

Číslo jednací Spisová značka
MMB/0053412/2013 OVLHZ/MMB/0405069/2012

Vyřizuje/tel., fax, e-mail
Ing. Mgr. Monika Dubová,
542 174 290, 542 174 017,
dubova.monika@brno.cz

Brno dne
2013-02-12

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen Odbor VLHZ MMB), jako věcně příslušný vodoprávní úřad, podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), jako věcně příslušný speciální stavební úřad, podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a dále jako místně příslušný správní orgán, podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),

žadatel, účastníkovi řízení (podle ust. § 27 odst.1 správního řádu), kterým je:

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, IČ: 65269705,

I. **v y d á v á**

podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona,

povolení k nakládání s povrchovými vodami

k jejich akumulaci v retenční nádrži dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace, navržené na pozemku p.č. 1681/2, k.ú. Starý Lískovec, na vnitřní kanalizaci v areálu Fakultní nemocnice Brno, při ulici Kamenice, v Městské části Brno-Starý Lískovec, v obci Brně, okrese Brno-město, v kraji Jihomoravském, v rámci stavby „Fakultní nemocnice Brno - Heliport HEMS“.

Popis nakládání s vodami:

V retenční nádrži dešťových vod bude pomocí plastových boxů RAUSIKKO, užitého objemu 27,1 m³, akumulována povrchová voda svedená z kruhového heliportu v areálu FN Brno-Bohunice. Akumulovaná povrchová voda bude následně řízeným odtokem (stavitelnou clonou) odváděna v množství max. 4,1 l/s do kanalizační stoky pro veřejnou potřebu.

Účel povoleného nakládání s vodami:

Zadržení dešťových vod z kruhového heliportu v areálu FN Brno-Bohunice, před jejich vypouštěním do kanalizace pro veřejnou potřebu.

Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Celkový objem RN:	28,5 m ³
Retenční objem RN:	27,1 m ³
Povolený odtok do kanalizace:	4,1 l/s

Doba, na kterou se povolení k nakládání s vodami vydává:

Povolení k nakládání s povrchovými vodami, podle ust. § 8, odst. 1, písm. a), bodu 2 vodního zákona, **k akumulaci povrchových vod**, se vydává na dobu užívání vodního díla – retenční nádrže.

II.

v y d á v á

podle ust. § 15 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona,

stavební povolení

k provedení stavby **retenční nádrže dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace**, navržené na pozemku p.č. 1681/2, k.ú. Starý Lískovec, na vnitřní kanalizaci v areálu Fakultní nemocnice Brno, při ulici Kamenice, v Městské části Brno-Starý Lískovec, v obci Brně, okrese Brno-město, v kraji Jihomoravském, v rámci stavby „Fakultní nemocnice Brno - Heliport HEMS“.

Stavba je členěna na tyto objekty:

- Retenční nádrž dešťových vod:

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Kanalizační soustava:	jiná (vnitřní, areálová)
Charakter kanalizační soustavy:	pouze dešťová
Účel vodního díla:	zdržení objemu povrchových dešťových vod z kruhového heliportu v areálu FN Brno-Bohunice, za účelem regulace jejich odtoku do kanalizace
Druh vodního díla:	stavba kanalizačních objektů podle ust. § 55 odst. 1 písm. c), l) vodního zákona
Materiál RN:	plastové boxy RAUSIKKO
Rozměry RN:	(7,2 x 4,0 x 0,99) m
Odtok z RN do kanalizace:	4,1 l/s

Popis stavby vodního díla:

Jedná se o stavbu retenční nádrže dešťových vod, určené k regulaci odtoku dešťových vod z plochy novostavby kruhového heliportu v areálu FN Brno-Bohunice do kanalizace. Dešťová voda bude do retenční nádrže přiváděna novou vnitřní kanalizací přes plastovou rozdělovací šachtu DN 1000 s kalovým prostorem, a zadržována v retenční nádrži z plastových retenčních boxů RAUSIKKO, celkového objemu 28,5 m³. Z RN bude dešťová voda přes regulační šachtu s řízeným odtokem (stavitelnou clonou) odváděna v množství max. 4,1 l/s vnitřní kanalizací a přípojkou FN Brno-Bohunice do stávající kanalizační stoky pro veřejnou potřebu.

Přibližná poloha vodního díla v souřadnicích JTSK:

RN: X = 1 162 554; Y = 601 007

Majetkové poměry:

Stavba vodního díla i povolované nakládání s povrchovými a podzemními vodami, budou realizovány na pozemku p.č. 1681/2, k.ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví investora.

Stavba vnitřní kanalizace ani kanalizační přípojky není předmětem tohoto vodoprávního povolení.

Pro provedení stavby vodního díla a pro účely realizace nakládání s vodami se, podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona, ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 9 odst. 1 vodního zákona, současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavby vodních děl budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky města Brna.
5. Výkopy na stavbě budou řádně zabezpečeny.
6. Před zahájením prací zajistí stavebník vytýčení všech případných podzemních vedení na staveništi, ve spolupráci s jejich správci, a splní podmínky zabezpečení těchto sítí. O zahájení stavebních prací budou jednotliví správci dotčených vedení prokazatelně informováni, stavebník dohodne s nimi způsob dohlídek a kontroly dotčených zařízení. Před zásypem výkopu bude za účasti správce dotčeného zařízení sepsán protokol o kontrole, který bude předložen ke kolaudaci stavby.
7. Veškeré škody, způsobené při realizaci stavby budou hrazeny na náklad stavebníka.
8. Stavebník bude dbát, aby při provádění stavby nepoškodil sousední nemovitosti, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
9. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
Podmínky Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna:
 - Statutární město Brno je zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, z důvodu nadlimitních imisních koncentrací škodliviny PM₁₀ (prachové částice), proto požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.
 - Průběžná evidence odpadů, vzniklých při realizaci stavby, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě, bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby, před vydáním kolaudačního souhlasu. Terénní úpravy (zasypávání) lze provádět pouze vhodným materiálem, tj. nekontaminovanou zemínou, recyklátem apod. Zeminu nebo jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti lze použít k násypům v místě stavby, pokud vlastník prokáže jeho použití v přirozeném stavu a dále jeho použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.
 - Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
10. Veškeré podmínky a povinnosti dané ve vyjádřeních účastníku řízení byly zapracovány do projektové dokumentace a jsou pro stavebníka závazné.

11. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) realizaci stavby RN v těchto fázích výstavby:

- po osazení retenční nádrže, a šachet, před jejich zasypáním.

12. Stavba vodního díla bude dokončena do **31.12.2015**

13. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu se připojí: vodoprávní povolení, doklad o konání kontrolní prohlídky v průběhu stavby vodního díla (kopie stránky ze stavebního deníku), doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (např. nepropustnost nádrže), atesty použitých výrobků a materiálů, zápis o odevzdání a převzetí stavby, doklad o nakládání se stavebním odpadem, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK, dokumentace skutečného provedení, prohlášení o nedotčení inženýrských sítí a majetku třetích osob nebo protokol o kontrole dotčeného majetku před zasypáním správcem předmětného majetku, plnou moc v případě zastupování, příp. stanoviska dotčených orgánů.

O d ů v o d n ě n í

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB obdržel dne 26.11.2012 žádost Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, IČ: 65269705, o povolení stavby retenční nádrže dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace, navržené na pozemku p.č. 1681/2, k.ú. Starý Lískovec, v Městské části Brno-Starý Lískovec, v obci Brně, okrese Brno-město, v kraji Jihomoravském, v rámci stavby „Fakultní nemocnice Brno - Heliport HEMS“, a dále žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami, podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona, k jejich akumulaci v retenční nádrži dešťových vod.

Dne 26.11.2012 bylo zahájeno příslušné správní řízení. Řízení bylo za účelem doplnění chybějících podkladů nutných k vydání rozhodnutí přerušeno, současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti, podle ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu. Požadované doklady byly doloženy dne 21.12.2012. V řízení bylo dále pokračováno.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, přípisem – oznámením č.j. MMB/0005994/2013, ze dne 7.1.2013, a jelikož byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě samém i ústního jednání.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu a zároveň na skutečnost, že svá závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, mohou dotčené orgány i účastníci řízení uplatnit podle ust. § 112 stavebního zákona do 10 dnů ode dne doručení oznámení. Dále upozornil na právo, podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do 21.1.2013.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti vydání stavebního povolení.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci předmětné stavby vypracoval a ověřil Ing. Ladislav Pilař, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT-1004082.
- b) Na stavbu byl vydán, Úřadem městské části města Brna, Brno-Bohunice, stavebním úřadem, územní souhlas č.j. BBOH/05950/12/SÚ, ze dne 24.10.2012.
- c) Souhlas obecného stavebního úřadu, příslušného k vydání územního rozhodnutí, se stavbou vodního díla, ve smyslu ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, vydal Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, stavební úřad, pod č.j. BBOH/06884/12/SÚ, ze dne 5.12.2012.
- d) K projektové dokumentaci stavby výše uvedených vodních děl se vyjádřily:
 - Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, stanovisko č.j. MMB/0139712/2011, ze dne 20. 05. 2011,
 - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření zn.: 721/025968/2012/IHa/LPr, ze dne 14.12.2012.Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů, vydané k předmětné stavbě vodního díla, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a zároveň do projektové dokumentace a pro stavebníka jsou závazné.
- e) Předpokládaná hodnota vodohospodářských děl činí celkem cca: 1 000 000 Kč

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že investorem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní řízení o povolení stavby vodního díla a vodoprávní řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, bylo ve smyslu ust. § 9 odst. 5 vodního zákona vedeno ve společném řízení, z tohoto důvodu je vydáváno, v dané věci toto společné rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá, ve smyslu ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a následujících správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává v počtu o jeden větším, než je počet účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Brna.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Tařana Nováková
Ing. Tařana Nováková
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

Počet listů: 3

1 příloha /PD

Obdrží

Účastníci řízení

1. Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno (vyřizuje Ing. Kmínek)
2. Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno (DS)
3. Statutární město Brno, Městská část Brno-Starý Lískovec (DS)
4. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, Brno (DS)

Na vědomí

5. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, Brno (I)
6. Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, stavební úřad (DS)
7. Úřad městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, stavební úřad (DS)
8. Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice (DS)
9. Magistrát města Brna, Odbor technických sítí, Kounicova 67, Brno (I)

Správní poplatek byl stanoven podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 17 odst. 1 písm. i), ve výši 3000,- Kč. Správní poplatek byl dne 4.2.2013 zaplacen.