

IČO: 652 697 05, DIČ: CZ65269705
Bankovní spojení: 71234621/0100
Nositel certifikátu ISO 9001:2008, 14001:2004, akreditace NIAHO
www.fnbrno.cz

V Brně dne 30.5.2013

Zn.: 2013 / 67117 / FNBRNO

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

s názvem Rekonstrukce vodoléčby rehabilitačního oddělení, FN Brno, PMDV

(pozn.: Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky nepostupuje dle postupů pro podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou případů, kde na konkrétní znění zákona přímo odkazuje.)

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Komplexní stavební úpravy spočívají v rekonstrukci vodoléčby v 1.NP objektu P, PMDV. Budou provedeny bourací práce, nové konstrukce podlah včetně rozšíření kanalizace, vnitřní dělící příčky, podhledové konstrukce, veškeré povrchové úpravy, nové rozvody ZTI, ÚT, elektroinstalace, VZT. V rámci stavebních úprav bude vyměněna stávající okenní stěna včetně meziokenních vložek.

Jako součást investiční akce budou dodány v rámci zdravotnické technologie šatní skříňky, skladové regály a hydromasážní vana.

Práce jsou specifikované v jednostupňové projektové dokumentaci s názvem Fakultní nemocnice Brno - Rekonstrukce vodoléčby RO v objektu P zpracované projektantem Ing. Milanem Tomkem v prosinci 2012 pod zakázkovým číslem JDS 08-2012.

Projektová dokumentace bude připravena k vyzvednutí po předchozí telefonické či emailové dohodě v sídle zadavatele FN Brno, u Ing. Radky Bartošové, Oddělení inženýrských činností (objekt H1, 2.NP), tel.: 532 233 690, e-mail: radka.bartosova@fnbrno.cz.

Projektová dokumentace bude poskytnuta za úplatu ve výši 3 500,- Kč vč. DPH po předložení dokladu o úhradě. Platba bude provedena v hotovosti či kartou na pokladně zadavatele ve 2. NP objektu L, PMDV.

Součástí díla dále je:

- a) zhotovení dokumentace skutečného provedení ve 3 vyhotoveních tištěných a 1 vyhotovení v elektronické verzi (na CD) ve formátech *.dwg a *.pdf a její předání zadavateli současně s předáním a převzetím dokončené zakázky

- b) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných právních předpisů apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních
- c) vyhotovení a předání zadavateli všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů potřebných k udělení kolaudačního souhlasu. Těmito doklady se rozumí např. i potvrzení o provedení zkoušek na všech rozvodech (chemické a hygienické rozborů pitné vody atd.) a instalacích dotčených stavbou, kompletní zprávy o výchozích revizích elektrických zařízení a odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky, doklad o likvidaci odpadů aj.
- d) zajištění návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla a předvedení funkčnosti zařízení včetně instruktáže obsluhujícího personálu vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních
- e) zpracování kusovníků zařízení po jednotlivých místnostech včetně výrobního čísla, typu a technických parametrů pro potřeby zařazení majetku do operativní evidence zadavatele, a to v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, a to vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních

2. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy o dílo, která je přiložena jako příloha č. 3 k této výzvě a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby zájemce využil vzorový text smlouvy o dílo bez jakýchkoliv změn. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy po formální stránce změnit.

Zájemce je oprávněn a současně povinen doplnit žlutě označená volná místa v textu vzorové smlouvy o dílo (tj. identifikace uchazeče, termíny plnění, nabízená cena, záruční doba, identifikace oprávněného statutárního zástupce uchazeče) a neoddělitelně k návrhu smlouvy o dílo připojit přílohu obsahující přesnou technickou specifikaci díla (viz čl. II. odst. 2 vzorového textu smlouvy o dílo).

Zadavatel požaduje, aby zájemce do návrhu smlouvy vložil údaj o poskytované době záruky na dílo. Záruční doba dle čl. VIII odst. 2 písm. a) návrhu smlouvy nesmí činit méně než 60 měsíců a dle čl. VIII odst. 2 písm. b) nesmí činit méně než 24 měsíců.

Předpokládaná doba plnění

Plnění předmětu veřejné zakázky bude realizováno po podpisu smlouvy o dílo dle harmonogramu prací a dodávek aktualizovaného a upřesněného s ohledem na zabezpečení provozu a lékařské péče.

Uchazeč uvede v nabídce celkovou dobu plnění díla v kalendářních dnech. Předpoklad zahájení prací je ve 27. týdnu, **předání díla** (tzn. včetně dodání požadovaných dokumentů) musí být provedeno **nejpozději ve 37. týdnu roku 2013**. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Plnění zadavatel požaduje v termínech dle čl. III odst. 1 vzorového textu smlouvy o dílo.

Uchazeč předloží do své nabídky časový harmonogram stavebních prací, jež bude po aktualizaci přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně uzlové body dle skladby projektu.

Místo plnění veřejné zakázky

Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště medicíny dospělého věku, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, objekt P, část 1.NP

3. **KVALIFIKACE ZÁJEMCŮ**

Doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii. Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže zájemce, pokud předloží:

- čestné prohlášení o splnění základních, ekonomických a finančních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 a § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů; zadavatel přikládá jako přílohu č. 4 výzvy Vzorové čestné prohlášení, které může zájemce použít; prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní,
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán; doklad nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní,
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
- seznam stavebních prací obdobného charakteru (stavby z oboru pozemního stavitelství) realizovaných v posledních 5 letech, z nichž alespoň ke 3 doloží osvědčení objednatele těchto prací, s uvedením jejich finančního objemu, doby a místa plnění, obsahující potvrzení, že tyto práce byly provedeny řádně a odborně. Minimální finanční objem každé ze tří dokládaných stavebních prací musí činit bez DPH alespoň 1 000 000,- Kč.

Nedoložení kteréhokoliv z požadovaných dokladů je důvodem pro vyloučení zájemce z další účasti v řízení na zadání zakázky.

4. **DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE**

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, nevybrání žádného ze zájemců, zrušení veřejné zakázky až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným uchazečem, a to i bez udání důvodů.
- Zájemce je seznámen s tím, že mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s podáním nabídky ani na vrácení jím podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným zájemcem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uváděné zájemcem v jeho nabídce.

5. **POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v českých korunách a bude rozložena na cenu za plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti a k ní odpovídající sazbu DPH a na cenu za plnění, režimu přenesené daňové povinnosti nepodléhající, a to vč. DPH, bez DPH a s uvedením sazby a výše DPH zvlášť.

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídkové ceny byla i cena za dodání hydromasážní vany (jejíž specifikace je též součástí projektové dokumentace). Její cena bude zapracována i do čl. VI návrhu smlouvy. Zadavatel si však v případě nedostatku financí vyhrazuje právo dodávku hydromasážní vany ze smlouvy vypustit a o zájemcem uvedenou cenu snížit celkovou nabídkovou cenu zájemce – takto upravená cena by byla cenou použitou pro hodnocení nabídek dle bodu 6. této výzvy (v případě, že zadavatel dodávku hydromasážní vany akceptuje, bude hodnocena cena včetně této vany).

Pro snazší orientaci zadavatele zájemce předloží též samostatný list, na kterém bude cena hydromasážní vany vyčíslena, ve členění ceny bez DPH, vč. DPH a výše DPH v příslušné sazbě.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základní hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria vyjadřující vztah užitné hodnoty a ceny a těmto dílčím hodnotícím kritériím stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. dílčí hodnotící kritérium

Celková nabídková cena bez DPH /v Kč/

váha 75 % = 75 bodů

2. dílčí hodnotící kritérium

Záruka na dílo – stavební práce (dle čl. VIII odst. 2 písm. a) návrhu smlouvy) /v měsících/

váha 15 % = 15 bodů

3. dílčí hodnotící kritérium

Lhůta pro nástup k odstranění reklamované vady od jejího nahlášení /ve dnech/

váha 10 % = 10 bodů

Celkový možný počet získaných bodů je 100 = 100 %.

Popis výpočtu bodových hodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií

1. dílčí hodnotící kritérium

Bodové hodnocení vypočte zadavatel podle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena (v Kč)}}{\text{hodnocená nabídková cena (v Kč)}} \times 75 \text{ (bodů)}$$

2. dílčí hodnotící kritérium

Bodové hodnocení vypočte zadavatel podle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{hodnocená záruka na dílo (v měsících)}}{\text{nejdelší záruka na dílo (v měsících)}} \times 15 \text{ (bodů)}$$

3. dílčí hodnotící kritérium

Bodové hodnocení vypočte zadavatel podle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejkratší lhůta (ve dnech)}}{\text{hodnocená lhůta (ve dnech)}} \times 10 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtená hodnocení budou stanovena v bodech na 2 desetinná místa.

Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá při hodnocení způsobem popsáným výše v součtu za všechna tři dílčí hodnotící kritéria nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.

7. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

V případě, že některý z dodavatelů bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávacím podmínkám veřejné zakázky, může tento dotaz podat prostřednictvím písemné žádosti k rukám níže vedené kontaktní osoby. Žádost o dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám je dodavatel povinen doručit zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodavateli odpověď na jeho žádost nejpozději do 16 hodin posledního pracovního dne předcházejícímu poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění případné žádosti, poskytne zadavatel hromadně i všem ostatním dodavatelům prostřednictvím svého profilu (<https://ezak.fnbrno.cz/>).

Kontaktní osobou zadavatele je Ing. Radka Bartošová, investiční referent, Oddělení inženýrských činností, tel.: 532 233 690, e-mail: radka.bartosova@fnbrno.cz.

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny zájemce, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **4.6.2013 od 9:30 hod.**, sraz účastníků se uskuteční na vrátnici z ulice Jihlavská, PMDV. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce.

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena v jednom originále v písemné formě (na CD/DVD bude též návrh smlouvy v upravitelném formátu *.doc a oceněné soupisy prací ve formátu *.xls), obé bude vloženo do obálky označené slovy „**Nabídka - Rekonstrukce vodoléčby rehabilitačního oddělení, FN Brno, PMDV - Neotevírat**“. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit zájemci nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka bude obsahovat:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů
- Krycí list zájemce obsahující identifikační údaje zájemce, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, kontaktní osobu apod.
- Návrh smlouvy o dílo (dle 2. bodu této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem zájemce nebo za zájemce včetně příloh návrhu smlouvy (tj. specifikace předmětu plnění včetně oceněného soupisu prací dle projektové dokumentace a časový harmonogram provádění díla)
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace dle 3. bodu této výzvy
- Oprávněnou osobou podepsané čestné prohlášení zájemce o úmyslu zadat předmět plnění veřejné zakázky nebo některou jeho část jednomu či více subdodavatelům s připojením jejich identifikačních údajů; v případě, že uchazeč nemá úmysl takto zadat plnění veřejné zakázky žádnému subdodavateli, předloží čestné prohlášení s uvedením této skutečnosti

Nabídka bude zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nabídky. Opatření proti vyjmutí listů uplatňuje zadavatel zejména z důvodů vyloučení možnosti neoprávněné manipulace. Jednotlivé listy nabídky budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou. Jako poslední list nabídky bude doloženo prohlášení zájemce, podepsané statutárním zástupcem uchazeče, o počtu stran nabídky.

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu na 120 dní; zájemce je po tuto dobu vázán svou nabídkou. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

9. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta:

- lhůta pro podání nabídky se stanovuje do **18.6.2013 do 11:00 hod.**

Místo:

- osobně na výše uvedené adrese na Oddělení inženýrských činností u Ing. R. Bartošové, Oddělení inženýrských činností (objekt H1, 2.NP), v pracovních dnech od 7:30 do 11:00 hod.
- poštou doporučeně na adresu zadavatele tak, aby byla doručena před uplynutím lhůty pro podání nabídek:
Fakultní nemocnice Brno
Odbor hospodářsko-technické správy
Jihlavská 20
625 00 Brno

10. NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno
IČ: 652 697 05, DIČ: CZ 652 697 05
statutární zástupce: MUDr. Roman Kraus, MBA

Bc. Karel Široký
náměstek pro HTS

Přílohy:

Příloha č. 1 – Textová část projektové dokumentace
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
Příloha č. 3 – Vzorová smlouva o dílo
Příloha č. 4 – Vzorové čestné prohlášení