

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce

zadávané v otevřeném podlimitním řízení dle § 52 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

„FN Brno – interní hematologická a onkologická klinika“

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Brno
se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČO: 65269705

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno
IČO: 65269705
DIČ: CZ65269705
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno
Statutární orgán: Prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D., ředitel
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zadávacího řízení jsou stavební úpravy v části 17. NP stávajícího objektu L, situované v areálu Fakultní nemocnice Brno, za provozu zbylé části objektu, a to v rozsahu a podle projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací s názvem akce: "FN Brno – Vybudování čisté lůžkové jednotky IHOK", PMDV, L, zak. číslo JDS 38-2018, datum: 11-2018, stupeň DSP + DPS (dále též pouze „**Projektová dokumentace**“). Tato Projektová dokumentace je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Součástí díla dále je:

- zhotovení dokumentace skutečného provedení. V okamžiku předání dokončeného díla (formou zápisu o předání a převzetí díla) předá účastník zadavateli také dokumentaci skutečného provedení v 5 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD) ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls a *.pdf;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, protokolů o předvedení funkčnosti a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných právních předpisů apod. a jejich předání zadavateli v 5 vyhotoveních;
- vyhotovení a předání zadavateli všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů potřebných k udělení kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Těmito doklady se rozumí např. i potvrzení o provedení zkoušek na všech rozvodech (chemické a hygienické rozborů pitné vody atd.) a instalacích dotčených stavbou, kompletní zprávy o výchozích revizích elektrických zařízení a odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky, aj.);
- provedení individuálního a komplexního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění, včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce v 5 vyhotoveních;
- zajištění návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla a předvedení funkčnosti zařízení obsluhujícího personálu vše v českém jazyce ve 4 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 40 683 014,- Kč bez DPH.

Doba a místo plnění

Plnění předmětu veřejné zakázky bude realizováno dle Harmonogramu plnění prací a dodávek, jež bude přílohou č. 5 smlouvy. Harmonogram plnění prací a dodávek předkládá účastník již ve své nabídce s označením uzlových bodů, před uzavřením smlouvy s vybraným účastníkem bude harmonogram účastníkem aktualizován a upřesněn s ohledem na požadavky zadavatele na zabezpečení provozu a lékařské péče. Pro splnění požadavku realizace v daném termínu a současně zajištění plného provozu objektu L se předpokládá využití především odpoledních hodin a víkendů.

Místem plnění je Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20, objekt L, část 17. NP.

III. Kvalifikace účastníka

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění kvalifikačních předpokladů podle zákona, které účastník prokáže ve lhůtě pro podání nabídek následujícím způsobem:

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje účastník již ve své nabídce, a to **předložením prostých kopií požadovaných dokumentů**. Splnění kvalifikačních požadavků může uchazeč prokázat jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona. Zadavatel nepřipouští prokázání kvalifikačních předpokladů prostým čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

III.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží **výpis z Rejstříku trestů** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. k prokázání, že nebyl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň její každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního

orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

Tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat účastník zadávacího řízení v zemi svého sídla.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b), a dle § 75 odst. 1 písm. c) **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. k prokázání, že účastník zadávacího řízení nemá v evidenci daní zachyceny splatné daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. d) zákona **písemné čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. f) **výpis z obchodního rejstříku, nebo** předloží **písemné čestné prohlášení**, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

III.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží § 77 odst. 1 **výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 77 odst. 2 písm. a) **doklad o oprávnění k podnikání pro předmět veřejné zakázky** doložením živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, který jej opravňuje k plnění předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru, a to alespoň:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny;
 - Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel;
 - Nakládání s nebezpečnými odpady - azbest
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 77 písm. odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu **osvědčení o autorizaci** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků dle z. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o

výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění pro obor:

- „Pozemní stavby“ na úrovni autorizovaný inženýr (IP00);
- „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ na úrovni autorizovaný technik;
- „Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení“ na úrovni autorizovaný technik.
- „Požární bezpečnost staveb“ na úrovni autorizovaný technik

III.3 Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. a) **seznam alespoň 5 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, přičemž u minimálně 4 z nich se musí jednat o stavební práce obdobného charakteru a rozsahu. Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavby, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo přestavba vnitřních prostor zdravotnického zařízení, a to v objemu min. 20 mil. Kč bez DPH každá, z nichž minimálně 1 stavba byla realizována za plného provozu. Předmětem rekonstrukce se rozumí zejména bourání, demontáže stávajícího zařízení a stavebních prvků, provedení nových rozvodů zdravotnické, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace, slaboproudu, potrubní pošty a medicinálních plynů. Do rekonstrukce se však nezapočítává zateplení a opravy venkovního opláštění, střechy, přípojky a další exteriérové konstrukce. Současně musí platit, že z předloženého seznamu stavebních prací musí:
 - alespoň 3 realizace se týkat aseptických prostor včetně rozvodů medicinálních plynů;
 - alespoň 3 realizace se týkat lůžkových částí zdravotnického zařízení;
 - alespoň 1 realizace zahrnovat realizaci potrubní pošty.

Tento kvalifikační předpoklad splní **dodavatel i v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech**, pokud byly stavení práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud dosud probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písmene c) zákona **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo o osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písmene d) zákona předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Pro splnění tohoto kritéria je požadováno předložení následujících dokladů k následujícím funkcím:
 - a) **Vedoucí projektu / hlavní stavbyvedoucí** (nebo jinak označené funkce pro osobu zodpovědnou za odborné vedení provádění stavby, nebo její změny dle zákona č. 183/2006 Sb. dle §158):
 - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
 - délka odborné praxe alespoň 5 let při vedení realizace staveb,

- reference alespoň z 1 pozemní stavby, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na které působil ve funkci vedoucího realizačního týmu v posledních 5 letech, přičemž tato stavba obsahuje:
 - realizaci týkající se aseptických prostor včetně rozvodů medicinálních plynů;
 - realizaci týkající se lůžkových částí zdravotnického zařízení;
 - realizaci týkající se potrubní pošty.
- b) **Stavbyvedoucí** (nebo jinak označené funkce pro osobu zodpovědnou za odborné vedení provádění stavby, nebo její změny dle zákona č. 183/2006 Sb. dle §158):
 - autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby
 - délka odborné praxe alespoň 5 let na obdobné funkci,
 - reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejímž předmětem byly sanační práce na zajištění havarijního stavu budovy, v uzavřeném areálu bez omezení provozu jak areálu, tak i zbývajících částí objektu, ve kterém byla rekonstrukce prováděna, a jejíž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na kterých působil ve funkci vedoucího realizačního týmu v posledních 5 letech, přičemž
 - alespoň 1 realizace z těchto referencí se týkala aseptických prostor včetně rozvodů medicinálních plynů;
 - alespoň 1 realizace z těchto referencí se týkala lůžkových částí zdravotnického zařízení;
 - alespoň 1 realizace z těchto referencí zahrnovala realizaci potrubní pošty.
- c) **Autorizovaný technik v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení** (nebo jinak označené funkce pro osobu zodpovědnou za odborné vedení provádění stavby, nebo její změny dle zákona č. 183/2006 Sb. dle §158):
 - VŠ vzdělání technického směru
 - délka odborné praxe alespoň 5 let na obdobné funkci,
 - odbornou způsobilost podle zákona 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí budov, specializace elektrotechnická zařízení
 - reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na kterých působil ve funkci vedoucího realizačního týmu v posledních 5 letech.
- d) **Autorizovaný technik v oboru Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika** (nebo jinak označené funkce pro osobu zodpovědnou za odborné vedení provádění stavby, nebo její změny dle zákona č. 183/2006 Sb. dle §158):
 - VŠ vzdělání technického směru
 - délka odborné praxe alespoň 5 let na obdobné funkci,
 - odbornou způsobilost podle zákona 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí budov, specializace technika budov
 - reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na kterých působil ve funkci vedoucího realizačního týmu v posledních 5 letech.
- e) **Technik BOZP** (nebo jinak označené funkce pro osobu zodpovědnou za odborné vedení provádění stavby, nebo její změny dle zákona č. 183/2006 Sb. dle §158):
 - doklad o odborné způsobilosti podle zákona č.309/2006 Sb.
 - délka odborné praxe alespoň 5 let na obdobné funkci,
 - odbornou způsobilost podle zákona 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí budov, specializace technika budov

- reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž předmětem byly sanační práce na zajištění havarijního stavu budovy a jejichž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH.

f) Technik zodpovědný za nakládání s nebezpečnými odpady (azbest)

- minimální úroveň vzdělání VŠ
 - délka odborné praxe alespoň 5 let v oboru nakládání s nebezpečným odpadem
 - Vydané pověření od MŽP k hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
 - reference alespoň s 1 realizací rekonstrukce objektu, jejíž celková smluvní cena činila alespoň náklady 20 mil. Kč bez DPH, při které bylo nakládáno s nebezpečným odpadem – azbestem
 - reference alespoň s 1 realizací demolice, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, při které byla likvidace azbestu
- Účastník zadávacího řízení předloží certifikát ČSN EN ISO 14001 – Systém environmentálního managementu a certifikát ČSN EN ISO 9001 – Systém managementu kvality
 - Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona předloží **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele** nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky, přičemž tento přehled musí obsahovat:
 - minimální celkový počet zaměstnanců 50,
 - z toho minimálně 5 vedoucích pracovníků,
 - minimálně 20 stavebních dělníků.

III.4 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

III.5 Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

III.6 Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může namísto dokladů k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona, v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu

kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti v souladu s § 226 a násl. zákona, předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

III.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámit zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníků zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

III.8 Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů

Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

- neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem včetně dokladů podle ustanovení zákona;
- poskytl údaje, informace, doklady neúplné nebo nepravdivé;
- nesplnil svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci (§ 88 zákona).

IV. Obchodní a platební podmínky

Podrobné obchodní podmínky vč. podmínek platebních a dodacích, jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. **Zadavatel požaduje, aby účastník použil tento návrh smlouvy bez jakýchkoliv změn.** Účastník je však oprávněn a současně povinen dále vyplnit do návrhu smlouvy zadavatelem vyznačené údaje (tj. zejména identifikaci účastníka, vymezení nabízeného plnění, nabízenou cenu, identifikaci oprávněného statutárního zástupce účastníka), přičemž:

- do přílohy č. 1 smlouvy účastník zadávacího řízení **přehledně a ve strojově čitelném formátu** doplní specifikace předmětu plnění (prací a dodávek) - položkový rozpočet, který vznikne vyplněním výkazu výměr, který je tvořen přílohou č. 3 této zadávací dokumentace;
- do přílohy č. 4 smlouvy účastník zadávacího řízení **přehledně a ve strojově čitelném formátu** doplní kontrolní a zkušební plán;
- do přílohy č. 5 smlouvy účastník zadávacího řízení **přehledně a ve strojově čitelném formátu** doplní harmonogram prací splňující podmínky této zadávací dokumentace a návrhu smlouvy.

Přílohu č. 2 smlouvy bude tvořit Projektová dokumentace na datovém nosiči rozšířená o soubory uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace v dalších formátech (zejména DWG, DOC). Přílohu č. 2 smlouvy takto doplní **zadavatel před uzavřením smlouvy**.

V. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena oceněním Projektové dokumentace a to všech jejích částí (sopisů prací, textové části, výkresové části), a bude uvedena formou oceněného položkového soupisu prací bez jakýchkoliv změn Projektové dokumentace – a to **vyplněním výkazu výměr, který je tvořen přílohou č. 3 této zadávací dokumentace**. Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek (tj. počet měrných jednotek x cena za 1 jednotku, a koncové součty položek), a to po jednotlivých položkách. U každé souhrnné položky bude uvedena výše a sazba DPH zvlášť. Do ceny zahrne účastník zadávacího řízení veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zajištění prohlášení o vlastnostech, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.

Účastník zadávacího řízení odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu Projektové dokumentace a celého předmětu veřejné zakázky.

Cenu takto zpracovanou účastník zadávacího řízení uvede také do svého návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, sazba DPH bude vyčíslena zvlášť. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kromě tištěné verze požaduje zadavatel předložení výše uvedeného zpracování nabídkové ceny i ve formátu XLS nebo XLSX v rámci kopie nabídky v elektronické verzi.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- cena bude stanovena jako maximální a nepřekročitelná a její navýšení bude možné jen v případě:
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám právních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla oproti stanoveným podmínkám, které nebylo možné předvídat - vždy však pouze a výlučně na základě písemného požadavku zadavatele

VI. Jiné podmínky a požadavky

Součástí nabídky musí být, v českém jazyce (pokud není dále stanoveno jinak):

- údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení;
- seznam poddodavatelů profesí dle § 105 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem;
- **zrušit zadávací řízení při neobdržení finančních prostředků z dotace**
- neakceptovat, nepřistoupit na podmínky účastníka v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele
- upravit předložený návrh smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky,
- v případě shodných nabídkových cen bude vítězem ten účastník, jehož nabídka byla zadavateli doručena dříve,

VII. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem **alespoň 7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Kateřina Láníčková, Oddělení právních věcí, Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno, e-mail: lanickova.katerina@fnbrno.cz (viz též kap. XI této zadávací dokumentace).

VIII. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>** Nabídka bude pro všechny části veřejné zakázky zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze kupní smlouvy musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací

dokumentací, a to včetně všech příloh. Celá elektronická verze smlouvy **včetně příloh** musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v rozsahu, ve kterém to vyžaduje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a za podmínek tohoto zákona. V případě, že obsah některé přílohy zcela nebo zčásti nebude strojově čitelný dle zákona o registru smluv a současně na něj nedopadá žádná výjimka upravená tímto zákonem, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu smlouvy **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru **s textovou vrstvou**, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.). Zadavatel zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti **nesplňují**, ledaže na ně dopadá některá z výjimek upravených zákonem o registru smluv.

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů;
- Krycí list účastníka obsahující identifikační údaje účastníka, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky a pod;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této dokumentace;
- Ostatní doklady požadované touto zadávací dokumentací;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této zadávací dokumentace;
- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh.

IX. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Nabídkovou cenou je cena za provedení díla bez DPH** tak, jak je vymezena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

X. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se pro účastníky uskuteční dne **19. 5. 2020 v 11:00 hodin**. Sraz účastníků bude u recepce v přízemí budovy L, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20, 625 00 Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou účastnit statutární zástupci účastníků nebo jejich zástupci (z kapacitních důvodů nejvýše dvě osoby za každého účastníka).

XI. Komunikace

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; **zadavatel doporučuje účastníkům čas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE,**
- datové schránky zadavatele: 4twn9vt,
- e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky lze dle § 107 odst. 1 zákona podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje.

Při komunikaci všemi shora uvedenými způsoby vždy prosím uveďte název veřejné zakázky a jméno kontaktní osoby zadavatele.

XII. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy bude od **vybraného** dodavatele dle § 122 odst. 3 zákona požadovat, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, ledaže je již bude mít k dispozici.

Zadavatel od **vybraného** dodavatele, který je právnickou osobou a není evidován v evidenci o skutečných majitelích, dále bude požadovat, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil dle § 122 odst. 5 zákona:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů;
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
 - seznam akcionářů;
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje, že podle § 211 odst. 3 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhat elektronicky. **Vzhledem k této povinnosti bude zadavatel doklady o kvalifikaci vyžadovat v elektronické podobě ve formě, která má povahu originálu. Doklady dle § 122 odst. 5 zákona vybraný dodavatel předloží elektronicky v prostých kopiích, ledaže je vybraný dodavatel evidován v evidenci o skutečných majitelích.**

Zadavatel upozorňuje, že bez předložení kteréhokoli z výše požadovaných dokumentů nebude s vybraným dodavatelem uzavřena smlouva.

XIII. Lhůta a místo pro podání nabídek, Otevírání nabídek

Lhůta: lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 18. 6. 2020 do 10:00 hodin**

Místo: elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>

Otevírání nabídek: otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne **dne 18. 6. 2020 v 10:00 hod.** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V Brně dne 18. 5. 2020

Prof. MUDr. Jaroslav Štěrbá, Ph.D.
ředitel FN Brno

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vzorový text smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Stavební povolení