

Naše zn.: 2021/ 187152 /FNBRNO -14.7 – DrŠ/La
Vaše zn.: -

V Brně dne 23. 11. 2021

Veřejná zakázka FN Brno – Rekonstrukce stravovacího provozu – projektová dokumentace a autorský dozor

Vážený,

zadavatel obdržel dne 22. 11. 2021 dotaz týkající se shora uvedené veřejné zakázky, ke kterému sděluje následující:

Dotaz:

V bodě IV. Zadávací dokumentace jsou uvedeny termíny plnění tak, že termín zahájení plnění veřejné zakázky je předpokládán bezprostředně po ukončení zadávacího řízení (není tedy známo, kdy by plnění mělo být zahájeno, protože nelze předvídat, zda bude zadávací řízení ukončeno ještě letos či až příští rok), termíny dokončení plnění jsou však stanoveny pevnými daty (31. 3. 2022, resp. 15. 5. 2022). Pokud dopředu nelze stanovit pevný termín zahájení prací, nemůže zadavatel požadovat dokončení plnění ke konkrétnímu datu. Je jistě zásadním rozdílem, zda bude mít vybraný dodavatel na plnění zakázky např. tři, čtyři, pět nebo šest měsíců. Doba plnění stanovená zadavatelem rozhoduje o samotném zájmu dodavatele účastnit se zadávacího řízení i o případné výši nabídkové ceny. Pokud tedy potenciální zájemce o zakázku bude odhadovat, že se smlouva na plnění zakázky podepíše např. až koncem ledna 2022 a bude mít tedy na plnění DURaSP např. pouze 2 měsíce, nabídku nepodá vůbec, případně s výrazně vyšší cenou než jiný (optimističtější) zájemce, který může doufat, že se smlouva na plnění zakázky podepíše například ještě do konce roku 2021 a bude tak mít k dispozici téměř dvojnásobek času. Takto oceněné nabídky jsou pak v rámci jejich hodnocení vzájemně neporovnatelné, protože každý dodavatel na základě nepřesné a netransparentně stanovené doby plnění bude kalkulovat s jinými údaji a tyto rozdílné představy promítne do své nabídkové ceny. Termín dokončení plnění proto v případech, kdy není možno pevně stanovit termín jeho zahájení, musí být stanoven nikoli pevným datem, ale v počtech dní, týdnů, či měsíců (nejčastěji ode dne nabytí účinnosti smlouvy).

Prosíme tedy o úpravu zadávacích podmínek v tomto smyslu. Současně prosíme zadavatele, aby u termínu dokončení plnění zohlednil také lhůty, ve kterých dotčené orgány státní správy reálně poskytují svá stanoviska (a které velmi často neodpovídají lhůtám zákonným). Požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy mají zásadní vliv na dobu plnění zakázky, neboť je nutno je do projektové dokumentace promítnout, bez nich tedy není možno plnění řádně dokončit a odevzdat. Na dodržení zákonných lhůt pro jejich poskytnutí ze strany dotčených orgánů státní správy však zadavatel ani vybraný dodavatel nebude mít vliv.

Odpověď:

Zadavatel předně podotýká, že pevné termíny dokončení vycházejí z dotačních podmínek poskytovatele dotace. Termíny jsou tedy transparentně určeny a jsou stejné pro každého dodavatele.

Dle názoru zadavatele o tom, zda případný účastník podá nabídku nebo ne, rozhoduje spíše rozsah požadovaných prací. To, jak dlouho budou projekční práce dodavateli trvat, záleží pak spíše na jeho schopnostech a možnostech. Každý dodavatel ze svých zkušeností ví, jakou dobu potřebuje

k vyprojektování díla požadovaného rozsahu a podle toho se rozhodne buď nabídku podat nebo ne. Zadavatel se současně nedomnívá, že by takto podané nabídky, tj. (možná) s různou dobou plnění, byly vzájemně neporovnatelné.

S pozdravem

prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D.
ředitel FN Brno

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Láníčková, tel. 532 232 806, Lanickova.Katerina@fnbrno.cz