

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění
(dále jen „zákon“)

**Veřejná zakázka: FN Brno – výstavba gynekologicko-porodnické kliniky – projekt
335V911000001 – Výkon činnosti TDS a KooBOZP**

Informace dle § 217 odst. 2 písm. a)

Identifikační údaje zadavatele	Fakultní nemocnice Brno Jihlavská 20, 62500 Brno IČ: 65269705 statutární zástupce: MUDr. Ivo Rovný, MBA
Předmět veřejné zakázky	Stavební objekty, ke kterým se váže poskytování zadávaných služeb technického dozoru investora, byly původně zahrnuty do veřejné zakázky „FN Brno - výstavba gynekologicko-porodnické kliniky - projekt 335V911000001“. Tyto objekty byly následně vyňaty a soutěženy samostatně, zejména s ohledem na potřebu dřívější realizace těchto objektů pro kolaudaci stavby třetího subjektu – Centra kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno. A. FN Brno - výstavba gynekologicko - porodnické kliniky – projekt 335V911000001 - Areálové osvětlení - etapa A (https://ezak.fnbrno.cz/contract_display_6181.html) B. FN Brno - výstavba gynekologicko - porodnické kliniky – projekt 335V911000001 - Areálová přípojka páry - etapa A (https://ezak.fnbrno.cz/contract_display_6180.html) C. FN Brno - výstavba gynekologicko - porodnické kliniky – projekt 335V911000001 - Nové přejezdové stanice potrubní pošty (https://ezak.fnbrno.cz/contract_display_6183.html) a D. FN Brno - výstavba gynekologicko - porodnické kliniky – projekt 335V911000001 - Areálová přípojka teplovodu etapa A (https://ezak.fnbrno.cz/contract_display_6182.html)
Smluvně sjednaná cena (bez DPH)	496 000 Kč

Informace dle § 217 odst. 2 písm. b)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušení podlimitní řízení na služby
------------------------	--

Informace dle § 217 odst. 2 písm. c)

	Dodavatel	Údaje	Nabídková cena
1.	INVIN s.r.o.	Sochorova 3262/23 616 00 Brno IČO: 29211751	665 000 Kč bez DPH, z toho: - Hlavní činnost: 496 000 Kč bez DPH - Činnosti nad rámec Doby poskytování služeb: 169 000 Kč bez DPH

Informace dle § 217 odst. 2 písm. d)

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

Informace dle § 217 odst. 2 písm. e)

Název	INVIN s.r.o.
Důvod výběru	Dodavatel předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Informace dle § 217 odst. 2 písm. f)

Poddodavatele nejsou známi.

Informace dle § 217 odst. 2 písm. i)

Původně byly dozorované stavební objekty součástí veřejné zakázky na výstavbu Gynekologicko-porodnické kliniky dle standardů FIDIC. Tomu odpovídala i paralelní soutěž na Správce stavby dle stejných standardů. Po vynětí dozorovaných stavebních objektů z původní soutěže bylo zvoleno jiné smluvní řešení s ohledem na relativně malý objekt takových samostatných zakázek. Tomu odpovídá i vyhlášení samostatného zadávacího řízení na poskytovatele služeb TDS a KooBOZP pro tyto stavební objekty, a to mimo režimu FIDIC.

Ve smyslu § 18 odst. 3 zákona může zadavatel zadávat jednotlivé části veřejné zakázky postupy odpovídajícími předpokládané hodnotě takové části v případě, že celková předpokládaná hodnota všech takto zadávaných částí veřejné zakázky nepřesáhne 20 % souhrnné předpokládané hodnoty a že předpokládaná hodnota jednotlivé části veřejné zakázky je nižší než částka stanovená nařízením vlády. Na základě uvedeného ustanovení zvolil zadavatel pro toto zadávací řízení postup dle § 53 a násl. zákona, tj. zjednodušené podlimitní řízení.

Informace dle § 217 odst. 2 písm. l)

Nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 25.11.2025

MUDr. Ivo Rovný, MBA
ředitel