

Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno
Stavební úřad

Spis. Zn.: S-BBOH/03336/14/SU
Čj.: BBOH/03560/14/SÚ
Vyřizuje: Ing. Pavla Holečková
Tel.: 547 423 838
E-mail: staveb@bohunice.brno.cz

V Brně dne 1.7.2014

SOUHLAS
S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-Bohunice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle pověření OÚSŘ MMB ze dne 3.12.1997 č.j. OÚSŘ 97/05476/S/Wi, posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 19.6.2014 podal

Fakultní nemocnice Brno, IČO 65269705, Jihlavská č.p. 340/20, Bohunice, 625 00 Brno 25

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

stavební úpravy pro změnu v užívání v objektu X v 1.PP pro nové angio
Brno, Starý Lískovec, Jihlavská 20

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1681/42 v katastrálním území Starý Lískovec.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Jedná se o stavební úpravy pro změnu v užívání části 1.PP objektu X - spojovacího krčku k objektu I1 situovaného v areálu FN Brno.
- V řešeném prostoru bude vybudován nový angioprovoz Radiologické kliniky včetně potřebného provozního zázemí. V současné době jsou zde umístěny provizorně šatny personálu a úklidová místnost.
- Jedná se o kompletní rekonstrukci daného prostoru včetně všech profesí, vlastní instalace a dodávka angiopřístroje je řešena samostatným výběrovým řízením.
- Nové angiografické pracoviště se po stavebních úpravách bude skládat z angiografické vyšetřovny, ovladovny, technické místnosti, přípravný pacientů, přípravný materiálu, čistící místnosti, mytí lékařů, denní místnosti personálu, pracovny lékařů, inspekčního pokoje, skladu, šatny personálu a sociálního zázemí pro personál a pacienty.
- Budou provedeny následující bourací práce:
- Ve stávajících prostorách šaten, sprch a WC dojde k vybourání stávajících příček, dveří včetně zárubní, vybourání podkladového betonu tl. 150mm a provedení výkopu do hloubky cca 1,0m pro napojení ležaté kanalizace, demontáži stávajících zařizovacích předmětů, demontáži stávajícího nábytku, kuchyňských linek a skříní, které budou opětovně v plném nebo částečném rozsahu využity v novém provozu. Dále dojde k vybourání konstrukcí podlah, vybourání vnitřních obkladů včetně omítek, demontáži stávajících kazetových a sádkartonových podhledů.

- Dojde k následujícím stavebním úpravám:
- Zemní práce, výkopy:
Budou probíhat v omezeném rozsahu, pouze se napojí nové rozvody ZTI do stávající ležaté kanalizace.
- Základy:
V části podlahy 1.NP v angiosálu se vybetonuje nová základová deska pod technologické zařízení. Na tuto desku se technologická zařízení osadí a zakotví se.
- Příčky:
Nové příčky budou sádkartonové, systémová skladba odpovídá tloušťkám příčky 100 a 150 mm, opláštěné dvěma protipožárními sádkartonovými deskami typu DF tl. 12,5 mm s výplní z minerálních desek.
- V případě mokřých provozů budou použité desky impregnované typu DFH2.
- Pro pracoviště s rentgenovou diagnostikou a rentgenologií budou použity sádkartonové desky chránící proti rentgenovému záření typu DF s barytovým jádrem.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, č.j. HSBM-6-17-4/1-OPST-2014 ze dne 12.6.2014:

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 21917/2014/BM/HZZ ze dne 18.6.2014:

1. Stavební práce budou zajištěny tak, aby byl minimalizován jejich dopad na stávající zdravotnický provoz, zejména v oblasti hluku, vibrací, prašnosti,... Stavební práce je nutno oddělit od stávajícího zdravotnického provozu, dále zajistit koordinaci prací a taková technická a organizační opatření pro období stavebních prací, aby bylo zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v chráněných vnitřních prostorách (*chráněné prostory definované § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů*).

2. Před uvedením stavby – angio pracoviště do trvalého užívání bude předložen na KHS JMK doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky §3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. *Podmínka byla stanovena v souladu s §5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

3. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS JMK předložen vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby (voda vytékající z kohoutku určeného k odběru pro lidskou potřebu) v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. *Podmínka byla stanovena ve smyslu § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 3 odst. 1, § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.*

4. Před uvedením stavby do trvalého provozu investor předloží výsledky vyšetření vzduchu v angio vyšetřovně, které doloží požadovanou čistotu vzduchu odpovídající prováděným výkonům (počty částic, mikrobiologickou čistotu vzduchu) a dále výsledky měření dokládající splnění mikroklimatických podmínek na angio pracovišti (teplota, relativní vlhkost, rychlost proudění vzduchu) dle vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb. *Podmínka byla stanovena v souladu s § 13, odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů* a ČSN EN ISO 14644-1,3.

5. Před uvedením stavby do trvalého provozu budou předloženy výsledky měření hluku z provozu zdrojů hluku nastavených na maximální provozní výkon (strojovna VZT,... apod.) prokazující v nejexponovanějších vnitřních prostorách stavby nemocnice nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených § 11 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v chráněných vnitřních prostorách *chráněné prostory definované § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů*.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

„otisk razítka“

Ing. Kateřina Janouchová
pověřená zastupováním vedoucí SÚ

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Upozorňujeme:

Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§122).

S odpady vzniklými při ohlašovaných pracích je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Před udělením kolaudačního souhlasu bude stavební úřad požadovat v souladu s ustanovením § 134 stavebního zákona následující doklady:

- zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení,
- odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky,
- zápis o předání a převzetí stavby,
- potvrzení o provedení zkoušek na všech rozvodech a instalacích dotčených stavbou,

- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů v smyslu § 156 stavebního zákona,
- doklad o naložení s odpady ze stavby.

Stavební je povinen v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona „oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu“.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Fakultní nemocnice Brno, IDDS: 4twn9vt
sídlo: Jihlavská č.p. 340/20, Bohunice, 625 00 Brno 25

2. referent

3. spis