

Naše zn.: 2025/92137/FNBrno – 15.2.6 služby Lu/Hu
Vaše zn.: -

V Brně dne 08. 01. 2026

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Brno
se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČ: 65269705

Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je zajištění provádění pravidelného servisu a oprav (řádných/ mimořádných) plynových hořáků pro horkovodní/ parní kotle pro Úsek hospodaření teplem, Fakultní nemocnice Brno, pracoviště Nemocnice Bohunice, Jihlavská 20, 625 00 Brno dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této výzvy.

2. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu Smlouvy na poskytování servisních služeb a oprav – Příloha č. 2 zadávací dokumentace.

Přílohy jsou nedílnou součástí této výzvy. Zadavatel požaduje, aby zájemce využil vzorový text příslušné smlouvy k předložení podepsaného návrhu smlouvy osobou oprávněnou jednat za zájemce. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy změnit.

Zájemce je oprávněn a současně povinen doplnit žlutě označená volná místa v textu vzorové smlouvy a ostatních přílohách zadávací dokumentace.

Zadavatel považuje smlouvu za uzavřenou dnem jejího podepsání smluvními stranami, nikoli dnem sjednání obsahu smlouvy, čímž vylučuje aplikaci § 1725 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

3. OBECNÉ PODMÍNKY ZADAVATELE

Součástí **nabídky** dále musí být:

- Podepsaný návrh Smlouvy na poskytování servisních služeb a oprav – Příloha č. 2

- Vyplněná tabulka pro zpracování nabídkové ceny - Příloha č. 3
- Zpracovaný Krycí list (název firmy, právní forma, sídlo, telefon, e-mail, statutární zástupce) – Příloha č. 4
- Podepsané ČP o opatřeních k mezinárodním sankcím – příloha č. 5
- Ceník servisních úkonů
- Ceník náhradních dílů
- Smlouva včetně příloh musí být strojově čitelná v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). V případě, že obsah některé přílohy smlouvy nebude celý strojově čitelný dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu rovněž jako samostatný soubor, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX).

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Profesní kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění podmínek kvalifikace podle zákona, které účastník prokáže ve lhůtě pro podání nabídek. Splnění kvalifikačních podmínek prokazuje účastník již ve své nabídce, a to předložením prostých kopií požadovaných dokumentů. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Způsob prokázání:

- Výpis z Obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence (kopie dokladu ne staršího než 3 měsíce ke dni podání nabídky).
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- Doklad o autorizaci (osvědčení o školení) servisních činností vydaným výrobcem hořáků, a to na daný typ č. G70/2-A.
- Oprávnění Technické inspekce České republiky na činnost montáže, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení dle nařízení vlády č. 191/2022 Sb.
- Oprávnění Technické inspekce České republiky na činnost montáže a opravy elektrických zařízení dle nařízení vlády č. 190/2022 Sb.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude zpracována formou vyplněné tabulky - Příloha č. 3 Tabulka pro zpracování nabídkové ceny. Ceny budou zpracovány v Kč bez DPH.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, která bude určena dle zadavatelem stanovených hodnotících kritérií:

Kritérium	Váha (%)
Pravidelný servis	30 %
Mimořádné opravy	30 %
Náhradní díly (modelový koš)	40 %

Popis jednotlivých kritérií:

1. Pravidelný servis (30 %)

Toto kritérium zahrnuje paušální cenu za provádění pravidelného servisu všech zařízení po dobu 4 let. Váha 30 % odráží význam pravidelné údržby pro bezpečný a efektivní provoz zařízení. Zohledňuje se paušální náklad na servis včetně dopravy.

Způsob výpočtu bodového hodnocení

Pro každé kritérium se použije relativní bodové hodnocení podle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)}}{\text{hodnocená nabídková cena (v Kč bez DPH)}} \times 30$$

2. Mimořádné opravy (30 %)

Kritérium zahrnuje náklady na nahodilé opravy, které vzniknou v důsledku poruch nebo opotřebení. Hodnotí se hodinová sazba za práci a cestovní náklady, a to za předpokládaný počet hodin oprav (všech zařízení) za dobu 4 let. Váha 30 % reflektuje důležitost rychlé a efektivní reakce dodavatele na neplánované události.

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)}}{\text{hodnocená nabídková cena (v Kč bez DPH)}} \times 30$$

3. Náhradní díly (modelový koš) (40 %)

Toto kritérium má nejvyšší váhu, protože náklady na náhradní díly mohou výrazně ovlivnit celkovou cenu servisu. Hodnocení probíhá na základě modelového koše vybraných dílů, které se nejčastěji mění nebo mají zásadní vliv na funkčnost zařízení. Zohledňuje se vážená hodnota jednotkové ceny dílů podle frekvence a významu náhradních dílů. Hodnotit se bude následný součet těchto vážených hodnot.

Způsob výpočtu bodového hodnocení

Pro každé kritérium se použije relativní bodové hodnocení podle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)}}{\text{hodnocená nabídková cena (v Kč bez DPH)}} \times 40$$

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

7. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE

8. PODMÍNKY PRO PLNĚNÍ

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/> pod názvem veřejné zakázky malého rozsahu „**Servisní smlouva na plynové hořáky pro horkovodní/ parní kotle**“.

9. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ

V případě, že některý z uchazečů bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávacím podmínkám veřejné zakázky, musí tento dotaz podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK <https://ezak.fnbrno.cz/>. Žádost o dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám je dodavatel povinen podat zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodavateli odpověď na jeho žádost nejpozději do 11:00 hodin posledního pracovního dne předcházejícího poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění případné žádosti, poskytne zadavatel hromadně i všem ostatním zájemcům prostřednictvím systému E-ZAK.

10. TERMÍN PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele.

11. ZADAVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO

Zrušit výběrové řízení v kterékoliv fázi až do uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem.

V případě shodných nabídkových cen si zadavatel vyhrazuje právo určit jako vítěze uchazeče, jehož nabídka byla vložena do systému EZAK dříve.

Považovat nabídku uchazeče **za závaznou po dobu 60 dnů**. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. V případě výběru této nabídky jako nejvhodnější se lhůta, po kterou je dodavatel svou nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy.

Ing. Denisa Lukasová
vedoucí obchodního oddělení

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace požadovaných prací
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy na poskytování servisních služeb a oprav
- Příloha č. 3 – Tabulka pro zpracování nabídkové ceny
- Příloha č. 4 – Krycí list
- Příloha č. 5 – ČP o opatřeních k mezinárodním sankcím

Vyřizuje: Ing. Milena Hudečková, tel. 532 232 127