

## **Zadávací dokumentace**

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce**

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

# **„FN Brno – Rekonstrukce prostor pracoviště JIP Kliniky interní, geriatrické a praktického lékařství“**

Zadavatel:  
Fakultní nemocnice Brno  
se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČO: 65269705

## I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno  
IČO: 65269705  
DIČ: CZ65269705  
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno  
Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

## II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy v prostorách pracoviště JIP Kliniky interní, geriatrické a praktického lékařství v objektu E a D v areálu zadavatele dle specifikace a za podmínek uvedených ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Související stavební povolení je uvedeno v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
- 45331200-8 Instalace a montáž větrání a klimatizace
- 42416100-6 Výtahy

### Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

### Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 40 646 171 Kč bez DPH.

### Doba a místo plnění

Doba a místo plnění jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

## III. Kvalifikace účastníka

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění kvalifikačních předpokladů podle zákona, které dodavatel prokáže ve lhůtě pro podání nabídek následujícím způsobem:

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel již ve své nabídce, a to **předložením prostých kopií požadovaných dokumentů**. Splnění kvalifikačních požadavků může dodavatel prokázat jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona. Zadavatel nepřipouští prokázání kvalifikačních předpokladů prostým čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### III.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

- Dodavatel předloží **výpis z Rejstříku trestů** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. k prokázání, že nebyl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň její každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

Tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat účastník zadávacího řízení v zemi svého sídla.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. b) zákona **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a dle § 75 odst. 1 písm. c) zákona **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. k prokázání, že účastník zadávacího řízení nemá v evidenci daní zachyceny splatné daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. d) zákona **písemné čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. e) zákona **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. f) **výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení**, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

### III.2 Profesionální způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

- Dodavatel předloží dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Dodavatel předloží dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání pro předmět veřejné zakázky** doložením živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, který jej opravňuje k plnění předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru, a to alespoň:
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
  - Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel.
- Dodavatel předloží dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu **osvědčení o autorizaci** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění pro obor:
  - „Pozemní stavby“ na úrovni autorizovaný inženýr;
  - „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ na úrovni autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik;
  - „Technologická zařízení staveb“ na úrovni autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik.

### III.3 Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam alespoň 5 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, přičemž u minimálně 4 z nich se musí jednat o stavební práce obdobného charakteru a rozsahu. Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavby, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo přestavba vnitřních prostor zdravotnického zařízení, a to v objemu min. 15 mil. Kč bez DPH každá, z nichž minimálně 1 stavba byla realizována za plného provozu. Předmětem rekonstrukce se rozumí zejména bourání, demontáže

stávajícího zařízení a stavebních prvků, provedení nových rozvodů zdravotnické, vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalace, slaboproudu a medicinálních plynů. Do rekonstrukce se však nezapočítává zateplení a opravy venkovního opláštění, střechy, přípojky a další exteriérové konstrukce. Alespoň 3 realizace se musí týkat lůžkových částí zdravotnického zařízení.

Tento kvalifikační předpoklad splní **dodavatel i v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech**, pokud byly stavení práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud dosud probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.

- Dodavatel předloží dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo o osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- Dodavatel předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Z předložených dokladů musí vyplývat splnění níže uvedených požadavků týkajících se hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce, technika elektro, technika vzduchotechniky, technika BOZP a technika pro rozvod technických plynů vymezených ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1 zadávací dokumentace):

**a) Hlavní stavbyvedoucí:**

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (možno prokázat např. kopií dokladu o autorizaci),
- délka odborné praxe – alespoň 5 let při vedení realizace staveb na pozici vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího (možno prokázat např. profesním životopisem);
- reference alespoň z 1 pozemní stavby, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 15 mil. Kč bez DPH, na které působil v pozici vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tato stavba obsahuje realizaci týkající se lůžkových částí zdravotnického zařízení (možno prokázat např. profesním životopisem).

**b) Zástupce hlavního stavbyvedoucího:**

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby (možno prokázat např. kopií dokladu o autorizaci);
- délka odborné praxe – alespoň 5 let při vedení realizace staveb alespoň na pozici zástupce vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího (možno prokázat např. profesním životopisem);
- reference alespoň z 1 pozemní stavby, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH, na které působil v pozici vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího či jeho zástupce v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tato stavba obsahuje realizaci týkající se lůžkových částí zdravotnického zařízení (možno prokázat např. profesním životopisem).

**c) Technik elektro:**

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (možno prokázat např. kopií dokladu o autorizaci);
- délka odborné praxe – alespoň 5 let na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH, na kterých působil ve funkci technika elektro (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tyto stavby spočívaly v rekonstrukcích prováděných v prostorách zdravotnického zařízení v uzavřeném areálu bez omezení provozu jak areálu, tak i zbývajících částí objektu, ve kterém byly rekonstrukce prováděny (možno prokázat např. profesním životopisem).

**d) Technik vzduchotechniky:**

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru v oboru technika prostředí staveb (možno prokázat např. profesním životopisem);
- délka odborné praxe – alespoň 5 let na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem).

životopisem);

- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH, na kterých působil v pozici technika vzduchotechniky (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tyto stavby spočívaly v rekonstrukcích prováděných v prostorách zdravotnického zařízení v uzavřeném areálu bez omezení provozu jak areálu, tak i zbývajících částí objektu, ve kterém byly rekonstrukce prováděny (možno prokázat např. profesním životopisem).

**e) Technik BOZP:**

- o odborná způsobilost podle § 10 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. (možno prokázat např. kopií dokladu prokazujícího tuto skutečnost);
- o délka odborné praxe – alespoň 2 roky na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH, na kterých působil v pozici technika BOZP (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce (možno prokázat např. profesním životopisem).

**f) Technik pro rozvod technických plynů:**

- o autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technologická zařízení staveb (možno prokázat např. kopií dokladu o autorizaci);
- o délka odborné praxe – alespoň 2 roky na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH, na kterých působil v pozici technika pro rozvod technických plynů (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tyto stavby byly prováděny v prostorách zdravotnického zařízení a zahrnovaly rozvody technických plynů (možno prokázat např. profesním životopisem).

### **III.4 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

### **III.5 Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### **III.6 Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Účastník zadávacího řízení může namísto dokladů k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona, v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti v souladu s § 226 a násl. zákona, předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

### III.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámit zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníků zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- podmínky **kvalifikace** jsou nadále splněny;
- nedošlo k **ovlivnění** kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek; a
- nedošlo k ovlivnění **kritérií** hodnocení nabídek.

### III.8 Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů

Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

- **neposkytl** údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem včetně dokladů dle ustanovení zákona;
- **poskytl** údaje, informace, doklady neúplné nebo nepravdivé;
- **nesplnil** svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci (§ 88 zákona).

## IV. Obchodní a platební podmínky

Podrobné obchodní podmínky včetně podmínek platebních a dodacích, jsou obsaženy ve vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. **Zadavatel požaduje, aby účastník použil tento vzor smlouvy bez jakýchkoliv změn.** Účastník je však oprávněn a současně povinen dále vyplnit do vzoru smlouvy zadavatelem vyznačené údaje (tj. zejména identifikaci účastníka, vymezení nabízeného plnění, nabízenou cenu, identifikaci oprávněného statutárního zástupce účastníka).

## V. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena oceněním Projektové dokumentace, a to všech jejích částí (soupisu prací, textové části, výkresové části), a bude uvedena formou oceněného položkového soupisu prací bez jakýchkoliv změn Projektové dokumentace – a to **vyplněním výkazu výměr, který je tvořen přílohou č. 1 vzoru smlouvy o dílo v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.** Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek (tj. počet měrných jednotek x cena za 1 jednotku, a koncové součty položek), a to po jednotlivých položkách. U každé souhrnné položky bude uvedena výše a sazba DPH zvlášť. Do ceny zahrne účastník zadávacího řízení veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zajištění prohlášení o vlastnostech, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.

Účastník zadávacího řízení odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu Projektové dokumentace a celého předmětu veřejné zakázky.

Cenu takto zpracovanou účastník zadávacího řízení uvede také do svého návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, sazba DPH bude vyčíslena zvlášť. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel požaduje předložení výše uvedeného zpracování nabídkové ceny ve formátu PDF a kromě toho (1) ve formátu excelovského souboru a dále (2) formou výstupu ze softwaru pro rozpočtování (tento výstup musí umožňovat zpětný import do rozpočtového programu), např. unixml, rts, xc4, utf, StavData a jakýkoliv

uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

### **Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Cena bude stanovena jako maximální a nepřekročitelná a její navýšení bude možné jen v případě:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám právních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny;
- pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla oproti stanoveným podmínkám, které nebylo možné předvídat – vždy však pouze a výlučně na základě písemného požadavku zadavatele.

## **VI. Jiné podmínky a požadavky**

Součástí nabídky musí být, v českém jazyce (pokud není dále stanoveno jinak):

- údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek **účasti** v zadávacím řízení;
- seznam poddodavatelů profesí dle § 105 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem;
- zrušit zadávací řízení při neobdržení finančních prostředků z dotace;
- neakceptovat, nepřistoupit na podmínky účastníka v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele;
- upravit předložený návrh smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- pro případ shody nejnižších nabídkových cen u dvou či více nabídek splňujících všechny požadavky zadávacích podmínek rozhodnout o výběru dodavatele (mezi dotčenými účastníky zadávacího řízení) losem, losování by v takovém případě provedla zadavatelem pověřená hodnotící komise, přičemž pověření zástupci dotčených účastníků zadávacího řízení by byli oprávněni se losování zúčastnit, o termínu losování by zadavatel dotčené účastníky zadávacího řízení písemně informoval nejméně 5 dní před losováním.

## **VII. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem **alespoň 7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Kateřina Láničková, e-mail: lanickova.katerina@fnbrno.cz.

## **VIII. Požadavky na zpracování nabídky**

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz>** Nabídka bude pro všechny části veřejné zakázky zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky v **samostatném souboru** elektronickou verzi smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, a to **ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze kupní smlouvy musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to včetně všech příloh. Celá elektronická verze smlouvy **včetně příloh** musí být v **jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v rozsahu, ve kterém to vyžaduje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a za podmínek tohoto zákona. V případě, že obsah některé přílohy zcela nebo zčásti nebude strojově čitelný dle zákona o registru smluv a současně na něj nedopadá žádná výjimka upravená tímto zákonem, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu smlouvy **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.). Zadavatel zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti **nesplňují**, ledaže na ně dopadá některá z výjimek upravených zákonem o registru smluv.

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů;
- Krycí list účastníka obsahující identifikační údaje účastníka, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČO, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této dokumentace;
- Ostatní doklady požadované touto zadávací dokumentací;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této zadávací dokumentace;
- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh.

## IX. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Nabídkovou cenou je cena za provedení díla bez DPH** tak, jak je vymezena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

## X. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se pro účastníky uskuteční dne **7. 6. 2022 v 10.00 hodin**. Sraz účastníků bude u recepce v přízemí budovy L, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20, 625 00 Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou účastnit statutární zástupci účastníků nebo jejich zástupci (z kapacitních důvodů nejvýše dvě osoby za každého účastníka).

## XI. Komunikace

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhat elektronicky za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz>; zadavatel doporučuje účastníkům včas **se** v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE;
- datové schránky zadavatele: 4twn9vt;
- e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky lze dle § 107 odst. 1 zákona podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

**Při komunikaci všemi shora uvedenými způsoby vždy prosím uveďte název veřejné zakázky a jméno kontaktní osoby zadavatele.**



## **XII. Podmínky pro uzavření smlouvy**

Zadavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy bude od vybraného dodavatele dle § 122 odst. 3 zákona požadovat, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, ledaže je již bude mít k dispozici.

Zadavatel bude před podpisem smlouvy u vybraného dodavatele dle § 122 odst. 4 zákona zjišťovat údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“), a že v souladu s § 122 odst. 7 zákona vyloučí vybraného dodavatele (1) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 4 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží); (2) je-li zahraniční právnickou osobou, která nepředložila na základě výzvy zadavatele údaje či doklady dle § 122 odst. 5 zákona. Stejně tak zadavatel v souladu s § 217 odst. 2 písm. l zákona vyloučí vybraného dodavatele, pokud na základě informací o jeho skutečných majitelích zjistí, že byl ve střetu zájmů

## **XIII. Lhůta a místo pro podání nabídek, Otevírání nabídek**

**Lhůta:** lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 4. 7. 2022 do 9:00 hodin**

**Místo:** elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz>.

**Otevírání nabídek:** otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne **dne 4. 7. 2022 v 9:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Vzor smlouvy o dílo;

Příloha č. 2 – Stavební povolení.

V Brně dne 9. 5. 2022

MUDr. Ivo Rovný, MBA  
ředitel Fakultní nemocnice Brno