

TECHNICKÝ POPIS „STAVEBNÍ ÚPRAVY UMÝVÁRNY NA UK“

A.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Název akce: „STAVEBNÍ ÚPRAVY UMÝVÁRNY NA UK“
- b) Místo stavby: Jihlavská 20, Brno-Bohunice
okres Brno-město, kraj Jihomoravský, stát Česká republika
- c) Předmět projektové dokumentace: Rekonstrukce a rozdělení místnosti umývárny v budově „L“ 9. NP.

A.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ



Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno
+420 532 231 111
fnbrno@fnbrno.cz

a) Investor:

A.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- a) Generální projektant: Ing. Jana Třeštíková
Bzenecká 10, 628 00 Brno-Vinohrady
tel.: 731 484 231 dat. x454p94
e-mail: horjanka@ladymail.cz
IČ: 74262971

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- použité normy a předpisy
- dostupné doklady týkající se nemovitosti z katastru
- podrobné zaměření stavby digitálním měřidlem
- fotodokumentace místa stavby

POZNÁMKA!

Dokumentace neobsahuje a **nenahrazuje** podrobný stavebně-technický průzkum stavby!

A.4. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Předložený projekt řeší částečnou rekonstrukci a vnitřní stavební úpravy v 9.NP budovy „L“ oddělení Urologické kliniky ve FN Brno, které nepodléhají stavebnímu řízení, jelikož všechny práce jsou definované takto:

Udržovací práce jsou definované zákonem č. 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) § 103 Stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

- *udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou,*



- stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí¹¹⁾ a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,
- opravy fasády a vnitřních omítek, obkladů stěn, podlah a dlažeb, výměna a opravy střešní krytiny, opravy povrchu plochých střech, komínových těles, opravy vnitřních instalací, výměna, opravy a nátěry oplechování střech, žlabů a odpadních dešťových svodů, opravy oken a dveří a jejich nátěry, výměna dveří a oken a opravy oplocení, nemění-li se jimi vzhled stavby,
- výměna nepodstatných částí konstrukcí stavby,
- opravy ústředního vytápění, větracího a kanalizačního zařízení a výtahů, budou-li je provádět oprávněné osoby,
- výměna zařizovacích předmětů (např. kuchyňských linek, van) a jiného běžného vybavení stavby.

A.5 Architektonické řešení objektu

Budova L stojí v zástavbě areálu Fakultní nemocnice Brno – Bohunice. Uvažovaná rekonstrukce bude prováděna téměř výhradně uvnitř objektu, architektonické řešení vnějšího vzhledu tím nebude dotčeno.

A.6 Barevné řešení

Barevné řešení exteriéru

Barevné odstíny venkovních povrchových úprav nebudou rekonstrukcí dotčeny.

Barevné řešení interiéru

Koncepce barevného řešení vychází z návaznosti na stávající okolí prostor.. Pro návrh interiéru včetně úprav povrchů mají zásadní význam kritéria technologická, provozní a ergonomická. Bude podléhat odsouhlasení zástupce investora – FN Brno před realizací stavby

A.7 Základní údaje o objektu

Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Zastavěná plocha rekonstruované části	14,89 m ²
Obestavěný prostor rekonstruované části	44,67 m ³

B. Technické a konstrukční řešení

Zemní práce, výkopy

Projektová dokumentace neřeší nové zemní práce a výkopy, nové stavební úpravy se odehrávají uvnitř stávajícího objektu a nebudou prováděny žádné výkopy ani zemní práce.

Základy

Projektová dokumentace neřeší nové základy, nové stavební úpravy se odehrávají uvnitř stávajícího objektu na stropní konstrukci ve 9NP.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce

Stávající nosná svislá konstrukce budovy je tvořena obezděnými ocelovými sloupy a železobetonovými zvedanými stropy. Pouze v případě, že nebude možno využít stávajících prostupů tak do nosné stropní konstrukce bude zasahováno formou jádrových vrtů pro vedení svodů kanalizace napojovaných v 8 NP do stoupacího vedení.

Střecha



Skladby podlah

Stávající střešní konstrukce nebude projektem dotčena.

Příčky

Stávající příčky v prostorech jsou všude cihelné plné, na MVC. Nově budované příčky budou z pórobetonových tvárních tl. 100 mm.

Podkladní a pomocné betonové konstrukce

Cementové potěry

V projektu je navržena vyrovnávací vrstva podlahy z cementové mazaniny – C16/20 pod novou dlažbu.. Po vylití vrstvy začíná normální fyzikální proces smršťování. Smršťování nepřekročí hodnotu - 0,5 mm/m.

Izolace proti vodě, drenáže

Izolace proti vodě budou provedeny z tekuté hydroizolační hmoty s těsnícími pásy po obvodu místností a do koutů a rohů. Izolace budou provedeny v celkové ploše a do výše 30 cm vyjma sprchových koutů, kde budou po celém obvodu do výše 2,35m. Stávající hydroizolace z asf. pásů v podlaze bude odstraněna.

Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace

Tepelné izolace

Projektová dokumentace neřeší tepelné izolace, nové stavební úpravy se odehrávají uvnitř stávajícího objektu.

Akustické izolace

Akustické izolace musí zajistit v objektu požadované akustické neprůzvučnosti konstrukcí. Akustické izolace se uplatní jako izolace rozvodů. Stávající akust. izolace 2x25mm z miner. Rohoží s PE obalem v podhledu bude odstraněna

Protipožární izolace

Prostupy nových kanalizačních rozvodů budou opatřeny protipožárními ucpávkami.

Podlahové krytiny, dlažby

Pro výběr hlavních povrchů podlah jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Je zvolena dlažba s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení, dostatečné chemické odolnosti. Použitá podlahovina musí být vhodná pro zdravotnické stavby. Z důvodu zvýšeného výskytu vlhkosti a vody v místnosti je kladem velký důraz na protiskluznost povrchu a to minimálně R11. Jako standard FN Brno se považuje dlaždice slinutá neglazovaná např. Rako Taurus granit reliéfní.

Podhledy

Stávající plechový lamelový podhled bude demontován a nově bude proveden kazetový podhled s kazetami 600 x 600 dle standardu FN Brno. Jako standard FN Brno se považuje např. kazeta Bioguard acoustic Board 600x600x17. Stávající kazetový podhled v 8. NP bude částečně demontován a opět osazen při montáži nových kanalizačních rozvodů pod stropem 8.NP, a také tak i stávající kazetový podhled v přílehlé chodbě v 9.NP z důvodu montáže rozvodů instalací.

Úpravy povrchů

Doplňování omítek k omítkám stávajícím musí být provedeno bez viditelného napojení a s dodržением požadavku na rovinatost a max. odchylku 1 mm na 2,0 m lati. Zrnitost omítek bude vybírána individuálně dle okolních konstrukcí a jejich



Skladby podlah

stavu pro dodržení požadavku na neviditelné přechody mezi původním a novým povrchem. Omítky budou provedeny vždy z uceleného certifikovaného systému s použitím všech výrobcem požadovaných částí systému.

Dle ČSN EN 13914-2, ČSN 73 3710, ČSN 73 4505, ČSN 73 3450

Při provádění vnitřních a vnějších povrchů je nutné dodržet technologické předpisy výrobců navržených materiálů, platné ČSN normy a vyhlášky, zejména:

ČSN 73 4551	Obecná pravidla pro navrhování a provádění ker. obkladů
ČSN EN 13888	Spárovací malty a lepidla pro ker. obklad. Prvky
ČSN EN 13914-1	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 1
ČSN EN 13914-12	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 2

Omítky vnitřní

Vnitřní omítky na cihelných stěnách budou vyspraveny zejména po stržení stávajícího keramického obkladu či provedení drážek pro instalace.

Obklady stěn

Stávající keramický obklad v řešené místnosti bude otloučen a nově budou po vyrovnaní stěn a vystavění příček místnosti obloženy po celé výšce pórovinovým keramickým obkladem vč. Zapravení ostění nového dvevního otvoru z chodby.

Malby stěn

Projekt výmalbu stěn neřeší. Místnosti budou po celé výšce obloženy pórovinovým keramickým obkladem

Nátěry konstrukcí

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce pro veškeré nátěry dřevěných nebo kovových konstrukcí v interiéru z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech. Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Na dřevěných konstrukcích bude opět proveden základní nátěr. Email pak ve dvou vrstvách v odstínech dle barevného řešení. Z dřevěných prvků se jedná především o dvevní křídla, které bude opatřeno povrchovou úpravou HPL. Konkrétní odstíny budou určeny barevným řešením, které bude odsouhlaseno zástupcem investora. Pokud se u viditelných ocelových prvků projeví nerovná materiálová struktura a výrobní hrubost povrchu, bude třeba počítat i s tmelením kovových ploch a pečlivým broušením tak, až bude nalakováním dosaženo stejnorodého hladkého povrchu. Použití nátěrových systémů a kvalita natřených a lakovaných ploch bude před použitím konzultováno a odsouhlaseno zástupcem investora.

Bourací práce

Před započatím bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce nebo instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny) na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů. Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení veškerých instalací v bouraných částech a jejich demontáž. Bourací práce je nutné provádět za dodržení bezpečnostních předpisů a s ohledem na nosný systém, ve sporných případech nutno konzultovat se statikem.

Bourací práce zahrnují:

- vybourání stávajících příček vč. Nového dvevního otvoru a demontáže ochranného madla na chodbě
- otloučení keramického obkladu
- vybourání keramické dlažby
- vybourání podlahové vyrovnávací mazaniny vč. hydroizolace



Jedná se o dílčí stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu. Rozsah stavebních úprav nezasahuje do obálky budovy. Celkový rozsah s ohledem na budovu jako celek má jen zanedbatelný vliv na energetické potřeby budovy.

B.1 TECHNICKÝ POPIS ÚPRAV MÍSTNOSTI UMÝVÁRNY

- před zahájením prací je nutné kontaktovat správce systému CODACO pro demontáž stávajícího systému proti jeho poškození.
- demontáž zařizovacích předmětů
- otlučení stávajících keramických obkladů
- demontáž stávajících plechových podhledů
- vybourání keramické dlažby
- vybourání podkladní betonové mazaniny
- vybourání příček, nového otvoru a osazení zárubně s dveřmi
- výměna koncových prvků elektro a nové rozvody elektro do nových poloh dle zadání. Nově přiveden 1 vypínač pro rozdělení místnosti a osazena 2 nová stropní svítidla s ochranou IP 44
- výměna koncových prvků ZTI (dle standardu Fn Brno)dle nového dispozičního řešení a nové rozvody, nově vybudována 4 sprchová místa se zástěnami. Voda stažena do nových nerezových žlabů.
- nová vyrovnávací bet. Mazanina vyztužená kari sítí tl. 5mm oka 100x100 vyspádovaná dle požadavku místnosti
- provedení nové stěrkové hydroizolace
- nový stropní podhled s hyg. Kazetami dle standardu Fn Brno
- repase nátěrů zárubní a dveří, nad nové dveře osazen překlad a větrací mřížka dle stávajících, osazení model do sprch
- výměna a dopojení koncových prvků VZT dle zakreslení v PD
- v průběhu prací nutno spolupracovat se správcem sítě sestra/pacient f. Codaco pro jeho rozšíření
- nové obložení místnosti keramickým obkladem dle standardu Fn Brno
- nově položena protiskluzná keramická dlažba dle standardu Fn Brno

B.2. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Stavební úpravy realizované v 9.NP nemají vliv na geologické a hydrogeologické podmínky v okolí stavby.

B.3. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Řešené stavební úpravy se nachází v prostoru občanského vybavení (nemocnice). Vzhledem k umístění stavby nedojde ke změně charakteru ani rázu krajiny. Nedochází k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou částečně již zastavěné nebo zpevněné – vliv na půdu bude takřka bezvýznamný. Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení. Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Vzhledem k rozsahu rekonstrukce nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí.

Negativní vliv během realizace stavby



Skladby podlah

Jedná se o realizaci stavebních úprav ve stávající budově. Vzhledem k situování stavby budou negativní vlivy výstavby omezeny na přijatelné minimum. Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby a hlavně s ohledem na zvýšení intenzity dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, klopením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatele a případně hygienikem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány. Staveniště bude zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen.

Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země. Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v nových provozech výrazně vyšší než v provozech stávajících. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko. Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

B.4 OBECNÉ POKYNY A UPŘESNĚNÍ PRO REALIZAČNÍ FIRMU

Bezbariérové užívání stavby osobami se ZTP není investorem vyžadováno, ani posuzováno podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osob se ZTP.

Vliv na ŽP

Jedná se o stavební úpravy uvnitř dispozice oddělení nemocnice, ve kterém nebudou žádné nové technologie a je tedy bez výrazně záporného vlivu na životní prostředí. Vzhledem k charakteru objektu a použitých energií při výstavbě ani užívání nedojde ke zhoršení životního prostředí. Úpravy a stavební konstrukce v objektu jsou navrženy z běžných materiálů a konstrukcí.

Stavba je v souladu s předpisy na ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

Jsou navrženy takové stavební konstrukce, výplně otvorů a materiály, a budou osazeny takovým způsobem, že během realizace dojde uvnitř objektu ke zvýšení hlučnosti pouze v malé míře a bude zajištěna přípustná hladina hluku v pásmu hygienické ochrany dané lokality.

Provoz technických zařízení realizace v rámci řešeného projektu v chráněném vnitřním i vnějším prostoru stavby nepřekročí hygienické limity požadované Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Veškeré stavební práce uvnitř objektu budou realizovány dle platných ČSN, zákonů a vyhlášek.



Lešení

Dle ČSN 73 8101, ČSN 73 8102, ČSN 73 8106

Pro výstavbu a stavební úpravy musí být využíváno výhradně systémové lešení a musí být používáno v souladu s platnou legislativou. Lešení bude provádět odborná firma s oprávněnými pracovníky.

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Veškeré zakrývané stavební konstrukce budou prováděny na základě platných norem a předpisů vydaných výrobcí použitých stavebních materiálů. Budou dodrženy veškeré stavební technologie a postupy předepsané v normách a výrobcí. Za dodržování těchto předpisů odpovídá dodavatel stavby.

Při provádění monolitických betonových konstrukcí-resp. samonivelačních stěrek či potěrů je nutné zajistit řádnou ochranu konstrukcí přímo po betonáži. Potřebné je povrch řádně vlhčit a zároveň chránit před přímým slunečním zářením a tekoucí vodou. Důležité je zajistit podmínky takové, aby teplota neklesla pod +5 C°.

TDI bude písemně vyzván k přebírání konstrukcí, jejich vrstev atd. dle jeho požadavku, který si stanoví ve stavebním deníku nebo na KD. Veškeré uvedené hodnoty konkretizované tímto projektem a uvedenými normami a předpisy jsou pro dodavatele závazné. Před prováděním každé z prací bude předložen písemně zpracovaný technologický postup ke kontrole TDI. Před výrobou výrobků PSV je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205, ČSN 73 0210-1 a 2, ČSN 73 0005, ČSN 73 0202, ČSN 73 0212, ČSN 73 0212-5, ČSN 73 0212-6, ČSN 73 0270, ČSN 73 2310.

Obecné

V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla, dodávky či materiálu. GD bude montovat a dodávat i dovybavení umývárny. Veškeré výrobky a materiály zabudovávané dodavatelem do stavby musí být I. jakosti, což bude dokladováno společně s certifikáty a prohlášeními o shodě doloženo v předstihu před jejich zabudováním. Pokud si použitý materiál, konstrukční prvek nebo konstrukční řešení zvolené dodavatelem a odsouhlasené investorem vynutí změnu ostatních konstrukcí, je nutné toto konzultovat s autorským dozorem. V opačném případě za zvolené změněné řešení zodpovídá dodavatel.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem.

Budou dodržena všechna pravidla a požadavky plynoucí z charakteru využívání objektu. Stavba bude realizována s vyhláškou O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, 101/2005 sb., 362/2005 sb., 378/2001 sb., 183/2006 sb., 22/1997 sb., 48/1992 sb., 287/1995 sb., 108/1994 sb., 48/1982 sb., 207/1991 sb., 18-19/1979 sb., 204/1994 sb.

Na stavbě jsou navrženy takové materiály a konstrukce, které zajistí bezpečný provoz objektu. Jedná se o materiály, které např. nevyvolávají škodlivé látky, nezávadné nátěry, protiskluzné povrchy podlah apod. Navržené konstrukce zajišťují bezpečnost svou pevností a tvarem (výšky parapetů otvorů, výšky zábradlí apod.).

Užívání dokončené stavby se bude z hlediska bezpečnosti osob řídit běžnými požadavky, obvyklými pro daný typ stavby. Zejména půjde o ochranu před eventuelním úrazem elektrickým proudem od zabudovaných zařízení vnitřní elektroinstalace, která se bude řídit příslušnými elektrotechnickými předpisy.

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Provozovatel objektu (uživatel stavby) je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které se v jeho prostorech s jeho vědomím zdržují tj. např. klientů, návštěvníků, dodavatelů a dalších osob.



Obsahuje základní požadavky na dokumentaci, která musí být pro provoz z hlediska BOZP vypracována, co musí obsahovat a základní podmínky vzhledem k bezpečnosti, které je nutno při užívání stavby dodržovat. Je základem systému zajištění bezpečnosti při provozu.

Odpady

Po dokončení stavebních prací budou veškeré odpady zlikvidovány a nenachází se mezi nimi azbest.

Nakládání s odpady

Se stavebními odpady se bude nakládat na základě uzavřené smlouvy s dodavatelem stavby, při nakládání s odpady povede dodavatel evidenci odpadů.

Dodavatelské firmy budou mít souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady od příslušného orgánu státní správy.

Povinností původce je s tímto odpadem nakládat podle platných právních předpisů o odpadovém hospodářství. Jedná se o běžnou stavebně-investiční činnost při výstavbě. Dočasné shromažďování odpadů s nebezpečnými vlastnostmi, po dobu výstavby, omezit na nezbytnou dobu a shromažďovat je ve speciálních nádobách, kontejnerech a obalech.

Nakládání s odpady bude řešeno :

- vytríděním nebezpečných složek odpadů (např. zatvrdlé nátěry, barvy, plechovky a nádoby s obsahem škodlivin, izolační materiál s obsahem dehtu, aj.), dočasným shromažďováním na pozemku investora a zabezpečením jejich zneškodněním na skládku nebezpečných odpadů nebo ve spalovně,
- vytríděním využitelných složek odpadů (např. ocel, plast, sklo, cihla, beton, živичný povrch vozovek) a jejich dočasným shromažďováním na pozemku investora s následnou recyklací a využitím (řeší dodavatel stavby, upraveno ve smlouvě mezi dodavatelem stavby a investorem),
- dočasným uložením zbytkového stavebního odpadu (minimální množství), po vytrídění nebezpečných složek, na pozemku investora a následně na povolenou skládku,
- smluvními vztahy s dodavatelskou firmou při nakládání s odpady, vzniklými po dobu pozemních a stavebně-montážních pracích,
- odpady vzniklé při provozu vozidel a stavebních mechanismů si řeší dodavatel stavby ve vlastní režii,
- vedením evidence odpadů, řeší dodavatel na základě smlouvy, evidence odpadů se předloží při kolaudaci stavby-resp. předání stavby zástupci investora.

Nevytříděné zbytky směsného stavebního nebo demoličního odpadu obsahující nebezpečné odpady musí být zneškodněny na skládce zařazené do skupiny S IV.

produkované odpady (mimo zeminu) budou likvidovány vhodným způsobem ve spolupráci s odbornou firmou působící v regionu na základě uzavřené smlouvy.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavba a její zařízení jsou navrženy a budou realizovány tak, aby byly splněny požadavky zákona 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů.

Při práci budou využívány stroje s hlučností do 60dB.

Stavba bude zabezpečena proti vstupu nepovolaných osob. Staveniště bude oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Na všech vstupech a přístupových komunikacích, které vedou do prostoru stavby, musí být bezpečnostní značkou vyznačen zákaz vstupu nepovolaným osobám. Zhotovitel je dle § 3 zákona 309/2006 Sb. povinen vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno. Zhotovitel je povinen



prokazatelně seznámit každou novou osobu vstupující na jeho staveniště s riziky, které mohou ohrozit její život nebo zdraví. Návštěvy se mohou po staveništi pohybovat pouze v doprovodu pověřené osoby zhotovitele.

Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitro staveništních komunikací a dočasných objektů ZS.

Stavba nezasahuje do veřejných ploch, na které by měli přístup osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, tak aby bylo nutno provádět speciální bezpečnostní opatření.

Požadavky k zajištění bezpečnosti práce technického zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při přípravě a pracích s nimi souvisejících stanoví platné zákony, vyhlášky, nařízení, technické normy a technologické předpisy, kterými se musí dodavatel stavebních prací případně ostatní účastníci řídit. Pracovníci musí být vybaveni osobními ochrannými pomůckami a poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů. Ve spolupráci s investorem zajistí dodavatel stavby zamezení přístupu nepovolaných osob na staveniště.

Zejména je nutné dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády je prováděcím předpisem zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb. Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

Prašnost ze staveniště

Bude v maximální možné míře zamezeno prašnosti uvnitř objektu vhodnými krycími plachtami nalepenými po obvodu průchodu chodbou, se zipem.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Speciální podmínky výstavby nejsou zatím v PD stanoveny.

Velmi přesný harmonogram prací s termíny bude předán zástupci investora před započítím prací.

Projektová DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM CHRÁNENÝM PLATNÝMI ZÁKONY.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně nejlépe do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítím prací.

Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.



V Brně dne 17.6.2024

vypracovala Ing. Jana Třeštková

