

PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE
dle § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Oznámení o zahájení předběžných tržních konzultací
k zamýšlené zakázce na stavební práce

„FN Brno – oprava rozvodů vody v pavilonech I1, I2 – zhotovitel stavby“

I. Základní informace o zadavateli

Identifikační údaje

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno
IČ / DIČ: 65269705 / CZ65269705
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno
Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím České republiky – Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

Kontaktní osoba zadavatele

Mgr. Michaela Hudcová, Oddělení právních věcí
e-mail: hudcova.michaela@fnbrno.cz
tel.: 532 233 620

II. Úvod

Zadavatel si dovoluje oslovit potencionální zhotovitele v souvislosti s předběžnou tržní konzultací (dále jen „Konzultace“), jejímž předmětem jsou vybrané otázky v souvislosti s přípravou zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s předpokládaným názvem „FN Brno – oprava rozvodů vody v pavilonech I1, I2 – zhotovitel stavby“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Zadavatel má zájem, aby zadávací podmínky co nejlépe odpovídaly jeho potřebám, tržní situaci a možnostem a současně, aby byly i s předmětem zakázky nastaveny v souladu se zákonem, zejména se zásadou přiměřenost a dalšími zásadami upravenými v § 6 zákona.

Za tímto účelem se Zadavatel rozhodl přistoupit ke Konzultaci, oslovit okruh potenciálních zhotovitelů a diskutovat aspekty týkající se podmínek připravované Veřejné zakázky.

III. Účel Konzultace

Účelem této Konzultace je seznámení potenciálních zhotovitelů se záměrem realizace Veřejné zakázky a současně i získání všech informací potřebných pro správné a objektivní nastavení podmínek Veřejné zakázky. Tímto způsobem chce Zadavatel předcházet možným rizikům, která by se při realizaci Veřejné zakázky mohla vyskytnout.

Předmětem Konzultace bude obsah zvažovaných podmínek Veřejné zakázky, zejména technických a provozních otázek souvisejících s budoucím plněním Veřejné zakázky. Zadavatel má zájem zjistit, jaké jsou dostupné technické možnosti na trhu, aby následně mohl posoudit, které dostupné možnosti mohou splňovat podmínky provozu.

IV. Účastníci předběžné tržní konzultace

Účastníci byli vybráni jako zhotovitelé - potenciální účastníci ve veřejné zakázce. Zadavatel osloví potenciální nové zhotovitele, kteří mohou stavební práce provést, jestli mají zájem zúčastnit se Konzultací se zasláním podkladů a výzvy. Potenciální zhotovitelé, kteří budou mít zájem účastnit se Konzultací, vyplní podklady a zašlou je zpátky zadavateli (dále jen „potenciální zhotovitelé“).

Zadavatel současně osloví všechny potenciální účastníky prostřednictvím profilu zadavatele <https://ezak.fnbrno.cz/>.

V. Forma Konzultace

Zadavatel se obrací na potenciální zhotovitele s výzvou k účasti na vyplnění dotazníku, který zadavatel rozešle potenciálním zhotovitelům prostřednictvím e-mailu, společně s výzvou k účasti a přílohou – Technická kvalifikace k zamýšlené zakázce. Zadavatel výše zmíněné dokumenty (výzvu, dotazník a přílohu – Technická kvalifikace) spolu s projektovou dokumentací uveřejní prostřednictvím svého profilu.

Zadavatel zašle potenciálním zhotovitelům písemný dotazník spolu s přílohou – Technická kvalifikace. Potenciální zhotovitel po vyplnění dotazníku a posouzení projektové dokumentace a přílohy – Technická kvalifikace, zašle zpět vyplněný dotazník, kontaktní osobě e-mailem nebo prostřednictvím profilu zadavatele, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů po obdržení dotazníku.

VI. Řešené oblasti

Konzultace má sloužit mj. k výběru optimální varianty řešení potřeb zadavatele. Jelikož zadavatel v současnosti nedisponuje detailní znalostí konkrétních možností a limitů zhotovitelů, stanoví jako podklad Konzultace pouze následující obecný okruh oblastí:

1. Hodnocení náročnosti a reálnosti kvalifikačních podmínek pro účastníky výběrového řízení;
2. Hodnocení technického řešení nejen z hlediska provozní vhodnosti, ale i realizační náročnosti – tedy časové, technologické a organizační proveditelnosti;
3. Plánování realizace stavebních prací v kontextu provozních omezení a etapizace;
4. Minimalizace dopadů na provoz během realizace a návrhy na organizační opatření.

VII. Závěrečná ustanovení

Účast na tržní konzultaci je bezplatná.

Termín vyplnění písemného dotazníku je 14. 10. 2025.

V Brně dne 30. 9. 2025

Mgr. Ing. Robert Kotzian Ph.D.
Vedoucí úseku právních věcí
Fakultní nemocnice Brno