

FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO

HELIPORT HEMS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

G01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

G01-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Účel objektu	1
b.	Základní údaje o objektu	2
c.	Vliv objektu na životní prostředí.....	3
c.1.	Negativní vliv během realizace stavby	3
c.2.	Hospodaření s odpadními látkami	4
d.	Provádění prací z hlediska BOZP	4

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vyhotovena podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování. Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit (stejným nebo vyšším standardem).

a. Účel objektu

Předložená dokumentace pro provedení stavby řeší přípravu území před zahájením prací na výstavbě Heliportu HEMS v uzavřeném areálu Pracoviště medicíny dospělého věku Fakultní nemocnice Brno.

Lokalizace stavby je z provozních důvodů jednoznačně definována v místě stávajícího nouzového pozemního heliportu, tedy mezi budovou Z a areálem Univerzitního kampusu. Tato poloha je výhodná především z důvodu optimální vazby na urgentní příjem v 1.NP budovy L (vzdálenost cca 150 metrů). Vhodnější řešení v rámci areálu FN Brno neexistuje.

Celý záměr je možné realizovat bez nutnosti členění na etapy, nicméně bude s ohledem na nutnost permanentního zachování příjezdu sanitních vozů ke vstupu do urgentního příjmu jistá posloupnost prací nezbytná. V první fázi se předpokládá vybudování objektu heliportu (SO 01), včetně nových přístupových komunikací, a objektu spojovacího koridoru (SO 02). Ve druhé fázi pak bude realizována úprava stávající komunikace podél budovy CH a zastřešení manipulační plochy před vstupem do budovy L (SO 03). Tato druhá fáze bude vyžadovat určitá logistická provizoria právě ve vztahu k dopravní obslužnosti urgentního příjmu. Přesný harmonogram a postup prací bude dohodnut s vybraným dodavatelem stavby.

b. Základní údaje o objektu

Před zahájením prací budou provedeny veškeré přípravné práce pro uvolnění staveniště. Jedná se především o kácení dřevin, sejmutí ornice a demontáž mobiliáře. Dále bude řešeno odstranění vybraných zpevněných ploch a chodníků, přičemž frézování samotných stávajících komunikací bude realizováno až v souvislosti s budováním nových, tedy v rámci oddílu G08 (IO 08).

Podrobné vymezení jednotlivých ploch je zakresleno a uvedeno v situaci G01-101

Přehled bouraných konstrukcí a rozsah sejmutí ornice

Vybourání konstrukce s živičným krytem v tloušťce cca 470 mm	314 m ²
Odfrézování stávajícího živičného krytu v tloušťce cca 100 mm	1027 m ²
Vybourání komunikace s krytem ze zámkové dlažby v tloušťce cca 470 mm	51 m ²
Vybourání komunikace s krytem z vegetační dlažby v tloušťce cca 470 mm	9 m ²
Vybourání povrchu zpevněného z oblého kameniva (kačírku) v tloušťce cca 300 mm	20 m ²
Vybourání chodníku z betonové dlažby v tloušťce cca 250 mm	3 m ²
Vybourání zpevněného betonového chodníku v tloušťce cca 300 mm	64 m ²
Vybourání zpevněné plochy z betonových panelů	120 m ²
Řezání asfaltového krytu tloušťky 100 mm	23 m ²
Vybourání betonového obrubníku	409 m ²
Sejmutí ornice v tloušťce 200 mm	2.942 m ²
Demontáž mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, značení)	

Vybouraný materiál z asfaltových ploch může být použit do podkladních vrstev zpevněných ploch. Část obrubníků, chodníků a zámkové dlažby může být použit pro opětovné využití.

Svrchní vrstva, ornice, bude odebrána a částečně uložena na mezideponii k pozdějšímu využití (viz oddíl G10 - Sadové úpravy).

V rámci bouracích prací přípravy území budou upraveny větrací a nouzové únikové šachty stávajícího podzemního koridoru, který prochází dotčeným územím. Koridor je bezbariérovou spojnici mezi budovou

H a CH, který zůstane během výstavby zcela zachován. Dojde tedy pouze k odbourání nadzemní a nezbytně nutné podzemní části šachet. V místě heliportu bude šachta zastropena a nad terén vyveden pouze větrací komínek. V šachtě u objektu CH dojde k úpravě nadzemní části do pozice mimo novou dopravní a pěší komunikaci. Bude vytvořen nový vývod pro stávající parní potrubí a osazena větrací žaluzie. Do pěší komunikace bude situován upravený poklop nouzového výlezu a do stěny šachty osazena stupadla.

U urgentního vstupu do budovy L bude odstraněn stávající přístřešek.

Kácení dřevin

Součástí přípravy území je i kácení stromů a mýcení křovin. Kácení bude provedeno mimo vegetační období. Stromy budou káceny postupně tak, aby nedošlo k poškození ponechaných stromů. Stromy budou odstraněny včetně pařezů (odstranění vyfrezováním).

V rámci projektové dokumentace byla zpracována inventarizace dřevin (viz oddíl D Dokladová část). U stromů byly měřeny základní dendrometrické veličiny a hodnocena sadovnická hodnota dřeviny. Podrobné hodnocení je v tabulce inventarizace dřevin, metodika hodnocení je popsána v technické zprávě v rámci objektu G09 Sadové úpravy.

Tento průzkum sloužil jako podklad pro návrh stromů ke kácení a jejich následné finanční ocenění. Rozsah kácení byl stanoven vzhledem k zamýšlené výstavbě heliportu. K odstranění je navrženo celkem 9 ks stromů a 3 keřové skupiny, z toho 3 stromy jsou s obvodem nad 80 cm ve výčetní tloušťce a jedna keřová skupina má plochu nad 40 m².

Ochrana stromů při stavební činnosti

Ochrana stromu při stavební činnosti bude u ponechaných stromů zřízena podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Stromy budou chráněny po celou dobu stavební činnosti. Jako ochrana bude použito bednění 2x2x2 m kolem kmene stromu. V soupisu prací je počítáno se zřízením bednění stromu (tj. 16 m² na jeden strom) a zároveň je počítáno s budoucím odstraněním tohoto bednění. Bednění však musí být odstraněno až po dokončení veškerých stavebních prací!

Na ploše staveniště bude chráněno celkem 7 stromů proti poškození při stavební činnosti (viz výkres G01-101 - Situace přípravy území).

Ochrana stromů a jejich kořenových zón bude v průběhu realizace stavby prováděna následujícími způsoby:

- a) ochrana kořenové zóny dřevin
- b) ochrana stromů před mechanickým poškozením
- c) ochrana kořenové zóny při navázce půdy
- d) ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů

c. Vliv objektu na životní prostředí

c.1. Negativní vliv během realizace stavby

Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního

klidu, kropením při bouracích pracích apod. Na rozhraní stavby a ostatních provozů budou instalovány prachotěsné a protihlukové přepážky.

Vzhledem k tomu, že budou stavební práce prováděny za plného provozu nemocnice, neměla by hlučnost přesahovat dovolené limity hygienických norem. Mimořádně hlučné práce (demolice) budou předem konzultovány s investorem a koordinovány s dotčenými lékařskými pracovišti tak, aby nedocházelo k jejich výrazným omezením.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem (případně hygienikem) odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Ponechaná zeleň bude vhodným způsobem chráněna proti poškození.

c.2. Hospodaření s odpadními látkami

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ - ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ - nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (sklárky odpadů).

Odpad kategorie "O" ostatní:

- beton, keramika, sádra - budou užity pro stavební úpravy resp. recyklovány
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty - budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný:

- asphalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

d. Provádění prací z hlediska BOZP

Požadavky na provádění prací z hlediska BOZP vycházejí z požadavků zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Upřesňující požadavky pro výstavbu jsou uvedeny v Plánu BOZP v oddílu D - Dokladová část. Veškeré náklady vynaložené na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen zohlednit a zahrnout do kalkulace vedlejších rozpočtových nákladů projektu.

Provoz staveništní dopravy předpokládá omezení areálové dopravy. Při narušení současných komunikačních cest areálu nemocnice a při stanovení náhradních cest musí být respektovány požadavky nařízení vlády č. 398/2009 Sb. Tyto komunikace musí být provedeny tak, aby umožňovaly pohyb osob s omezenou schopností pohybu a byly ohrazením odděleny od transportní cesty ke staveništi.

U výjezdu ze staveniště budou zřízeny čistící zóny pro očistu podvozků vozidel. Bude zde umístěna automatická mycí linka nebo jiné alternativní řešení (zpevněná odvodněná plocha s vysokotlakou tryskou).