyto případy se tedy záruka nevztahuje. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelům v záručních dobách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záruční době 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém oboustranně podepsaným předávacím protokolem.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
5. V případě vady díla v záruční době oznámí tuto skutečnost písemně objednateli zhotoviteli, a to bez zbytečného odkladu po jejích zjištění. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla nejen v listinné podobě, ale i formou e-mailové pošty nebo faxem. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli obdržení oznámení škody bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin od jeho obdržení. Na základě tohoto oznámení je odborníky nebo uvelelní pracovník zhotovitele povinen dostavit se na stavbu nejpozději do 48 hodin za účelem zjištění vady, posouzení odpovědnosti, určení termínu a způsobu odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu díla ihned, pokud to povaha vady připouští, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu nejpozději do 15 dnů ode dne nahlášení vady, pokud nebude s objednatelem písemně dohodnuto jinak z důvodu závažnosti závady.
6. V případě, že se jedná o vadu typu havárte, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky svých dodávek, prací či jiných služeb, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Výsledek předání odstraněné vady bude rovněž zapsán v zápisě z reklamčního řízení nebo předávacím protokolu; kopii zápisu nebo protokolu zhotovitel objednateli předá.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve sjednaných termínech, má objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a zhotovitel je povinen náklady na odstranění závady objednateli uhradit.

VIII. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje, že v době provádění díla se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.
2. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
3. Zhotovitel zavazuje:
 - 3.1. uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této zakázky včetně účetních dokladů minimálně 10 let od finančního ukončení projektu zároveň však alespoň do 31. 12. 2029. (případně déle, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší);
 - 3.2. poskytovat minimálně 10 let od finančního ukončení projektu zároveň však alespoň do 31. 12. 2029 požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmočením pověřených orgánů (CRR, MMR CR, MF CR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 - 3.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

IX. Technický dozor

- Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „TD“) a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. TDI je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelém nevyplývá, že musí takový krok s objednatelém předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoli omezení.
- Technický dozor provádí veškeré administrativní úkony. Za tím účelem bude vyřezávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

X. Provádění díla

- Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude provádění díla účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat Projektové dokumentaci a této smlouvě. Zhotovitel bude zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů. Zhotovitel garantuje dostupnost náhradních dílů na veškeré technické zařízení budov, které použil k provedení díla, a to po dobu 10 let od předání díla pod sankci úhrady veškerých nákladů vzniklých Objednateli. Zhotovitel není odpovědný, není-li touto smlouvou stanoveno jinak, za projektovou dokumentaci díla, kterou nezpracovává a nedodává. Za projektovou dokumentaci, kterou Zhotovitel zpracoval nebo dodal a k jejímuž zpracování a dodání je oprávněn nebo povinen podle platných právních předpisů či této smlouvy, nese plnou zodpovědnost.
 - Zhotovitel bude dále výlučně zodpovědný za bezpečnost práce v rozsahu Projektové dokumentace a této smlouvy a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Práce budou probíhat při nepřerušeni stávajícího provozu.
 - Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí a provozu nemocnice a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, která účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života osob a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem.
 - Zhotovitel je povinen předkládat zástupci objednatelě vzorky všech prvků a konstrukcí v rozsahu, který předpokládá projektová dokumentace, Závazné stanovisko OPP MMB a NPÚ a další vzorky, které si vyzádá objednatel. Tyto vzorky budou protokolárně odsouhlaseny objednatelém.
 - Zhotovitel bude dále výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována platnými právními předpisy, určená smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
 - Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s Projektovou dokumentací, a sledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky, oznámí tuto skutečnost neprodleně Objednateli.
- Zjistí-li Zhotovitel jakoukoli vadu, nesrovnalost, omyl či nedostatek v Projektové dokumentaci bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od Objednatelě opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
 - Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků (zejména požadavků na zachování lékařské péče a v návaznosti na jiné zdravotnické i nezávaznické provozy Objednatelě) průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla v této smlouvě stanovených. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatelě v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách harmonogramu, které z takového zpoždění vyplývají.
 - S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích odstavců se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby nebyly drženy termíny provádění díla.
 - Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady dokumentace díla.
 - Dozor zhotovitele nad prováděním díla:
 - Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu (hlavní stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti v souladu s platnými právními předpisy a podle plánu Jakosti Zhotovitele.
 - Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelém a za předpokladu, že nová osoba pověřená dozorem Zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) bude splňovat kvalifikaci v minimálním rozsahu v jakém byla prokázána v zadávacím řízení Osoba pověřená dozorem Zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) je pan [redacted] s číslem autorizace [redacted].
 - Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – hlavní stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
 - Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány Objednatelém, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelém přímo Zhotoviteli. Veškeré tyto pokyny budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku nebo v deníku změn.
 - Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit zřetnu nebo rozšíření činnosti dozoru Zhotovitele pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, zejména (nikoliv však pouze) v případech, kdy:
 - kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace díla nejsou dostatečné a uspokojivé;
 - kvalita práce a dodávek neodpovídá požadavkům Projektové dokumentace a této smlouvy;
 - nejso vykonávány pokyny vydané podle Projektové dokumentace a této smlouvy;
 - postup prací na provádění díla neodpovídá dohodnutému harmonogramu.

12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprocleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele.

13. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodí stávající objekt ani jeho vnitřní rozvody. V případě vzniku takového škody přebírá Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přebírá odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle v příčině souvislosti anebo z důvodů realizace prací Zhotovitele.

14. Při pracích na veřejných cestách nebo vedle nich je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je Zhotovitel povinen provést nutná jednání s vlastníky a nést případné vzniklé náklady.

15. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení Projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací. Tato dokumentace slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

16. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na staveništi. Stavbyvedoucí je [redacted] k. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně osoby stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici obsazené v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení.

17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení je možná jen ve výjimečných situacích a to se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci v minimálním rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

18. Kontrolní dny:

a. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatel určený technický dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo objednatel pověřená osoba (dozor). Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemožno však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatel učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatel.

b. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatel, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření. Na kontrolním dni předloží zhotovitel objednateli také vzorky všech prvků a konstrukcí, které předpokládá projektová dokumentace. Tyto vzorky budou na kontrolním dni protokolárně odsouhlaseny objednatel. Protokol může být součástí zápisu z kontrolního dne, pokud s tím budou souhlasit obě smluvní strany a TDS.

c. Termín konání kontrolního dne určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Kontrolní dny se budou konat zpravidla nejméně 1x za 7 dnů.

d. Místem konání kontrolních dnů je zpravidla místo stavby, nebude-li dohodnuto jinak.

e. Jednání kontrolního dne vede zástupce objednatel pro věci technické – TD).

f. Z jednání kontrolního dne se pořizuje zápis, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Čistopis zápisu z kontrolního dne všechny zúčastněné strany stvrdí svým podpisem. Zápis z kontrolního dne stvrzuje svým podpisem odpovědný zástupce objednatel i zhotovitel.

19. Zhotovitel bere v úvahu, že veškeré práce budou probíhat za plného nemocničního provozu, o víkendech i státních svátcích a bude dílo v souladu s tímto ustanovením provádět.

XI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatel písemně vyzvat předem k převzetí díla nebo jeho části.

2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.

3. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělků, které však podle odborného názoru objednatel nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělků odstranit v objednatel stanovené lhůtě.

4. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“), který musí obsahovat alespoň:

- a. popis předávaného díla,
- b. soupis zařízení dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-22 vydaným Finanční správou ČR v zájmu zajištění jednotného uplatňování zákona č. 586/1992 o daních z příjmů
- c. zhodnocení kvality předávaného díla,
- d. soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- e. způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- f. lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- g. výsledek přejímacího řízení,
- h. podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli,

5. Okamžikem podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na objednatel nebezpečí škody na díle.

6. Odmít-li objednatel vadnou část díla, ať byla vada způsobena špatnou prací, použitím vadných výrobků nebo poškozením části díla ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen podat objednatel na vlastní náklady přesvědčivé důkazy o jakosti této části díla nebo vadnou část díla bez zbytečného prodlení odstranit a nahradit ji nebo znovu zhotovit. Nebude-li podle rozhodnutí objednatel nezbytně nutné vadnou část díla opravit nebo nahradit, bude si objednatel moci odečíst z částky splatné zhotoviteli tu část platby, která bude odpovídat rozdílu mezi cenou práce provedené a cenou práce, která byla požadována. Tento rozdíl určí objednatel.

XII. Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a. s termínem převzetí staveniště,
- b. s termínem dokončení díla, resp. nedodržení jednotlivých milníků,
- c. s odstraněním staveniště,
- d. s předáním kompletních dokladů,
- e. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelům stanoveny v předávacím protokolu,
- f. s odstraněním vad uplatněných objednatelům v záruční době podle článku VIII smlouvy.

2. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce a) až f) činí 0,05% z ceny díla za každé jednotlivé porušení a každý den zpoždění. U písmene c) však ne více jak 50 000 Kč za každý den prodlení. U písmene e) ne více jak 1000 Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení. U písmene f) ne více jak 10 000 Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení.

3. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v případě prodlení zhotovitele s úhradou faktury - daňového dokladu, a to ve výši stanovené platnými právními předpisy.

4. Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku objednatel na náhradu škody, tzn., částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za škody způsobené vadným plněním předmětu smlouvy (vadným provedením díla) po dobu 10 let od data předání dokončeného díla.

XIII. Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a provádět soustavou kontrolu bezpečnosti práce. V případě nedodržení podmínek a předpisů při zhotovování díla může koordinátor stavby navrhnout zadavateli Smluvní pokuty při nedodržení BOZP dle přílohy č. 7 této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní směrnici objednatel R/FN Brno/0580 Provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím, která tvoří přílohu č. 8 této smlouvy

XIV. Zkoušky

1. Zhotovitel je povinen provést zkoušky díla podle kontrolního a zkušebního plánu, který je jako příloha č. 6, nedílnou součástí této smlouvy. Náklady na provedení zkoušek díla podle tohoto odstavce jsou zahrnuty v ceně díla.

2. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukci a technologii. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

3. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

4. O konání jednotlivých zkoušek vyzoomí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí částí. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

5. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.

6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli částí díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá požadavkům projektové dokumentace nebo této smlouvy. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla uvést do souladu s projektovou dokumentací a uhradit zárovné náklady spojené s vykonáním zkoušky.

7. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím něčoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatel povinen tuto část díla odhalit nebo jinak zpřístupnit a umožnit jí podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a uvést část díla do řádného stavu. To vše na náklady Zhotovitele.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a. bezdůvodně přerušil provedení díla,
 - b. je v prodlení s dokončením díla dle termínů uvedeného v čl. II. odst. 1 smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - c. přes písemné upozornění objednatel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatel,
 - d. na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo povoleno vyrovnání,
 - e. návrh na prohlášení konkurzu na zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - f. zhotovitel vstoupí do likvidace.

2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a. pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 90 kalendářních dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
- b. je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo, po dobu delší než 60 kalendářních dnů.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemožnou smluvní strany ovlivnit a které zcela

a na dobu delší než 90 kalendářních dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

4. V případech uvedených v odstavcích 1 a 2 tohoto článku se má za to, že se jedná o podstatné porušení smlouvy dle §2002 občanského zákoníku.

XVI. Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma stranami, účinností dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že potvrzení o zveřejnění nezašle Zhotovitel přímo Registru smluv do datové schránky Zhotovitele, zašle toto potvrzení Zhotovitel Objednateli bez zbytečného odkladu po jeho obdržení od Registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede Objednatel.

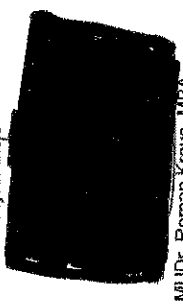
XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je úplnou dohodou smluvních stran o předmětu smlouvy a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.
2. Zhotovitel se ohledem na povinnosti Objednatatele vyplývající zejména ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi oběma smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Zveřejnění provede Objednatel. Ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o obchodním tajemství, se nepoužije.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, přičemž jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku; na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinni vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
7. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

9. Nedižnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění (prací a dodávek) – položkový rozpočet (přiložena v elektronické podobě na CD)
 - Příloha č. 2 – Projektová dokumentace Společnosti LT Projekt, č. 44-2016, 07/2016 (přiložena v elektronické podobě na CD)
 - Příloha č. 3. 1 a 3.2 – Zavazné stanovisko MMB, odbor památkové péče a NPÚ
 - Příloha č. 4 – Základní struktura systému řízení jakosti FN Brno
 - Příloha č. 5 – Harmonogram prací s vyznačením jednotlivých milníků stanovených objednatelům
 - Příloha č. 6 – Kontrolní a zkušební plán
 - Příloha č. 7 – Smluvní pokuty při porušení BOZP
 - Příloha č. 8 – Směrnice R/FN Brno/0580 Provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím
 - Příloha č. 9 – Technologické a dezinfekční postupy FN
 - Příloha č. 10- Návrh jednotného tvaru Změnového listu
 - Příloha č. 11- Seznam subdodavatelů
 - Příloha č. 12- Pojistná smlouva dodavatele
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Brně dne 21.11.2018

za objednatele



MRUDr. Roman Kraus, MBA

ředitel

Česká zdravotnická Brno
Jihlavská 24, 602 00 Brno

V Brně dne 21.11.2018

za zhotovitele



Ing. Zdeněk Mička

ředitel oblasti Jihomoravský region divize 1

Metrostav a.s.

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Kozelůvská 2450/4
IČ 00 01 49 15
(0128)

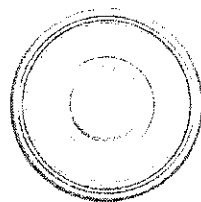
Příloha č. 3.1

Příloha č. 1 a 2

MAGNETSTAR a.s.
180 00 Praha 3, Kozelnická 2450/4
IC 00 01 49 15
(0165)

MAGNETSTAR a.s.
180 00 Praha 3, Kozelnická 2450/4
IC 00 01 49 15
(0165)

Verb



Příloha č. 2
Příloha č. 1

MAGNETSTAR a.s.
180 00 Praha 3, Kozelnická 2450/4
IC 00 01 49 15
(0165)

MAGNETSTAR a.s.
180 00 Praha 3, Kozelnická 2450/4
IC 00 01 49 15
(0165)



ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, MALÍ UNDOVSKÉHO NÁM. 2, 602 07 BRNO

Spisová značka Číslo jednací
OPP/MMB/0299573/2016 MMB/0299573/2016/K/zs

Výřizuje, tel., e-mail Brno dne
Ing. arch. Lea Kulíšková, Ph.D. 7.10.2016
54217 3233
kuliskova.lea@brno.cz

- Fakultní nemocnice Brno, Odbor hospodářsko-technické správy, Jihlavská 20, 625 00 Brno

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle žádosti ze dne 1.8.2016 podané vlastníkem nemovitosti, tj. ČR Fakultní nemocnicí Brno, IČ 65269705, Jihlavská 20, 625 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

- ve věci: Jihlavská 20, č.p. 340, pozemek parc. č. 1284, k.ú. Bohunice,
- objekt je veden v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 482347-7549
- ochranné písmo MPR Brno ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NVmB č.j.KULT/402/90/Sev. zateplení objektů staré zástavby – revize projektové dokumentace

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

provedení navrhovaných v rámci komplexní sanace obvodového pláště pavilonu staré zástavby (objekt A, B, C, D, E a F) v areálu Fakultní nemocnice Brno, dle žádosti a předložené dokumentace pro provádění stavby „Fakultní nemocnice Brno. Energetické úspory v budovách FN Brno. Revize projektové dokumentace.“ vypracované v červenci 2016 spol. LT Projekt a.s., IČ 29220785, Křoftova 45, 616 00 Brno, Ing. Martin Foral ČKAH 1003950, je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t ě

při dodržení následujících podmínek, které zajistí vlastník, stanovených v souladu s ustanovením §9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před zahájením prací a v jejich průběhu budou svolávány kontrolní prohlídky, na které bude zván Národní památkový ústav, územní odborní pracovníci (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB, v rámci vstupní kontrolní prohlídky bude projednán postup prací.

spis. zn. OPP/MMB/0299573/2016, č.j. MMB/0299573/2016/K/zs

2. V rámci provádění prací budou po projednání s NPÚ ÚOP v Brně upřesněny detaily, konkrétní vzorky materiálů a povrchových úprav včetně barevnosti, které budou předmětem výsledného posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB pro realizaci.

3. Pro provádění prací platí i nadále podmínky závazného stanoviska OPP MMB č.j. MMB/0063331/2008 ze dne 9.5.2016, tj.

- v rámci vstupního kontrolního dne, na který bude přizván NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB, bude na základě požadavků NPÚ ÚOP v Brně vyřizována místnost, ve které zůstane zachováno původní obna. Tato obna budou odborně reparována jako doklad původního stavu.

- nové dřevěné i ocelové výplně otvorů budou provedeny ve stejné úrovni, profilaci a barevnosti dle původních. Jejich výrobní dokumentace včetně vyznačeného způsobu otevření bude předložena NPÚ ÚOP v Brně k výslednému posouzení a OPP MMB ke schválení.

- před zahájením celkové výroby výplní otvorů bude zhotoven prototyp jednohřídeňových typů oken, který bude předchůzen k porovnání s původním oknem přizvanému NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB k odsouhlasení. Současně bude s ohledem na zateplení fasády stanovena způsob osazení nových výplní, tj. pozice oken bude volena tak, aby hloubka špalery z venkovní strany odpovídala po zateplení stávajícímu stavu.

- takéž bude detailně projednáno s NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB osazení venkovních žaluzií, výsledné řešení bude předloženo NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB. Až na základě schváleného návrhu bude možno tyto úpravy provést.

- vzduchotechnická a technická zařízení, která se projevují ve vnějším plášti budov, budou předložena k posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB ke schválení.

- vzorky materiálů povrchových úprav, zejména nových probarvených omítek, obkladů soklu, dlažeb, atd. budou předloženy k výslednému odsouhlasení OPP MMB.

4. Po projednání s NPÚ ÚOP v Brně budou konkretizovány požadavky na rozsah a způsob sepase původních prvků, což bude předmětem výsledného posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB. V případě vybraných autentických, historicky hodnotných prvků, které nebudou ponechány in situ, dojde k jejich ubožení na vhodné místo. Místo a způsob uložení budou oznámeny NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB.

5. Konkrétní odstín PVC fólie na plochu střechu bude předložen k posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB, předpokladem je použití fólie v barevnosti původní hydroizolace plochých střech z doby realizace objektu.

6. Profily dešťových žlabů a svodů budou realizovány dle původních. V rámci realizace KZS bude řešení upřesněno po projednání s NPÚ ÚOP v Brně zejména z hlediska požadavku na vytvoření nivy pro vedení dešťových svodů, tj. dle původního provedení je předpokládáno zachovat vnější lince svodů a příslušných omítek v rovině.

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Objekt nemocnice s fakultní poliklinikou č.p. 340, na pozemku parc. č. 1248, k.ú. Bohunice, je veden v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP) CR pod rejstř. č. 482347-7549 a nachází se na území ochranného pásma Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanoveném rozhodnutím Odboru kultury NVmB č.j. kult/402/90/Sev ze dne 6.4.1990.

OPP MMB si vyžádal dne 11.8.2016 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu územního odborního pracovníce (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo po prodouzení lhůty pro jeho vydání vyhotoveno dne 3.10.2016 pod č.j. NPÚ 371/63875/2016 - BP a na OPP MMB doručeno dne 4.10.2016.

1. KZS bude realizován po odstranění veškerých stávajících omítek. Maximální tloušťka KZS bude 14 cm na svislých plochách zdí (výjma svislých stávajících omítek). Podklad pro realizaci KZS) realizace KZS (lc obvodových stěn - minerální vata tloušťky 14 cm, svislé a vodorovné plochy okenních otvorů - mirt vata tloušťky 3-4 cm, svislé stěny pod úrovní terénu a 0,6 m nad úrovní terénu - nenasádkový izolant), termoisolaci omítka tloušťky 3 cm na konzolových výstupcích římsách - povrchové úpravy: omítka silikonová v odstínu lomené bílé a zrnitosti 1-2 mm na převážně většině ploch stěn, omítka silikonová ve vzhledu umělého kamene v odstínu šedé (na parapetním zděnu nemocnění kaple), omítka silikonová ve vzhledu umělého kamene v odstínu šedé na sloupech, obklad ve vzhledu naglezovaného keramického páska (rozměr dle původních)

2. Před zahájením stavebních prací zajistí investor kompletní posypovizaci výplní otvorů, která bude podkladem pro obnovu výplně.

3. Některé z výplní budou odborně repasovány, návrhy konkrétních výplní určených k repasi budou spolu s postupem jejich repase předloženy zástupcům památkové péče k posouzení protokolárnímu schválení. Tepelně izolační vlastnosti těchto prvků je možno zvýšit náhradou jednoduššího zastlení izolačním sklem. Hlouбка osazení výplní větší lici fasády bude odpovídat původní hloubce osazení výplně (v době realizace objektu). Interiérové parapety těchto výplní budou realizovány ve stejném materiálu (dřevo) a provedení (tvar, finální odstín povrchové úpravy) dle původních parapetů s ohledem na posunutí okna k lici fasády v délce tloušťky KZS.

4. Ostatní výplně otvorů (ty, které nebudou repasovány) budou realizovány v materiálověm provedení dle původní výplně, formální členění výplně otvoru bude odpovídat formálnímu členění původní výplně otvoru, u výplně bude v maximální míře dodržen způsob otváření jednotlivých křídel dle původní výplně. Před realizací obnovy výplní otvorů budou zástupcům státní památkové péče předloženy výrobní výkresy jednotlivých typů výplní otvorů k posouzení a protokolárnímu schválení. Budou určeny typy oken, jejichž prototypy budou předvedeny zástupcům státní památkové péče k posouzení a protokolárnímu schválení. Budou určeny typy oken, jejichž prototypy budou předvedeny zástupcům státní památkové péče k posouzení a protokolárnímu schválení. Vnesené připomínky budou akceptovány při výrobě nových výplní.

5. Povrchová úprava venkovních okenních parapetů bude realizována v odstínu šedé. Před realizací parapetů bude zástupcům státní památkové péče předložena konkrétní vzorek odstínu povrchové úpravy k posouzení a ke schválení.

6. Před realizací povrchových úprav: silikonových omítek (v odstínu lomené bílé i omítek imitujících vzhled umělého kamene v odstínu šedé), obkladů ve vzhledu naglezovaných keramických pásků, zamečnických výrobků, klempířských prvků, stávajících větracích mřížek a žaluzií a před realizací následně balkonů a teras budou navrženy vzhledy předložený zástupcům státní památkové péče k posouzení a protokolárnímu schválení. U sloupů s povrchovou úpravou realizovanou umělým kamenem nebude realizována silikonová omítka ve vzhledu umělého kamene v odstínu šedé, stávající umělý kámen bude pouze očlístěn, abscentující plochy doplněny materiálem s vhodnou barevností, strukturou a zrnitostí. Klempířské prvky nebudou natřeny zeleným nátěrem.

7. Před realizací PVC fólie na ploché střechě bude odstín fólie předložen zástupcům památkové péče k posouzení a protokolárnímu schválení. Fólie bude v barevnosti hydroizolace plochých střech pozicované v době realizace objektu (třízářný asfaltové pásy).

8. Profily dešťových žlabů a svodů budou realizovány dle profilů původních, v rámci realizace KZS budou vyvraženy níže pro vedení dešťových svodů (výjezí lince svodů a příslušných omítek budou v rovině) dle původního provedení.

9. Vybrané autentické či historicky hodnotné prvky, které nebudou ponechány in situ, budou depozovány na vhodném místě. Návrh uložení výše uvedených prvků bude předložen zástupcům státní památkové péče k posouzení a protokolárnímu schválení.

10. Před zahájením stavebních prací bude v souladu se zástupci památkové péče sestaven investorem harmonogram kontrolních prohládek pro možnosti sledování akce a pro upřesňování postupů, materiálů a různých detailů, které nemohly být kompletně ošetřeny limity vyjádřením a budou dány zápisy.

Přednětem žádosti a popisu prací je obnova pláště objektu (části A, B, C, D, E, F):

- zateplení fasády: celoplošné odstranění keramického obkladu, depozice omítek (podklad pro realizaci KZS), realizace KZS (lc obvodových stěn - minerální vata tloušťky 14 cm, svislé a vodorovné plochy okenních otvorů - mirt vata tloušťky 3-4 cm, svislé stěny pod úrovní terénu a 0,6 m nad úrovní terénu - nenasádkový izolant), termoisolaci omítka tloušťky 3 cm na konzolových výstupcích římsách
- povrchové úpravy: omítka silikonová v odstínu lomené bílé a zrnitosti 1-2 mm na převážně většině ploch stěn, omítka silikonová ve vzhledu umělého kamene v odstínu šedé (na parapetním zděnu nemocnění kaple), omítka silikonová ve vzhledu umělého kamene v odstínu šedé na sloupech, obklad ve vzhledu naglezovaného keramického páska (rozměr dle původních)

- izolace: dodatečná vodorovná izolace všech svislých konstrukcí u úrovní podlahy 1. PP, vodorovná izolace podlah včetně napojení na izolaci svislých zdí, svislé izolace venkovní

- sanace vnitřních stěn sámací omítkou

- ploché střechy: oprava souvrství nad betonovým podkladem (výjma pavilonu E, kde bude pouze vzhledová mezera vyplněna tepelným izolantem) u všech pavilonů a realizace nového souvrství se svrchní vrstvou z PVC fólie (skladba C1) a nebo pozinkovaného plechu (skladba S2)

- terasy: obnova souvrství až k ŽB stropní konstrukci (skladba A1), nástupná vrstva z bet. dlaždic

- balkony: obnova souvrství až k ŽB konstrukci balkonu (skladba B1), nástupná vrstva z keramické protiskluzné dlažby

- klempířské prvky: obnova oplechování střech, prvky pro odvod vody; pozinkovaný plech s nátěrem v odstínu zelené

- venkovní parapety: klinkové s povrchovou úpravou v odstínu zelené

- zamečnické výrobky: stávající označení „FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO“ - demontáž, obnova nátěru, vchodí nátěr v odstínu šedé, zpětná montáž

- zamečnické výrobky: ocelové nosné konstrukce, ocelové venkovní zábradlí, předokemní mříža a tyče, ocelové žebříky s olys pro žebřík, ocelové přísavky dvoudílná vrata, jednookrajová dveře, ochranný rám pro VZT klimatizační jednotku, ocelový přístavek nad schodištěm PP budovy E, ocelová lávka, ocelový světlík (stanové zastřešení), větrací okno ve stěně ze sklobetonových tvárnic, plechové sítině pro uskladnění medicijních plynů - obnova nátěru, vchodí nátěr v odstínu zelené

- stávající větrací mřížky a žaluzie: pohledové na stávajícím místě, povrchová úprava v odstínu fasády

- označení pavilonů „PAVILON A“, „PAVILON B“, „PAVILON C“, „PAVILON D“, „PAVILON E“, „PAVILON F“ (umístění na tabuli z černého opacního skla, na obkladu z keramických pásků, na omítce); demontáž a opětovné osazení po realizaci KZT

- nápisy a informační prvky: obnova nebo náhrada nových

- předokemní žaluzie: v ponozdech, které nebudou při pohledu na průčelí patrná

- obnova výplní okenních otvorů s dřevěnými rámy: nové výplně se dřevěnými rámy a izolacím výplně zachováno)

- obnova výplní okenních otvorů s kovovými rámy: nové výplně s kovovými rámy s přerušeným tepelným mostem, izolacím zastlepením dle formálního členění původních výplní (v současnosti není vždy původní formální členění výplně zachováno).

- práce v interiéru související s opravou vnějšího pláště: demontáž pracovních desek u stávajících vnitřních parapetů a opětovné osazení k novým parapetům.

- Přednětem posuzované dokumentace jsou v rámci technického řešení i zdravotnětechnické instalace, vytápění, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace a vzduchotechnika, což NPÚ ÚOP v Brně ve výše citovaném výřtu prací nezabývá.

NPÚ ÚOP v Brně předloženy návrh vyhodnotil z hlediska zájmu státní památkové péče s tím, že plánovanou opravu fasády dle popisu v přednětem žádosti lze realizovat při dodržení následujících podmínek:

Ve svém zdůvodnění NPÚ ÚOP v Brně konstatuje následující:

Stavba velkoryse pojatého funkcionalistického stavebního komplexu nemocnice podle návrhu *Oskara Poříšky* ze let 1933-34 představuje hodnotnou architektonickou a urbanistickou památku. Poříška koncipoval areál ve větším rozsahu, než byl nakonec realizován. Zásadní koncepce umístění společných funkcí provozu v centrální části dispozice areálového objektu však byla dodržena, jednotlivá křídla jsou částečně propojena zastřešenými kotelnicemi.

Pro objekt byla v době realizace specifická barevnost: bílá omítka, tmavě zelené venkovní části rámu dřevěných oken bílé vnitřní části vnitřních částí rámu oken, tmavě zelené nátery zamezických výrobků (zábradlí, miráže, kovové rámy výplní otvorů), šedé teraco (povrch betonových sloupů a schodiště, některé plochy stěn, nástupy z litého teraca a z teracových dlaždic), klempířské prvky z pozinkovaného plechu bez povrchové úpravy. Výše uvedená barevnost je patrná z historické fotodokumentace a byla při realizacích v rámci oprav a obnov výplní okenních a dveřních otvorů víceméně dodržena.

Při prohlídce na místě samém bylo na určitých partiích přičteno i více vrstev omítek, nejstarší vrstva (na některých partiích přičtení jediná vrstva) je jemnozrná hladká omítka, u níž je možno nálezi původní náter.

U všech přičtení objektů byl nad terémem realizován obklad z neglazovaných pásů ze šamotové hlíny, výška tohoto obkladu byla proměnlivá. V určitých partiích byl obklad odstraněn bez náhrady (u terasy a schodiště ve střední části jižního průčelí), v určitých partiích byl obklad nahrazen neglazovanými litovkami z jemné hlíny.

Náhruty: podélná osa symetrie areálu, po obou stranách centrálního objektu vždy dva pavilony. Kubické nary jednotlivých objektů (bílé svíslé stěny s plochými sokly z režného obkladu, šedé plochy plochých střech), prolomení fasád objektů pravidelným rastrem otvorů v mělké špaléře (větikostí otvorů a jejich formální členění se u jednotlivých partií přičtení liší, zelené rámy výplní a „nikami“ teras. Ustupující hmoty vyšších pater.

Zábradlí (tmavě zelené): v „nížkách“ výškových úrovních trubkové vodorovné prvky a svíslé prvky z jablek orientovaných nakoso, naco, zelené zábradlí s výplní dřevěným pletem ve „vyšších“ úrovních, tříbodové konveny trubkových prvků přes kruhovou křivku ke konstrukci objektu

Kolonnády podél některých průčelí (bílý strop, šedá střecha, sbitní zelené kovové sloupy)
Soklo: číre (u výplní s dřevěnými či kovovými rámy), dřátosklo a ornametální sklo (u výplní s kovovými rámy), narovky (pravidelný rast v pochovaných plochách, lokální ztenčení desky stropu v místě rastu)

Keramický obklad: šamotová hlína, neglazováno, variabilní odstíny přírodní barevnosti páleného střepu, narovky se zaoblenou křatkou stranou, pravidelný rast z prvků orientovaných nadežato

Stanovené podmínky NPÚ ÚOP v Brně zdůvodňuje tak, že:

centrální areál řešení areálu nebude realizaci KZS doloženo, architektonický výraz areálu, pro který jsou charakteristické kubické tvary jednotlivých objektů (bílé svíslé stěny s plochými sokly z režného obkladu, šedé plochy plochých střech), prolomení fasád objektů pravidelným rastrem otvorů v mělké špaléře, by měl být zachován bez výrazné vizuální změny poměru ploch omítek a ploch výplňových otvorů větší původnímu stavu. Realizace KZS po úplném odstranění omítek umožní zlepšit tepelné technické vlastnosti obálky objektu a zároveň uchovat vzhled maximálně odpovídající původnímu objektu (hloubka špaléře, rozměry otvorů).

- ve stávající obálce objektu jsou původní výplně otvorů, výplně novodobé v původních otvorech a výplně v nové vzniklých otvorech. Některé novodobé otvory nemají původní formální členění, repasovatelnosti) a určené vhodné formální členění a způsobu otevřítání křidel nových výplní.

- z důvodu zachování možnosti vnitřní a užívání autentických prvků je nezbytná vhodná repase výše uvedených prvků a jejich vhodné začlenění v rámci objektu

Pro adekvátní prezentaci památky je nezbytné vhodné provedení nových prvků (oken, dveří, parapetů vnějších i vnitřních, klempířských prvků), finálních povrchových úprav (omítek, obkladů) a učít vhodné barevnosti na prvcích stávajících i nových (např. odstín PTC na střechě). Úspěšná původní povrchová úprava z umělého kamene na sloupech je ve výborném technickém stavu, její přežití silikonovou omítkou, je zbytečné a z estetického hlediska degradující.

- historicky hodnotné prvky je nutné zachovat a z důvodu jejich neopakovatelnosti a možnosti dalšího využití např. při památkové obnově objektů.
 - požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v zákoně, zejména § 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace. Zároveň plyne z povahy věci, že případně dílčí upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní prohlídky lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

OPP MMB vychází při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odhromného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečnosti známých OPP MMB z jeho úřední činnosti včetně již vydaného závazného stanoviska č. MMB/0063331/2008 ze dne 9.5.2008 a dospěl k závěru, že provedení navrhovaných prací je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné.

Jedná se o úpravu v rámci komplexní sanace obvodového pláště pavilonů A, B, C, D, E a F s cílem snížení energetické náročnosti budov prostřednictvím energeticky výhodnějšího pláště.

Zateplení pláště předtlučených budov již bylo na základě dokumentace pro stavební povolení vypracované v dubnu 2008 spol. PamArch s.r.o. Ing.arch. Robertem Ševčíkem předměrem závazného stanoviska OPP MMB č.j. MMB/0063331/2008 ze dne 9.5.2008 a stavba povolena na základě stavebního povolení č.j. SU/1269/137/08, vydaného stavebním úřadem ÚMČ Brno - Bohunice dne 21.5.2008. V rámci závazného stanoviska ze dne 9.5.2008 bylo konstatováno, že: „OPP MMB v souladu s NPÚ ÚOP v Brně souhlasí s provedením komplexní sanace obvodového a střechního pláště pavilonů A – F. Současný stav předtlučeného souboru pavilonů, využívaného doposud jako součást nemocnice, je v dezolátním stavu. Původní okna z 30. let jsou natolik degradovaná, že již nesplňují svoji funkci. Navíc došlo v průběhu doby k postupné výměně oken tak, že se na objektěch sídlí množství nejrozličnějších typů výplní bez historické hodnoty. Omítky jsou srávené, místy úplné chybí, střechní pláště také vykazují špatný stavební technický stav. Vzhledem k nevyhovujícímu stavu pláště byl zpracován projekt jeho sanace za účelem nejen obnovy pláště, ale i sledování snižování spotřeby energie budov.“ Nově předložená dokumentace pro provedení stavby vypracovaná v červenci 2016 spol. I.T. Projekt a.s. je revizí výše uvedené dokumentace pro stavební povolení a upřesňuje postupy pro provádění stavby.

Svíjí souhlas s provedením prací OPP MMB podmiňuje respektováním základních podmínek tohoto závazného stanoviska, za kterých lze ve věci dále postupovat.

Současně OPP MMB upozorňuje v souvislosti s výkopovými pracemi na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu.

Dále OPP MMB upozorňuje na povinnosti vyplývající z § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 3.2

spis. zn. OPP/MMB/0299573/2016, č.j. MMB/0299573/2016/K/zs

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy C1 – přehledná situace areálu, C2 – katastrální situace, C3 – koordinátní situace,
D1.01 pavilón A: 101 – půdorys 1.NP, 102 – půdorys 1.NP, 103 – půdorys 1.NP, 104 – půdorys střechy,
D1.01 pavilón B: 105 – půdorys 1.NP, 106 – půdorys 1.NP, 107 – půdorys 2.NP, 108 – půdorys střechy,
D1.01 pavilón C: 109 – půdorys 1.NP, 110 – půdorys 1.NP, 111 – půdorys 2.NP, 112 – půdorys střechy,
D1.01 pavilón D a D1: 113 – půdorys 1.NP, 114 – půdorys 1.NP, 115 – půdorys 2.NP, 116 – půdorys 3.NP, 117 – půdorys střechy,
D1.01 pavilón E: 118 – půdorys 1.NP, 119 – půdorys 1.NP, 120 – půdorys 2.NP, 121 – půdorys 3.NP, 122 – půdorys střechy,
D1.01 pavilón F: 123 – půdorys 1.NP, 124 – půdorys 1.NP, 125 – půdorys 2.NP, 126 – půdorys 3.NP, 127 – půdorys střechy,
D1.01 – 201 – řezy, 301 – pohledy jižní – stávající stav, 302 – pohledy severní – stávající stav, 303 – pohledy západní – stávající stav, 304 – pohledy východní – stávající stav, 401 – pohledy jižní – nový stav, 402 – pohledy severní – nový stav, pohledy západní – nový stav, pohledy východní – nový stav,
D2.01 VZT: 106 – pohledy jižní, 107 – pohledy severní, 108 – pohledy západní, 109 – pohledy východní, potvrzené OPP MMB.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Otisk razítka

Ing. arch. Martin Zedníček

vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 4

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Příloha č. 4

Kubické tvary jednovýškových objektů (bílé svítilné stěny s plochými stěnami z režného obkladu, šedé plochy plochých střech), proslavené fasádě pravděpodobně rastrovými otvory v mírně spjaté (velikosti otvorů a jejich formální členění se u jednovýškových partií průběží liší, zejména rámy výplní) a „nikami“ teras. Ústupující hmoty vyšších patér.

Základní (tmavě zelené) v „nižších“ výškových úrovních trubkové vodotěrné prvky a svítilné prvky z jasně orientovaných trubkových prvků přes nakoso, madlo, zelené zábradlí s výplní dřevěným pleťvem ve „vyšších“ úrovních, tříbodové kotvení trubkových prvků přes kruhovou kytku ke konstrukci objektu.

Kolonády podlé některých průběží bílý strop, šedá střeška, subtilní zelené kovové sloupky (úplně v kovových rámech), tvárovky (pravečnický rastrov v pochocích blocích, lokální ztenčení desky stropu v místě rasiny)

Keramický obklad: šamotová hlína, neaglazováno, variabilní odstíny přírodní barevnosti páleného síťepu, tvárovky se zrobenou krátkou stranou, pravidelný rastrov prvků orientovaných náležato

Ad 1. Cenné urbanistické řešení areálu nebude realizací KZS dočasně, architektonický výraz areálu, pro který jsou charakteristické kubické tvary jednovýškových objektů (bílé svítilné stěny s plochými stěnami z režného obkladu, šedé plochy plochých střech), proslavené fasádě pravděpodobně rastrovými otvory v mírně spjaté, by měl být zachován, šedé plochy vizuálně změny poměry ploch omítek a ploch výškových otvorů vůči původnímu stavu. Realizace KZS po úpravně odstranění omítek umožní zlepšit tepelné technické vlastnosti obálky objektu a zároveň umožní vznik maximálně odpovídající původnímu objektu (řitubka špalety, rozměry otvorů).

Ad 2. Ve stávající obálce objektu jsou původní výškové otvory, výplně novodobé v původních otvorech a výplně v nově vzniklých otvorech. Některé novodobé otvory nemají původní formální členění. Pro adekvátní prezentaci památky je nutné vyhodnotit stávající výplně (hledisko autentičnosti, repasovatelnosti) a určit vhodné formální členění a způsobu otevírání křídla nových výplní.

Ad 3. Z otvodu zachování možnosti vnitřní a užívání autentických prvků je nezbytná vhodná repase výše uvedených prvků a jejich vhodné začlenění v rámci objektu.

Ad 4., 8. Pro adekvátní prezentaci památky je nezbytné vhodné provedení nových prvků (oken, dveří, parapetů vnějších i vnitřních, klempnických prvků), finálních povrchových úprav (omítek, obkladů) a užít vhodné barevnosti na hranicích stávajících i nových (např. odstín PVC na střešce). Úspěchům původní povrchové úprava z umělého kamene na stubech je ve výběrem technickým stavu, její překrytí silikonovou omítkou je zbytečné a z estetického hlediska degradující.

Ad 9. Historický hodnotné prvky je nutné zachovat z otvodu jejich neopakovatelnosti a možností dalšího využití např. při památkové obnově objektu.

Ad 10. Požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v zákoně, zejména § 32, kde je stanoveno odborný dohled odborné organizace. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílní upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dočasných stran. Kontrolní prohlídky lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

Tato výjádření je podkladem pro vydání závazného stanoviska MMB OPP dle § 14 odst. 7 zákona č. 201/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zároveň vás žádáme o zaslání závazného stanoviska ihned po vydání, a to z otvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem č. 201/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 32. Závazné stanovisko bude zároveň na NPU, ÚOP v Brně archiováno, aby historické úprav památky byla soulumně podotválena.

Doporučení:

- Doporučujeme zachovat následující původní prvky oken a dveří:
 - pavilon C, 2. NP, chodba v jižní části pavilonu, 4 ks šestikřídlých oken (zplněb otevírání neodpovídá grafickému znázornění v PD), 3 spodní křídla pouze otevíravá, dvě horní křídla pouze otevíravá, jedno krajní křídlo výlopné s pákovým mechanismem (páka ocelová, povrchová úprava nátěr v odstínu vnitřních částí rámu okna). U oken doporučujeme obnovu nátěru rámu (nátěr interierových částí rámu oken v odstínu lomené bílé, nátěr exteriérových částí rámu oken v odstínu tmavě zelené), obnovu nátěru prvků pákového mechanismu v odstínu nátěru vnitřních částí rámu oken, obnovu poškozených skel (čirým sklem, v interierových křídlech čířým či případně čířým izolačním sklem), zprovoznění mechanismu kování, vyčištění klik a klíček
 - zvoleně dveře dvukřídle, prosklené (každé křídlo 5 rozměrově sobodných obdélných výplní, spodní 3 výplně dřátosko, horní 2 výplně šře sklo)
 - zražená okna s kovovými rámy v schodišťového ramene (formální členění čtyři řady ve třech sloupcích, první a čtvrtá řada výplní rozměrově shodná, druhá a třetí řada výplní rozměrově shodná), ve vnějších částech rámu dřátosko, ve vnitřních částech rámu ornamentální sklo

Mgr. Bc. Tomáš Vícha
vedoucí odboru péče o památkový fond

Příloha: PD „FN Brno, energetické úspory v budovách FN Brno, revize projektové dokumentace“ (LT PROJEKT, projektování zdravotnické výstavby, Ing. Martin Fara, 07/2016, stupeň DPS)

Základní struktura systému řízení jakosti

| | |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dílčí činnost: Stručný popis činnosti: | <p>Vypracování kontrolního a zkoušebního plánu stavby, plánu jakosti stavby zhotovitele. Kontrolní a zkoušební plán stavby je součástí smlouvy o dílo (dále jen „SOD“), uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelům a takéž je součástí SOD uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddávatelem. Stavby jsou vyřazeny a vykonávají kontrolní a zkoušební práci a uzlových bodů stavby. Stavební technik zhotovitele zodpovídá, že tato činnost provádí i při poddávatelství. Plán jakosti stavby je dokument, který obsahuje v míře přiměřené rozsahu a složitosti činnosti obvykle: - výčet technologií předepsaných pro danou stavbu, - výsledné detailnější a poddávatelem vzájemně – přehledné a stručné se zaměřením na odpovědnosti za provedení a kontrolu a odkazy na příslušné smlouvy, - kontrolní a zkoušební předepsané v kontrolním a zkoušebním plánu stavby - stanovování odpovědnosti za provedení stavby, popř. jeho částí - jednotný poddávatelé respektují plán jakosti vypracovaný zhotovitelem</p> |
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>Řešení neshody: jako nutné je vyhotovit, nebude poddávatelem vybrán. Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: Zhotovitel stavební technik zhotovitele</p> |
| Dílčí činnost: Stručný popis činnosti: | <p>Výběr staveniště Provádí výhradně odpovědný geodet zhotovitele na základě výřezového výkresu projektové dokumentace (dále jen „PD“) s určením výškových a směrových bodů. Geodet předává jim vypracovaný protokol o výběru s trvalým označením staveništních bodů v terénu. Činnost provádí při předávání a převzetí staveniště. Po výběru staveniště portál stavební technik zhotovitele (obdobnost staveniště). Neshoda může vzniknout nesouladem situace zanesené ve výřezovém výkresu PD a skutečnou situací v terénu zjištěnou odpovědným geodetem. Odpovědný geodet ve svém protokolu neshodu zaznamená. Stavební technik zhotovitele kontroluje, zda projektant přepracoval na základě zjištěné neshody výřezový výkres PD. Protokol o výběru jako příloha zápisu o předání a převzetí staveniště.</p> |
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> |
| Dílčí činnost: Stručný popis činnosti: | <p>Seznámení pracovníků zhotovitele a poddávatele se zásadami bezpečného chování na dílně pracovišti s možnými míšny ohrožení. Průběh a provedení zápisu o seznámení pracovníků z bezpečnosti a ochrany zdraví (dále jen „BOZ“). Zápis o provedené kontrole do stavebního deníku zhotovitele a poddávatele.</p> |
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>Řešení neshody: Zápis o provedení školení BOZ. Dle textu stavební technik zhotovitele</p> |
| Dílčí činnost: Stručný popis činnosti: | <p>Průběh a provedení kontrolních a měřicích činností PD. Evidence provádění dokumentace pro provedení stavby, sklovení projektových zmků a výpracování výkresů PD od nositele dokumentace (po provedení výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti) a výkresů PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti (příloha zápisu o předání a převzetí staveniště). V případě změny výkresu PD odpovědný geodet, resp. projektant, okamžitě po dohodě změny výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti. Změna s příslušným listem okamžitě po dohodě změny výkresu PD. Vznese-li požadavek na omezení této změny u TDI v souladu s postupem stanoveným v SOD. Zhotovitel vede evidenci o výpracování (měřicích) ve stavebním deníku nebo v deníku výpracování, nebo v samostatných protokolech. (Deník výpracování musí být v tom případě nedílnou součástí stavebního deníku jako závazná příloha stavebního deníku).</p> |
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>Průběh a provedení kontrolních a měřicích činností PD. Evidenci provádění dokumentace pro provedení stavby, sklovení projektových zmků a výpracování výkresů PD od nositele dokumentace (po provedení výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti) a výkresů PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti (příloha zápisu o předání a převzetí staveniště). V případě změny výkresu PD odpovědný geodet, resp. projektant, okamžitě po dohodě změny výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti. Změna s příslušným listem okamžitě po dohodě změny výkresu PD. Vznese-li požadavek na omezení této změny u TDI v souladu s postupem stanoveným v SOD. Zhotovitel vede evidenci o výpracování (měřicích) ve stavebním deníku nebo v deníku výpracování, nebo v samostatných protokolech. (Deník výpracování musí být v tom případě nedílnou součástí stavebního deníku jako závazná příloha stavebního deníku).</p> |

| | |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>Jedná se o TDI. Dle textu Dle textu stavební technik zhotovitele</p> |
| Dílčí činnost: Stručný popis činnosti: | <p>Průběh a provedení kontrolních a měřicích činností PD. Evidence provádění dokumentace pro provedení stavby, sklovení projektových zmků a výpracování výkresů PD od nositele dokumentace (po provedení výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti) a výkresů PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti (příloha zápisu o předání a převzetí staveniště). V případě změny výkresu PD odpovědný geodet, resp. projektant, okamžitě po dohodě změny výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti. Změna s příslušným listem okamžitě po dohodě změny výkresu PD. Vznese-li požadavek na omezení této změny u TDI v souladu s postupem stanoveným v SOD. Zhotovitel vede evidenci o výpracování (měřicích) ve stavebním deníku nebo v deníku výpracování, nebo v samostatných protokolech. (Deník výpracování musí být v tom případě nedílnou součástí stavebního deníku jako závazná příloha stavebního deníku).</p> |
| Řešení neshody: Záznamový dokument: Vystavuje: TDI předkládá: | <p>Průběh a provedení kontrolních a měřicích činností PD. Evidenci provádění dokumentace pro provedení stavby, sklovení projektových zmků a výpracování výkresů PD od nositele dokumentace (po provedení výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti) a výkresů PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti (příloha zápisu o předání a převzetí staveniště). V případě změny výkresu PD odpovědný geodet, resp. projektant, okamžitě po dohodě změny výkresu PD, provedení kontrolní a zkoušební činnosti. Změna s příslušným listem okamžitě po dohodě změny výkresu PD. Vznese-li požadavek na omezení této změny u TDI v souladu s postupem stanoveným v SOD. Zhotovitel vede evidenci o výpracování (měřicích) ve stavebním deníku nebo v deníku výpracování, nebo v samostatných protokolech. (Deník výpracování musí být v tom případě nedílnou součástí stavebního deníku jako závazná příloha stavebního deníku).</p> |

| | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - provedení jednotlivých vrstev hydroizolačního pláště střešiny, - provedení ochranných nářků (nebo zabudovaných dřevěných konstrukcí římov, stropy, příčky apod.) - provedení PÚ nosových konsolací a zámečnických prvků (obvodový pás, podlahový, příčky apod.) - provedení průpojnicích izolací a nářků - provedení PÚ nosových (U1, VZ1 apod.). <p>Zhotovitel využívá TDI smluvně dohodnutý způsobem (zápisem do stavebního deníku). Fyzickou kontrolu zhotovitel provádí stavební technik zhotovitele. O výsledku kontroly provede záznam do SD bez odkladu, zóna TDI se kontroluje zúčastněni. V případě, že není za vhodnou přítomnost dalšího odborníka, zajistí to.</p> <p>Řešení neshody: V případě, že stavební technik zhotovitele TDI ke kontrole zakázaných prací nevyzve, TDI bude požadovat dodatečné odvolání provedení prací na náklady zhotovitele.</p> <p>Záznamový dokument: Zápis do stavebního deníku.</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Zaměření sávkových izenařných sítí odručených při výstavbě i nové prováděných</p> <p>Stručný popis: Provedení geodetické zaměření sítí odpovědným geodetem.</p> <p>Řešení neshody: Oprávnění jednání a projektantem a TDI, opravy v PD</p> <p>Záznamový dokument: Zápis do geodetického deníku zhotovitele nebo protokol o zaměření sítí vystavený odpovědným geodetem.</p> <p>Výstava: odpovědný geodet zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Zabezpečení experimentní posouzení a stanoviště nezákonných materiálů a soudních znalců na vybrané dodávky, v nichž může být sporná kvalita, nebo u nichž se očekává objektivní</p> <p>Stručný popis: Fotodokumentace neshody. Podrobné dokumentování nastávající stavu zápisem ve stavebním deníku. Zároveň na TDI o provedení výběru autorizované osoby k provedení posouzení, pokud není rozhodčí instituce stanovena v SOD.</p> <p>Řešení neshody: Nový posudek</p> <p>Záznamový dokument: Zápis ve stavebním deníku stavby, Objednávka posouzení, posudek.</p> <p>Výstava: díle textu</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Provádění meziooperáčních kontrol uzlových bodů, sledování provádění předepsaných zkoušek, účasť na těchto zkouškách.</p> <p>Stručný popis: Stavební technik zhotovitele provádí meziooperáční kontroly uzlových bodů a předepsané zkoušky a provádí o nich zápis ve SD, nebo ve SP odkazuje na protokoly o provedení předepsaných zkoušek.</p> <p>Řešení neshody: V případě, že zhotovitel předepsanou meziooperáční kontrolu neprovede, nebo ji provede neúplně, dá TDI příkaz k dočasnému provedení s následným záznamem do stavebního deníku, přinejmenším o dodávce a s následným posíláním smloucního dohodavatele.</p> <p>Záznamový dokument: Záznam ve stavebním deníku příslušného přímoho dohodavatele o provedené kontrole.</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Zabezpečení vzorků materiálů od zhotovitele a jejich předložení k výběru architekta a investitorů (govorné úpravy, barevné řešení), zabezpečení zabudování vybraných materiálů do stavby</p> <p>Stručný popis: Kontrola atesů vzorků materiálů a prohlášení o shodě, soudce nabízející materiál s realizací PD, předložení nabídky, která je v souladu se zájmem architekta. Přinesení vzorků na kontrolní den, provedení záznamu o odběru vzorků investorem v zápisu z kontrolního dne. Následná vizuální kontrola a kontrola dotáčecích listů, zda jsou příjímým dodávatelem dodávány materiály na stavbu v souladu se vzorky, které schválil investitor.</p> <p>Řešení neshody: Zápis do stavebního deníku s požadavkem na zaměření materiálů, zúčastnění prací do kontrolního dne.</p> <p>Záznamový dokument: Akty a prohlášení o shodě nabízejících vzorků, zápis z kontrolního dne, kopie dokumentu identifikující přenesené vzorky vztek.</p> <p>Výstava: díle textu</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Koordinace prací a dodávek mezi jednotlivými zhotoviteli a poddávatelem</p> <p>Stručný popis: V případě, že je zhotovitel pověřen v SOD koordinací prací mezi ostatními dohodavci stavby, provádí stavební technik zhotovitele následující činnosti:</p> <p>Řešení neshody: - v souladu s TDI organizuje kontrolní dny stavby a zajišťuje účasť jednotlivých zhotovitelů a poddávatele, upřesňuje a koordinuje příslušné činnosti z porad požaduje zápis.</p> |

| | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - organizace, operativní výrobní opravy, s jednotlivými zhotoviteli (poddávatelem) podle svého úřadu, - upřesňuje a koordinuje jejich činnost z porad poručje die vlastního úřadu zápis, - zajišťuje realizaci PD jednotlivých zhotovitelů (poddávatele), - zajišťuje předávání smluvních zhotovitelům (poddávatelem) protokolů o předání a převzetí, nebo zápisem do stavebního deníku, - zajišťuje předávání pracovišť mezi jednotlivými zhotoviteli (poddávatelem) protokolů o předání a převzetí, - porovnává, upřesňuje a kontroluje oborování harmonogramů jednotlivých účastníků výstavby, - kontroluje zápisy ve stavebních (montážních) denících jednotlivých zhotovitelů (poddávatele), - provádí zápisy do stavebních (montážních) deníků jednotlivých zhotovitelů (poddávatele), - zajišťuje harmonogram výstupních kontrol a předávání a přebírání díla od jednotlivých zhotovitelů (poddávatele), - zajišťuje provádění výstupních kontrol a předávání a přebírání díla od jednotlivých zhotovitelů (poddávatele) <p>Řešení neshody: Opatrováním jednáním se zápisem z výrobních porad a kontrolních dnů. Upřesněním smluvních postů za nepřehledně uzavřených SOD.</p> <p>Záznamový dokument: Harmonogramy, zápisy z kontrolních dnů, zápisy z výrobních porad, protokoly o předání a převzetí stavení a pracovní zápisy ve stavebních a montážních denících zhotovitelů (poddávatele).</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Udržování čistoty a pořádku na staveništi a příleších plochách</p> <p>Stručný popis: Provádění řídku stavenišť a odstraňování odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnějších pravidlech a opatřeních. Vydávání a bezpečné zneškodnění odpadů, vyřizování odpadů podle této vyhlášky. Pověření specializované firmy o odběru odpadů v přírodních dodavatelů.</p> <p>Řešení neshody: Zápis do stavebního deníku provedený TDI. TDI oznámí odboru životního prostředí nelodžování plných právních předpisů zhotovitelům.</p> <p>Záznamový dokument: Pověření specializované firmy o odběru odpadů. Zápis do stavebního deníku zhotovitele. Oznamení odboru die textu</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Provádění archeologického výzkumu</p> <p>Stručný popis: Zhotovitel vyvoze organizaci k provedení archeologického výzkumu v případě, že nastane situace, kdy je zajištění archeologického průzkumu die vymezení ve stavebním povolení požadováno. Zhotovitel zajišťuje provádění práce v případě, že jejich vykonávání znemožní činnost archeologa nebo zničí archeologické památky.</p> <p>Řešení neshody: Zápis do stavebního deníku, zápis z kontrolního dne, výzva archeologům</p> <p>Záznamový dokument: díle textu</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Provádění opatření na ochranu zeleně.</p> <p>Stručný popis: Opatření je buď součástí stavebního povolení anebo vyplývá z požadavku investora. Cílem činnosti je zajistit srovnání proli poškození větví, křeh, kmene, kořenů v průběhu výstavby jejich ohrazením, omezením, letním prováděním výkopových prací.</p> <p>Řešení neshody: Dříve-í k poškození stromů, zhotovitel zajistí ošetření stromů odbornou firmou na svůj náklad. Při úbytku stromů žádost na odbornou firmu o vyčištění skody, nahrazení stromů odbornou firmou prostředím magistrátu města, postupe podle direktiv odboru životního prostředí na vlastní náklad.</p> <p>Záznamový dokument: Zápis do stavebního deníku, zápis z kontrolního dne.</p> <p>Výstava: stavební technik zhotovitele</p> <p>TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
| | <p>Dílčí činnost: Sledování vývoje stavby na okolní objekty na základě zpracované evidence výrazného stavu.</p> <p>Stručný popis: Využití sledování stavu okolních objektů z hlediska statického, posuvného, okrajového, zamořování, a jiných vlivů, které by mohly způsobit poškození okolních objektů. Současné zabránění tomu, aby majitelé okolních objektů nevyžádali stavební činnost k tomu, aby při technickém sledování neoprávněně narušovali stavbu, které nebyly záměrem stavební činnosti. Stavební technik zhotovitele provádí fotodokumentaci výrazného stavu okolních objektů, popř. nainstaluje na okolních objektech se svolením majitele metodou, pomocí níž se sleduje průběžně vývoj stavební činnosti.</p> <p>Řešení neshody: Záznam do stavebního deníku, provedení fotodokumentace, instalace bedlíků s datem a jejich sledování a zaznamenávání výsledků do stavebního deníku stavby (záznamy si nechává pověřit nezavázanými osobami).</p> |

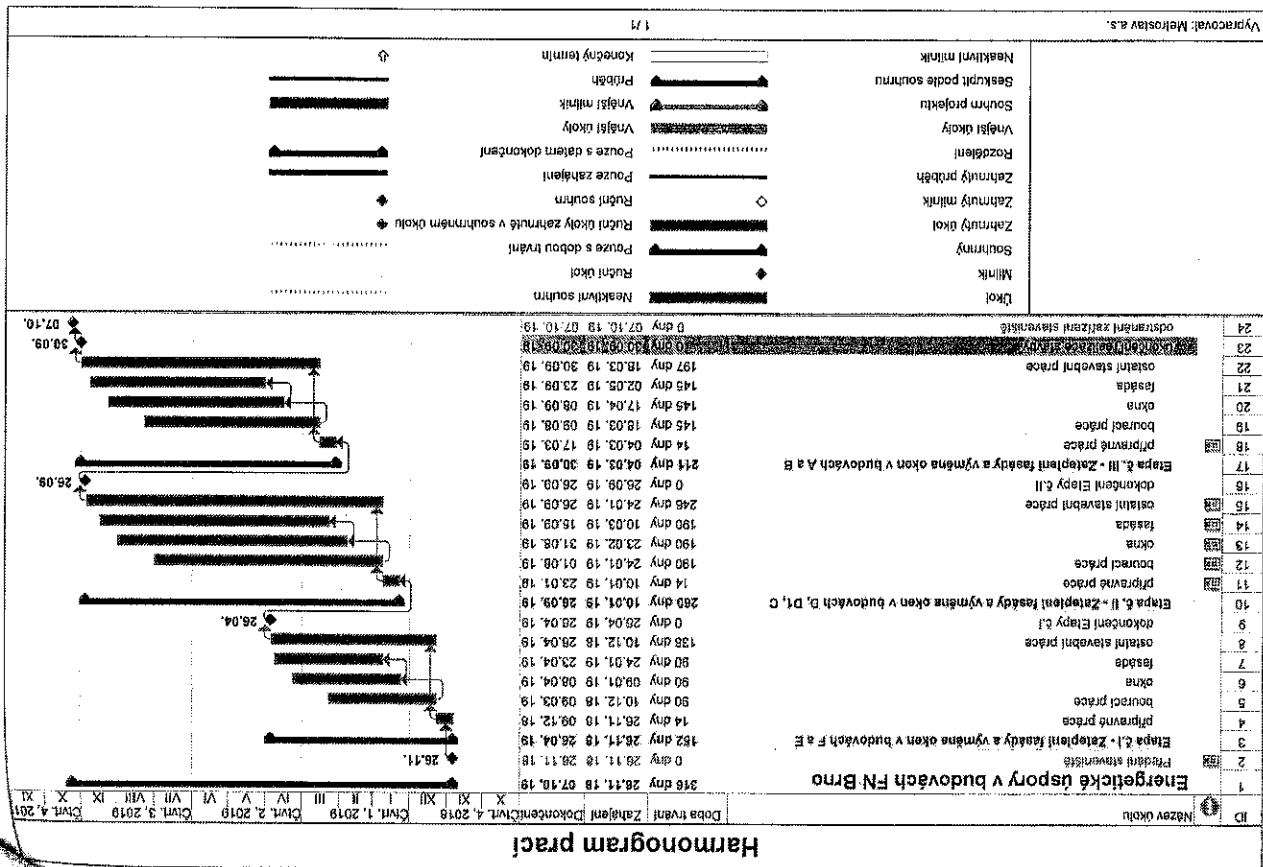
| | |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Základní dokument | přijetí stavebního úřadu, který provedl na základě stížnosti poškozeného, součinnost při činnosti stavebního úřadu, který provedl na základě stížnosti poškozeného místní šetření, součinnost se soudním znárodním, provedení opatření k napravení. |
| Výstavuje: | stavební technická zhotovitelé |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Kontrola postupu prací podle časového plánu stavby. |
| Stručný popis činnosti: | Časový plán stavby (harmonogram) je souděcí SOD mezi objednatelům a zhotovitelům. Stavební technická zhotovitelé vyhodnocují plnění časového plánu stavby měřené při provádění kontrol soupisu provedení prací vystavěných příjmy dodavatelů na základě porovnání reálné provedených prací s časovým plánem. |
| Řešení nesahy: | V případě zpoždění stavby opraví časového plánu provede záznam do stavebního deníku. O stavu dále informuje zákazník na kontrolním dnu s následným zápisem. |
| Základní dokument: | Průběžné vedení záznamy do časového plánu stavby, ostatní záznamy dle textu. |
| Výstavuje: | stavební technická zhotovitelé |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Sledování stavební připravenosti pro poddodavatele. |
| Stručný popis činnosti: | Stavební technická zhotovitelé dohlíží na plnění stavebních připravenosti pro nástup řemesel a montáž technologie a na plnění předání stavení a pracovišť v souladu s časovým plánem stavby. V závislosti na smíšeném vztahu vystavuje zápisy o předání a převzetí stavební připravenosti a pracovišť mezi jednotlivými poddodavateli. |
| Řešení nesahy: | Záznam do stavebního deníku příslušného poddodavatele, sankční postupy, poddodavatele. |
| Základní dokument: | Časový plán stavby s průběžně vedenými záznamy o skutečnosti, dle dle textu |
| Výstavuje: | stavební technická zhotovitelé |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Geodetická kontrola stavby včetně provedení kontrol. |
| Stručný popis činnosti: | Činnost zajišťuje odpovědný geodet zhotovitelé na základě písemné žádosti stavebního technika zhotovitelé, která se o provedení skutečného provedení stavby s projekovanými parametry, Geodet vypracuje o záměření protokol. |
| Řešení nesahy: | O stavu uvědomí TDI zápisem do stavebního deníku. Neodstraněné vady nekontrolující dle jsou řešeny seou s cenou, v případě výskytu neodstraněné vady oznámí dle naričí stavební technická zhotovitelé zprávu stavby a provedení opravy za nákladu přímoho dodavatele. |
| Základní dokument: | Protokol o geodetickém záměření, zápis ve stavebním deníku |
| Výstavuje: | dle textu |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Zpracování harmonogramu předání díla objednateli. |
| Stručný popis činnosti: | Harmonogram řeší následující osoby činnosti: 1. Příprava dokladů pro převzetí stavby nebo její části. 2. provedení výstupní kontrol před předáním a převzetím stavby nebo její části s vyřazením vad a neodstraněných vady. 3. provedení kontrol účinnosti chybějících dokladů vypsčifikovaných v zápise z výstupní kontroly. 4. zajištění dokladů, které musí zajišťt ke kolaudaci investor, (např. povozní řád, doklad o uložení ornice na předstěpovacím lepení atd.) |
| Řešení nesahy: | Zhřelné nesahy zaznamenává stavební technická zhotovitelé do stavebního deníku. |
| Základní dokument: | Harmonogramy, záznamy z kontrolních dnů, záznamy do stavebního deníku. |
| Výstavuje: | dle textu |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Evidence dokumentace stavebního deníku stavby a její věcná kontrola. |
| Stručný popis činnosti: | Činnost prováděna v případě předání stavby po člátech. Získání dokumentace skutečného provedení a její kontrola porovnání výpisu se skutečným provedením díla. Provedení kontrol předávání dokladů v souladu s předáním a převzetím díla, o uzámnění plánování a stavebního deníku (stavební záznam, záznam o protokolu o předání a převzetí díla). |
| Řešení nesahy: | Oprava dokumentace skutečného provedení, doplnění dokladů. Záznam vad a neodstraněných vady předání a převzetí díla včetně termínu jejího odstranění. |

| | |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Základní dokument | dokumentace skutečného provedení, další podklady, protokol o předání a převzetí díla |
| Výstavuje: | stavební technická zhotovitelé |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Příprava dokladů pro převzetí stavby nebo její části k termínu výstupní kontroly. |
| Stručný popis činnosti: | Výstupní kontrola a zkoušení přípravuje stavební technická zhotovitelé, jedná se zejména (nikoliv však pouze) o následující doklady: - projektovou dokumentaci a zkoušení je nezbytné připravit následující: - stavební a montážní deníky - seznamy strojů a zařízení zabudovaných ve stavbě, návody k jejich obsluze a údržbě - certifikáty, servisovací protokoly nebo protokoly o zkouškách zabudovaných materiálů - protokoly o provedení zkoušek smontovaných zařízení - zápisy o předání a převzetí technologických montáží, CK - revizní zprávy elektro, slaboproud, silnoproud - povozní o řízení a topné zkoušce vodovodního potrubí, plynu, rozvodu vzduchu apod. - zpráva o těsnosti, dilatační a topné zkoušce vodovodního potrubí, plynu, rozvodu vzduchu apod. - zápisy o napojení objektu na odtokové teple, vody, el. energie, plynu a o napojení kanalizace - vyhodnocení mezoprávních kontrol - další doklady vyplývající z PD, stavebního řízení, kontroly radonu a podobně - zkušební protokol - zkušební listy - zkušební listy |
| Řešení nesahy: | Chybějící doklady jsou zhotoviteli dodány nejspozději k termínu zahájení předání díla objednateli. |
| Základní dokument: | Seznam dokumentů, ručních k předání a převzetí díla, záznamy do stavebního (monitážního) deníku dle textu |
| Výstavuje: | stavební technická zhotovitelé |
| TDI předkládá: | stavební technická zhotovitelé |
| Dílčí činnost: | Provedení výstupní kontroly před převzetím stavby nebo její části. |
| Stručný popis činnosti: | Výstupní kontrola provádí se dokonalostí, bezpodmínečně, bezpodmínečně a kvalitou díla nebo jeho částí před zahájením jeho předání. Objednatel. Předání se provádí v technickém zhotovitelé slouží jako podklad k výměře objednatel k převzetí díla. Výstupní kontrola před stavební technická zhotovitelé před předáním díla nebo jeho části v termínu, který dává dostatečný prostor k odstranění případných nesah. Cílem výstupní kontroly je posouzení stavby s PD, technickým normami, požadavky smlouvy, požadavky stavebního povolení a požadavky technologických předpisů a předpisů o provozu zabudovaných zařízení. Zajímá se o následující nesahy: - dokončenosti stavebního díla nebo jeho částí - funkčnosti a provozuschopnosti stav, díla nebo jeho částí - trvanlivosti a bezpečnosti zabudovaných zařízení, ÚT, ZTI, VZT, slaboproud, signál, spojení s rozvaděčem ÚT, trolej, výhledy apod. - úplnost a správnost dokumentace skutečného provedení stavby, dokumentace o zkouškách - výmnožení kvality stavebního díla nebo jeho částí - úplnost protokolu o zkouškách a provozu zabudovaných zařízení - dalších požadavků vyplývajících ze smlouvy, realizaci projektové dokumentace a dalších požadavků zadavatele, technických norm apod. Stavební technická zhotovitelé poručuje o výstupní kontrole zápis, kde uvede seznam vad a neodstraněných vady a neodstraněných vady a následně provádí průběžnou kontrolu jejich odstranění. Žig v průběhu, odstranění výstupní kontrole následující vady díla. Jedná se o následující nesahy: - pronikání spodní vody do suterénních prostorů pro nekválně provedenou izolaci nebo nedostatečně ochranné stavební - nedokončené podlahy v místnostech a na podlažích - nedokončené ornice v místnostech a požadovaných prostorech, včetně keramického zdiva, jako i opadávání ornice - nedokončená fasáda (kvůli nebylo s objednatelům dohodnuto, že by z technicko-stavebního hlediska nebylo vhodné ji vykonat v zimním období) - zkrácená a zkroucená ovlada, okna, luk, že se nedají ovládat - nedokončené ozázení oken, prahů a oken, včetně odvěrníků - neodstraněné požárně-bezpečnostních vzdáleností hofňavých konstrukcí od keramického zdiva a neopázané keramické ovlada na čistění ornice |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>b) zdravotnícky, vzduchotechnický, elektro, topaň, inženýrských sítí, vytáhu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nedokončené tepelné izolace rozvodu ústředního topení - nezasazené radiátory ústředního topení - neprovedená přípojka dálkového nebo ústředního topení - nedokončené instalace v kúpeľniach a WC - nedokončená prípojka vody, kanalizácia, prípojný septik - nedokončená elektroinstalácia - nedokončené časovné rozváděče, elektroinstalácia a jejích prípojen - nedokončená prípojka plynu - nevyzdané šachty pro hlavní úzvěř plynu - nezasazené odpadové namáčací kádě - nezapojené veškeré strojové zařízení - nevyzobrazené plynovodní sporáčky - nedokončená výtahy, osvětlení výtahové šachty - nedokončená montáž hromosvodů, včetně VRZ <p>c) dokončovacích prací:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nedokončená drobná kompletace všech tenesných prací - nedokončené oplechování parapetů okén, fms, střechy, vč. natěru - nedokončená izolace rovině střechy a prohvňování stropní konstrukce - nedokončené malby a nářadí dveří, oken, zárubní, zábradlí - nedokončené dělníkové konstrukce izolace střešy - když jsou zřejmé chyby na krovu a proměnlivá křivka <p>d) venkovních úprav:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nevyzobrazený bezpečný přístup do objektu - Při nedostatek uvedených počištěním a - d je zakázáno předávat díla nebo část díla objednateli. <p>Protokol, díla nebo část díla zhotovitel technik zhotovitelé vzájemně kválie provedených prací, rozsah uvedených vad a nedodatků, funkčnost zabudovaných zařízení, přístupnost k objektu v napojení na inženýrské sítě.</p> <p>Ne závěr protokolu - protokol o výstupní kontrole" nebo zápis do stavebního (montážního) deníku zhotovitele v následujícím minimálním rozsahu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - název a číslo díla nebo části díla - datum a místo provádění výstupní kontroly - identifikace zadavatele - identifikace stavbyvedoucího - termín předpokládaného předání - soupis vad a nedodatků s uvedením termínu jejich odstranění - soupis dokladů připravovaných k výstupní kontrole - soupis chybějících dokladů k přejímacímu řízení <p>Protokol o výstupní kontrole obrací objednatel, TDI, Výpis ze soupisu vad a nedodatků obrací příslušní stavbyvedoucí zhotovitele a příslušní poddodávatele.</p> <p>Příslušní stavbyvedoucí zhotovitele a poddodávatele má odstranění vad a nedodatků zápis ve svých stavebních denících. Stavební technik zhotovitele odstranění vad a nedodatků fyzicky sleduje a poburzuje ve stavebním deníku. K předání a převzetí díla musí být veškeré nezhody odstraněny.</p> | <p>Vystavuje: stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vynášení protokolu o odstranění vad a nedodatků z přejímacího řízení, který objednatel zanáží přejímání díla. Stavby činnosti: - rozsan vady (nedodatků), - přesnou identifikaci přímého dodavatele, který má dílo SOD provést před začátkem, - termín odstranění vad (nedodatků) totožný s termínem vytvoření protokolu, - specifické výrobky se stanovenými obvy, o kterých se produkuje na zápis, - jiný a na podpis zplnomocněných zástupců přímého dodavatele, oprávněné osoby objednatel, TDI a stavebního technika Protokol vystavuje stavební technik zhotovitele. Dokument současně slouží jako součást dokumentů podmiňujících zahájení kolaudačního řízení. Nesohoda vzniká, když stavební technik zhotovitele zjistí, že je ohrožen termín odstranění vad a nedodatků bránících předání a převzetí díla. V tom případě, na sčestnost upozorní zeznamem do stavebního deníku poddávatele, který je v prodlí a o siluad informuje TDI. Protokol o odstranění vad a nedodatků, záznam do stavebního (montážního) deníku zhotovitele Stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vykázení staveniště. Stavby činnosti: Vykázení staveniště a uvození do užívání díla nebo do konečného stavu kontrola čísel, odstranění odpadků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Kontrola povolení zpracovávající firmy o odběru odpadů u poddávatele. Řešení neshod: Sanace díla SOD se zhotovitellem. Označení odboru životního prostředí. Záznamový dokument: Protokol o vykázení staveniště, soupis stáších činností, které musí ještě zhotovitel (poddávatele) provést. Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Předání dokumentace objednateli. Stavby činnosti: Po ukončení činnosti předává stavební technik zhotovitele TDI veškeré záznamové dokumenty vypracované v předchozích činnostech spolu se seznamem všech předávaných záznamových dokumentů, jakož i kopii si zápisů na podlaží vč. ke k výše uvedeným okruhům písemnosti překopie na disketu, a záznamy zápisí proti možnosti provádění šodtechyán změn. Spis společně s disketou předá TDI a objednateli. Záznamový dokument: souhrn písemnosti vytvářející spis Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> <p>Čištění činnosti: Převzetí díla nebo část díla vlnuovených zhotovitelem a poddávatelem. Předání díla objednateli. Stavby činnosti: Stavební technik zhotovitele přijímá díla za přítomnosti příslušného stavbyvedoucího zhotovitele a zástupce poddávatele. TDI a objednatel. O předání a převzetí díla vystavuje stavební technik zhotovitele protokol o předání a převzetí díla. Součástí protokolu je i záznam o neshodách a chybějících dokumentech. Součástí předání a převzetí díla objednateli jsou zejména (nikdy však pouze): - fyzická kontrola díla za účasti oprávněného zástupce objednatel a TDI sletující zejména zápis o odstranění vad a nedodatků, který byl zjištěn výstupní kontrolou, - veškeré dokumenty, které převzal objednatel v rámci přejímacího řízení, - návody k provozu a údržbě stavebního zařízení, - protokoly o zkušebních obzluhy strojů a zařízení a vybavení</p> <p>Řešení neshod: Uvedeno v popisu činnosti Záznamový dokument: Záznam do stavebního deníku, protokol a předání a převzetí díla (části díla)</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Vystavuje: stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vynášení protokolu o odstranění vad a nedodatků z přejímacího řízení, který objednatel zanáží přejímání díla. Stavby činnosti: - rozsan vady (nedodatků), - přesnou identifikaci přímého dodavatele, který má dílo SOD provést před začátkem, - termín odstranění vad (nedodatků) totožný s termínem vytvoření protokolu, - specifické výrobky se stanovenými obvy, o kterých se produkuje na zápis, - jiný a na podpis zplnomocněných zástupců přímého dodavatele, oprávněné osoby objednatel, TDI a stavebního technika Protokol vystavuje stavební technik zhotovitele. Dokument současně slouží jako součást dokumentů podmiňujících zahájení kolaudačního řízení. Nesohoda vzniká, když stavební technik zhotovitele zjistí, že je ohrožen termín odstranění vad a nedodatků bránících předání a převzetí díla. V tom případě, na sčestnost upozorní zeznamem do stavebního deníku poddávatele, který je v prodlí a o siluad informuje TDI. Protokol o odstranění vad a nedodatků, záznam do stavebního (montážního) deníku zhotovitele Stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vykázení staveniště. Stavby činnosti: Vykázení staveniště a uvození do užívání díla nebo do konečného stavu kontrola čísel, odstranění odpadků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Kontrola povolení zpracovávající firmy o odběru odpadů u poddávatele. Řešení neshod: Sanace díla SOD se zhotovitellem. Označení odboru životního prostředí. Záznamový dokument: Protokol o vykázení staveniště, soupis stáších činností, které musí ještě zhotovitel (poddávatele) provést. Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Předání dokumentace objednateli. Stavby činnosti: Po ukončení činnosti předává stavební technik zhotovitele TDI veškeré záznamové dokumenty vypracované v předchozích činnostech spolu se seznamem všech předávaných záznamových dokumentů, jakož i kopii si zápisů na podlaží vč. ke k výše uvedeným okruhům písemnosti překopie na disketu, a záznamy zápisí proti možnosti provádění šodtechyán změn. Spis společně s disketou předá TDI a objednateli. Záznamový dokument: souhrn písemnosti vytvářející spis Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> | <p>Vystavuje: stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vynášení protokolu o odstranění vad a nedodatků z přejímacího řízení, který objednatel zanáží přejímání díla. Stavby činnosti: - rozsan vady (nedodatků), - přesnou identifikaci přímého dodavatele, který má dílo SOD provést před začátkem, - termín odstranění vad (nedodatků) totožný s termínem vytvoření protokolu, - specifické výrobky se stanovenými obvy, o kterých se produkuje na zápis, - jiný a na podpis zplnomocněných zástupců přímého dodavatele, oprávněné osoby objednatel, TDI a stavebního technika Protokol vystavuje stavební technik zhotovitele. Dokument současně slouží jako součást dokumentů podmiňujících zahájení kolaudačního řízení. Nesohoda vzniká, když stavební technik zhotovitele zjistí, že je ohrožen termín odstranění vad a nedodatků bránících předání a převzetí díla. V tom případě, na sčestnost upozorní zeznamem do stavebního deníku poddávatele, který je v prodlí a o siluad informuje TDI. Protokol o odstranění vad a nedodatků, záznam do stavebního (montážního) deníku zhotovitele Stavební technik zhotovitele stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Vykázení staveniště. Stavby činnosti: Vykázení staveniště a uvození do užívání díla nebo do konečného stavu kontrola čísel, odstranění odpadků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Kontrola povolení zpracovávající firmy o odběru odpadů u poddávatele. Řešení neshod: Sanace díla SOD se zhotovitellem. Označení odboru životního prostředí. Záznamový dokument: Protokol o vykázení staveniště, soupis stáších činností, které musí ještě zhotovitel (poddávatele) provést. Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> <p>Díla činnosti: Předání dokumentace objednateli. Stavby činnosti: Po ukončení činnosti předává stavební technik zhotovitele TDI veškeré záznamové dokumenty vypracované v předchozích činnostech spolu se seznamem všech předávaných záznamových dokumentů, jakož i kopii si zápisů na podlaží vč. ke k výše uvedeným okruhům písemnosti překopie na disketu, a záznamy zápisí proti možnosti provádění šodtechyán změn. Spis společně s disketou předá TDI a objednateli. Záznamový dokument: souhrn písemnosti vytvářející spis Vystavuje: stavební technik zhotovitele TDI předkládá: stavební technik zhotovitele</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Příloha č. 5



Příloha č. 6

KNIHA KVALITY

Zakázka: Energetické úspory v budovách FN Brno

Číslo zakázky:

Hlavní stavbyvedoucí:
Stavbyvedoucí:

tel.:
tel.:

Pracovník odpovědný za vedení Knihy kvality:

Jméno:
Funkce:

tel.:
Podpis:

stavbyvedoucí

OBSAH:

1. Seznam vydaných kontrolních a zkušebních plánů
2. Kontrolní a zkušební plány
3. Záznamy o zkouškách a kontrole kvality prací
4. Nápravná opatření
5. Evidence neshod
6. Maitice kvalita, BOZP
7. Doklady o kvalitě použitých materiálů a zabudovaných výrobků

| | | |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|--|
| METROSTAV | SEZNAM VYDANÝCH KONTROLNÍCH A ZKUŠEBNÍCH PLÁNŮ | |
| Divize: 1 | Číslo zakázky: Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | |

| Poř. čís. | Název KZP | KZP (identifikace) | Počet položek | Provádí podzhotovitel |
|-----------|-----------------------|--------------------|---------------|-----------------------|
| 01 | Fasáda kontakt systém | 01 | 6 | |
| 02 | Výplně otvorů | 02 | 6 | |
| 03 | Střešní plášť | 03 | 7 | |
| 04 | Sanační omítky | 04 | 7 | |
| 05 | Elektro silnoproud | 05 | 8 | |
| 06 | | | | |
| 07 | | | | |
| 08 | | | | |
| 09 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 25 | | | | |
| 26 | | | | |
| 27 | | | | |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |

Příloha č. 2, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

KZP: 01
Strana 1 z 2

Metrostav a.s.

| | | | |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| METROSTAV | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | KZP: 01 |
| Divize: 1 | | Fasáda | Strana 1 z 2 |

Tento KZP je určen pro provádění: Fasády

| Pol | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | Záznam | Odpovědný pracovník |
|-----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Příprava před zahájením prací | a) Projektová dokumentace b) Technologický postup c) Kontrola vstupních materiálů d) Doložení kvality materiálů | Vizuální kontrola Každý doklad Každá dodávka | a) Odsouhlasena objednatel; platnost označena na výkresech b Aktualizovaný TP (datum, podpis) je předán před zahájením prací. c) Převezetí materiálů - kompletnost a kvalita dle PD – zápis přímo na dodacím listu d) Certifikáty, atesty a Prohlášení o shodě dle NV č.163/2002 Sb a Zák. č.22/1997/Sb. | Záznam o kontrole kvality, SD | Připravář Stavbyvedoucí Mistr |
| 2 | Příprava před prováděním prací | a) Zakryté konstrukce b) Podklad pro obklad | Kontrolní měření Celá plocha, stěna | a) Před prováděním fasádního systému dokončeny všechny zakryté konstrukce dle PD. b) Podklad dostatečně rovný, mechanicky pevný a soudržný bez prachu a mastnoty. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |
| 3 | Montáž fasádního systému | Kontaktní zateplovací systém a) Tepelná izolace - kotvení b) Stěrkování a výztuž c) Penetrace, omítky d) Barva fasády | Vizuální kontrola Celá plocha, stěna | a) Typ a tl. desek dle PD. Lepicí hmota dle TP. Terčové kotvy - dle kotvicího plánu, zakotvení min. 40mm do nosného materiálu, technologická přestávka od nalepení 24 – 72 hod. b) Lepicí armovací stěrka + sklotextilní síťovina. Provedení + detaily dle TP. c) Penetrace a nanášení omítky dle TP. d) Dle specifikace PD. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |
| 4 | Geometrická přesnost | a) Kontrola místní rovinnosti b) Kontrola svislosti a průběžnosti špalet | Vizuální kontrola Přeměření Každá stěna | a) 1. Dle velikosti zrna – max. velikost zrna + 0,5mm na délku 1m. 2., 3. Dle PD a TP. b) Vzájemná odchylka špalet + 5 mm (ve svislici nad sebou). | Záznam o kontrole kvality | Mistr |
| 5 | Jakost povrchu | Struktura a barevnost povrchu | Vizuální kontrola Každá plocha, celá fasáda | 1. Povrch musí být bez hrubých nečistot, postříků, bez vrypů s jednotnou drsností a barevností. 2., 3. Dle PD a TP. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |

Příloha č. 3, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

1/2

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 6 | Závěrečná výstupní kontrola kvality dokončené zakázky, nebo ucelené části zakázky | a) závěrečná kontrola provedení b) kontrola odstranění a vypořádání neshod zjištěných v průběhu realizace c) kontrola dokladů o kvalitě zabudovaných materiálů | Kontrola celého rozsahu zakázky P – prohlídka a posouzení stavu D – porovnání s PD a TPf, TPo N – porovnání s technickými normami A – atesty (prohlášení o shodě, certifikáty) | a) revizní zprávy a měřicí protokoly prokazující bezpečnou a spolehlivou funkci zařízení b) požadavky PD, TPf, TPo a odstranění neshod, soulad s normovými požadavky a odstranění neshod zjištěných v průběhu realizace c) platné doklady o předepsané kvalitě materiálů. | Protokol o výstupní kontrole zakázky nebo pro každou samostatně předávanou část | Stavbyvedoucí |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|

| | | | |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Vypracoval: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Ověřil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Schválil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Zástupce objednatele: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] |
| Funkce: SOTP Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Funkce: TDI Datum: [redacted] |

Příloha č. 3, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

Metrostav a.s.

| | | | |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| metr@stav | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | KZP: 02 |
| Divize: 1 | | Výplně otvorů | Strana 1 z 2 |

Tento KZP je určen pro provádění: výplně otvorů

| Poř | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | Záznam | Odpovědný pracovník |
|-----|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1 | Doklady před zahájením prací | a) Projektová dokumentace b) Technologický postup c) Kontrola vstupních materiálů d) Doložení kvality materiálů | Vizuální kontrola Každý doklad Každá dodávka | a) Odsouhlasena objednatelem; platnost označena na výkresech. b) Zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb., Aktualizovaný TP (datum, podpis) je předán před zahájením prací. c) Převzetí materiálů - kompletnost a kvalita dle PD – zápis přímo na dodacím listu. d) Certifikáty, atesty a Prohlášení o shodě dle Zákona č. 163/2002 Sb. | Záznam o prohlídkách | Připravář Mistr |
| 2 | Příprava pro montáž | a) Zaměření stávajícího stavu dveří b) Zaměření stávajícího stavu oken | Zaměření každého otvoru | a) Rozměr a umístění otvoru v souladu s PD tolerance ± 12 mm. b) Soulad os fasády, oken a dveří, otvory v dle s PD tolerance ± 12 mm. | Záznam o prohlídkách | Mistr |
| 3 | Montáž dveří | a) Osazení dveří v obvodovém plášti b) Osazení vnitřních dveří | Vizuální kontrola Každé křídlo | Provedení osazení dle PD. a) dle PD b) dle PD | Záznam o prohlídkách | Mistr |
| 4 | Montáž oken | a) Osazení oken v obvodovém plášti b) Přeměření souososti osazení oken na fasádě c) Tolerance svislosti a vodorovnosti osazení okna | Přeměření – každé okno, průběžně při realizaci | a) Provedení osazení dle PD. b) Tolerance vodorovného vzájemného posunu svislých hran oken ± 5 mm; Tolerance svislého vzájemného posunu vodorov. hran oken přes všechna okna v podlaží ± 5 mm. c) ± 2 mm/2m. | Záznam o prohlídkách | Mistr |
| 5 | Kontrola před předáním | a) Funkčnost b) Kompletnost c) Kvality povrchu | Vizuální kontrola Přezkoušení Každé křídlo | a) Křídlo se otvírá. b) Kování, krytky a samozavírače kompletní. c) Povrch nepoškozen; skla nerozbitá, nepoškrábaná; drážky čisté - bez prachu | Záznam o prohlídkách | Mistr |

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 6 | Závěrečná výstupní kontrola kvality dokončené zakázky, nebo ucelené části zakázky | <ul style="list-style-type: none"> • závěrečná kontrola provedení • kontrola odstranění a vypořádání neshod zjištěných v průběhu realizace • kontrola dokladů o kvalitě zabudovaných materiálů | Kontrola celého rozsahu zakázky <ul style="list-style-type: none"> • P – prohlídka a posouzení stavu • D – porovnání s PD a TPf, TPo • N – porovnání s technickými normami • A – atesty (prohlášení o shodě, certifikáty) | <ul style="list-style-type: none"> • revizní zprávy a měřicí protokoly prokazující bezpečnou a spolehlivou funkci zařízení • požadavky PD, TPf, TPo a odstranění neshod • soulad s normovými požadavky a odstranění neshod zjištěných v průběhu realizace • platné doklady o předepsané kvalitě materiálů. | Protokol o výstupní kontrole zakázky nebo pro každou samostatně předávanou část | Stavbyvedoucí |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|

Seznam použitých norem:

| | | | |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Vypracoval: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Ověřil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Schválil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] | Zástupce objednatele: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] |
| Funkce: SOTP Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Funkce: TDI Datum: [redacted] |

Příloha č. 3, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

ZP: 03
1/1 z 2

| | | | |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| METROSTAV | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | KZP: 03 |
| Divize: 1 | | Sřeštní plášť | Strana 1 z 2 |

Tento KZP je určen pro provádění: *sřeštního pláště*

| Pal | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | Záznam | Odpovědný pracovník |
|-----|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Doklady před zahájením prací | a) Projektová dokumentace b) Technologický postup c) Kontrola vstupních materiálů d) Doložení kvality materiálů | Vizuální kontrola Každý doklad Každá dodávka | a) Odsouhlasena objednatelem; platnost označena na výkresch b) Zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb., Aktualizovaný TP (datum, podpis) je předán před zahájením prací. c) Převzetí materiálů - kompletnost a kvalita dle PD -- zápis přímo na dodacím listu d) Certifikáty, atesty a Prohlášení o shodě dle Zákonu č. 163/2002 Sb. | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Připravil Stavbyvedoucí Mistr |
| 2 | Podklad | a) Kontrola rovinnosti a spádů b) Kvalita podkladu c) Povětrnostní podmínky | Vizuální kontrola Přeměření Celá střecha | a) Rovinnost 5mm/2m; Spády - tolerance max. 25% od předepsaného spádu v PD b) Povrch bez výstupků a zlomů, vyčnívající zrna jsou akceptovatelná do tl. 3 mm, na povrchu nesmí být volné částice, sítá voda, sítň, ropné prostředky nebo jiné chemikálie, c) Dle TP (min 5°C) | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Mistr |
| 3 | Provedení | Skladba | Vizuální kontrola Přeměření Každá vrstva Celá střecha | Hydroizolace - PVC-P s odolností UV záření 1,5 mm Teplně Izolační desky PIR 60 mm spádové křivky EPS 70 S Stabíl 60 - 140 mm Asfaltový pás s vložkou ze skleněné tkaniny 4 mm Penetrační asfaltový nátěr Betónová mazanina - vyrovnávací vrstva, tl. dle potřeby | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Stavbyvedoucí Mistr |
| 4 | Provádění modif. pásů | a) Kladení a spojování c) Kouty, hrany , prostupy, detaily | Vizuální kontrola Přeměření Jednotlivé vrstvy po sekcích | a) Čelní a boční přesahy min. 80mm; čelní pásy provedeny na vazbu; boční přesahy vystřídány o 1/2 šířky pásu; plošně natavenc. b) Dle PD a TP výrobce živičných pásů. | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Mistr |
| 5 | Klempířské práce | a) Klempířské konstrukce b) Klimatické podmínky | Vizuální kontrola Přeměření Každá sácke, konstrukce | a) ČSN 73 3810 Použití plechy ve shodě s PD. b) Min. teplota + 5°C (max. 35°C), při nižší teplotě zvláštní opatření (temperace folie a pracoviště). Při dešti, sněžení a silném větru práce neprovádět. | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Mistr |

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 6 | Kontrola provedení | a) Kontrola svárů b) Technická prohlídka | Vizuální kontrola Každá vrstva celé plochy Každý detail Celá střeška | <u>Závěrné modifikované pasy</u> a) Vizuální kontrola – výronek 5 - 15mm v celé délce sváru. Mechanická kontrola - Izolačerskou lžící (nesmí proniknout do sváru). b) Provedení ve shodě s PD a TP, vč. detailů; povrch není porušen; přitavení plošné, bez vln a vřutů. <u>mPVC folie</u> a) Vizuální kontrola – sváry neshmuté, nespálené, na svislých prostupech mechanické stažení páskou + podtmelení. Mechanická kontrola – Jehlou, jehla nesmí vniknout do sváru. Odšupovací zkouška – před každým začátkem prací a při výrazné změně teploty (k přetržení musí dojít mimo svár). b) Provedení ve shodě s PD a TP, vč. detailů; povrch není porušen. Zátopová zkouška (po dobu 48 hod – nezištěny průseky). | Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací | Mistr |
| 7 | Závěrečná výstupní kontrola kvality dokončené zakázky, nebo ucelené části zakázky | • závěrečná kontrola provedení • kontrola dokladů o kvalitě zabudovaných materiálů • kontrola odstranění a vypořádání neshod zjištěných v průběhu realizace | Kontrola celého rozsahu zakázky • P – prohlídka a posouzení stavu • D – porovnání s PD a TPF, TPO • N – porovnání s technickými normami • A – atesty (prohlášení o shodě, certifikáty) | • revizní zprávy a měřicí protokoly prokazující bezpečnou a spolehlivou funkci zařízení • požadavky PD, TPF, TPO a odstranění neshod. • soulad s normovými požadavky a odstranění neshod zjištěných v průběhu realizace • písemné doklady o předepsané kvalitě materiálů. | Protokol o výstupní kontrole zakázky nebo pro každou samostatně předávanou část | Stavbyvedoucí |

| | | | | | | | |
|----------------------------------|------------------|------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------|---------------------------------------|---------------|
| Vypracoval: Jméno: ██████████ | Podpis: | Ověřil: Jméno: ██████████ | Podpis: | Schválil: Jméno: ██████████ | Podpis: | Zástupce objednatele: Jméno: | Podpis: |
| Funkce: SOTP | Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP | Datum: 1.11.2018 | Funkce: VP | Datum: 1.11.2018 | Funkce: TDI | Datum: |

Příloha č. 3, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

KZP: 04
na 1/2

| | | | |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|
| METROSTAV | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: | KZP: 04 |
| Divize: 1 | | Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | Strana 1 z 2 |
| | | Provádění sanačních omítek | |

Tento KZP je určen pro provádění vnitřních a vnějších sanačních omítek.

| Pol | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | Záznam | Odpovědný pracovník |
|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Příprava před zahájením prací | a) Projektová dokumentace b) Technologický postup c) Kontrola vstupních materiálů d) Doložení kvality materiálů | Vizuální kontrola Každý doklad Každá dodávka | a) Zkontrolována aktuálnost PD; platnost označena na výkresích b) Aktualizovaný TPO dle PP č. 6/VTR, čl. 7 - předán před zahájením prací. c) Převzeli materiálů – kompletnost a kvalita dle PD – zápis přímo na dodacím listu. d) Certifikáty, atesty a Prohlášení o shodě dle Zákona č. 22/1997 Sb., Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. nebo Nařízení vlády č. 190/2002 Sb. | Záznam v Knižce kvality nebo SD | Přípravě Stavbyvedoucí Mistr |
| 2 | Podklad | a) Úprava podkladu b) Rovinnost podkladu vnitřních omítek | Vizuální kontrola Přeměření Každá stěna ČSN 73 0212-3 postup a četnost měření: b) <u>Místní rovinnost</u> – 2m lať na podložkách, na každých 25m ² plochy min. 5 kladů lať rovnoměrně rozmístěných, min. počet kladů na jednu plochu (stěna nebo strop) je 5; | a) Původní omítky odstraněny v celé ploše do vzdálenosti minimálně 80cm nebo do vzdálenosti rovnající se 1,5 násobku tloušťky zdiva nad hranici zjištěné vlhkosti. Zdivo sloužící jako podklad zbaveno původních omítek, nátěrů, mastnot, nečistot a prachu, spáry ve zdivu musí být vyškrabány do hloubky 20mm. b) <u>Místní rovinnost podkladu</u> dle ČSN EN 13914-2, Tab.1: Třída 1 – 15mm/2m. Případně větší výstupky odsekat nebo obrousit, drobné prohlubně vytmelit. | a) Záznam v Knižce kvality b) Geodetický protokol nebo Záznam v Knižce Kvality | Geodet Stavbyvedoucí Mistr |
| 3 | Přípravné práce před prováděním omítky | a) Přípravné práce b) Prvky pod omítkou c) Klimatické podmínky | a, b) Vizuální kontrola, každá stěna c) V zimním období při nízkých teplotách. Teplota vzduchu: uvnitř budovy se měří v blízkosti vnější stěny 0,5m nad podlahou. | a) Okna zakryta v celé ploše, zárubné oblepeny. b) Kabely všech instalací na podkladu určeném k omítní uchypany cementovým lemelem. Kovové prvky vystupující z omítky natřeny antikorozním nátěrem. c) Teplota vzduchu v omítaných prostorech a teplota omítané zdi musí být minimálně +5°C. (Tuto teplotu je potřeba udržovat již 2-3 dny před začátkem omítní, v průběhu omítní a do doby vyschnutí omítky = min. 14dní po dokončení omítní). Maximální teplota +30°C. Při vysokých teplotách zdivo chránit proti rychlému vysychání. | Záznam v Knižce kvality nebo SD | Stavbyvedoucí Mistr |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| METROSTAV | | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: | KZP: 04 | | |
| Divize: 1 | | | Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | Strana 2 z 2 | | |
| Provádění sanačních omítek | | | | | | |
| 4 | Podkladní a vyrovnávací vrstva | a) Provedení a tloušťka b) Zrání omítky | Vizuální kontrola Každá stěna | a) Provedena na vyztužený podklad (postřík). Vyrovnání hrubých nerovností podkladu nebo jako akumuláční vrstva pro jímní soli. Bezprostředně po ztuhnutí vrstvy, na kterou má být nanesena další, provedeno zdrsnění povrchu. Celková tloušťka vyrovnávací omítky nesmí přesáhnout 40mm. b) Zrání omítky - cca 1den na 1mm tloušťky vrstvy. | Záznam v knize kvality | Mistr |
| 5 | Sanační omítka | a) Provedení a tloušťka b) Zrání omítky | Vizuální kontrola Každá stěna | a) Provést v jedné nebo více vrstvách. Minimální celková tloušťka celého souvrství 20mm. Tloušťka jednotlivých vrstev musí být alespoň 10mm. Bezprostředně po ztuhnutí vrstvy, na kterou má být nanesena další, provedeno zdrsnění povrchu. Konečný povrch vyhlazen dřevěným nebo polystyrénovým hladítkem (neřlocovat). b) Zrání omítky - cca 1den na 1mm tloušťky vrstvy. | Záznam v knize kvality | Mistr |
| 6 | Dokončená omítka | a) Vzhled povrchu b) Svislost povrchu c) Rovinnost dokončeného povrchu | Každá stěna, kontrola podle ČSN 73 0212-3 a) Povrch posuzován z míst běžných pro nejbližší okolí - cestou od vstupních dveří a ze středu místnosti asi ze 2m ve větších místnostech b) Svislost - 100mm od podlahy a stropu a 100mm od svislých hran ke geodeticky nebo k vztažné přímkce (provázek, laserový paprsek) c) Místní rovinnost - 2m lať na podložkách, na každých 25m ² min. 5 kladů | a) Povrch omítek nesmí vykazovat puchýče, pecky ani trhliny (kromě vlasových trhlinek vzniklých smrštěním malty). Vrstva omítky musí být pevně spojena s omítaným povrchem. b) ±10mm do 4m, ±12mm pro 4-8m, ±15mm nad 8m c) 3) 5mm/2m pro rovinnost podkladu 10mm/2m; | Geodetický protokol Záznam v knize kvality | Geodet Stavbyvedoucí Mistr |
| 7 | Závěrečná výstupní kontrola kvality dokončené zakázky, nebo ucelené části zakázky | <ul style="list-style-type: none"> závěrečná kontrola provedení kontrola odstranění a vypořádání neshod zjištěných v průběhu realizace kontrola dokladů o kvalitě zabudovaných materiálů | Kontrola celého rozsahu zakázky <ul style="list-style-type: none"> P - prohlídka a posouzení stavu D - porovnání s PD a TPI, TPO N - porovnání s technickými normami A - atesty (prohlášení o shodě, certifikáty) | <ul style="list-style-type: none"> revizní zprávy a měřicí protokoly prokazující bezpečnou a spolehlivou funkci zařízení požadavky PD, TPI, TPO a odstranění neshod. soulad s normovými požadavky a odstranění neshod zjištěných v průběhu realizace přímé doklady o předepsané kvalitě materiálů. | Protokol o výstupní kontrole zakázky nebo pro každou samostatně předávanou část | Stavbyvedoucí |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Vypracoval: Jméno: _____ Funkce: SOTP | Podpis: _____ Datum: 1.11.2018 | Ověřil: Jméno: _____ Funkce: VP | Podpis: _____ Datum: 1.11.2018 | Schválil: Jméno: _____ Funkce: VP | Podpis: _____ Datum: 1.11.2018 | Zástupce objednatele: Jméno: _____ Funkce: TDI | Podpis: _____ Datum: _____ |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|--|
| METROSTAV | | Kontrolní a zkušební plán | Číslo zakázky: | KZP: 05 | |
| Divize: 1 | | | Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | Strana 1 z 2 | |
| Elektroinstalace - silnoproud | | | | | |

Tento KZP je určen pro provádění: Elektroinstalace - silnoproud

| Pol | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | Záznam | Odpovědný pracovník |
|-----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 1 | Příprava před zahájením prací | a) Projektová dokumentace b) Technologický postup c) Kontrola vstupních materiálů d) Doložení kvality materiálů | Vizuální kontrola Každý doklad Každá dodávka | a) Odsouhlasena objednatelem; platnost označena na výkresech b) Aktualizovaný TP (datum, podpis) je předán před zahájením prací. c) Převzetí materiálů - kompletnost a kvalita dle PD - zápis přímo na dodacím listu d) Certifikáty, atesty a Prohlášení o shodě dle NV č.163/2002 Sb a Zák. č.22/1997/Sb. | Záznam o kontrole kvality, SD | Připraví Stavbyvedoucí Mistr |
| 2 | Příprava před montáží | a) Drážky kabelových tras b) Prostupy c) Síěny | Vizuální kontrola Přeměření Každé podlaží nebo obvod | a) Drážky a prostupy kabelových tras se nekříží s jinými rozvody a nenaruší nosné konstrukce. b) Poloha: ± 15mm; svislý rozměr: ± 12mm. c) Povrch dokončený dle PD, bez ostrých výčnělků. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |
| 3 | Kabeláž, ochrana | a) Použité kabely c) Ochrana | Vizuální kontrola Přeměření Každé podlaží, obvod | a) Kabely CYKY - Dle specifikace v PD v souladu pro jednotlivé okruhy. Kabely vedeny pod omítkou a nad podhledy dle PD. c) Ochrana dle ČSN 33 2000-4 - 41 samočinným odpojením od zdroje, doplňujícím ochranným pospováňím a proudovými chrániči. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |
| 4 | Rozvody, rozvaděče | a) Zásuvkové rozvody b) Světelné rozvody c) Technologické rozvody d) Nouzové osvětlení e) Rozvaděč | Vizuální kontrola Přeměření Každé podlaží nebo obvod | a) Kabely, trasy a zásuvky dle PD. Výška zásuvek od čisté podlahy: 0,2m; v podzemních podlažích 1,5m; vedle umyvadel 1,25m. b) Kabely, trasy, vypínače a osvětlovací tělesa dle PD. Výška vypínačů od čisté podlahy: 1,2m; c) Dle PD. d) Svítilna s vlastním zdrojem 1hod. e) Typ, umístění a osazení dle PD. | Záznam o kontrole kvality | Mistr |

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 5 | Uzemnění a hromosvod | a) Uzemňovací soustava b) Hromosvod | Vizuální kontrola Přeměření Celá soustava | a) Okružní vedení pássek FeZn 30/4. Hodnota uzemnění menší než 2 Ohmy. Zemnicí vodiče přivedeny k rozvaděčům, spoje a ochrana díle PD b) Jímecí soustava, vedení - drát FeZn pr.8. Svody (drát FeZn pr.10) provedeny jako skryté, uloženy v netřísťových trubkách, ukončeny 1,8 - 2m nad zemí, zkušební svorky ve zkušebních krabicích díle PD. Provedeno díle PD a TP. | Záznam o kontrole kvality | Mistr Revizní technik Stavbyvedoucí |
| 6 | Kontrola před předáním | Individuální vyzkoušení a uvedení pod napětí | Každý obvod | Bez závad, všechna zařízení plně funkční. | Záznam o kontrole kvality | Mistr Revizní technik |
| 7 | Výchozí revize | Výchozí revize všech elektroinstalací | Pro každý objekt | ČSN 33 1500 a) Výchozí revizní zpráva pro elektroinstalaci. b) Měřicí protokoly. c) Poučení o užívání el. zařízení | Záznam o kontrole kvality | Mistr Revizní technik Stavbyvedoucí |
| 8 | Závěrečná výstupní kontrola kvality dokončené zakázky, nebo ucelené části zakázky | a) závěrečná kontrola provedení b) kontrola odstranění a vypořádání neshod zjištěných v průběhu realizace c) kontrola dokladů o kvalitě zabudovaných materiálů | Kontrola celého rozsahu zakázky P - prohlídka a posouzení stavu D - porovnání s PD a TPr, TPe N - porovnání s technickými normami A - atesty (prohlášení o shodě, certifikáty) | a) revizní zprávy a měřicí protokoly prokazující bezpečnou a spolehlivou funkci zařízení b) požadavky PD, TPr, TPe a odstranění neshod, soulad s normovými požadavky a odstranění neshod zjištěných v průběhu realizace c) platné doklady o předepsané kvalitě materiálů. | Protokol o výstupní kontrole zakázky nebo pro každou samostatně předávanou část | Stavbyvedoucí |

Seznam použitých norem: ČSN 33 2000-4 - 41
ČSN 33 1500

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vypracoval: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] Funkce: SOTP Datum: 1.11.2018 | Ověřil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Schválil: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] Funkce: VP Datum: 1.11.2018 | Zástupce objednatele: Jméno: [redacted] Podpis: [redacted] Funkce: TDJ Datum: [redacted] |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

Příloha č. 3, vydání č. 2, PP č. 32 / VTR

| metrosstav | | ZÁZNAM O PROHLÍDKÁCH, ZKOUŠKÁCH A KONTROLE KVALITY PRACÍ | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|-------------|
| Divize: 1 | | Číslo zakázky: Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | | KZP: | List č. | |
| Pol. | Kontrolovaný proces/činnost | Kontrola, zkouška, konstrukce, prvek | Rozsah, místo, způsob a minimální četnost kontrol | Požadovaná kritéria, hodnoty, tolerance | | |
| Poř. čís. | Stručný popis (proces, činnost, místo, konstrukce, nález) | Zjištěná hodnota dle skutečnosti | Nález: Shoda Neshoda | Datum | | Kontroloval |
| | | | | Zjištění | Odstranění | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Kontrolu odstranění neshod provedl: Jméno: Podpis: Funkce: Datum: | | | Kopii převzal: Jméno: Podpis: Funkce: Datum: | | | |



PLÁN KVALITY

(podle ČSN EN ISO 9001/2016)

Energetické úspory v budovách FN Brno
dle smlouvy o dílo č. DZ 18010645/Mi

Revize plánu kvality

| strana | A | B | C | D | přílohy | A | B | C | D |
|--------|---|---|---|---|---------|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |

Změnový stav

| Ind. | účinnost | zpracoval | ověřil | schválil | změny |
|------|----------|-----------|--------|----------|-------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Pracovník odpovědný za kontrolu a úplnost dokumentu: Aleš Synek

Zpracoval:
Ověřil:
Schválil:

V Brně dne

Počet stran: 9
Počet výtisků: 3 (1x digitální)
Výtisk číslo:

OBSAH

- změnový stav příloh
- rozdělovník
- vymezení předmětu a rozsahu plánu kvality
- cíle kvality
- organizace
- řízení dokumentů
- řízení procesů
- řízení neshod
- řízení personálu
- řízení neshod
- nápravná a preventivní opatření
- řízení personálu

1. Změnový stav příloh

Změnový stav příloh se vyznačuje na jednotlivých stránkách. Změnový stav dokumentu je vyznačen na straně č.1.

2. Rozdělovník

interní

| Výtisk č. | Jméno | Funkce |
|-----------|-------|----------------------------|
| 1 | | vedoucí projektu |
| 2 | | zástupce vedoucí projektu |
| 3 | | vedoucí ÚKRK – ověřovatel* |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

* - pouze digitální formě

Externí

| Výtisk č. | Jméno | Funkce |
|-----------|-------|--------|
| 7 | | |
| 8 | | |

- 3. Vymezení předmětu a rozsahu plánu kvality**
3.1 Předmět plánu kvality
Plán kvality je zpracován pro stavbu: **Autobusové nádraží, Vyškov**

Objednatel: Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno
zastoupená MUDr. Romanem Krausem, MBA, ředitelem

Zhotovitel: Metrostav a.s.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zastoupený Ing. Zbentkem Mičkovou, ředitelem oblasti Jihomoravský region
divize 1 na základě plné moci

Projektant: L.T Projekt

Technický dozor:

Předmětem zakázky je komplexní sanaci obvodového pláště pavilonů A, B, C, D, D1, E a F v areálu Fakultní nemocnice v Brně v Bohunicích. Budovy budou zatepleny izolací z minerální vlny v tl. 140 mm, bude provedena nová sítěcha s tepelnou izolací díle ČSN, budou vyměněna veškerá stará okna a venkovní dveře a prosklené stěny.

Při zpracování plánu kvality byly použity následující hlavní dokumenty a normy:

- externí:** ČSN EN ISO 9001/2016
ČSN v platném znění
Technické kvalifikační podmínky staveb pozemních komunikací
vnitřofremní: Manuál řízení průběhu standardní zakázky
Normy systému kvality
Příručka kvality pro GDS
divizní: Technologické předpisy a.s. Metrostav
příkazy ředitele divize

- 3.2 Členění stavby a dokumentace**

SO.01 – Pavilon A
SO.02 – Pavilon B
SO.03 – Pavilon C
SO.04 – Pavilon D
SO.05 – Pavilon E
SO.06 – Pavilon F

3.3 Použité zkratky

ČSN v platném znění
Organizační řád a.s. Metrostav a Organizační řád divize
Příručka kvality a.s. Metrostav
Manuál řízení průběhu standardní zakázky
Manuál personální práce
Norma systému kvality
Technologické předpisy - standardní
Technologické předpisy zvláštní, zpracované výhradně pro předmět PJ
Příkazy ředitele divize
Plán kvality
Kontrolní a zkušební plán
Protokol o kontrole
Projektová dokumentace
Všeobecné podmínky zhotovení díla pro subdodavatele divize 1
Technický dozor objednatel
Státní odborný dohled
Smlouva o dílo

ČSN
OR
PK
MN
MPP
NSK
TeP - S
TeP - Z
PŘ.ŘD
PK
KZP
POK, PTK
PID
VPZD
TDO
SOD
SoD

3.4 Podklady pro plán kvality

podklad předal / zajišťuje
smlouva o dílo č. DZ xxxxxxx/Mi
projekt pro zhotovení stavby
záznam z přezkoumání smlouvy
[redacted] - vedoucí projektu
[redacted] - vedoucí projektu
[redacted] - ON

3.5 Zpracování, ověřování a schvalování plánu kvality

Plán kvality pro danou stavbu zpracovává útvar kontroly a řízení kvality D1.
Plán kvality ověřuje vedoucí útvaru kontroly a řízení kvality.
Plán kvality schvaluje vedoucí projektu.

3.6 Vybrané činnosti

Při projektování, přípravě a realizaci díla bude zvláštní pozornost věnována následujícím činnostem, dodávkám a stavebně-montážním pracím:
1. Dodržení termínu realizace s ohledem na smluvní HMG a SOD.
2. Koordinace detailů a profesí při provádění díla.

Požadavky na produkty jsou obsahem systémových KZP a konkrétních a specifických Technologických postupů pro souhrn produktů realizovaných na stavbě. Tyto dokumenty obsahují kritéria kontroly a zkoušky pro daný produkt. Průkazní záznamy sledování realizace a výsledného produktu jsou přílohou KZP.

Divize 1 Oblast Jihomoravský region
Vítěnská 121, 619 00 Brno

Vydání číslo

4. Cíle kvality

Zhotvitel si pro realizaci předemětu plánu kvality stanovil v oblasti kvality následující hlavní cíle:

- dodržet stanovenou dobu výstavby uvedenou ve smlouvě bez negativních dopadů na konečnou kvalitu díla.
- provést práce v takové kvalitě, aby náklady na odstranění reklamčních vad v průběhu smlouvy určené záruční doby od předání díla nepřevýšily částku ve výši 0,3 % z ceny díla.

5. Organizace

5.1 Realizační tým

Vedoucí projektu: [redacted] tel. 721749590
Vedoucí ÚKŘK: [redacted] tel. 602141910
Inspektor BOZ: [redacted] tel. 728822280
Ekolog divize: [redacted] tel. 602764740

Pracovníci pověřeni řízením činnosti souvisejících s kvalitou:

Řízení projektu: Ing. Martin Koch
Řízení dokumentace: Ing. Martin Koch
Realizace stavby, příjmy práce od podzhotvitelů: Milan Soldán, Ing. Pavel Malíček
Bezpečnost práce: Aleš Synek, Ing. Pavel Malíček, Milan Soldán
Vedení prověrky SK: Dle příkazu RD 1 – Jmenování VP
Vedení Knihy kvality: určí vedoucí projektu (VP)

Všichni pracovníci pověřeni řízením stavby a souvisejících procesů jsou seznámeni s Politikou kvality, která je přílohou č. 1 Příručky QMS Metrostavu a.s. platnou od 1. 1. 2011. V tomto dokumentu je jednou z priorit komunikace se zákazníkem, včetně zajištění činnosti pro určení požadavků zákazníka.

5.2 Zabezpečení kvality

- Ověřování dokumentů: ON, právník divize
smluvní dokumenty - vedoucí ÚKŘK divize
pracovní a technologické předpisy - hlavní stavbyvedoucí
zpracované ÚKŘK divize zpracované stavbou
subdávatelem a s. Metrostav
plán kvality vedoucí ÚKŘK divize
kontrolní a zkušební plán - vedoucí ÚKŘK divize

- Interní kontroly
sebekontrola - systematickou kontrolu kvality všech prováděných prací na svém úseku provádí mistr, rozsah je dán TeP, normou (ČSN), KZP a případně Smlouvou o dílo

Revize 0 /

Strana: 5 / 9

Divize 1 Oblast Jihomoravský region

Vítěnská 121, 619 00 Brno

kontrola nadřízeným – hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí provádí pravidelnou kontrolu kvality prováděných prací a kontrolní činnosti svých podřízených včetně vedení příslušných záznamů a dokumentů

nezavislá kontrola kvality – prováděná Útvarem kontroly řízení kvality a metrologie divize interní prověrky – provádí ÚKŘK divize podle plánu a NSK Interní prověrky kontroly z centrály a.s. Metrostav – provádí Útvar kontroly řízení zakázek úseku VTR podle čtvrtletního plánu a vlastních směrnic

externí prověrky SK – provádí Útvar kontroly řízení zakázek úseku VTR

- Externí kontroly
kontrola ze strany objednatele – zajišťuje TDO podle vlastních směrnic
- Druhy měření a metody měření
Pro zajištění kvality díla není nutné zajišťovat žádné speciální druhy měření a metody měření s výjimkou těch, které uvádí PD nebo stanovuje SoD. Za stav užívaných měřidel na projektu odpovídá vlastník měřidel pro danou stavbu. Průběžné nezavislé měření dokončených produktů zajišťuje Středisko geodetů MTS.

e) Seznámení pracovníků se zabezpečením kvality na stavbě bude provedeno formou vstupních proškolení na pracovní poradě a periodicky s důrazem na aktuální problémy a pracovní problémy a pracovního poradení na pravidelných pracovních poradách stavby.

6. Řízení dokumentů, údajů a záznamů

6.1 Definice řízené dokumentace

Řízená dokumentace ve smyslu tohoto Plánu kvality je následující dokumentace:

- smlouvy o dílo včetně dodatků
- projektová dokumentace
- plán kvality
- kontrolní a zkušební plán
- technologické předpisy zpracované výhradně pro stavbu
- záznamy o kontrolách a prověrkách
- výpisky z ČSN vypracované výhradně pro stavbu

6.2 Postup řízení

Zásady a postup řízení dokumentace jsou podrobně popsány v NSK „Řízení dokumentace a záznamů.“

6.3 Ověřování smluvní dokumentace

Zásady stanovené pro ověřování smluvní dokumentace jsou podrobně popsány v NSK „Ověřování smlouvy“.

6.4 Kontrola obdržené a odeslané řízené dokumentace

U došlé nebo převzaté dokumentace kontroluje pracovník pověřený evidencí, zda u každého dokumentu je uvedené jméno a podpis osoby odpovědné za zpracování, ověření a schválení dokumentace, zda je uveden datum schválení, popřípadě doba platnosti. Evidence a následná ústředně došlé i odeslané dokumentace je prováděna následujícím způsobem:

Revize 0 /

Strana: 6 / 9

Divize 1 Oblast Jihomoravský region
Videňská 121, 619 00 Brno

distribuce dokumentace zpracovávané, ověřované a schvalované v rámci divize je podchytcena v evidenčních knižkách, které vede pro dokumentaci uvedenou v článku 6.1 pod bodem:

- 6.1 podbod a) právník divize 1
- 6.1 podbody c,d) UKFRK divize 1
- 6.1 podbody e,f) osoba pověřená hlavním stavbyvedoucím

evidence a distribuce došle projektové dokumentace (6.1 b) je podchytcena v knize nebo evidenci projektové dokumentace vedené osobou pověřenou vedoucím projektu
U společnosti Metrostav a.s. je zaveden systém „intranetové aplikace pro kontrolu a řízení PD“.

Pomocí této aplikace se kontroluje:

- 1) Úplnost PD, kterou stanovuje vyhláška č. 499/2006 Sb. v návaznosti na zákon č. 186/2006 Sb.

(Stavební zákon).

- 2) Správnost PD v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb. §15 a vyhláškou č. 268/2009 Sb. § 8
Na základě výsledku kontroly PD je s investorem jednáno o odstranění případných vad projektu.

6.5 Změny dokumentace a její platnosti

Postup při změnách dokumentace a její platnosti jsou podrobně popsány v NSK „Řízení dokumentace a záznamů.“

Neplatné dokumenty označí cílový pracovník výrazně a nepřehlédnutelně poznámkou „NEPLATNÉ - viz výkres/zápis/protokolijní dokument č. XY“, a datem. Neplatné dokumenty jsou uchovávány do předání zakázky odděleně od platných dokumentů v pořádacích výrazně označených nápisem „Neplatná dokumentace“.

6.6 Záznamy o kvalitě

Záznamy o kvalitě budou vedeny ve stavebním deníku a v dokumentu Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací.
Záznamy o kontrolách prováděných podle KZP jsou uvedeny v Záznamu o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací, při neshodě doplněny protokolem Preventivní opatření – Opatření k nápravě. Protokoly jsou zakládány společně se Záznamy o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací.

Záznamy o kontrolách vyplývajících ze Smlouvy o dílo jsou vedeny ve stavebním deníku (např. zápisy o převzetí zakrývaných částí konstrukcí, zápisy o přijímce subdodávek, zápis o předání a převzetí díla), pokud není sepsán zvláštní protokol.
Požadavky týkající se kvality uplatňuje a specifikuje způsobilý zástupce objednatele prostřednictvím kontrolních dnů nebo zápisem do stavebního deníku.

6.7 Přezkoumání systému řízení kvality

Podle PP č.7/06Ř je 1x ročně provedeno přezkoumání systému QMS, které je doloženo dokumentem „Záznam z přezkoumání systému QMS“.

7. Nakupování

Nakupování produktů se řídí dle ORN 25 – 1.

Podle platných směrnic bude prováděn výběr a hodnocení subdodavatelů i dodavatelů zařízení a materiálů, zásobování a postup při zpracování a uzavírání smlouvy.
Zakázka neobsahuje výroby a služby dodávané objednatelům.

Divize 1 Oblast Jihomoravský region
Videňská 121, 619 00 Brno

8. Řízení procesu

8.1 Plánování procesu

Časový postup prací je stanoven smluvními termíny a zachycen v harmonogramu postupu prací, který je přílohou smlouvy o dílo.

8.2 Řízení procesu

Rozdělení odpovědnosti při řízení procesu je stanoveno organizačním řádem divize, příkazy ŘD,

řídící smlouvou, pokyny ředitelce oblasti a je jasně specifikováno dokumenty.

Rozdělení odpovědnosti za provádění činnosti a vedení dokumentace, včetně monitorování spokojenosti zákazníka získaných především z KD s odběratelem.

Případné reklamace jsou vyřizovány v souladu s Reklamačním řádem MTS a.s., divize I a databázi reklamací. Tyto produkty slouží ke zpětné vazbě na požadavky zákazníka.

Rozdělení odpovědnosti při řízení subdodavatelů.

8.3 Realizace

Při realizaci zakázky budou využívány platné, průběžně aktualizované, doplňované a revidované technologické předpisy a.s. Metrostav. Databáze technologických předpisů je vedena v elektronické podobě na portálu Metrostav a.s.

Pro práce prováděné vlastními zaměstnanci a.s. Metrostav má divize dostatek odborně kvalifikovaného personálu. Evidence kvalifikace personálu zajišťuje Útvar kvalifikačního rozvoje. Ostatní specializované práce a profese budou prováděny subdodavatelem. Při výběru subdodavatelů je součástí podkladů pro rozhodnutí o zhotoviteli doklad o kvalifikaci zaměstnanců subdodavatele pro konkrétní odbornost.

9. Kontrola

Kontrola je prováděna podle Manuálu (MN) a norem systému kvality (NSK), zejména NSK Řízení procesu.
Pro stavbu bude v návaznosti na plán kvality a projektovou dokumentaci zpracován kontrolní a zkušební plán stavby.

10. Řízení neshod

10.1 Hlavní zásady řízení neshod

Neshody zjištěné při kontrolách se specifikují v Záznamu o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací, evidují se v dokumentu Evidence neshod a vypořádání je provedeno Protokolem o neshodě. Záznam o prohlídkách, zkouškách a kontrole kvality prací vyplňují osoby zodpovědné za kontrolu podle KZP. Vedoucí projektu o zaevidované neshodě informuje UKFRK divize. Spoluúčast objednatele při vypořádání neshod bude dohodnuta v pracovním pořádku na Kontrolních dnech stavby.



Energetické úspory v budovách FN Brno

Vydání číslo

Divize 1 Oblast Jihomoravský region
Vidaňská 121, 619 00 Brno

10.2 Stanovení příčiny vzniku neshod

U závažných neshod a u neshod s vyšší četností se zjišťují příčiny jejich vzniku. Příčinu vzniku neshod zjišťují techničtí pracovníci stavby ve spolupráci s ÚKFK, projektantem, s pracovníky subdodavatele a případně s dalšími odbornými organizacemi. Zjištění příčin je využíváno při stanovení preventivních opatření. Součástí závěrečného vyhodnocení stavby bude i posouzení účinnosti nápravných a preventivních opatření.

11. Nápravná opatření

Na základě zjištění kontrol kvality, dokumentovaných neshod a případně zjištění příčin vzniku neshod stanovuje vedoucí projektu nápravná opatření. Nápravná opatření provádí realizační tým ve spolupráci s odbornými subdodavateli. Za realizaci nápravných opatření odpovídá osoba určená vedoucím projektu.

12. Řízení personálu

Řízení personálu probíhá podle ORN Metrostav a.s. Požadovaná kvalita personálu a další zvyšování jeho kvalifikace je zabezpečována: pečlivým výběrem a systematickým vzděláváním zaměstnanců průběžným seznamováním zaměstnanců s výsledky kontrol kvality u divize, s analýzou, vyhodnocením a návrhy na provedení preventivních opatření u závažných a opakujících se neshod seznamování pracovníků se záměry a cíli a.s. Metrostav v oblasti zabezpečování kvality a jejich motivace k vyvinutí osobního nasazení při zvyšování úrovně dosahované kvality a zlepšování systému kvality.

EVIDENCE NESHOD

| | | |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Číslo zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | Divize: 1 | Číslo protokolu o neshodě |
| | Název zakázky: Energetické úspory v budovách FN Brno | |
| List č.: | Datum | Zjištění |
| | Odstanění | |
| | Poznámka | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| Účinnost od: | | Příjmení, jméno, pozice (ve zkrátce) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Provádění činností a řízení dokumentace Způsob vyplnění: O - odpovídá; P - provádí; K - kontroluje | | |
| Proces/ORD | Dokument / záznam / činnost | |
| Řízení a kontrola PD PP č. 18/MTR | Řízení PD (plnění HMG, připomínkování, schvalování) Kontrola projektové dokumentace | |
| Inženýrská činnost | Územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí atd. (zajišťuje-li zhotovitel) Dopravné inženýrské opatření/rozhodnutí (DIO, DIR) Plán organizace výstavby (příloha č. 1 PP č. 3V/MTR) | |
| Zařízení stavebního PP č. 17/MTR | Projekt ZS, stavební povolení a kolaudace ZS Zajištění vizuálního stylu a označení stavby | |
| Technologie výstavby ORDN 31-3 | Zpracování technologických postupů před zahájením prací dle PP č. 8V/MTR Opatření k minimálním podmínkám (zimní opatření, ...) | |
| Dokumenty kvality PP č. 32/MTR | Založení a vedení Knihy kvality Výpracování KZP Předložení KZP ke schválení (objednatel) | |
| Rizika PP č. 2V/MTR | Analýza nebezpečí/rizik, vč. stanovení opatření, aktualizace Kontrola účinnosti/příněti opatření rizikové analýzy | |
| OR č. 314,175 | Vyhodnocení, aktualizace a vyhodnocování R.HMG | |

| Účinnost od: | | Příjmení, jméno, pozice (ve zkrátce) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Provádění činností a řízení dokumentace Způsob vyplnění: O - odpovídá; P - provádí; K - kontroluje | | |
| Proces/ORD | Dokument / záznam / činnost | |
| Řízení a kontrola výroby ORN 31-3 | Předání pracoviště subdodavatelům, vč. ZS a rizik BOZP Přijímka prací od subdodavatele Kontrola odstavovací neshod, vad a nedodatků | |
| Ekonomická řízení zakázek a středisek ORN 31-4 | Rozpočty, odbytová cena, vč. změn a dodatků Nákladová kalkulace (zpracování, kontrola, revize) Fakturace (vč. objednatel, subdodavatelům) Průběžná aktualizace dat v systému eVŘ | |
| Výběr dodavatelů | Výběr dodavatelů a příprava návrhů smluv/objednávek Vedení stavebního deníku | |
| Stavební deník PP č. 30/MTR | Zajištění archivace stavebního deníku (v době realizace) Kontrola vedení stavebních deníků subdodavatelů | |
| Metrologie Metrolog. řád | Řízení měřidel MTS a subdodavatelů (identifikace, evidence, zpřístupnění, plnění povinností vlastníka měřidel) Spolupráce s koordinátorem BOZP, plán BOZP (podklady) Kontrola doozkovení BOZP | |
| BOZP, PO | Vedení knih - návštev, BOZ, úrazů, požární ochrany Dopravně-provozní řád stavby Doklady elektro (revizní zprávy, schéma rozvadek) | |
| EMS | Plán EMS a REA Nakládání s odpady, vodami, CHLP, ochrana ovzduší, ZP Zajištění čistoty komunikací a pořádek na staveništi | |
| Předání díla ORN 31-303 | Kompletní doklady pro příjemku a kolaudaci | |
| Poznámky: Dělení odpovědností po částech objektu určuje organizační schéma projektu | | Datum a podpis |

Příloha č. 7



FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO

úřadní akreditace DIAS a certifikace ISO 9001

Uřiková 20, 602 00 Brno
IČO 652 69 706

Smluvní pokuty při nedodržení BOZP

Objednatel stavebních prací v souladu s ujednáním smlouvy si vymezuje právo kontrolovat způsob provádění stavby a dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a obecné bezpečnosti osob. V případě nedodržení výše daných podmínek při zhotovování díla může koordinátor stavby navrhnout zadavateli stavby vytkací jednání pro nedodržení smlouvy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a obecné bezpečnosti osob.

| | Porušení právních a ostatních předpisů | Pokuty v Kč |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1 | nepředložení požadovaného technologického postupu včetně výpočtů rizik, pravidel BOZ, PO, OOPP při provádění prací-§ 16 zákona 309/2006 Sb. nepozdějí 8 dnů před zahájením prací | 20 000,- |
| 2 | staveniště není řádně ohrázeno, vyznačeno | 20 000,- |
| 3 | nevedení evidence osob na staveništi | 1 000,- |
| 4 | vede stavební deník v rozporu s požadavky přílohy č. 5 499/2006 Sb. | 2 000,- |
| 5 | neprovedeno předání a převzetí dočasné stavební konstrukce (lešení a konstrukci pro zvýšení místa práce, žebříku apod.) a používání nevyhovujících konstrukcí – čl. VII, přílohy NV 362/2005 Sb. | 15 000,- |
| 6 | nezabezpečení práce ve výškách – NV č. 362/2005 Sb., §3 | 20 000,- |
| 7 | nezakrytý otvor – NV č. 362/2005 Sb., §. 3, odst. 5 | 10 000,- |
| 8 | nezajištěný výkop – NV 591/2006 Sb., čl. III.-VI přílohy 3. | 10 000,- |
| 9 | díto 7,8 v kontaktu s veřejným prostranstvím | 15 000,- |
| 10 | chybějící ochranné zábradlí na stavbě – čl. 1., odst. 4, přílohy NV 362/2005 Sb. | 5 000,- |
| 11 | díto 10 v kontaktu s veřejným prostranstvím | 15 000,- |
| 12 | používání nevyhovujících žebříků (poškozených, dřevěných, neodpovídajících NV č. 591/2006 Sb., atd.) | 5 000,- |
| 13 | pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké, atd.) | 10 000,- |
| 14 | používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, židle, bedny, atd.) | 5 000,- |
| 15 | nezajištěné pracoviště pod místem práce ve výškách – čl. V., přílohy NV 362/2005 Sb., v kontaktu s veřejným prostranstvím dvojnásobek čl. XII, odst. 6, přílohy 3. | 10 000,- |
| 16 | nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce - NV 591/2006 Sb., čl. XII, odst. 6, přílohy 3. | 5 000,- |
| 17 | používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelek, atd. | 5 000,- |
| 18 | provozování vyhrazeného zdvihacího zařízení dle vyhl. č. 19/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů bez platné revize nebo revizní zkoušky – §. 4. zákona 309/2006 Sb. | 10 000,- |
| 19 | obsluha zdvihacího zařízení neproškolenou osobou – ČSN ISO 124 80 | 5 000,- |
| 20 | používání k dopravě osob zařízení nebo části strojů, které k tomu nejsou určeny, jízda osob v nákladním výřahu | 10 000,- |
| 21 | jetřbová doprava – vázání břemen bez vazáckého oprávnění – ČSN ISO 124 80 | 10 000,- |
| 22 | nepoužití ochranných pomůcek – zejména ochranné přilby – Zákoník práce, § 106, příloha NV 495/2001 Sb. za každý zjištěný případ (pracovníka) | 500,- |

**Pracovní postup při provádění činnosti
se zvýšeným požárním nebezpečím**

Zpracoval: Jiří Novotný Účinnost od: 15.2.2011
Vydání: Vedoucí OBPT 2 Vydání: 2

Kopie číslo:

Přezkoumal: Bc. Karel Široký
Náměstek pro HTS
Dne:

Schválil: MUDr. Roman Kraus, MBA
Ředitel FN Brno
Dne:

Účel

Účelem pracovního postupu je zajistit požární bezpečnost a ochranu zdraví při pracích se zvýšeným požárním nebezpečím a nebezpečím výbuchu.

Pracovní postup je zpracován na základě platné legislativy v souladu se Zákoníkem práce, zákonem č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a naitřívání žive v tavných ráčobách a v souladu s nařízením vlády 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

Cílem pracovního postupu je vyloučit možné poškozování majetku FN Brno, životů a zdraví zaměstnanců, pacientů a ostatních osob vyskytujících se v prostorách FN Brno, externích firem a životního prostředí, před požáry a výbuchy, při provádění prací se zvýšeným nebezpečím.

Oblast platnosti

Pracovní postup je závazný pro všechny zaměstnance FN Brno a pro všechny externí firmy, které provádějí práce se zvýšeným požárním nebezpečím v prostorách FN Brno.

S obsahem této směrnice musí být seznámeny všechny výše uvedené osoby v rámci školení o požární ochraně nebo v rámci seznámení s požárně bezpečnostními řízkými na pracovišti.

Tento pracovní postup platí pro všechna pracoviště Fakultní nemocnice Brno

Pojmy

Práce se ZN - Za práce se ZN se považují práce se zvýšeným nebezpečím požáru, případně výbuchu s následným požárem na pracovištích, která pro tento druh práci nejsou tvořena přímo určená a náležitě zabezpečená.

Příkaz - Písaný, náležitě vyplněný a všemi zúčastněnými podepsaný doklad viz příloha 1

Zkratky

- Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
- FN Brno
- HZS JmK
- HTS
- Hospodářsko technická správa
- Odborní bezpečnostních a požárních techniků
- Odborní ochranné pracovní prostředky
- Odborně způsobilá osoba
- Přenosný hasicí přístroj
- Požární ochrana

Provádění prací se zvýšeným nebezpečím

ROZSAH PRACÍ, PRO KTERÉ MUSÍ BÝT "PŘÍKAZ" VYSTAVEN

- v prostředí s nebezpečím požáru hořlavých hmot,
- v prostředí s nebezpečím požáru hořlavých prachů,
- v prostředí s nebezpečím požáru hořlavých kapalin,
- v prostředí s nebezpečím výbuchu hořlavých prachů,
- v prostředí s nebezpečím výbuchu hořlavých plynů a par
- v prostředí s nebezpečím otravy zplodinami
- v prostředí s nebezpečím poškození životního prostředí

Bez platného příkazu k práci se zvýšeným nebezpečím - nesmí být práce zahájeny!

ČINNOSTI, KTERÉ SE VE SMYSLU TĚTO SMĚRNICE POVAŽUJÍ ZA PRÁCE SE ZN

- svařování a řezání plamenem,
- broušení a rozbrušování materiálů,
- ohřívání, žhání a kalení,
- péčení a jiné zpracování kovů s použitím hořlavého plynu s kyslíkem nebo stlačeným plynem,
- sváření elektrickým obloukem,
- sváření elektrickým odporem,
- letování letovací lampou nebo elektrickou lampou,
- sváření plazmovou technologií,
- opalování náletů,
- práce ovlivňující životní prostředí, (přelévání ropných produktů a rozřezávání starého potrubí, odstraňování izolace epoxid)
- rozehřívání živice a pokládání asfaltových, dehtových (dehtovaných) hydroizolačních pásů,
- volné spalování odpadového materiálu a látek,
- práce se spalovacím motorem, jehož krytí neodpovídá stanovenému prostředí pracovního prostředí,
- práce se svařovacím molotem, jehož krytí neodpovídá stanovenému prostředí práce s elektrickým zařízením a elektromechanickými nástroji, jejichž krytí neodpovídá stanovenému prostředí pracovního prostředí,
- práce v místech, kde je stanoveno prostředí s nebezpečím výbuchu, s mechanickými nástroji, které nemají nejiskřivou úpravu,

- práce uzavřených a těsných prostorách, prostorách špatné větracelných (nebezpečí vysoké koncentrace hoř. plynů a par, chemicky nebezpečných látek, snížení koncentrace kyslíku v pracovním prostředí),
- na nádobách, potrubích a přístrojích pod tlakem, které obsahovaly hořlavé nebo hořející podporující látky (zde platí plynárenské předpisy) nebo uvnitř nádob, potrubí, zařízení a přístrojů.

Pokud je vedoucí pracoviště na pochýbách o charakteru prováděné práce, projedná tuto nejasnost se zaměstnancem OBPT, tel.: 3264, 3563, 3564

POŽADAVKY NA PRACOVNÍKY PROVÁDĚJÍCÍ PRÁCE SE ZN

- Práce se ZN smí provádět jen odborně, zdravotně a psychicky způsobilý pracovník, a pokud je pro danou práci požadováno oprávnění o odborné způsobilosti (svářeč a pod.), musí mít toto oprávnění platné.
- pracovník provádějící práce se ZN musí mít osvědčení, platný průkaz u sebe.

Bez tohoto dokladu nesmí být povolen pracovníkovi pokračovat v práci!

VYSTAVOVÁNÍ PŘÍKAZU SE ZN

- „Příkaz“ je povinen vystavit v celém rozsahu (v souladu se zněním této směrnice) vedoucí útvaru/pracoviště, jehož pracovník bude práce vykonávat. O vystavení příkazu je povinen vždy telefonticky, e-mailem nebo osobně informovat OBPT
- Vystavovatel příkazu posoudí požární riziko pracoviště, charakter zamýšlené práce s ohledem na chování osob, majetku a životní prostředí, stanoví podmínky a opatření, po jejichž splnění budou práce se ZN prováděny.
- Při stanovování podmínek a opatření, spolupracuje s pracovníkem provádějícím práce se ZN a vedoucím pracoviště, na kterém budou práce prováděny.
- Pro posouzení podmínek požární bezpečnosti a stanovení dostatečných opatření, může přivzvat osobu odborně způsobilou v PO (zaměstnanec OBPT), případně další odborníky.
- Je-li to nutné, zvláště v problematických případech, musí být stanoven podrobný pracovní postup přípravných prací a vlastní práce se ZN.
- Vystavený a řádně vyplněný příkaz pro provádění práce se ZN, je platný až po podpisu všech dotčených pracovníků.
- Pracovník provádějící práce se ZN musí mít po dobu práce tento příkaz u sebe.
- Po ukončení práce se ZN a ukončení následného dohledu, předá zaměstnanec, který příkaz se ZN vydal, tento příkaz na OBPT k archivaci

STANOVENÍ OPATŘENÍ PRO PRÁCE SE ZN

- Provedení všech opatření zajišťuje vystavovatel "Příkazu" ve spolupráci s vedoucím pracoviště, na kterém jsou práce prováděny. Podle skutečné situace, stavu pracoviště (zařízení), kde budou práce se ZN prováděny a podle charakteru práce je nutno:
- zajistit pracoviště proti rozsírání nebo odkapávání žhavého kovu do pracovního prostoru a prostorů sousedících,
- použít proti rozsírání nehořlavé tepelně izolační materiály,
- prostory a obvody rozvodů a instalační konstrukci (řelavé, požárně dělicí konstrukce) utěsnit tepelně izolační hmotou z nehořlavých materiálů, použít plienty a zástěry z nehořlavých hmot,
- pokýj, předemří nebo konstrukce z hořlavých nebo snadno hořlavých hmot vstřívou pění, případně je dostatečně smočít vodou,

VYSTAVOVÁNÍ PŘÍKAZŮ K PRÁCI SE ZN VYKONÁVANÉ EXTERNÍ FIRMOU

- Zaměstnanci externí firm, jsou při provádění prací se ZN, povinni postupovat podle tohoto pracovního postupu.
- Příkaz vystavuje vedoucí pracovní skupiny nebo zaměstnanec FN Brno, který externí firmu nejde.

KONTROLA OPATŘENÍ

Kontrolu stanovených opatření provádějí vedoucí pracoviště, kde se práce se ZN provádí, pracovník který příkaz k práci se ZN vydal případně zaměstnanec který najal externí firmu provádějící práci se ZN a zaměstnanec OBP (v rámci své kompetence - zodpovědnosti). Celtnost kontrol se řídí podle míry odpovědnosti a závažnosti práce se ZN.

ZASTAVENÍ PRÁCE SE ZN

Zaměstnanci, kteří provádějí kontrolu opatření, odeberou příkaz k práci se ZN pracovníkovi, který práce provádí v případě:

- a) dojde-li v průběhu práce ke změně stanovených opatření nebo jejich nedodržení,
 - b) dojde-li k porušení norem a předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany,
 - c) dojde-li k ohrožení životního prostředí,
- Práce mohou pokračovat až po odstranění

SKARTACE PŘÍKAZŮ K PRÁCI SE ZN

Příkaz k práci se ZN je archivován 5 let.

Související dokumenty

Zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 133/85 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění,
Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování platinám znění
Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice
Nařízení vlády č. 493/2001 Sb., kterým se stanoví bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších podmínkách na zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
ČSN 05 0801 Bezpečnostní ustanovení pro svaření kovů
ČSN 33 2320 Předpisy pro elektrická zařízení v prostředí s nebezpečím výbuchu podle příslušných předpisů

Přílohy

- odstavit zařízení z provozu, vyprázdnit jeho obsah, provést odplynění, vyvětrání, průtoknutí inertním plynem, vymý, vypařit a vyčistit zařízení. Naplnit inertním plynem nebo přivádět do něj po celou dobu provádění práce se ZN vodní páru nebo vodu,
- spolehlivě oddělit zařízení, které je určeno k opravě od přívodů hořlavých kapalin, plynů, škodlivin a odpadů, které mohou být zdrojem požárního nebezpečí nebo vzniku škodlivé atmosféry a od zařízení, které jsou v provozu,
- potrubní uzávěry pro přívod nebo odvod hořlavých látek, škodlivin, páry, vody a odpadů nebo potrubí uzavřít nejméně dvěma armaturami a prostor mezi nimi uzavřít do uzavřít,
- zásepký musí být zhotoveny z materiálu odolného působení agresivních látek, nehořlavé a dostatečně pevné,
- odstranit předměty, které nejsou pro práci nezbytně nutné a zvyšují pracovní riziko (řešení, obaly atp.) a zabezpečit únikové cesty pro evakuaci osob. Zabezpečit volný přístup k zařízením požární ochrany (PřP, nástěnná hydranty atp.). Musí být volné vnitřní i vnější přístupové cesty pro požární zásahy,
- zabránit úniku hořlavých plynů při jejich manipulaci, aby nevznikla možnost utvoření výbušné směsi hořlavých par a plynů,
- tam, kde bylo manipulováno s hořlavou kapalinou, hořlavým plynem, nebo tam, kde hrozí jejich únik, provádět trvalou kontrolu po dobu práce se ZN. Tam, kde hrozí únik hořlavých plynů, je nutno umístit analyzátor spalitelných plynů, který signalizuje nastavenou koncentraci hořlavých plynů, par a prachů,
- používat nářadí z neisktivních materiálů tam, kde je nutno (prosředí s nebezpečím výbuchu hořlavých par, plynů a prachů),
- zajistit odpojení elektrického proudu, stanovit krytí používaných elektrické instalace, určit připojovací místa pro agregát,
- prostor pro práci se ZN musí být vybaven dostatečným počtem vhodných hasičích přístrojů nebo jiných hasičních prostředků (dostatečné množství vody, písku, požární rousky a pod.).

DOHLED PŘI PROVÁDĚNÍ A PO UKONČENÍ PRÁCE SE ZN

- Dohled při provádění práce se ZN:
 - Při provádění prací se ZN, musí být zajištěn dohled. Dohled nesmí vykonávat pracovník který práce se ZN přímo provádí (svářec apod.).
 - Úkolem dohledu je vést zjišťt vznikající požár nebo situaci, která by mohla mít za následek vznik požáru nebo výbuchu a uhasit vznikající požár.
 - Pracovník provádějící dohled při práci se ZN, má právo zastavit práci do doby, kdy budou vytvořena vhodná preventivní opatření.
 - Počet osob provádějících dohled se stanovuje s ohledem na velikost rizika vzniku požáru nebo výbuchu, rozlehlost pracovního prostoru a jeho dispoziční řešení. Zejména je třeba brát ohled na možnost rozšíření požáru do vedlejších místností nebo jiného podlaží.
 - Dohled musí probíhat nepřetržitě. To znamená, nesmí být přerušen v dobách přestávek.
- Dohled po ukončení práce se ZN:
 - Dohled musí být zajištěn nejméně 8 hodin po ukončení práce se ZN. Tento čas může být v odůvodněných případech libovolně prodloužen ale nikdy nesmí být zkrácen.
 - V prostorech vybavených EPS lze od dohledu po ukončení práce se ZN upustit. EPS musí být funkční a musí být zajištěno, aby při signalizaci požáru, bylo zajištěno jeho rychlé uhašení.

Příloha 1: Příklad k práci se zvýšeným nebezpečím

Příklad k provádění práce se zvýšeným nebezpečím požáru
(Pracovní postup RRTV číslo 02580 - Příloha 1)

- 1) Zahájení / ukončení prací
 Od: _____ Den: _____
 Hod: _____ Hod: _____
- 2) Pracoviště - místo kde se práce bude provádět

- 3) Přesné stanovení pracovního úkolu

- 4) Určení technologie, která se použije

- 5) Vedoucí práce, který za provedení práce odpovídá a který příkaz převzal
 Jméno a příjmení: _____ Podpis: _____
- 6) Pracovník, který bude práci vykonávat
 Jméno a příjmení: _____ Č. dokladu: _____ Podpis: _____
- 7) Podrobná specifikace požárně bezpečnostních opatření

- 8) Vybavení hasebními prostředky

- 9) Požární dohled po dobu vykonávání práce
 Jméno a příjmení: _____
- 10) Požární dohled po ukončení práce
 Jméno a příjmení: _____ Od: _____ Do: _____
 Podpis: _____
- 11) Příklad vyřídil
 Jméno a příjmení: _____ Funkce: _____ Datum: _____
 Podpis: _____
- 12) Místo a podmínky k ukládání svařovací soupravy po dobu přerašení práce a při předávání
 pracoviště

- 13) Vyjádření OBPT - pokud jej požaduje svářeč nebo pracovník který příkaz k práci vydal
 Jméno a příjmení: _____ Datum: _____
 Podpis: _____

14) **POUČENÍ:** Jestliže se změnil podmínky pro PRÁCI, anebo určené osoby, musí být vystaven nový příkaz. Poučení osob určených pro požární dohled musí být provedeno věst, před zahájením práce. Pokud bude nutné sledovat koncentraci toxických látek, učí se osoba, způsob, intervaly a přístroj pro provádění měření. Výsledky měření se zapisují samostatně a příkládají se k tomuto příkazu.

Podpisami pracovníků svými podpisy stvrzují, že byli před započtením práce seznámeni s požárně bezpečnostními opatřeními a požární dohled s vymezenými povinnostmi.

15) Požární dohled

| | Zahájen | Ukončen | Odhlášení o ukončení svařování |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 15a - při svařování | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ |
| | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ |
| 15b - po svařování | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ |
| | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ |
| 15c - při svařování | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ |
| | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ |
| 15d - po svařování | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ | Dne: _____ hod: _____ |
| | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ | Podpis: _____ Dne: _____ hod: _____ |

Seznámení požárního dohledu s povinnostmi a právy, které má po dobu výkonu požárního dohledu:
 1. Požární dohled se zajišťuje nepřetržitě po celou dobu svařování. Pokud dojde ke krátkému přerušení svařování (např. svačnic), ve výkonu požárního dohledu se pokračuje. Po skončení svařování nebo pokud má dojít k přerušení svařování na dobu delší než dvě hodiny, ohlásí se ukončení svařování a musí být zajištěn požární dohled další určenou osobou po stanovenou dobu a v intervalech uvedených na přední straně příkazu.

2. Seznámení s požárně bezpečnostními opatřeními uvedenými v příkazu ke svařování na první straně.
 3. Seznámení s organizací pož. ochrany - v rozsahu: způsob vyhlášení pož.poptacha, místo ohlašovacího požáru (nebo větrnice) a její telefonní číslo, umístění nejbližšího telefonního přístroje s možností volání ve veřejné síti.
 4. Seznámení s umístěním hlavních vypínačů a hlavních uzávěř energií (voda, plyn, el. proud).
 5. Před zahájením práce zkontrolovat, zda bezpečnostní opatření uvedená v příkazu jsou provedena a pracoviště, včetně příslušný prostor, je podle toho vybaveno a připraveno.
 6. Seznámení se způsobem použití hasebních prostředků.
 7. Po dobu výkonu požárního dohledu určená osoba nepíjí žádné jiné úkoly, kromě úkolů, které souvisejí s výkonem požárního dohledu, zejména sledování pracoviště, zda nedochází k požáru, zda jsou určité hasební prostředky stále v dosahu. Dělá na to, aby v průběhu prací únikové cesty z místa pracoviště zůstaly průchodné.
 8. Proveďte nutná opatření v případě vzniku požáru, zejména zachránit ohrožených osob, přivolání pomoci a zhořívání požáru.
 9. Požární dohled má právo nařídít okamžitě přerušit svařování, pokud zjistí, že došlo k přerušeni nebo nerespektování požárně bezpečnostních opatření, anebo pokud má důvodně za to, že další pokračování ve svařování může vést k bezprostřednímu a vážnému ohrožení života a zdraví osob na pracovišti nebo jeho okolí. Přerušeni svařování neprodleně oznámí osobě, které se ohlašuje ukončení svařování (položka 9 tohoto příkazu).
- Potvrzují svým podpisem, že jsem byl poučen podla výše uvedené osnovy a být mi zodpovězeny všechny dotazy.**

Podpisy osob určených k požárnímu dohledu

 Podpis osoby, která určila požární dohled a provedla seznámení podle osnovy:

 Datum: _____
Podpisami pracovníků svými podpisy stvrzují, že byli před započtením práce seznámeni s požárně bezpečnostními opatřeními a požární dohled s vymezenými povinnostmi

Příloha č. 9

Technologické a dezinfekční postupy pro pravidelný úklid - FN BRNO



Zpracoval: Mgr. Drahomír Boháček, Ph.D.

| Úprava | Postup úklidu | Postup čištění | Dezinfekční prostředky | Postup čištění | Postup dezinfekce | Postup čištění | Postup dezinfekce |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Opakované klození | Vyprázdnit odpadkové koše, obnavit úklid do nádob či prázdných úklidových vozíků a ihned vyvézt do vhodného místa. Po každém úklidu se provádět dezinfekce úklidového vozíku a nádoby. | Bílá ušlechtilá kyselina, zvláště účinná na odstraňování nečistot z povrchů. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Opakované klození | Vyprázdnit odpadkové koše, obnavit úklid do nádob či prázdných úklidových vozíků a ihned vyvézt do vhodného místa. Po každém úklidu se provádět dezinfekce úklidového vozíku a nádoby. | Bílá ušlechtilá kyselina, zvláště účinná na odstraňování nečistot z povrchů. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |
| Podlahová údržba a jiné omyvatelné podlahy | Stráženku očistit štěrbinovým hadem, poté vodu zvláště v místech, kde se provádí úklid, a vyprázdnit do určeného pytle s odpadem. | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok | Formaldehyd, 1% roztok |

Dne: 2.5. 2014

Schválil: MUDr. Bohdana Řezkové, Ph.D.

Faktura nemov. věstí
Mláčkovská 20, 625 00 Brno
Oblast hygiena a epidemiologie

| Průprava | Konc. | Příprava | Doba působení | Účinná látka | Účinnost | Doba nasazení | Oblast použití | |
|--------------------------------------------------------------|-------|------------------|---------------|----------------|-----------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,30% | 24 ml / 8 l vody | 30 min. | kys. peroclová | A, B, C, T, M, V, GLD | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, omyvatelné stěny a stopy př. sanitačních prostředků, infekčním onemocnění - | |
| | | | | | | | denně | Administrativní veškeré (kanceláře, chodby, schodiště, korydory, společné prostory, posilovny) |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,50% | 40 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, aldehyd | A, B, T, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,25% | 20 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, biquanid | A, B, T, M, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,25% | 40 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, biquanid | A, B, T, M, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |

platí pouze pro KICH, KDIN, KNPT

DEZINFEKČNÍ PLAN

pro pracoviště FN Brno - PMDV, PDM a PRM



NERIZENÝ VYTISK

Dne: 2.5. 2014

Schválil: MUDr. Bohdana Řezkové, Ph.D.

Faktura nemov. věstí
Mláčkovská 20, 625 00 Brno
Oblast hygiena a epidemiologie

| Průprava | Konc. | Příprava | Doba působení | Účinná látka | Účinnost | Doba nasazení | Oblast použití | |
|--------------------------------------------------------------|-------|------------------|---------------|----------------|-----------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,30% | 24 ml / 8 l vody | 30 min. | kys. peroclová | A, B, C, T, M, V, GLD | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, omyvatelné stěny a stopy př. sanitačních prostředků, infekčním onemocnění - | |
| | | | | | | | denně | Administrativní veškeré (kanceláře, chodby, schodiště, korydory, společné prostory, posilovny) |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,50% | 40 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, biquanid | A, B, T, M, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,25% | 20 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, biquanid | A, B, T, M, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |
| Průprava Kleště 1/4 lbi do vody v nádobě s WC kartáčem | 0,25% | 40 ml / 8 l vody | 30 min. | KAS, aldehyd | A, B, V, MRSA | Specializované zvláště na epiderm. a bakteri. onemocnění - | Podlahy, parapety, odpadní koše, dveře, křesla, nábytek a ostatní zařízení přednety, ker. obklady, dotykové plochy, ojeové nálety, radiatory, WC sedátko, epšachovadla | |
| | | | | | | | denně | nádobka s WC kartáčem |
| | | | | | | | | průprava na nábytek |

neplatí pro KICH, KDIN, KNPT a stravovací provoz Bohunice

DEZINFEKČNÍ PLAN

pro pracoviště FN Brno - PMDV, PDM a PRM



NERIZENÝ VYTISK

**Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn
a Změnový list**

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla obsaženého v uzavřené smlouvě o dílo číslo na stavbu:

„Energetické úspory v budovách FN Brno“

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení článku I. odst. 4.1 a 4.2 smlouvy o dílo číslo DP/ /2017 uzavřené dne 2017 a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby.

Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla uplatněných jak objednatelům, tak i zhotovitelům a jejich případným dopadům do ceny předmětu díla a termínů realizace.

I.

Změna bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to zápisem do samostatného deníku změn, který bude pořízen zhotovitelem a veden na stavbě.
K evidenci změn v deníku bude zavedena jednotná přehledná identifikace, jednotlivé změny budou číslovány.

II.

Na základě zápisu v deníku změn zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

III.

Veškeré změny ceny díla musí být po projednání a odsouhlasení před vlastní realizací zapracovány do smlouvy dodatkem k smlouvě o dílo.

IV.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: MUDr. Roman Kraus, MBA

za Zhotovitele:

za projektanta: Ing. Martin Foral

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stavba: „Energetické úspory v budovách FN Brno“ Objekt: A, B, C, D, D1, E, F Objednatel: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno Zhotovitel: Projektant: LT Projekt a.s. Změna: | |
| P | Změnu vyvolal: |
| O | Popis změny: |
| P | |
| I | |
| S | Způsob projektčního zpracování: zázpis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiný |
| Vliv změny na náklady stavby: | |
| ocenění změny předložit: | |
| | ve formě |
| | měřítkem |
| | náklady na změnu |
| | stavební náklady |
| | projektční náklady |
| | oprava smluvní ceny |
| | úspora/párna cena dle SOD vč. bod. č.: |
| | zvýšení: |
| | snížení: |
| | nová cena: |
| | odsouhlasení nákladů na změnu: |
| | Datum |
| | zpracoval: |
| | objednatel (investor, uživatel) |
| | TDI: |
| | GP: |
| | Podpis |
| Termín předání PD změny: | |
| Termín realizace změny: | |
| Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: | |
| S | Změna je smluvně zakotvena v |
| O | SOD: |
| D | bod. č.: |
| P | Přílohy protokolu: |
| R | |
| I | |
| L | |
| O | |
| H | |
| Y | |
| | Datum |

V.

Za projednání změny vyhotoví zhotovitel protokol, který bude mít z důvodů přehledné evidence podobu tabulky uvedené v příloze této dohody a bude obsahovat následující údaje:

- popis předmětné změny (rozsah, charakter)
- navrhovatel
- dopady, změny do již zrealizované části díla
- způsob a termín projektčního zpracování změny
- cena a úhrada projektčního zpracování změny, popř. termín předložení ocenění změny
- vliv změny na cenu díla
- odsouhlasení ceny změny ze strany objednatele, zhotovitele, TDI a autorského dozoru gen. Projektanta (AD GP)
- vliv změny na termíny realizace díla
- termín realizace změny
- případně další rozhodné skutečnosti

Závěr protokolu bude obsahovat stanovisko zmocněných zástupců k projednané změně a to i záporné.

VI.

V případě kladného projektčního změn všemi stranami předloží zhotovitel objednateli v jednom vyhotovení jejich soupis a to vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce včetně stanovené ceny za tyto změny.

VII.

Protokoly písemně odsouhlasené zmocněnými zástupci smluvních stran jsou dílčími změnami uzavřené smlouvy o dílo a budou v časovém rozmezí dohodnutém oběma stranami (měsíčně, čtvrtletně, ročně, po dosažení finančního limitu) sumarizovány dodatkem k smlouvě o dílo.

VIII.

Schválené změny díla budou v konečné faktuře samostatně uvedeny a vyčísleny.

Příloha: Protokol o změně díla



Metrostav a.s.
Vidaňská 121, 619 00 Brno
DIVIZE 1 Oblast Jihomoravský region

Brno 13. 6. 2018

Čestné prohlášení

Zmocněný zástupce Metrostav a.s. Ing. Zdeněk Mička, ředitel oblasti Jihomoravský region divize 1

prohlašuje,

že při vlastním zpracování nabídky vycházel ze svých zkušeností a kapacit. V případě nedostatku vlastních kapacit v době realizace zakázky budou případně práce prováděné subdodavatelem realizovány na základě užších výběrových řízení na výběr jejich dodavatelů. Úspěšný výběrový řízení bude zajišťovat uchazeč, který okruh vyzvaných účastníků těchto řízení projedná s objednatelům v souladu se zadávacími podmínkami. Uchazeč uzavře případnou smlouvu na subdodávku prací za podmínek specifikovaných v zadávacích podmínkách a ve smlouvě o dílo s objednatelům. Vybraného subdodavatele předloží uchazeč k odsouhlasení včetně jeho kvalifikačních dokladů.



Ing. Zdeněk Mička
ředitel oblasti Jihomoravský region divize 1
Metrostav a.s.

Příloha č. 12

Certifikát o pojištění



Tímto se potvrzuje, že

Jméno: [redacted]
adresa: [redacted]
ICO: [redacted]
(dále jen "pojištěný")
(Podávám, jdu na věc)

Meirostevy a.s.
Kozeluzská 2450/4, Libeň, 160 00 Praha 6, Česká republika
00014915

uzavřela pojistnou smlouvu s

Generali Pojišťovna a.s.
Belenradské 299/132, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, ICO: 61859869
(dále jen "pojišťitel")
(Převzatá ze smlouvy č. [redacted])

Pojištění odpovědnosti č. [redacted]

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti (oblast podnikání - víceúčelových a nájemních vztahů, individuálních účků) ZPP O 2014/02, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění profesní odpovědnosti ZPP OP 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 06, DPP O 07, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21).
Podmínky odpovědnosti pro pojištění odpovědnosti (VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02, ZPP OP 2014/02, DPP O 03, DPP O 04, DPP O 06, DPP O 07, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21) jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě. Podmínky odpovědnosti pro pojištění odpovědnosti (oblast podnikání - víceúčelových a nájemních vztahů, individuálních účků) ZPP O 2014/02, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění profesní odpovědnosti ZPP OP 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 06, DPP O 07, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21) jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě.

Pojistná částnost:

Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s činností pojištěného, ke kterým je pojištěný oprávněn

POTVRZENÍ O POJIŠTĚNÍ / CERTIFICATE OF INSURANCE

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: 100 000 000,- Kč
 Limit pojistného plnění pro prošívané odpovědnosti: 20 000 000,- Kč
 Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí: 20 000,- Kč
 Územní rozsah pojištění: Evropa
 Pojistné období: od 15. 5. 2018 na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím

V Praze, dne 13. 5. 2018


 Ing. Daniel Krupička
 vedoucí úseku pojistné odpovědnosti


 Mgr. Jakub Zíra
 úpisovatel senior

Potvrzení se vydává na žádost pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy.
 This certificate is issued at the request of the insured and is bound to the validity of the insurance policy.

CHUBB

Pojistník / Policyholder
 Metrostav a.s.
 Kozáňská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika
 IČ / ID 00014915

Pojištění / Insureds
 Metrostav a.s. IČ / ID 00014915

Rozsah pojistného krytí / Risk Exposure
 Pojištění odpovědnosti včetně odpovědnosti za újmu způsobenou rotací výrobků / General liability policy including product liability

Územní rozsah / Territorial Limits
 Svět vyjma USA/Kanada/Východní evropa, USA/Canada

Limit pojistného plnění / Limit of liability
 CZK 900,000,000 pro jednu pojistnou událost a / for each and every loss and
 CZK 1,800,000,000 pro všechny pojistné události za pojistnou dobu/ annual aggregate

Sub-limit: Křížová odpovědnost / Cross liabilities
 Do výše limitu /Up to the limit of liability

Sub-limit: Škoda na pronajatém nebo propachtovaném majetku / Damage to Leased or Rented Premises
 Do výše limitu /Up to the limit of liability

Sub-limit: Škoda na osobním majetku zaměstnanců, členů orgánů a návštěvníků pojištěného / Damage to Personal Effects of the Employees, Directors and Visitors of the Insured
 Do výše limitu /Up to the limit of liability

Sub-limit: Regresní nároky zdravotních pojištěných ve vztahu k zaměstnancům / Subrogation Claims of the Health Insurers in Connection with Employees
 Do výše limitu /Up to the limit of liability

Sub-limit: Čistá finanční škoda / Pure Financial Loss
 CZK 40,000,000 pro jednu pojistnou událost a / for each and every loss and
 CZK 80,000,000 pro všechny pojistné události za pojistnou dobu/ annual aggregate

Sub-limit: Převzatá věc / Care, custody and control
 CZK 20,000,000 pro jednu pojistnou událost a / for each and every loss and
 CZK 40,000,000 pro všechny pojistné události za pojistnou dobu/ annual aggregate

Pojistná doba / Term of insurance
 15.5.2018 - 14.6.2019

Ostatní podmínky pojištění se řídí ustanoveními pojistné smlouvy, k níž byl tento certifikát vystaven. Tento certifikát v žádném případě nepozměňuje, nerušuje či nenahrazuje pojistnou smlouvu. / The other terms and conditions of the insurance are governed by the terms of the insurance policy, to which this certificate was issued. In no case does this certificate modify, extend or replace the insurance policy.

