

V Brně dne 23. 3. 2023

Zn.: 2023/49934/FNBrno – 14.7 Bas/Bor

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

s názvem

FN Brno – STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU S, KDIN – STUDIE PROVEDITELNOSTI

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky „**FN Brno – STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU S, KDIN – STUDIE PROVEDITELNOSTI**“ je vypracování architektonicko - dispoziční studie pro výše uvedený projekt.

Předmět plnění bude sloužit jako podklad pro další stupně PD k žádosti o dotaci v programu MMR prostřednictvím výzvy: 91. výzva IROP - Podpora vzniku základní sítě infekčních klinik a oddělení, a musí být proveden v souladu se smlouvou, pokyny objednatele, právními předpisy a obecnými pravidly pro žadatele a příjemce dotace, a dále pak pravidly k příslušné výzvě tohoto programu.

Dílo bude zadavateli předáno v počtu 5 ks v listinné podobě a 2 ks v elektronické verzi, ve formátech – texty v RTF, DOC nebo DOCX a PDF, tabulky a výpočty ve formátu XLS nebo XLSX, výkresy v DWG a PDF. Obrázky a fotografie budou ve formátu PNG. Nikoliv však ve formátech ZIP a RAR. Vizualizaci předat zadavateli ve 2 ks v listinné podobě.

Obsahem studie bude

- architektonické a urbanistické řešení,
- stavebně - konstrukční řešení
- bilance a nároky na inženýrské sítě, případné přeložky stávajících sítí,
- provozně - dispoziční řešení (studie by měla posoudit a navrhnout možnosti zlepšení prostředí pro pacienty na standardních pokojích a rovněž výrazně vylepšit a zmodernizovat pracoviště JIP, které se nachází v 1.NP), součástí řešení bude i řešení VZT, vytápění, EPS, zajištění důstojného zázemí pro personál kliniky
- provozní soubory,
- zdravotnická technologie (důraz bude kladen na zjištění a dodržení všech technických a technologických požadavků stávající i nové zdravotnické technologie),
- PBŘ
- projednání s DOSS (stavební úřad, hygiena, hasiči, SÚKL a jiné),(pouze informativní)
- zjednodušený rozpočet stavby včetně technologií a zjednodušený rozpočet vybavení
- výkresová dokumentace,
- harmonogram přípravy a realizace projektu,

- vizualizace interiéru
- zaměření vnitřních prostor
- dále bude probíhat spolupráce s dodavatelem studie stavebně technologického řešení k navazující akci „Energetická úsporná opatření FN Brno“

2. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy o dílo, která je přiložena jako příloha č. 1 k této výzvě a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby účastník využil vzorový text smlouvy o dílo bez jakýchkoliv změn. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy po formální stránce změnit.

Zadavatel považuje smlouvu za uzavřenou dnem jejího podepsání smluvními stranami, nikoli dnem sjednání obsahu smlouvy, čímž vylučuje aplikaci § 1725 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Předpokládaná doba plnění

Plnění předmětu veřejné zakázky **bude realizováno dle Smlouvy o dílo** (viz příloha č. 1).

3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

Doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii v českém jazyce. Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže účastník tím, že předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní účastník zapsán; doklad nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní.
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby (autorizovaný inženýr), možno prokázat např. předložením kopie tohoto osvědčení.
- seznam realizovaných alespoň tří služeb dodavatelem spočívající ve zpracování architektonicko - dispoziční studie a to pro novostavby či rekonstrukce staveb občanské vybavenosti a zdravotnictví s investičními náklady novostavby či rekonstrukce ve výši alespoň 25 mil Kč bez DPH (každá z nich)

4. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to všem účastníkům stejně, nevybrání žádného z účastníků, zrušení veřejné zakázky až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným účastníkem, a to i bez udání důvodů.
- Účastník je seznámen s tím, že mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s podáním nabídky ani na vrácení jím podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uváděné účastníkem v jeho nabídce a předložené kvalifikační předpoklady.

- Zadavatel nepřipouští do konce lhůty pro podání nabídek zveřejnění identifikačních údajů účastníků jiným účastníkům.
- Vybraný dodavatel je povinen se zadavatelem uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu po oznámení o vyhodnocení veřejné zakázky. Pokud tuto povinnost nesplní, je zadavatel oprávněn jej ze zadávacího řízení vyloučit.

5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

6. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky za využití:

- Elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; k rukám níže uvedené osoby. **Zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE.**

7. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 5 (celých) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 (celé) pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem **alespoň 8 (celých) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Petr Borek, investiční oddělení, tel.: 532 23 4216, e-mail: borek.petr@fnbrno.cz.

8. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se pro účastníky uskuteční dne **29. 3. 2023 v 9:00 hodin**. Svoji účast, prosím, potvrdit na email kontaktní osoby zadavatele nejpozději do **28. 3. 2023 do 9:00 hod.** Sraz účastníků bude u vstupu do objektu S, pracoviště Dětská nemocnice, Černopolní 217/22a, 613 00 Brno. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho účastníka.

9. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi Smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze smlouvy o dílo musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to **včetně příloh**, musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

V případě, že obsah některé přílohy smlouvy o dílo nebude **celý strojově čitelný** dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX). Zadavatel ve vztahu k podmínkám strojové čitelnosti zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv **nesplňují**. **V případě, že obsah doplňovaný do příloh smlouvy účastníkem zadávacího řízení podmínky strojové čitelnosti nesplňuje, musí jej účastník zadávacího řízení předložit jako součást nabídky v samostatném souboru, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.)**.

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- **Obsah nabídky** – seznam předkládaných dokumentů;
- **Krycí list** zájemce obsahující identifikační údaje zájemce, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této zadávací dokumentace;
- Další doklady dle této zadávací dokumentace;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této zadávací dokumentace

- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh, a to ve formátu *.DOC, *.DOCX nebo *.RTF.

10. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

- Lhůta pro podání nabídky se stanovuje do **7. 4. 2023 do 11:00 hod.**
- Místo pro podání nabídky je elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>, a to výhradně prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek

11. NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno

IČ: 65269705, DIČ: CZ65269705

V Brně dne: 23.3.2023

Ing. Radoslav Basel, MBA*Investiční náměstek***Přílohy:**

Příloha č. 1_ návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2_ KDIN půdorysy dotčených prostor