

Zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), nazvané

„Dočasné buňkoviště pro ústavní lékárnu“

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno
IČ: 65269705

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno
IČ: 65269705
DIČ: CZ65269705
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno
Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím České republiky – Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

II. PŘEDMĚT A ÚČEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je nájem modulové sestavy (předpoklad 57 kontejnerů pro skladovací prostor a 9 pro zázemí personálu) a její funkční výbavy dle specifikace uvedené v této dokumentaci, určené pro dočasnou stavbu ústavní lékárny (Úsek zdravotnický materiál) Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště Nemocnice Bohunice, 625 00 Brno. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž dovoz a odborná montáž kontejnerů do místa plnění, resp. odborná demontáž a odvoz kontejnerů po ukončení nájmu.

Dodání: do 21 kalendářních dní ode dne výzvy zadavatele; v podrobnostech viz přílohu č. 1 – Vzor nájemní smlouvy.

Doba pronájmu: 30 měsíců, s možností prodloužení až o dalších 6 měsíců; v podrobnostech viz přílohu č. 1 – Vzor nájemní smlouvy.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že součástí plnění není areálové připojení modulové sestavy k inženýrským sítím; dodavatel vytýčí pouze připojovací body modulové sestavy.

Místo plnění: areál Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, Brno; v podrobnostech viz přílohu č. 3

II.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy:

70130000-1 Pronájem
44211100-3 Stavebnicové a mobilní buňky
45300000-0 Montáž

Vyřizuje: Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., tel: 532 233 445, e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz

Hlavní CPV kód:

44211100-3 Stavebnicové a mobilní buňky

II.2. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

III. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění podmínek kvalifikace podle zákona, které dodavatel prokáže ve lhůtě pro podání nabídek následujícím způsobem.

Splnění podmínek kvalifikace prokazuje dodavatel již ve své nabídce, a to **předložením prostých kopií požadovaných dokumentů**. Kopie mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o splnění podmínek kvalifikace.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

III.1. Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží **výpis z Rejstříku trestů** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. k prokázání, že nebyl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

Tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat účastník zadávacího řízení **v zemi svého sídla**.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. b) zákona **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b), a dle § 75 odst. 1 písm. c) zákona **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. k prokázání, že účastník zadávacího řízení nemá v evidenci daní zachyceny splatné daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. d) zákona **písemné čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona, tj. k prokázání, že účastník zadávacího řízení **nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění**, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. e) zákona **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. že **nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení** a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. f) zákona **výpis z obchodního rejstříku**, nebo předloží písemné čestné prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

III.2. Profesionální způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku** nebo **jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

III.3. Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a k) zákona a způsob jejího prokázání

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam významných dodávek obsahující **minimálně 1 významnou obdobnou dodávku** poskytnutou za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou obdobnou dodávku se pro účely této veřejné zakázky považuje pronájem v délce trvání alespoň 12 měsíců, a to pro nejméně 15 vytápěných, zateplených kontejnerů, které sloužily jako jeden funkční celek technického nebo personálního zázemí stavby občanské nebo technické vybavenosti.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. k) zákona **popisy nebo fotografie** všech výrobků určených k dodání.

Tento kvalifikační předpoklad účastník prokáže předložením listin (zejm. technických listů, produktových listů, návodů k použití apod.) obsahujících technickou specifikaci výrobků. Z předložených listin musí vyplývat, že výrobky splňují veškeré technické požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, tzn. že zadavatel musí být z jednotlivých předložených dokumentů schopen posoudit splnění všech svých technických požadavků.

III.4. Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje dle § 82 zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

III.5. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

III.6. Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může namísto dokladů k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který nahrazuje prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona. Prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v tom rozsahu, v jakém údaje v tomto výpisu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

III.7. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím systému certifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může prokázat kvalifikaci též předložením platného certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona.

III.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámit zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost účastníkům zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

III.9. Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů

Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

- poskytl údaje, doklady, vzorky nebo modely, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení,
- nesplnil svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci (§ 88 zákona).

IV. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zboží musí splňovat veškeré technické požadavky stanovené pro jeho uvedení na trh a do provozu dle právních předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je v technické specifikaci níže užit pojem „možnost“, rozumí se tím vlastnost, funkce či schopnost zboží, nikoliv pouze jeho připravenost k využití této možnosti (tzn. že zadavatel požaduje, aby mohl tyto „možnosti“ využívat bez dalších finančních investic do různých rozšíření, nebo úprav, apod., nejsou-li tyto výslovně zmíněny).

IV.1. Dodávka Zboží

Celková dodávka 66 kontejnerových modulů musí vytvořit jeden funkční celek, jehož minimální a maximální vnitřní a vnější rozměry jsou stanoveny v příloze č. 2 – Půdorys, při celkové zastavěné ploše od 966 do 983 m².

Obecné požadavky na dodávku:

- všechny kontejnery budou mít minimální světlou výšku 250 cm,
- všechny kontejnery budou se zateplenými stěnami, stropy a podlahami; min. tloušťka tepelné izolace bude 6 cm,
- všechny kontejnery budou stavebně připraveny pro provedení dodatečných slaboproudých rozvodů, osazení zavěšených kuchyňských skříněk, polic apod.,

Vyřizuje: Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., tel: 532 233 445, e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz

- Všechny kontejnery budou disponovat vnitřním osvětlením,
- všechny kontejnery budou disponovat omyvatelnou podlahou s minimální nosností 500 kg / m² užitého zatížení,
- vybrané kontejnery budou dále disponovat – dle dispozic uvedených v příloze č. 2:
 - potřebnými vnitřními rozvody - vodovodními, kanalizačními a silnoproudými rozvody,
 - elektrickým vytápěním, ohřevem TUV a možností připojení kancelářského vybavení,
 - venkovními reflektory nad vraty,
 - stavební připraveností k napojení na přípojky inženýrských sítí a
 - u kontejnerů, u kterých se předpokládá okno: otevíratelná a sklopná okna s izolačními min. dvojskly (v šatnách neprůhledné) a zevnitř ovladatelnými venkovními roletami,
- celková modulová sestava musí disponovat dostatečným vytápěcím resp. chladicím výkonem (zařízeními), aby bylo trvale zajištěno pracovní mikroklima dle nařízení č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, pro třídu prací I v personálním zázemí skladu a IIa ve skladovacích prostorech.
- Dále pro skladovací prostor:
 - skladovací prostor bude tvořen otevřenou dispozicí tvořenou třemi stejně širokými řadami kontejnerů, střední řada s volným prostorem, krajní členěny jen vždy max. 4 ztužujícími stěnami, celková šířka 3 řad musí být max. 1822 cm,
 - do skladu bude možný vstup:
 - vnější přes 2 vstupní dvoukřídlá vrata s velikosti minimálně 200 x 200 cm a přes samostatné dveře na protilehlé straně skladu,
 - vnitřní přes dveře propojující sklad a zázemí personálu,
 - všechny vnitřní sloupy chráněné opláštěným.
- Dále pro zázemí personálu:
 - 4 kontejnery - kancelářské prostory;
 - 1 kontejner - denní místnost – omyvatelný povrch v předpokládaném místě kuchyňské linky
 - 2 kontejnery - šatna pro min. 12 žen a šatna pro min. 4 muže (je předpokládán rozvolněný provoz v pracovní dny mezi 7-17h. čemuž odpovídá i velikost šaten),
 - 2 sanitární kontejnery s celo-omyvatelným povrchem a nuceným odvětráním, a dále:
 - s min. 1 WC a umyvadlem a 1 sprchou a umyvadlem pro muže a úklidová místnost tvořená 1 WC s umyvadlem,
 - s min. 2 WC a umyvadlem, a 2 sprchami s 2 umyvadly pro ženy.

IV.2. Souvisejí služby

Součástí požadovaného plnění jsou i služby dodavatele související se zahájením nájmu (zejména dovoz, vykládka a montáž jednotlivých buněk na předem určené místo plnění v areálu zadavatele) a při skončení nájmu (zejména demontáž buněk, jejich nakládka a odvoz). V podrobnostech viz příloha č. 1 – vzor nájemní smlouvy.

V. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, doby a místa plnění, jsou obsaženy v závazném návrhu nájemní smlouvy, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž platí následující požadavky zadavatele na doplnění tohoto návrhu smlouvy (viz dále kap. X této zadávací dokumentace):

- nájemní smlouva musí být předložena ve znění uvedeném v příslušné příloze této zadávací dokumentace, a to bez jakýchkoli změn;
- do nájemní smlouvy je však účastník zadávacího řízení povinen doplnit zadavatelem vyznačené údaje;
- do přílohy č. 1 nájemní smlouvy účastník zadávacího řízení **přehledně a ve strojově čitelném formátu** doplní detailní specifikaci Zboží a montáže tak, aby bylo z takto doplněné specifikace jednoznačně vyplývalo splnění **všech** požadavků uvedených v této zadávací dokumentaci.

VI. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

VI.1. Povinné doklady

Součástí nabídky musí být následující doklady v českém jazyce (není-li dále stanoveno jinak):

- údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení;
- veškeré doklady, které jsou dle právních předpisů nezbytné pro splnění předmětu veřejné zakázky;
- rozpad celkové nabídkové ceny dle vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace;
- **čestné prohlášení**, že zboží má **CE certifikát a prohlášení o shodě** dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a to v českém jazyce.
- technický list dodávaného zboží;
- čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 5)

Zadavatel upozorňuje, že nedoložení kteréhokoli z požadovaných dokladů je důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení!

- Účastník může dále k nabídce připojit v českém jazyce:
 - čestné prohlášení datované a podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka, zda má účastník v úmyslu zadat část veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům, a pokud ano, pak uvést identifikační údaje každého takového poddodavatele a informace v jakém rozsahu se na plnění veřejné zakázky bude poddodavatel podílet.

VI.2. Výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům zadávacího řízení shodně a stejným způsobem;
- neakceptovat, nepřistoupit na podmínky účastníka v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele;
- upravit předložený návrh nájemní smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti této smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- v případě rovnosti nejnižších celkových nabídkových cen v Kč bez DPH několika účastníků rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnižší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování.
- dle § 100 odst. 1 zákona s ohledem na délku trvání závazku, jak je v podrobnostech upraveno v příloze č. 1 – závazný návrh nájemní smlouvy.

VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky umožní prohlídku místa plnění. **Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude u vrátnice Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, ulice Jihlavská 20, 625 00 Brno (tzv. stará zástavba), a to dne 24. května 2023 v 09:00 hod.** Kontaktní osoby jsou Ing. Martin Hlavoň, 778 956 362, Hlavon.Martin@fnbrno.cz a Ing. Milan Křemenák, 5 3223 2067, Kremenak.Milan@fnbrno.cz. Každý účastník může na prohlídku místa plnění vyslat maximálně 2 osoby.

VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude zpracována jako **celková nabídková, tj. nájemné a odměna za související služby**, jak je specifikována v této zadávací dokumentaci (včetně její příloh, zejména přílohy 1 – vzor nájemní smlouvy), a to v Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), včetně DPH a s vyčíslením sazby a výše DPH.

Nabídková cena bude uvedena jako maximální a bude zahrnovat veškeré náklady na realizaci veřejné zakázky v místě plnění (doprava, montáž a následná demontáž, případné clo, uvedení do provozu, recyklační poplatek (pouze u Zboží, které tomuto poplatku podléhá, dle platných právních předpisů) apod.), aby byla pevná a nepřekročitelná.

Účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede **ceny jednotlivých dílčích položek (komponent)**, ze kterých se předmět veřejné zakázky skládá; vzor přehledu je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- cena bude stanovena jako maximální a nepřekročitelná a její navýšení bude možné jen v případě legislativních změn, které mají prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny.

IX. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., Oddělení právních věcí, Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno, e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz (viz též kap. XII této zadávací dokumentace).

X. PODMÍNKY A DALŠÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě.**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena výhradně prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>

Zadavatel upozorňuje, že nabídky podané jiným způsobem nebudou dle § 28 odst. 2 zákona považovány za podané a nebude k nim přihlíženo. To se týká např. nabídek podaných e-mailem, prostřednictvím zpráv elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím funkcionality pro podávání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace elektronického nástroje E-ZAK apod.

V případě technických problémů při vkládání nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK zadavatel doporučuje kontaktovat **QCM** - technickou podporu elektronického nástroje E-ZAK v pracovních dnech 8,00 -17,00 na tel. číslo + 420 538 702 719, případně e - mailem: podpora@ezak.cz.

Vyřizuje: Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., tel: 532 233 445, e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz

Nabídka bude pro všechny části veřejné zakázky zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi nájemní smlouvy uvedenou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze smlouvy musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to včetně všech příloh. Celá elektronická verze smlouvy **včetně příloh** musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

V případě, že obsah některé přílohy smlouvy nebude strojově čitelný dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX). Zadavatel ve vztahu k podmínkám strojové čitelnosti zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv **nesplňují**. **V případě, že obsah doplňovaný do příloh smlouvy účastníkem zadávacího řízení podmínky strojové čitelnosti nesplňuje, musí jej účastník zadávacího řízení předložit jako součást nabídky v samostatném souboru, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.)**

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Struktura nabídky:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů;
- Krycí list účastníka obsahující identifikační údaje účastníka, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle bodu III. této dokumentace;
- Další doklady dle této zadávací dokumentace;
- Návrh smlouvy uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh ve formátu *.DOC, *.DOCX nebo *.RTF;
- Cenová nabídka zpracovaná dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace a
- Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace,

XI. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to tak, že budou seřazeny podle celkové nabídkové ceny bez DPH od nejnižší do nejvyšší, která bude zpracována na základě přílohy č. 4 této dokumentace. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.**

XII. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELE A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; **zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE**;
- datové schránky zadavatele: 4twn9vt;
- e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení.

XIII. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel **údaje o jeho skutečném majiteli** z evidence údajů o skutečných majitelích podle § 122 odst. 4 zákona.

Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 5 zákona vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele.

- **je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,**
- **který nepředložil požadované údaje nebo doklady.**

Zadavatel dále upozorňuje účastníky, že v souladu s čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je povinen vyloučit dodavatele (účastníka zadávacího řízení), který je:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a),
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),
- d) sdružením dodavatelů (ve smyslu § 82 zákona), jehož člen je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c),
- e) prokazuje část kvalifikace (ve smyslu § 83 zákona) poddodavatelem, který má plnit více než 10 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a který zároveň je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c).

XIV. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

XIV.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek bude uvedena v elektronickém nástroji zadavatele.

XIV.2. Místo podání nabídek

Prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>

XIV.3. Otevírání obálek

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V Brně dne 12. května 2023

MUDr. Ivo Rovný, Ph.D., ředitel
Fakultní nemocnice Brno

Vyřizuje: Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., tel: 532 233 445, e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz

Přílohy:

- Příloha č. 1 Závazný návrh nájemní smlouvy
- Příloha č. 2 Půdorys buňkoviště
- Příloha č. 3 Plán areálu zadavatele s vyznačením místa plnění
- Příloha č. 4 Rozpad celkové nabídkové ceny
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku