

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 65776/2024/BM/HZZ
Spisová značka: S-KHSJM 63047/2024
Vyřizuje: MUDr. Stanislava Heyduková
Tel.: 541 126 4349
Email: stanislava.heydukova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

Delta Projektconsult s. r. o.

Komenského nám. 1342/7
Horka-Domky
674 01 TŘEBÍČ

ID datové schránky: 4c5yhze

V Brně dne 27. listopadu 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

**PODMÍNĚNÉ SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
K STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ**

**FN BRNO-REKONSTRUKCE JIP IHOK VE 14.NP OBJEKT L – VÝMĚNA OKEN
PAR.Č.2876, K.Ú. STARÝ LÍSKOVEC, OBEC BRNO**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 11.11.2024 o vydání závazného stanoviska **k záměru: FN Brno – Rekonstrukce JIP IHOK ve 14.NP objekt L – výměna oken**, žádost podal v plné moci Delta Projektconsult s. r. o., Komenského nám. 1342/7, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČO: 255 43 717 v plné moci od Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno (dále jen „FN Brno“), IČO: 652 69 705 (dále jen „žadatel“), **toto závazné stanovisko:**

po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK se záměrem **FN Brno-Rekonstrukce JIP IHOK ve 14.NP objekt L – výměna oken**, na pozemku par.č.2876, k.ú. Starý Lískovec, v areálu FN Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno

s o u h l a s í,

příčemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., **souhlas váže na splnění podmínek:**

1. Stavební práce budou zajištěny tak, aby byl minimalizován jejich dopad na stávající zdravotnický provoz, zejména v oblasti hluku, vibrací, prašnosti,... Stavební práce je nutno oddělit od stávajícího zdravotnického provozu, dále zajistit koordinaci prací a taková technická a organizační opatření pro období stavebních prací, aby bylo zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v chráněných vnitřních prostorách, ve znění pozdějších předpisů (chráněné prostory definované § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.) Před zahájením stavby bude na KHS JmK předložen plán organizace stavebních prací a harmonogram provozně organizačních opatření pro stávající zdravotnické provozy umístěné v budově L v období prováděné stavby.

2. Při odstraňování materiálů s obsahem azbestu bude postupováno podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., a podle § 21 nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Dne 11.11.2024 byla podaná žádost o vydání závazného stanoviska k záměru: FN Brno-Rekonstrukce JIP IHOK ve 14.NP objekt L – výměna oken, na pozemku par.č.2876, k.ú. Starý Lískovec, v areálu FN Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno. Žádost podal Delta Projektconsult s. r. o., Komenského nám. 1342 /7, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČO: 255 43 717, na základě plné moci z 05.09.2024 od stavebníka FN Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, IČO: 652 69 705. Žádost byla na KHS JmK zaevidována pod č.j. KHSJM 63047/2024/BM/HZZ.

Budova L je umístěna v severozápadní části areálu FN Brno a má osmnáct nadzemních podlaží a jedno podzemní.

Předložená projektová dokumentace řeší výměnu oken a s tím související stavební úpravy ve 14.NP objektu L. Podlaží je převážně provozováno Interním hematologickou klinikou (IHOK).

S ohledem na rozsah stavebních úprav v 14.NP stávající budovy a s ohledem k tomu, že nedojde ke změně vzhledu budovy, zůstává stávající architektonické řešení budovy nedotčeno. Dojde pouze k výměně prosklených ploch kus za kus.

Při bouracích pracích v 14.NP budou odstraněna stávající okna, které jsou do rekonstrukce zahrnuta. Stávající okna na obálce objektu jsou provedena jako hliníková a jedná se o okenní pásy nebo okenní sestavy.

Rekonstrukcí budou dotčeny pouze okenní otvory v obálce budovy, pouze pásových oken a okenních sestav. Tvar, členění a odstín měněných nových okenních výplní oddělení je navržen podle stávajících. Z důvodu eliminace tepelných zisků v letním období budou na pokojích osazeny před okenní žaluzie.

Nová okna jsou zaskleny izolačními trojskly $U_w=0,83 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Horní neprůhledná část pásových oken je z PUR panelu. Okenní sestavy v jižní části objektu jsou fixní, krajní část je však výklopná a otočná při odemčení a je opatřena sítkou. V místnosti č. 14096 je pásové okno zaskleno mléčným sklem s požární odolností. Všechna okna v místě požárních pásů musí splňovat požadovanou požární odolnost. Barva rámu okna je odstínu RAL 7040MAT. Součástí nových oken a okenních sestav je venkovní stínící technika ve formě žaluzií s větrným čidlem.

Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí.

Během stavby bude omezen provoz v jednotlivých místnostech, kde dojde k výměně oken. Prostory budou uzavřeny tak, aby nedocházelo k negativním vlivům na uživatele objektu. Přístupnost jednotlivých částí objektu zůstává stejná. Přístup na staveniště v řešených podlažích budovy bude zajištěn stávajícími komunikacemi v budově, pro dopravu materiálu a osob bude po dohodě s uživatelem vyčleněn jeden stávající výtah v komunikační vertikále nejbližší situovaný řešenému prostoru.

Na základě domluvy zhotovitele a Nemocnice FN Brno budou určeny, které výtahy mohou být využívány pro potřeby rekonstrukce. Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatelem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu. Přístup do areálu nemocnice bude umožněn přes Hospodářskou vrátnici odbočením z ulice Kamenice a objezdem Hospodářského objektu s pokračováním k ploše ZS dodavatele. Toto bude hlavní příjezd pro dodavatele a dopravu rozměrnějších dodávek. Pro lehká užitková vozidla a dopravu osob je možné použít vjezd přes vrátnici čistého provozu.

Z důvodu minimalizace dopadu stavebních prací na stávající zdravotnické provozy byla stanovena *podmínka č.1* v souladu s § 30 odst.3 zákona č.258/2000 Sb.

Podmínka č.2 byla stanovena z důvodu možné přítomnosti azbestu v některých příčkách a materiálech, kdy je nutné při jejich odstraňování postupovat a splňovat náležitosti stanovené § 41 zákona č. 258/2000 Sb., a § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Při práci s materiálem s výskytem azbestu musí být

dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy a nařízení. S odpadem obsahujícím azbest se bude nakládat jako s nebezpečným odpadem.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik vydala KHS JmK toto souhlasné závazné stanovisko.

(podepsáno elektronicky)
MUDr. Petra Eclerová
vedoucí oddělení
hygieny zdravotnických zařízení,
desinsekce a deratizace

Rozdělovník:

1. Delta Projektconsult s. r. o., Komenského nám. 1342/7, Horka-Domky, 674 01 Třebíč,
ID datové schránky: 4c5yhze
2. KHS JmK – odd. ZZ a DD + spis