

V Brně dne 29. 11. 2021

Zn.: 2021/171162/FNBrno – 14.7 Sch/Chud

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

s názvem

FN BRNO – NBP – Přesun Ústavu lékařské genetiky a genomiky – výběr zhotovitele projektové dokumentace

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení kompletní projektové dokumentace a poskytnutí dalších výkonů a služeb pro realizaci stavby na rekonstrukci a stavební úpravu nového provozu Ústavu lékařské genetiky a genomiky v 1. NP budovy C2 v Porodnici na Obilním trhu 11 v Brně v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je vypracovat a poskytnout:

- a) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení / ohlášení stavby a pro výběr dodavatele ve formě dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu investičních nákladů atd.
- b) Inženýrskou činnost.
- c) Autorský dozor.
- d) Spolupráci při výběru zhotovitele stavby.

Součástí vypracování projektové dokumentace bude rovněž:

- Zaměření skutečného stavu.
- Ověření a průzkum stavebních konstrukcí.
- Ověření a průzkum rozvodů TZB.
- Návrh celkového dispozičního řešení.
- Návrh dispozičního řešení jednotlivých místností včetně:
 - nábytkového vybavení, jeho rozměrů, tvaru, barevnosti atd.
 - podlahových krytin, vzorování jejich barevnosti a materiálu.
 - barevnosti výmalby respektive keramických obkladů a jejich vzorování.
 - dalšího vybavení (regálového systému, sanitární keramiky, dveřního kování, atd.), řešení jeho barevnosti a vzorování.
- Stavební řešení bouracích prací.
- Stavební řešení nových konstrukcí. (V případě potřeby zpracování statického výpočtu.)

- Řešení provádění stavby za provozu objektu.
- Projekt zdravotnické technologie. (V případě potřeby.)
- Projekt ústředního vytápění.
- Projekt slaboproudých rozvodů.
- Projekt silnoproudých rozvodů.
- Projekt vzduchotechniky.
- Projekt chlazení.
- Projekt EPS.
- Projekční kontrolní rozpočet.
- Výkaz - výměr v souladu s vyhláškou a zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel dodrží následující požadavky:

- Zhotovitel bude předkládat a konzultovat rozpracovanou dokumentaci se zadavatelem.
- Zhotovitel bude předkládat vzorky materiálu, barevného řešení a provedení zadavateli.
- Zhotovitel se bude řídit připomínkami zadavatele.

Podkladem jsou:

- PŘÍLOHA č. 2_1_NP návrh plánu rozdělení místností verze 4
- PŘÍLOHA č. 3_Projekt ÚLGG_personální informace a vybavení
- PŘÍLOHA č. 4_Projekt ÚLGG_informace o archivování dokumentace

Dílo bude zadavateli předáno v počtu 5 ks v listinné podobě a 1 ks v elektronické verzi, ve formátech – texty v RTF, DOC nebo DOCX a PDF, tabulky a výpočty ve formátu XLS nebo XLSX, výkresy v DWG a PDF. Obrázky a fotografie budou ve formátu PNG. Nikoliv však ve formátech ZIP a RAR.

2. **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy o dílo, která je přiložena jako příloha č. 1 k této výzvě a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby účastník využil vzorový text smlouvy o dílo bez jakýchkoliv změn. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy po formální stránce změnit.

Zadavatel považuje smlouvu za uzavřenou dnem jejího podepsání smluvními stranami, nikoli dnem sjednání obsahu smlouvy, čímž vylučuje aplikaci § 1725 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Předpokládaná doba plnění

Plnění předmětu veřejné zakázky **bude realizováno nejpozději do 10 týdnů od účinnosti Smlouvy o dílo** (viz příloha č. 1).

3. **KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ**

Doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii v českém jazyce. Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže účastník tím, že předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní účastník zapsán; doklad nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní.
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- doklad zhotovitele o autorizaci pro pozemní stavby.

4. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to všem účastníkům stejně, nevybrání žádného z účastníků, zrušení veřejné zakázky až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným účastníkem, a to i bez udání důvodů.
- Účastník je seznámen s tím, že mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s podáním nabídky ani na vrácení jím podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uváděné účastníkem v jeho nabídce a předložené kvalifikační předpoklady.
- Zadavatel nepřipouští do konce lhůty pro podání nabídek zveřejnění identifikačních údajů účastníků jiným účastníkům.
- Vybraný dodavatel je povinen se zadavatelem uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu po oznámení o vyhodnocení veřejné zakázky. Pokud tuto povinnost nesplní, je zadavatel oprávněn jej ze zadávacího řízení vyloučit.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zájemce je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

7. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- Elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; k rukám níže uvedené osoby. **Zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE.**

8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o

tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Ing. Josef Chudáček, referent Investičního oddělení, tel.: 532 231 329, e-mail: chudacek.josef@fnbrno.cz.

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny účastníky, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **9. 12. 2021 od 13:00 hod.**; sraz účastníků se uskuteční před vrátnicí porodnice na Obilním trhu v Brně, vjezd z ulice Údolní a to nejpozději do 13:00 hod. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho účastníka.

10. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě.**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi Smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX.** Elektronická verze smlouvy o dílo musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to **včetně příloh,** musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

V případě, že obsah některé přílohy smlouvy o dílo nebude **celý strojově čitelný** dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu **rovněž jako samostatný soubor,** který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX). Zadavatel ve vztahu k podmínkám strojové čitelnosti zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv **nesplňují.** **V případě, že obsah doplňovaný do příloh smlouvy účastníkem zadávacího řízení podmínky strojové čitelnosti nesplňuje, musí jej účastník zadávacího řízení předložit jako součást nabídky v samostatném souboru, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.).**

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- **Obsah nabídky** – seznam předkládaných dokumentů;
- **Krycí list** zájemce obsahující identifikační údaje zájemce, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této zadávací dokumentace;
- Další doklady dle této zadávací dokumentace;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této zadávací dokumentace

- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh, a to ve formátu *.DOC, *.DOCX nebo *.RTF.

11. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta:

- Lhůta pro podání nabídky se stanovuje do **22. 12. 2021 do 11:00 hod.**

12. NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno

IČ: 65269705, DIČ: CZ65269705

statutární zástupce: Prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D.

Ing. Jana Schneiderová

Investiční náměstkyně

Přílohy:

PŘÍLOHA č. 1_Vzorová smlouva o dílo

PŘÍLOHA č. 2_1_NP návrh plánu rozdělení místností verze 4

PŘÍLOHA č. 3_Projekt ÚLGG_personální informace a vybavení

PŘÍLOHA č. 4_Projekt ÚLGG_informace o archivování dokumentace