

Dodatečné informace

Dotaz:

U přesunu položek PSV není uvedeno procentuální množství. Např.:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava
216	998711202R00	...Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%			0,00	21,00	0,00	800-711	RTS

Mohou si sami uchazeči základnu pro výpočet doplnit do sloupce množství dle rozpočtářských pravidel?

Odpověď:

Přesun hmot je generován automaticky rozpočtářským programem.

Uchazeči by měli všeobecně naceňovat stejné jednotkové výměry a neměli by množství nijak upravovat.

U položky přesunů hmot si mohou procentuální množství upravit dle svých zvyklostí

Dotaz:

V soupisu prací „VON-S Vedlejší a ostatní náklady.xlsx“ jsou v poznámkách zadány pevně stanovené ceny zadavatelem. Např.:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava
11	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000		0,00	21,00	0,00		RTS
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
		pevně stanovená cena zadavatelem - 70000,-Kč bez DPH :								

Musí všichni uchazeči dát stejnou cenu?

Odpověď:

Ano, u pevně stanovené ceny zadavatelem použijí všichni uchazeči stejnou finanční částku, dle zadání

Dotaz:

V soupisu prací „D1.01.01-S Soupis prací.xlsx“ je položka s názvem: „D + M doplnění mramorového obkladu sloupů, v souladu se stávajícím obkladem“ viz níže.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
145 p	95001_09	95001_09 D + M doplnění mramorového obkladu sloupů, v souladu se stávajícím obkladem	m2	34,50000	0,00	0,00

Žádáme o specifikaci stávajícího mramoru, pro přesné určení jeho ceny.

Odpověď:

Mramorový obklad musí být co nejvíce přizpůsoben stávajícímu mramorovému obkladu. Velikost cca 700/700mm, tl.20mm.

Mělo by se jednat o Vračanský mramor. Přesný typ však bude muset být vyvzorkován dle současně dostupného sortimentu, neboť stávající obklady jsou poplatné době stavby objektu (rok stavby cca 1989).

Dotaz:

V soupisu prací „D1.01.01-S Soupis prací.xlsx“ je položka s názvem: „Dlažba z desek z přírodního kamene prostá, vč. dodávky materiálu v souladu se stávající dlažbou“ viz níže.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
31	772	Kamenné dlažby	kč	1,00000		0,00
360	772500010RXX	Dlažba z desek z přírodního kamene prostá, vč. dodávky materiálu v souladu se stávající dlažbou	m2	57,50000	0,00	0,00
		D1.01.01-103 :				
		D1 - mramorová dlažba :				

Žádáme o specifikaci stávajícího mramoru, pro přesné určení jeho ceny.

Odpověď:

Mramorová dlažba musí být co nejvíce přizpůsobena stávající mramorové dlažbě. Velikost cca 450/450mm, tl.25mm.

Přesný typ bude muset být vyvzkován dle současně dostupného sortimentu, neboť stávající dlažby jsou poplatné době stavby objektu (rok stavby cca 1989).

Dotaz:

V soupisu prací D1.13-S Soupis prací.xls – Stavební rozpočet na IO 03 – „Komunikace a zpevněné plochy“ ve sloupcích „Náklady - Dodávka“, „Náklady - Montáž“ a „Náklady - Celkem“ nejsou vloženy vzorce. Buňky „Celkové náklady za oddíl - Dodávka“, „Celkové náklady za oddíl - Montáž“ a „Náklady za oddíl – Celkem“ nemají vzorce také, tj. nejsou provázány s jednotlivými položkami oddílu. Celý Stavební rozpočet není provázán s Krycím listem rozpočtu.

Kromě výše uvedeného při otevření D1.13-S Soupis prací.xls se hlásí chyba souboru.

Žádáme o vysvětlení nebo o opravu soupisu prací D1.13-S Soupis prací.xls a zaslání opravené verze.

Odpověď:

Opravený soubor byl zveřejněn na profilu zadavatele jako „D1 13-S Soupis prací“.

Dotaz:

V soupisu prací D2.02-S Soupis prací.xls - PS Vzduchotechnika a klimatizace jsou na pevno nastaveny vzorce pro montáž a to 20 procenty.

Trvá zadavatel na takovémto výpočtu montáže?

Odpověď:

Výpočet ceny montáže je na dodavateli VZT. Projektant VZT netrvá na výpočtu montáže 20%.

Dotaz:

V soupisu prací D1.01.05 Vytápění, rozvody chladu není uvedeno množství u přesunů hmot.

Předpokládá nabízející správně, že procentní nastavení přesunů hmot si může nastavit dle svých zvyklostí?

Odpověď:

Ano, procentní nastavení přesunu hmot si může dodavatel upravit dle svých zvyklostí

Dotaz:

D2.02-S PS Vzduchotechnika a klimatizace

Přeposílám dotaz subdodavatele výše uvedeného oddílu. Cítuji:

„Dobrý den,

Bohužel nikde v projektové dokumentaci jsem nenašel, jestli se jedná o 2 nebo 4-trubku a výpočtovou teplotu v zimě pro případné dotápění, pokud jej vůbec fancoily mají zajišťovat.

Můžete mi to prosím prověřit?

Ostatní data jsem našel:

Teplota vody chlazení 7/12

Teplota vody topení 80/60 (pokud bude potřeba)

Výpočtová teplota letní 24+-2 (použil bych 25)“ konec citace.

Žádám o odpovědi viz text výše.

Odpověď:

Jedná o dvoutrubkové fancoily pouze pro chlazení s vodou 7/12°C.

Dotaz:

V soupisu prací D1.12-S Soupis prací.xls – Stavební rozpočet na D1.12 - ÚPRAVA AREÁLOVÉ KANALIZACE v odd.45 – „Podkladní a vedlejší konstrukce“ chybí položka „Podkladní desky z betonu prostého..“ pod šachty RŠ1, RŠ2, RŠ3, RS1, RŠ11, RD1 dle výkresu D1.12-203.

Odpověď:

Podkladní desky pod šachty budou vyhotoveny přímo na místě. Ve výkopu dojde k vytvoření bednění (položka 35) a následnému vylití desek z podkladního betonu (položka 78).

Dotaz:

Chápeme dobře, že soupis prací D2.01-S1 Soupis prací (stavba) se oceňovat má a soupis prací D2.01 – S2 Soupis prací (technologie) se oceňovat nemá?

Odpověď:

Ano, D2.01 – S2 Soupis prací (technologie) se nenaceňuje.

Dotaz:

Ráda bych se zeptala, zda soupis prací D2.01-S1 Soupis prací (stavba) sedí s výkresem D1.01.01-802 Barevné řešení 1.NP. V soupisu prací chybí technické označení z výkresu (např. PL1, PL2, ...). A zda je někde i nákres kuchyňské linky.

Odpověď:

Barevné řešení, konkrétně jmenovaný výkres „D1.01.01-802 Barevné řešení 1.NP“ odpovídá soupisu prací „D2.01-S1 Soupis prací (stavba)“.

Pro naceňování tvaru, velikosti a materiálového provedení se nutno řídit popisem z „D2.01-S1 Soupis prací (stavba)“. Popis je pro nacenění dostatečný.

Barevné řešení dokládá pouze jednotlivé barevnosti, a nakreslené pracovní linky jsou jen barevnými schématy, jak by měly být linky provedeny po stránce barevné. Z tohoto důvodu se neobjevují značení linek PL1, PL2, atd v technickém popisu soupisu prací „D2.01-S1 Soupis prací (stavba)“.

Dotaz:

- 1) *Je k uvedené stavbě vydané stavební povolení? Pokud ano, může být uchazečům poskytnuto vč. vyjádření DOSS?*

Odpověď:

Stavební i vodoprávní povolení k uvedené stavbě bylo vydáno. Oba dokumenty dnes byly zveřejněny na profilu zadavatele.