


+ 0,000 = 1.NP

DODAVATEL PROJEKTU: J a k u b T i c h ý , K o l l á r o v a 1 2 6 0 / 2 0 , 6 8 0 0 1 B o s k o v i c e t + 4 2 0 6 0 4 1 3 1 6 0 1 m j t i c h y @ u n e t . c z  stavební projekty dozory inženýring www.jakubtichy.eu	NÁZEV AKCE: REKONSTRUKCE ROZVODNY PAV. D2		ČÍSLO AKCE: 21018		AUTORIZACE:		
	STAVEBNÍK: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, Bohunice, 62500 Brno						
	MÍSTO STAVBY: FN Brno, Jihlavská 340/20, Bohunice, 62500 Brno, pavilon "D2"						
	DATUM: 9/2021						
	STUPEŇ PD: PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE						
	PROFESNÍ ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ						
	STAV. OBJEKT: 01						
ČÁST PD: DOKUMENTACE OBJEKTŮ							
PROJEKTANT ČÁSTI:	STUPEŇ PD: DVZ	STAV. OBJEKT: 01	ČÁST PD: D	PROFESNÍ ČÁST: D.1.1-100	Č. VÝKRESU:	MÉRÍTKO:	NÁZEV VÝK.: TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1.	Zemní práce, výkopy _____	1
2.	Základy _____	1
3.	Svislé konstrukce a vodorovné konstrukce _____	1
4.	Příčky _____	1
5.	Střešní pláště a konstrukce _____	1
6.	Podlahy _____	1
7.	Lešení _____	2
8.	Truhlářské výrobky a vnitřní dveře _____	2

D.1 Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

D.1.1. Účel objektu, funkční náplň

Dotčená stavba je součástí funkcionalistických nemocničních pavilonů realizovaných ve 30. letech 20. století, dle návrhu arch. Oskara Pořízka a je evidována ve smyslu zákona 20/1987 Sb. V ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 48234/7-7549 a je součástí ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

Technicky je stavba v dotčené části stěnové zděného systému s ŽB monolitickými stropy, nad dotčenou rozvodnou je pozdější strop z CSV Hurdis. Dotčenou částí stavby je suterén přístupný ze severovýchodního dvorku, a to pouze jeho část, vlastní rozvodna a přístupová chodbička

D.1.2. Konstrukční a stavebně-technické řešení a technické vlastnosti stavby

Veškeré podstatné a konkrétní úpravy jsou s odkazy popsány přímo na výkresech.

1. Zemní práce, výkopy

Nebudou prováděny, při zhotovení výřezu na osazení podlahového instalačního kanálu by nemělo být dosaženo zeminy.

2. Základy

Nejsou dotčeny

3. Svislé konstrukce a vodorovné konstrukce

Současné zdivo je z CPP a je zavlhlé. Bude provedeno osekání omítek, odsolení zdiva a aplikována nová sanační omítka.

4. Příčky

Bude zhotovena jedna nová příčka SDK protipožární, dělicí současný prostor na dvě místnosti a SDK šachetní stěna jako předstěna u současného komínu. SDK stěny musejí být zhotoveny jako protipožární komplet se všemi doplňky a vydáním prohlášení o shodě.

5. Střešní pláště a konstrukce

Exteriérové nejsou dotčeny. Jako střešní plášť je provedena pojistná vrstva nad stropem rozvodny, která bude obnovena novým asfaltovým povlakem

6. Podlahy

V dotčených prostorách bude provedena oprava současné podlahy a její nový povrch dle popisu stavebních úprav

7. Lešení

Pro výstavbu musí být využíváno výhradně systémové lešení a musí být používáno v souladu s platnou legislativou.

8. Truhlářské výrobky a vnitřní dveře

Osazení 3* nových oceloplechových protipožárních dveří

Konkrétní stavební úpravy

Bourací práce

- BP 01 vybourání současné ocelové zárubně – stávající masivní ocelové zárubeň, zazděná s pracnami.
- BP 02 osekání veškerých omítek stěna a stropu - zavlhlá štuková omítka. Nutné vyškrábání spár do hl. 25mm.
- BP 03 vysekání současného svodu splaškové kanalizace a nahrazení novým. Stávající materiál litina DN 150, nový materiál HT DN 150 - na celou výšku místnosti
- BP 04 vyřezání drážky do podlahy pro osazení kabelového kanálu 250/100, drážka bude doplněna o potřebné rozšíření a kotvení dle použitého kanálu. Drážku provést řezem a je nutné zajistit zabezpečení proti prašnosti, rozvodna bude trvale využívána.
- BP 05 vyčištění současného podlahového kanálu v délce 4,0m. Podlahový kanál v sousední místnosti určený pro další využití.
- BP 06 provedení průvrtu stěnou. Průvrt bude proveden v nejnižším místě podlahového kanálu a bude spádován do 2.S za střední nosnou stěnou. Do průvrtu osadit potrubí HT DN 70mm, potrubí začistit omítkou
- BP 07 demontáž a likvidace současných oceloplechových rozvaděčových skříní. Práce provést po jejich kompletním odpojení v koordinaci s profesí elektro.
- BP 08 demontáž krytu a ocelového rámu současného kabelového žlabu. Rám z ocelových úhelníků kotvených do betonové podlahy pracnami, zákryt z ocelového slzového plechu.
- BP 09 otrýskání betonové podlahy pro aplikaci stěrkové krytiny, a to včetně vstupní chodby
- BP 10 provedení jádrových vrtů pro zajištění provětrání místnosti. Před zahájením prací důkladně prohlédnout stěny a zamezit kolizi s instalacemi. Průvrty zhotovit co nejtěsněji pod stropem. Venkovní fasáda je po rekonstrukci a nesmí být poškozena ve větší míře, než zakryje osazovaná mřížka.

Nové konstrukce

- NS 01 osazení nových oceloplechových dveří s požární odolností. Dveře v provedení s jádrem z minerální vaty, oboustranně kaširované lakovaným pozinkovaným plechem. Dveře budou obsahovat protipožární zpěnitelnou větrací mřížku 100/300mm, budou vybaveny oboustranně klikou, kování s panikovou funkcí zajišťující únik z místnosti i při zamčeném stavu. Barva dveří světle šedá, kování nerezové. Vložka zámku v systému generálního klíče. Osadit samozavíračem s koncovou zarážkou. Rozměr a požární odolnost dle půdorysu.
- NS 02 osekání stěny budou omyty a natřeny neutralizačním roztokem pro odsolení. Následně bude aplikováno souvrství sanační omítky: postřik, jádrová omítka a štuk. Systémově k sanačním omítkám musí být provedena i výmalba jako sanační. Omítky aplikovat na celé stěny i strop. Výška místnosti 2,5 m.
- NS 03 nový svod dešťové kanalizace včetně patního kolene. Koleno v systému KG, svod v . 1,0m nad podlahou osadit čistící kus, svod řádně kotvit do stěny.
- NS 04 osazení systémového kabelového kanálu určeného pro zabudování do betonové podlahy. Kanál s oceloplechovým zákrytem, kompletně pozinkované provedení. Kanál bude dodán s veškerými systémovými prvky na kotvení, rohovými tvarovkami, koncovkami a zákrytem.
- NS 05 současný podlahový kanál (stěny a dno) natřít krystalizačním nátěrem pro snížení případných průsaků, ocelový zákryt a jeho rám obrousit a natřít 1* základním a 2* vrchním nátěrem. Délka kanálu 4,0m,
- NS 06 do provedených průvrtů vsadit plastové VZT potrubí. Průvrt níže na výkrese osadit pouze potrubím přes stěnu a mřížkou zevnitř a zvenku. Druhý průvrt osadit v interiéru potrubím spiro, v místě průchodu novou příčkou osadit požární klapku. Potrubí zakončit v místnosti N.01 mřížkou. Systém bude bez ventilátoru, samotižný.

NS 07 Předezdění příčky/předstěny pro osazení požárních dveří oddělujících starý komínový průduch - instalační šachtu. Stěna bude provedena po celé šířce komínového tělesa a bude do ní kotvena zárubeň nových dveří. Tyto svým rozměrem přesáhnou současný otvor, z části tak budou zasahovat / překrývat původní stěnu.

NS 08 provedení nové podlahové krytiny. Po otryskání současného povrchu bude provedena samonivelační tvrdostěrka, penetrace, vsyp a epoxy stěrka ve světle šedé barvě.

NS 09 na stropní konstrukci bude shora z vedlejší místnosti aplikován střešní asfaltový pás s posypem, celá střecha/ strop rozvodny bude vyčištěna. Zednický bude zapraven obvod střechy aby nové pásy přiléhaly ke stěně. Cca 1000kg suti, zapravení 13m2 stěn

NS 10 osazení sádkové požární ucpávky do instalačního kanálu

D.1.3. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Veškeré výrobky a materiály se požadují dodat v I. jakosti, což bude doloženo dokladem od výrobce, který bude obsahovat označení šarže.

D.1.4. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Dodavatel zpracuje na veškeré dodávané výrobky výrobní dokumentaci, u dodaných materiálů a komponent technické listy. Dodavatel určí pracovní postupy zpracování výrobků a materiálů písemnou formou. V případě úpravy projektového řešení bude toto doloženo kompletní dokumentací.

D.1.5. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem

Požadavky jsou staveny obecně platnou legislativou a konkrétní požadavky předpisů v bodě.

TDI bude písemně vyzván k přebírání konstrukcí, jejich vrstev atd. dle jeho požadavku, který si stanoví ve stavebním deníku nebo na KD.

Veškeré uvedené hodnoty konkretizované tímto projektem a uvedenými normami a předpisy jsou pro dodavatele závazné. Před prováděním každé z prací bude předložen písemně zpracovaný technologický postup ke kontrole TDI.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech, viz Legendu jednotlivých výkresů. Před výrobou výrobků PSV je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205, ČSN 73 0210-1 a 2, ČSN 73 0005, ČSN 73 0202, ČSN 73 0212, ČSN 73 0212-5, ČSN 73 0212-6, ČSN 73 0270, ČSN 73 2310.

Před stanovením pevné ceny je nutno tento projekt jako závazný podklad písemně bezrozporově odsouhlasit investorem akce, technickým dozorem stavby a generálním dodavatelem stavby. Výrobní dokumentace je součástí dodávky stavby.

Cenové nabídky budou vypracovány na základě kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby, smlouvy o dílo a ne jen dle výkazu výměr.

Rovněž tak je nutné, aby se generální dodavatel seznámil s projektem a zohlednil požadavky na stavební připravenosti a připomoce ve své cenové nabídce.

Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem projektu a je povinen dodržovat všechna ustanovení a doporučení v něm uvedená.

Pověřený zástupce generálního dodavatele (stavbyvedoucí) zodpovídá za koordinaci tras vedení, v případě zjištění kolize tras a odchylky od projektového řešení bude o tomto neprodleně informovat zpracovatele dokumentace. Změny tras jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení.

D.1.6. Seznam závazných norem stavební a konstrukční části

ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti

ČSN 73 0210 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění. Část 1: Přesnost osazení

ČSN 73 0005 Modulová koordinace rozměrů ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0212 1-7 Geometrická přesnost ve výstavbě

ČSN 73 0270 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Kontrola pozemních stavebních objektů

ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné

ČSN 73 8101 Lešení – Společná ustanovení

ČSN 73 8102 Pojízdná a volně stojící lešení

ČSN 73 0600 Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace. Základní ustanovení

ČSN EN 13965 Charakterizace odpadů – Názvosloví

ČSN EN 13 501-5 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb

ČSN 730862 Stanovení stupně hořlavosti stavebních hmot

ČSN EN 1365-3: Zkoušení požární odolnosti nosných prvků

V Brně 15.9.2021

Jakub Tichý