

IČO: 652 697 05, DIČ: CZ65269705

Bankovní spojení: 71234621/0100

**Nositel certifikátu ISO 9001:2008, 14001:2004, akreditace DIAS**

www.fnbrno.cz

## **Zadávací dokumentace k veřejné zakázce k nadlimitní veřejné zakázce na služby**

zadávané v otevřeném řízení dle § 27 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“,

## **„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace a vzduchotechniky“**

Zadavatel:

**Fakultní nemocnice Brno**  
se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČ: 65269705

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno  
IČ: 65269705  
DIČ: CZ65269705  
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno  
Statutární orgán: MUDr. Roman Kraus, MBA, ředitel  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 71234621/0100

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

## II. PŘEDMĚT A ÚČEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou právními předpisy a výrobci předepsané revize, kontroly a předepsaný preventivní servis zařízení klimatizace, zvlhčovačů, a těsnosti chladicích zařízení ve Fakultní nemocnici Brno.

Dále jsou předmětem veřejné zakázky opravy poruch a havárií zařízení.

### Předpokládaný roční rozsah předepsaných revizí a kontrol:

- kontroly těsnosti chladicích zařízení dle platné legislativy
- revize 471 ks chladicích zařízení a zvlhčovačů

### Předpokládaný roční rozsah preventivního servisu předepsaného výrobcem:

- Malé chladicí jednotky (do 30 kg chladiva) - 100 ks
- Střední chladicí jednotky (30 – 300 kg chladiva) - 20 ks
- Velké chladicí jednotky o chladicím výkonu nad 1000 kW (nad 300 kg chladiva) - 2 ks
- Zvlhčovače pro klimatizaci – 23 ks

### Předpokládaný roční rozsah urgentních oprav a poruch zařízení:

- 40 oprav za rok, každá z oprav trvající 3 hodiny ve 2 osobách, tzn. 40x3x2 = 240 hodin práce plus paušální kilometrovné za 40 výjezdů.

**Seznam jednotlivých zařízení, jejich umístění, typů a četnost předepsaných revizí je uveden v Přílohách č. 1 a 2 této zadávací dokumentace.**

Příloha č. 1 – Seznam chladicích zařízení a zvlhčovačů a četnost revizních prohlídek (3 listy)

Příloha č. 2 – Seznam chladicích strojů a splitových jednotek ke zkoušce těsnosti (3 listy)

Zadavatel výslovně upozorňuje, že zde a v přílohách uvedené seznamy a údaje představují pomůcku pro stanovení nabídkové ceny a nebudou závazné ani výchozí pro plnění veřejné zakázky. V případě potřeby revizí, kontrol, servisních oprav dalších a nových zařízení, neuvedených v zadávací dokumentaci se uchazeč zavazuje k jejich realizaci, a to dle platného ceníku uchazeče. U nově dodaných zařízení budou po dobu záruky přednostně uplatněny záruční opravy u dodavatele.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

CPV kód: 50730000-1 Opravy a údržba skupin chladících zařízení  
39717200-3 Klimatizační zařízení  
71631430-3 Testování těsnosti

## **III. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ**

Zadavatel uzavře s jedním uchazečem, jehož nabídka bude podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny vyhodnocena jako nejvhodnější, smlouvu.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Místem plnění jsou následující pracoviště Fakultní nemocnice Brno:

- Pracoviště medicíny dospělého věku (PMDV), Jihlavská 20, 625 00, Brno-Bohunice
- Pracoviště dětské medicíny (PDM), Černopolská 9, Brno-Černá pole
- Pracoviště reprodukční medicíny (PRM), Obilní trh 11, Brno-střed

## **IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY, OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Smlouva bude uzavřena s účinností od 1. 12. 2015 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy, která je přiložena jako Příloha č. 3 k této zadávací dokumentaci a je její nedílnou součástí.** Zadavatel požaduje, aby uchazeč využil pro podání nabídky vzorový text smlouvy **bez jakýchkoliv změn**, k předložení vlastnoručně podepsaného návrhu kupní smlouvy.

Uchazeč je oprávněn a současně povinen doplnit žlutě označená volná místa v textu vzorové smlouvy (tj. identifikace uchazeče, identifikace oprávněného statutárního zástupce uchazeče) a neoddělitelně k návrhu smlouvy připojit přílohu obsahující cenovou nabídku a seznamy zařízení, které jsou Přílohou č. 1 a 2 zadávací dokumentace a ceník náhradních dílů dodavatele.

## **V. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE**

Součástí nabídky bude v českém jazyce:

1. seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
2. má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
3. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
4. ceník náhradních dílů

***Nedoložení kteréhokoli z požadovaných dokladů ve lhůtě pro podání nabídek je důvodem pro vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení!***

### **Zadavatel si vyhrazuje právo**

- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem
- v případě shodných nabídkových cen určit vítěze losem

## **VI. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Cena bude uvedena v Kč včetně DPH, bez DPH a s vyčíslením sazby a výše DPH zvlášť a bude zahrnovat všechny související náklady. Cena bude zpracována jako celková a bude zpracována jako:

- a) cena za jednotlivé položky uvedené v Přílohách č. 1 a 2 zadávací dokumentace
- b) celková cena za všechna zařízení uvedená v přílohách zadávací dokumentace při požadované četnosti – za 1 rok
- c) cena za předpokládaný rozsah urgentních oprav a poruch zařízení – za 1 rok (tzn. 240 hodin a 40 výjezdů)
- d) součet cen dle písm. b) a c)

**Pro hodnocení veřejné zakázky bude použita celková nabídková cena za 1 rok plnění zpracovaná dle bodu d).**

Uchazeč doplní do zadavatelem vypracovaných tabulek (Přílohy č. 1 a 2 zadávací dokumentace) údaje o ceně za jednotku a celkové ceně (tzn. ceně za jednotku vynásobené údaji o počtu jednotek a četnosti poskytnutí služby), ve členění včetně DPH, bez DPH a výše DPH.

**Údaje o počtech přístrojů a požadovaných hodin servisu jsou pouze orientační pro účely hodnocení nabídek a zadavatel nebude sankcionován za vyšší či nižší množství objednaných služeb.**

## **VII. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ**

V případě, že některý z dodavatelů bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávacím podmínkám, je nutné na tento požadavek pohlížet jako na právní jednání dodavatele ve smyslu § 49 odst. 1 zákona. Žádost o dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám je uchazeč povinen **doručit zadavateli** v písemné formě na adresu zadavatele k rukám kontaktní osoby či prostřednictvím profilu zadavatele, a to **nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel odešle dodavateli požadované informace nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění případné žádosti, poskytne zadavatel hromadně i všem ostatním dodavatelům **prostřednictvím svého profilu** (<https://ezak.fnbrno.cz/>).

Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Petra Lompejová, právnická Oddělení právních věcí, Fakultní nemocnice Brno.

## **VIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

**NABÍDKA** bude zpracována v českém jazyce a předložena v jednom originále v písemné formě a jedné kopii v datové formě (na CD/DVD/USB ve formátu \*.doc, \*.pdf, případně jiném formátu po dohodě se zadavatelem, **smlouva včetně příloh ve formátu \*.doc**), oboje bude vloženo do řádně uzavřené obálky označené slovy „**Veřejná zakázka – Revize, kontroly, servis a opravy zařízení**“

**klimatizace a vzduchotechniky – VLASTNÍ NABÍDKA**“, s uvedením identifikačních údajů uchazeče (alespoň obchodní firmy či názvu (jména a příjmení), sídla (bydliště či místa podnikání), právní formy, IČO a adresy pro doručování písemností).

Struktura „**NABÍDKY**“:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů s podrobným uvedením číslování stránek
- Krycí list uchazeče obsahující identifikační údaje uchazeče, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČO, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu apod.
- Návrh kupní smlouvy (plně vycházející z příslušné vzorové smlouvy se zpracovanými údaji dle požadavku zadavatele) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo za uchazeče včetně Přílohy č. 1 – Cenové nabídky
- Cenová nabídka dle bodu VI. této dokumentace
- Doklady dle článku V. této dokumentace

**Zadavatel upozorňuje uchazeče, že nebude-li nabídka obsahovat návrh vzorové smlouvy nebo cenovou nabídku, jedná se o důvod pro vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení!!**

**NABÍDKA** (originál) bude vypracována v písemné formě, kvalitním způsobem vytištěna, bude zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nabídky (jednotlivé strany včetně příloh budou očíslovány, svázané nebo sešity). Opatření proti vyjmutí listů uplatňuje zadavatel zejména z důvodů vyloučení možnosti neoprávněné manipulace. Jednotlivé listy nabídky budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou. Jako poslední list nabídky bude doloženo prohlášení uchazeče, podepsané statutárním zástupcem uchazeče, o počtu stran nabídky.

**NABÍDKU** netvoří **KVALIFIKACE! KVALIFIKACE** bude předložena v jednom originále v písemné formě a jedné kopii v datové formě (na CD/DVD/USB ve formátu \*.doc, \*.pdf, případně jiném formátu po dohodě se zadavatelem) v samostatné řádně uzavřené obálce označené slovy „**Veřejná zakázka – Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace a vzduchotechniky – KVALIFIKACE**“, s uvedením identifikačních údajů uchazeče (alespoň obchodní firmy či názvu (jména a příjmení), sídla (bydliště či místa podnikání), právní formy, IČO a adresy pro doručování písemností).

## **IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena**.

## **X. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK**

**Lhůta:**

- lhůta pro podání nabídky se stanovuje do 7. 10. 2015 9:00 hodin

**Místo:**

- poštou doporučeně na adresu: Fakultní nemocnice Brno  
Oddělení právních věcí  
Jihlavská 20, 625 00 Brno
- osobně v sídle zadavatele v pracovní dny od 8:00 do 11:00 hod. na Oddělení právních věcí, úsek veřejných zakázek, dveře č. 3112, 3. nadzemní podlaží objektu L - lůžkového traktu, Pracoviště medicíny dospělého věku, Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00, Brno

**Otevírání obálek:**

- Otevírání obálek proběhne dne 7. 10. 2015 v 9:00 hod. v sídle zadavatele v zasedací místnosti Oddělení právních věcí, 3. nadzemní podlaží objektu lůžkového traktu, Pracoviště medicíny dospělého věku, FN Brno, Jihlavská 20, 625 00, Brno.
- Otevírání obálek se mohou zúčastnit statutární zástupci uchazečů nebo jejich zástupci (nejvýše jedna osoba za každého uchazeče) výslovně zmocnění k tomuto jednání na základě plné moci, která bude předána zadavateli před otevřením obálek.
- Komise, která otevírá obálky, kontroluje úplnost nabídky, tedy zda a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Jestliže komise zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí.

V Brně dne 20. 8. 2015

MUDr. Roman Kraus, MBA  
ředitel FN Brno

Vyřizuje: Mgr. Petra Lompejová, tel: 532 233 743, e-mail: Lompejova.Petra@fnbrno.cz