

V Brně dne 17. 10. 2022

Zn.: 2022 / 162632 / FNBRNO – 03.16 Bas/Bor

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU**

s názvem

### **FN Brno – drobné opravné práce za účelem rozdělení pracoviště na dvě oddělení 7 a 9, Porodnice Obilní trh**

(pozn.: Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky nepostupuje dle postupů pro podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### **1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Předmětem veřejné zakázky je provést pro objednatele dílo:

- Rozdělení drobnými stavebními úpravami jednoho pracoviště GPK na dvě oddělení, odd. 7 a odd. 9
- Podkladem jsou Př. č. 2 - výkaz výměr, Př. č. 3 – PD

#### ***Součástí díla dále je:***

- a) zhotovení dokumentace skutečného provedení ve 3 vyhotoveních tištěných a v 1 vyhotovení v elektronické verzi (na CD) ve formátech \*.dwg a \*.pdf, nikoliv však ve formátech ZIP a RAR a její předání zadavateli současně s předáním a převzetím dokončené zakázky
- b) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných právních předpisů, doklad o likvidaci odpadů apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních z toho v 1 vyhotovení v elektronické verzi
- c) zajištění návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla a předvedení funkčnosti zařízení obsluhujícímu personálu vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních z toho v 1 vyhotovení v elektronické verzi
- d) zpracování kusovníků zařízení po jednotlivých místnostech včetně výrobního čísla, typu a technických parametrů pro potřeby zařazení majetku do operativní evidence zadavatele, a to v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, a to vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních z toho v 1 vyhotovení v elektronické verzi

## **2. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy o dílo, která je přiložena jako [příloha č. 1](#) k této výzvě a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby účastník využil vzorový text smlouvy o dílo bez jakýchkoliv změn. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy po formální stránce změnit.

### ***Předpokládaná doba plnění***

Doba a místo plnění jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Termín plnění veřejné zakázky je do 31.12.2022.

Účastník předloží do své nabídky časový harmonogram stavebních prací, jenž bude aktualizován s ohledem na zabezpečení provozu a lékařské péče a bude přílohou smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně uzlové body dle skladby projektu.

### ***Místo plnění veřejné zakázky***

Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště NBP, Obilní trh 526/11, 602 00 Brno, budovy A, B, 3.NP

## **3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ**

Doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii v českém jazyce. Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže účastník, pokud předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní účastník zapsán; doklad nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní,
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění
- c) poskytnout seznam alespoň 2 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavby, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo přestavba vnitřních prostor zdravotnického zařízení, a to v objemu min. 500 000 Kč bez DPH.

## **4. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE**

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to všem účastníkům stejně, nevybrání žádného z účastníků, zrušení veřejné zakázky až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným účastníkem, a to i bez udání důvodů.
- Účastník je seznámen s tím, že mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s podáním nabídky ani na vrácení jím podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uváděné účastníkem v jeho nabídce.
- Zadavatel nepřipouští do konce lhůty pro podání nabídek zveřejnění identifikačních údajů účastníků jiným účastníkům.
- Vybraný dodavatel je povinen se zadavatelem uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu po oznámení o vyhodnocení veřejné zakázky. Pokud tuto povinnost nesplní, je zadavatel oprávněn jej ze zadávacího řízení vyloučit.

## **5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny dle přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu, bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

## 6. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; **zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE;**
- datové schránky zadavatele: 4twn9vt;
- e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení

## 7. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Petr Borek, referent Investičního oddělení, tel.: 532 23 4216, e-mail: borek.petr@fnbrno.cz.

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny účastníky, kteří mají zájem o podání nabídky. Svoji účast, prosím, potvrdit na email kontaktní osoby zadavatele nejpozději do **19. 10. 2022 do 12.00 hod.** Prohlídka místa plnění se bude konat dne **20. 10. 2022 od 9 hod.**; sraz účastníků se uskuteční u vrátnice areálu z ulice Údolní. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho účastníka.

## 8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě.**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi Smlouvy o dílo, uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX.** Elektronická verze smlouvy o dílo musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to **včetně příloh,** musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

V případě, že obsah některé přílohy smlouvy o dílo nebude **celý strojově čitelný** dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu **rovněž jako samostatný soubor,** který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX). Zadavatel ve vztahu k podmínkám strojové čitelnosti zejména upozorňuje, že tabulky

nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv **nesplňují**. V případě, že obsah doplňovaný do příloh smlouvy účastníkem zadávacího řízení podmínky strojové čitelnosti nesplňuje, musí jej účastník zadávacího řízení předložit jako součást nabídky v samostatném souboru, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.).

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů;
- Krycí list zájemce obsahující identifikační údaje zájemce, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této zadávací dokumentace;
- Další doklady dle této zadávací dokumentace;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této Výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu včetně příloh.
- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh, a to ve formátu \*.DOC, \*.DOCX nebo \*.RTF.

## **9. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY**

**Lhůta:**

- Lhůta pro podání nabídky se stanovuje do **28. 10. 2022 do 11:00 hod.**

## **10. NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE**

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno  
IČ: 65269705, DIČ: CZ65269705

Ing. Radoslav Basel, MBA  
investiční náměstek

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 – výkaz výměr
- Příloha č. 3 – PD