

Naše zn.: 2025/38640/FNBrno - 14.7 - DrR/HI
Vaše zn.: -

V Brně dne 22. dubna 2025

Veřejná zakázka: FN Brno - výstavba gynekologicko-porodnické kliniky - projekt 335V911000001

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4

Vážení,

Dne 15. dubna 2025 obdržel zadavatel dotazy týkající se shora uvedené veřejné zakázky. K zodpovězení dotazů podává zadavatel následující vysvětlení:

Dotaz č. 1:

Na výkrese č. D.1.1-SO-01-C.13 je vyobrazen ruční lanový naviják. Tento však není nikde specifikován a ani vykázán. Pokud je součástí dodávky prvku Z.13 doplňte prosím specifikaci. Ten samý prvek je vyobrazen také u prvků: Z.14, Z.17, Z.18, Z.25.

Vysvětlení

Do tabulky D.1.1-SO-01-A-08_vysv4 doplněno požadavek na materiál a nosnost ruční lanový naviják k Z.13, Z.14, Z.17, Z.18, Z.25. Bližší specifikace bude zpracovaná v rámci dílenské dokumentace.

Dotaz č. 2:

Na výkrese č. D.1.1-SO-01-C.61 je uvedeno, že vyobrazují prvky Z.39 a Z.75, ale z výkresu nepoznáme (ani dle tonáže oceli), který profil, k jaké části patří (chybí lepší označení/popis, nebo barevné schéma). Dále pak ve výkazu konstrukční oceli je uvedená hmotnost 29.361,25 kg, což odpovídá hmotnosti z VV pro prvek Z.75. Žádáme o barevné doplnění/zvýraznění ocelových profilů, ze kterého bude patrné schéma ocelové podkonstrukce pro prvek Z.39, který vynáší ocelovou zástěnu.

Vysvětlení

Z.39 je to pomocná ocelová konstrukce z hmotnosti 29.361,25 kg. Z.75 je to akustický panel který se kotví k OK s plochou 753.41 m². Na výkresu D.1.1-SO-01-C.61 panel je barevně odlišný od OK.

V tabulce D.1.1-SO-01-A-08_vysv4 jsou opravené hodnoty Z.39 a Z.75.

V soupisu práce D.1.1-SO-01_vysv4 pol 1419 Z.75 - Akustická zástěna, dodávka a montáž 29 361,250 kg je odstraněna.

V soupisu práce D.1.1-SO-01_vysv4 pol 1379 Z.39 - Pomocné upevňovací konstrukce akustické ohrady, dodávka a montáž, specifikace dle PD opravena hmotnost na 29 361,250 kg.

Dotaz č. 3:

U jeřábu pro čištění fasády potřebujeme doplnit požadavky:

- Pro návrh výložníku máme počítat s výstupem /nástupem obsluhy ze střechy i ze země?

- Rádus otoče výložníku počítat do 180° nebo více?
- Parkovací místo plošiny bude na střeše?
- Výkres [D.1.1-SO-01-C.69](#) Schéma Ov.24.pdf potřebujeme v dwg abychom mohli odměřit délku jeřábové dráhy, která není nikde okótovaná.

Vysvětlení

- Požadujeme vstup: bude jak ze střechy, tak i ze země.
- Ano 180°.
- Ano. Parkovací místo plošiny bude na střeše.
- Délka koleje je vyznačena v D.1.1-SO-01-A-09_vysv4.

Dotaz č. 4:

Kde jsou ve výkazu výměr SO.01 položky pro ocenění skladeb Z1, Z2, Z3?

Vysvětlení

Opraveno v soupisu prací část D.1.1-SO-01_vysv4 pol 172, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 173.

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr D.1.1-SO-01-Architektonicko-stavební řešení, položky č. 266 – 277 – jádrové vrtání. Pro přesné ocenění je třeba definovat typ konstrukce (stěny, podlaha, strop) do které se vrtá, přibližnou délku jednotlivých vrtů. Z projektu to není patrné. Žádáme o upřesnění.

Vysvětlení

Opraveno v soupisu prací část D.1.1-SO-01_vysv4 pol 266-277.

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr VRN – Vedlejší rozpočtové náklady, položka č. 30

30	K	03260300	Mycí centrum	měs.	56,00
----	---	----------	--------------	------	-------

Poznámka k položce:

P

mobilní myčka vozidel

pronájem

VV

2*28

56,000

Popis položky spolu s uvedenou výměrou je chybný. Zcela jistě nebudou po dobu stavby zapotřebí 2 mycí centra po dobu 56 měsíců.

Správný popis je: Mycí centrum 2x ... 28 měsíců.

Vysvětlení

Položka je odstraněna ze soupisu prací.

Dotaz č. 7:

Výkaz výměr VRN – Vedlejší rozpočtové náklady, položka č. 52

52	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000
----	---	-----------	----------------------------	-----	-------

V podkladech jsme nenalezli dobu trvání zkušebního provozu. Žádáme o upřesnění délky trvání a rozsahu provedení.

Vysvětlení

Položka je odstraněna ze soupisu prací.

Dotaz č. 8:

Výkaz výměr D.1.1-SO-04-Architektonicko-stavební řešení, položka č. 33 – silnoproud, slaboproud.

33	K	7410001	Elektroinstalace silnoproud, slaboproud - kabeláž, vypínače, osvětlení	kpl	1,000
----	---	---------	--	-----	-------

Poznámka k položce:

Silnoproudé instalace

D.1.4.2-SO-04-A-01 TZ

D.1.4.2-SO-04-B-01 Situace

D.1.4.2-SO-04-B-11 Púdorys 2.PP - objekt CH (OSV)

P

D.1.4.2-SO-04-B-12 Púdorys 2.PP - objekt CH (INS)

D.1.4.2-SO-04-B-13 Púdorys 1.PP- objekt L (OSV)

D.1.4.2-SO-04-B-14 Púdorys 1.PP- objekt L (INS)

D.1.4.2-SO-04-B-21 02RD1-CH

D.1.4.2-SO-04-B-22 01RD1L

Postrádáme smysl této položky, jelikož samotný silnoproud a slaboproud je vykázán v samostatném položkovém výkazu D.1.4.2-SO-04 Silnoproudé instalace, D.1.4.3-SO-04 Slaboproudé instalace.

Žádáme o odstranění této položky z výkazu výměr pro nadbytečnost.

Vysvětlení

Položka je odstraněna ze soupisu prací.

Dotaz č. 9:

Výkaz výměr D.1.1-SO-05-Architektonicko-stavební řešení, položka č. 41

41	K	OST0001	Přemístění skříně a souvisejících rozvodů po dohodě s provozovatelem výparníků, specifikace dle technické zprávy PD	kpl	1,000
----	---	---------	---	-----	-------

Poznámka k položce:

Architektonicko stavební řešení

D.1.1-SO-05-A-01 Technická zpráva

D.1.1-SO-05-A-02 Výpis skladeb

D.1.1-SO-05-A-03 Tabulka zámečnických výrobků

D.1.1-SO-05-B-01 Výkres základové desky

D.1.1-SO-05-B-02 Půdorys 1.NP - bourací práce

D.1.1-SO-05-B-03 Půdorys 1.NP - nový stav

D.1.1-SO-05-B-04 Pohled východní a západní

P

V Technické zprávě jsme žádné upřesnění nenalezli. Žádáme o jednoznačnou specifikaci rozsahu prací.

Vysvětlení

Jedna se o kontrolní/napájecí skříně stávajícího zásobníku která se nachází v místě výstavby nového zásobníku. Je potřeba ji přemístit mimo stavební plochu. Tato informace je doplněna do D.1.1-SO-05-A-01_vysv4.

Dotaz č. 10:

Výkaz výměr D.1.1-SO-01-Architektonicko-stavební řešení, položka č. 2034

2034	K	OST003074	Ov.70 - Napojení nafty, dodávka a montáž, specifikace dle PD	m	30,000
------	---	-----------	--	---	--------

Poznámka k položce:

D.1.1-SO-01-A-01 Technická zpráva

D.1.1-SO-01-A-09 Tabulka ostatních výrobků

P

Systémová dodávka přímého plnění dieselaagregátů naftou. Napojení na stávající naftovou nádrž v kontejnerovém provedení o objemu 20 m3 v objektu 16 a osazení přípojovacími armaturami, palivovým čerpadlem. Realizace podzemního kanálu z prefabrikovaných betonových žlabových tváří, osazení celkem 30 m ocelového potrubí. Napojení na dvojici nových dieselaagregátů v energocentru objektu Y, osazení přípojovacími armaturami. Systémová dodávka včetně veškerého příslušenství a pomocného materiálu. Uvedení do chodu.

VV
VV

"výměra byla odměřena z výkresů uvedených v poznámce této položky"
30

30,000

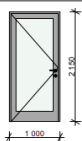
Žádáme o dopracování projektové dokumentace do stupně pro provádění stavby.
Dle stávajícího popisu není možné řádně ocenit.

Vysvětlení

Jedná se o zbytečnou položku. Napojení naftové nádrže na diesely je zapracované v části D.1-SO-08-09 Technologie dieselaagregátů (výkres D.1-SO-08-09-B-01) a v soupisu práce oddíl SO-08-09 část 4. PALIVOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ. Položka je odstraněna ze soupisu práce a z tabulky D.1.1-SO-01-A-09_vysv4.

Dotaz č. 11:

Ve výpisu dveří „D.1.1-SO-01-A-05.2.123 - Tabulka interiérových dveří“ je např. u dveří D.285a uvedeno, že nemají mít čtečku a současně je uvedeno, že mají obsahovat SET.A. Dle výpisu „D.1.1-SO-01-A-05.5 Výpis HW setů_soupis.pdf“ je uvedeno, že SET.A obsahuje čtečku.

Tabulka interiérových dveří														
ID	ID	Podlaží	Rozměry š x v	Orientace	Množství	Popis	Pohled ze strany otevření	Otevírání	Tloušťka stěny	Zárubeň	Barva zárubně	Křídlo	Barva křídla	Zasklení / Výplň
	D.285a	7.NP	900x2100	L	1	Vnitřní jednokřídlé dveře, hliníková systémová konstrukce včetně zárubně; Prosklené; Manuálně ovládané		Otočné	100	Z.8	RAL 9007	A3; S2	RAL 9003	Dveře prosklené, bezpečnostní sklo čtř, neprůhledný polep die PD interiéru
					1									

Práh	Kování	Akustické požadavky (dB)	EZS kontakt	EPS kontakt	Čtečka	EV	PO	Samozavírač	Dveřní koordinátor	Dveřní set	Mřížka	Specifické požadavky
P.2	KL-K	27	NE	NE	NE	NE	Bez PO	NE	NE	SET.A	-	-

Specifikace dveřního Hardwaru pro GPK FN Brno

SET.A – samozavírač + čtečka + antipanikový zámek + vložka

Čtečka pro

- instalace v interiéru i exteriéru
- krytí IP66
- online, offline nastavení
- montáž na rám dveře
- vstup po přiložení chipu na klíči
- možnost mobilního klíče – aplikace v mobilním telefonu

Technologie Mifare nebo Legic, pracující na frekvenci 13,56MHz. Jedná se pak o čipy typu Mifare DESFire EV2, EV3 a Legic Advant. Tyto technologie a jejich ID nelze zkopírovat a nikdy nebyly prolomeny.



Pokud by se měly tyto technologie používat zároveň s již zavedeným systémem za použití jedné karty, toto lze jen za předpokladu pořízení duální karty. Tato karta v sobě obsahuje jak technologii EM Marine (současný systém), tak Mifare. Každý čtečka si pak čte jen tu svou frekvenci, kterou podporuje.

Žádáme o:

- kontrolu výpisů dveří.
- zveřejnění výpisů dveří v xls souboru, abychom mohli ověřit počet ks jednotlivých setů a kontrolu počtu čteček a dalšího dveřního příslušenství.

Vysvětlení

Opraveno dveře v D.285a a D281.a v D.1.1-SO-01-A-05_vysv4

Dotaz č. 12:

Prosíme zadavatele o upřesnění použitého materiálu pro zdravotnický nábytek z části **D.1.4.9-SO-01.2 – Nábytek**. V Technické zprávě nacházíme rozpor mezi jednotlivými sestavami a Obecnými informacemi na konci TZ.

V Obecných informacích se uvádí „*Materiál - elektrolyticky pozinkovaná ocel, tloušťka materiálu (plechu) min. 1 mm (nepřijatelné je řešení z nerezové oceli z důvodu možnosti používání akrylátových popisovacích lišt a dalšího vybavení upevňovaných magneticky na dveře, zásuvky nebo korpusy skříní)*“, ale přitom u sestav je uvedeno „*Nerezová nábytková ocel TL.0,8mm, 304 1.4301 leštěná, přírodní, lakovaná práškovou barvou v libovolné barvě RAL.*“ Co je prosím správně?

Vysvětlení

Doplněno o poznámku s odkazem na materiálové řešení do D.1.4.9-SO-01-B-40_vysv4

Dotaz č. 13:

V části **D.1.4.8-SO-01.4 Nábytek s požad. na stav. připravenost** se mimo LDT nábytek nachází také nerezové linky, skřínky, mycí stoly, aj. nerezové prvky. Bohužel žádné nejsou součástí výkresu č. *D.1.4.8-SO-01-B-20_Schémata nábytku_R1*. Prosíme zadavatele o doplnění schémat nebo alespoň o upřesnění rozložení mycích stolů, skříněk a jejich vnitřního vybavení (zásuvky, police), bližších rozměrů apod.

Vysvětlení

Doplněno do D.1.4.8-SO-01-B-20_vysv4 konkrétně příloha č. 19.1 – 41 v dokumentu.

Dotaz č. 14:

Výkaz výměr VRN – Vedlejší rozpočtové náklady, položka č. 26

26	K	02200200	Přeložení	kpl	1,00
----	---	----------	-----------	-----	------

Jakým způsobem má být položka oceněna, když není známý rozsah prací? Žádáme buď o jednoznačnou specifikaci rozsahu prací nebo o odstranění položky z výkazu výměr.

Vysvětlení

Během výkopových prací může dojít k nalezení podzemních inženýrských sítí (např. kabelu silnoproudu, slaboproudu atd.) které nejsou v projektové dokumentaci. Proto byla doplněna tato položka z odhadnutým naklade jako rezerva. V poznámce k položce je to popsáno.

Dotaz č. 15:

Ve VV v arch řešení je soklík z litého teraca:

1891	K	773413200	Soklíky z přírodního litého teraca rovné tloušťky do 20 mm výšky přes 50 do 150 mm s fabionem	m	1 883,625
------	---	-----------	---	---	-----------

Ale ve výpisu skladeb (část specifikace fabionů) je popsán obklad z prefabrikovaných kusů:

P4	Obklad terazzo v. 100 mm
	- obklad z prefabrikovaných kusů v barevném provedení jako okolní lité terazzo na svislou konstrukci do výšky 100 mm

Co platí?

Vysvětlení

Opraveno v soupisu prací část D.1.1-SO-01_vysv4 pol 1891.

Dotaz č. 16:

Ve Výpisu ostatních výrobků je u pozice OV.20 – Střešní hranatý světlík (4ks), uvedena požární odolnost EI30. Z jakého důvodu je požadována pro světlíky taková požární odolnost. Nestačila by třída reakce na oheň A1 - nehořlavé?

Vysvětlení

PO EI 30 odstraněna ze soupisu práce (část D.1.1-SP-01 pol 1613) a z tabulky D.1.1-SO-01-A-09_vysv4.

Dotaz č. 17:

Pro prvek Ov23 (podvěsný jeřáb) potřebujeme doplnit:

- požadovanou výšku zdvihu kladkostroje (délka nosného řetězu)
- provedení kladkostroje: má být elektrický s el. zdvihem a el. pojezdem?

Vysvětlení

- V D.1.1-SO-01-A-09 a D.1.1-SO-01-C.69 je uvedeno že minimální pracovní výška (délka nosného řetězu) bude 33 m. Podrobnější specifikace bude dopracovaná v rámci dílenské dokumentace po výběru zhotovitele.
- Ano. Kladkostroj bude z el. zdvihem a pojezdem. Proto v projektu jsou navržené exteriérové zásuvky na akustické zástěně každých cca 30 m. Podrobnější specifikace bude dopracovaná v rámci dílenské dokumentace po výběru zhotovitele.

Seznam nových nebo aktualizovaných dokumentů / souborů:

Nové soubory:

- Žádné

Aktualizované soubory:

- D.1.1-SO-01-A-08_vysv4
- D.1.1-SO-01_vysv4
- D.1.1-SO-01-A-09_vysv4
- D.1.1-SO-05-A-01_vysv4
- D.1.1-SO-01-A-05_vysv4
- D.1.4.9-SO-01-B-40_vysv4
- D.1.4.8-SO-01-B-20_vysv4

Dopad vysvětlení / doplnění do lhůty k podání nabídek:

S ohledem na podané vysvětlení se lhůta k podání nabídek **neprodlužuje**.

S pozdravem

MUDr. Ivo Rovný, MBA
ředitel