

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

COMPLETE CZ, spol. s r. o.

se sídlem Legerova 1853/24

IČO 26707829.

DIČ CZ26707829

zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze

v oddíle C spisová značka 88727

bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Praha

číslo účtu: 1355962/0800

zastoupen Martin Petrovka, jednatel

jako prodávající, dále jen „**Prodávající**“, na straně jedné

a

Fakultní nemocnice Brno

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00

zastoupena: MUDr. Romanem Krausem, MBA, ředitel Fakultní nemocnice Brno,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno

číslo bankovního účtu: 71234621/0100

*FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví.
Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského
rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna,*

jako kupující, dále jen „**Kupující**“, na straně druhé,

v následujícím znění:

I. Předmět smlouvy

- I.1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku Prodávajícího dodat a namontovat Kupujícímu řádně a včas dále specifikovaný předmět plnění, a to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, sjednání závazku Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo k předmětu plnění a dále sjednání závazku Kupujícího řádně a včas dodaný předmět plnění převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II. Předmět plnění

- II.1. Prodávající se zavazuje dodat a namontovat Kupujícímu *Chladicí jednotku v budově F*, jejíž přesná specifikace (výkaz výměr) je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, tvořící nedílnou součást této smlouvy, dále jen „**Předmět plnění**“.
- II.2. Prodávající se zavazuje zároveň provést stavební úpravy pro montáž Předmětu plnění dle projektové dokumentace s názvem FN BRNO - PDM, Černopolní 9, budova F, část D1.01.04. Výměna zdroje chlazení, zpracované projekční firmou FourClima s.r.o. v 07/2016 pod zakázkovým číslem P16P140 Položkový rozpočet je součástí této smlouvy v příloze č. 2 a to bez vad a nedodělků.
- II.3. **Součástí předmětu plnění dále je:**
- a. provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných právních předpisů apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních.
 - b. zajištění návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla a předvedení funkčnosti zařízení obsluhujícímu personálu vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních.
- II.4. Prodávající prohlašuje, že v době dodání Předmětu plnění bude oprávněn jako výlučný vlastník volně disponovat s Předmětem plnění, zejména je zcizovat, a zavazuje se, že v době dodání Předmětu plnění převede na Kupujícího své vlastnické právo k Předmětu plnění.
- II.5. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu společně se Předmětem plnění i veškeré doklady, které se ke Předmětu plnění vztahují, tj. zejména doklady nutné k převzetí a k řádnému užívání Předmětu plnění, doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí.

III. Dodání a montáž Předmětu plnění

- III.1. Prodávající se zavazuje dodat a namontovat Předmět plnění podle Harmonogramu, předloženého v rámci nabídky, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
-

- III.2. Doba plnění je stanovena na 92 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a to následovně:
- a. termín převzetí pracoviště prodávajícím: do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
 - b. termín zahájení prací: do 2 pracovních dnů od předání pracoviště
 - c. termín dokončení: 92 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
 - d. termín odstranění zařízení pracoviště: do 2 prac. dnů od dokončení a předání předmětu plnění
- III.3. Místem dodání a montáže Předmětu plnění je Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště dětské medicíny, Černopolní 212/9, 613 00 Brno, objekt F, 2.PP, 1.PP, 1.NP a 2.NP.
- III.4. Prodávající se zavazuje oznámit Kupujícímu konkrétní termín zahájení stavebních úprav a termín dodání a montáže Předmětu plnění dva pracovní dny před plánovaným termínem Bc. Miroslavě Töpferové tel. 532 232 034 a písemně na e-mail: Topferova.Miroslava@fnbrno.cz. Bez tohoto oznámení není Kupující povinen umožnit Prodávajícímu přístup na místo montáže nebo Předmět plnění převzít.
- III.5. Zástupci Prodávajícího a Kupujícího sepiší a podepiší po dokončení montáže Předmětu plnění předávací protokol. Prodávající i Kupující jsou oprávněni v předávacím protokolu uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do předávacího protokolu neomezuje Kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání Předmětu plnění v průběhu záruční doby.
- III.6. Okamžikem předání a převzetí Předmětu plnění na základě předávacího protokolu nabývá Kupující vlastnické právo k Předmětu plnění a přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu plnění.
- III.7. Prodávající se zavazuje namontovat Předmět plnění v souladu s technickými a právními předpisy České republiky platnými v době montáže; při montáži dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Prodávající je odpovědný za to, že osoby vykonávající montáž jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- III.8. Prodávající je povinen na své náklady průběžně odstraňovat z místa montáže, jakož i ze všech komunikací a povrchů dotčených montáží odpady a znečištění vzniklé při montáži Předmětu plnění.
- III.9. Kupující se zavazuje zajistit pro Prodávajícího možnosti odběru elektrické energie a vody s tím, že náklady na spotřebu těchto komodit po dobu montáže Předmětu plnění nese Kupující.
-

IV. Pracoviště

- IV.1.** Pracovištěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací. Kupující se zavazuje předat Prodávajícímu pracoviště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku III. O předání pracoviště bude Prodávajícím vyhotoven zápis, ve kterém bude Prodávajícím potvrzeno převzetí pracoviště.
- IV.2.** Zápis o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat zejména tyto údaje:
- a. vymezení prostoru pracoviště, včetně určení přístupových cest a vstupů na pracoviště,
 - b. určení případných dalších prostor pro odstavení strojů a uložení zařízení používaných při provádění montážních prací,
 - c. informaci o poučení Prodávajícího Kupujícím o požárních a bezpečnostních opatřeních pro provádění prací na pracoviště.
- IV.3.** Součástí předání pracoviště je i prohlášení Kupujícího o tom, že předávaný prostor pracoviště je prost práv třetích osob. Vytyčení a ochranu podzemních sítí technického vybavení zajistí Prodávající podle potřeb montáže. Prodávající podává též žádost o povolení zvláštního užívání komunikace pro montáž a povolení uzavírky komunikace podle potřeb montáže. Prodávající je v rámci sjednané ceny předmětu plnění plně zodpovědný za přesné vytyčení předmětu díla, správnost umístění všech částí předmětu plnění a zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- IV.4.** Prodávající zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení pracoviště (dále též „ZP“), nezbytné pro provedení předmětu plnění. Materiál zbylý po demontáži ZP je majetkem Prodávajícího.
- IV.5.** Obě smluvní strany touto smlouvou potvrzují, že Prodávající si předem prohlédl a prověřil pracoviště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl Kupující za podmínek stanovených touto smlouvou povinen poskytnout. Prodávající potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby náležitě posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení předmětu plnění.
- IV.6.** Prodávající odpovídá v průběhu provedení předmětu plnění za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením předmětu plnění a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem Prodávajícího. Prodávající je odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti se Prodávajícího dopravou a zařízením pracoviště provedeny. Po provedení prací je Prodávající povinen odstranit/vyklidit z pracoviště a jeho okolí veškeré přebytečné výrobky, nástroje, materiál, stavební techniku a vybavení.
- IV.7.** Použitelný demontovaný materiál a zařízení bude uložen dle pokynů zástupce Kupujícímu.
- IV.8.** Prodávající je povinen po celou dobu montáže řádně zabezpečit pracoviště proti vniknutí nepovolaných osob a zajistit obecnou bezpečnost osob a věcí v prostoru prováděných prací.
- IV.9.** Prodávající se zavazuje řádně označit pracoviště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
-

V. Kupní cena a platební podmínky

- V.1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná Prodávajícím Kupujícím na základě této smlouvy a činí:

Celková cena plnění bez DPH	4.245.905,87,- Kč
Sazba DPH	21 %

- V.2. Sjednaná celková cena plnění zahrnuje kromě Předmětu plnění, zejména náklady na dopravu do místa plnění, obaly, naložení, složení, pojištění během dopravy, případné clo a montáž, tj. veškeré stavební práce, likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, uvedení všech povrchů dotčených montáží do původního stavu, provedení veškerých předepsaných zkoušek, atestů a revizí dle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění montáže a předání Předmětu plnění.
- V.3. Do ceny plnění není zahrnuta cena za zaškolení obsluhujícího personálu Kupujícího. Tato služba bude provedena Prodávajícím bezúplatně, nad rámec sjednané ceny.
- V.4. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce Prodávajícího předložené Kupujícímu. V případě rozporu mezi touto smlouvou a nabídkou Prodávajícího uhradí Kupující kupní cenu pro Kupujícího výhodnější.
- V.5. Změna kupní ceny je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy.
- V.6. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě dvou faktur – daňových dokladů, vystavených po splnění zakázky a převzetí předmětu plnění předávacím protokolem. Kupující vystaví zvlášť fakturu na provedené stavební práce v režimu přenesené daňové povinnosti (tj. bez DPH, pouze s vyznačením sazby DPH) a zvlášť fakturu na dodaný náhradní zdroj, která bude vystavena vč. DPH.

1. Faktura - montáž

Fakturu - daňový doklad vystaví Prodávající po předání dokončeného předmětu plnění Kupujícímu. Úhrada bude provedena v **20 rovnoměrných splátkách** na základě faktury-daňového dokladu vystavené zhotovitelem. První splátka bude splatná 60 dnů od data vystavení faktury, každá další splátka 30 dnů od předchozí splátky.. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem předání a převzetí předmětu plnění, tj. datem podpisu předávacího protokolu.

Faktura bude vystavena v souladu s § 92a-92i zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Práce a dodávky podléhající režimu přenesené daňové povinnosti budou Prodávajícím ve faktuře vyznačeny a účtovány bez DPH, pouze s uvedením příslušející sazby DPH. Na faktuře bude vyznačen Kód předmětu plnění, který bude použit při vykazování tohoto plnění v rámci kontrolního hlášení. Přílohou faktury bude soupis dodávek a provedených prací.

2. Faktura - zboží

Fakturu - daňový doklad vystaví po splnění dodávky a předání předmětu plnění Kupujícímu. Úhrada bude provedena v **20 rovnoměrných splátkách** na základě faktury-daňového dokladu vystavené zhotovitelem. První splátka bude splatná 60 dnů od data vystavení faktury, každá další splátka 30 dnů od předchozí splátky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem předání předmětu plnění Kupujícímu, tj. datem podpisu předávacího protokolu.

- V.7.** Faktura bude vystavena v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-22, vydaným Finanční správou ČR v zájmu zajištění jednotného uplatňování zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
- V.8.** Na každé faktuře musí být uvedena touto smlouvou stanovená lhůta splatnosti, jinak je Kupující oprávněn vrátit ji Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
- V.9.** V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Prodávající zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, případně budou naplněny další podmínky § 109 zákona č. 235/2004 Sb., má Kupující právo uhradit za Prodávajícího DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Prodávajícího, postupem v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Stejným způsobem bude postupováno, pokud Prodávající uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty.
- V.10.** Pokud Kupující uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zbývající částku sjednané ceny (relevantní část bez DPH) Prodávajícímu, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou cenu za splněný. Dnem úhrady se rozumí den odepsání poslední příslušné částky z účtu Kupujícího.
- V.11.** Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.
- V.12.** Prodávající není oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu Kupujícího. Postoupení peněžité pohledávky je bez takového souhlasu vůči Kupujícímu neúčinné. Prodávající je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

VI. Kvalita Předmětu plnění a odpovědnost za vady

- VI.1.** Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Předmět plnění zcela nový, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícímu platným předpisům Evropské unie a odpovídajícímu požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se vztahují k Předmětu plnění.
-

- VI.2.** Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva k Předmětu plnění nebudou na Předmětu plnění váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.
- VI.3.** Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného Předmětu plnění mezi Kupujícím a Prodávajícím. V této době zodpovídá Prodávající za to, že Předmět plnění má, a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené Projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- VI.4.** Prodávající se zavazuje, že dodaný Předmět plnění (vč. veškerých jeho jednotlivých komponent) bude po dobu uvedenou v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu 36 měsíců ode dne dodání způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou a zadávacími podmínkami Kupujícího. Prodávající tedy poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného Předmětu plnění v délce uvedené v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu 36 měsíců ode dne dodání Předmětu plnění.
- VI.5.** V případě vady Předmětu plnění v záruční době oznámí tuto skutečnost písemně Kupující Prodávajícímu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Kupující je oprávněn reklamovat vady Předmětu plnění nejen v listinné podobě, ale i formou e-mailové pošty na adresu servis@CompleteCZ.cz. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Prodávající se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad Předmětu plnění v době trvání záruky do 1 pracovního dne od jejich oznámení Prodávajícímu. Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním případných vad Předmětu plnění ihned, pokud to povaha vady připouští a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Prodávající se zavazuje odstranit vadu nejpozději do 15 dnů ode dne nahlášení vady, není-li mezi Prodávajícím a Kupujícím s ohledem na charakter a závažnost vady dohodnuta lhůta jiná, např. z důvodu technické proveditelnosti opravy.
- VI.6.** Kupující je oprávněn vedle nároků z vad Předmětu plnění uplatňovat i jakékoliv jiné nároky související s dodáním vadného Předmětu plnění (např. nárok na náhradu škody).

VII. Technický dozor

- VII.1.** Kupující může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu Kupujícím nevyplývá, že musí takový krok s Kupujícím předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že Kupující technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.
- VII.2.** Technický dozor provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou montáže Předmětu plnění v rozsahu stanoveném zadáním a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Prodávající je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

VIII. Kontrola provádění montáže

- VIII.1.** Kupující je oprávněn kontrolovat provádění souvisejících stavebních prací a montáže předmětu plnění zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Kupující je povinen zajistit jednací místnost pro kontrolní den. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- VIII.2.** O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen Prodávající. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy na základě písemného dodatku ke smlouvě, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
- VIII.3.** Prodávající se zavazuje u části plnění, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas Kupujícího písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak Prodávající neučiní, je povinen umožnit Kupujícímu provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- VIII.4.** V případě, že se Kupující přes výzvu Prodávajícího nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí plnění, tyto části budou zakryty a Prodávající může pokračovat v provedení plnění. Kupující je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotýčných částí plnění za účelem dodatečné kontroly, je však povinen Prodávajícímu nahradit náklady odkrytím způsobené.
- VIII.5.** O kontrole zakrývaných částí plnění se učiní záznam v montážním deníku, který musí obsahovat souhlas Kupujícího se zakrytím předmětných částí plnění. V případě, že se Kupující přes výzvu Prodávajícího nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu v montážním deníku místo souhlasu Kupujícího.

IX. Montážní deník

- IX.1.** Prodávající se zavazuje vést montážní deník ode dne zahájení montáže předmětu plnění až do jejího ukončení a předání předmětu plnění dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí Prodávající každý den zaznamenávat údaje popisující probíhající práce a údaje související s prováděním montáže. Do montážního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací. Montážní deník bude uložen v kanceláři osoby odpovědné za montáž a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě Kupujícího.
- IX.2.** Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- IX.3.** Originál montážního deníku i jeho kopii je Prodávající povinen předat Kupujícímu po protokolárním předání Předmětu plnění a odstranění veškerých vad a nedodělků na předmětu plnění.
-

X. Sankce a odstoupení od smlouvy

- X.1.** Prodávající se pro případ prodlení s dodáním Předmětu plnění řádně a včas zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- X.2.** Prodávající se pro případ prodlení se zahájením práce na odstranění Kupujícím oznámených vad Předmětu plnění nebo v případě prodlení s uvedením vadného Předmětu plnění opět do bezvadného stavu zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- X.3.** Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Kupujícího na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn. částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
- X.4.** Kupující se v případě prodlení s úhradou kupní ceny zavazuje uhradit Prodávajícímu úroky z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- X.5.** Porušení povinnosti Prodávajícího dodat Předmět plnění řádně a včas nebo povinnosti Prodávajícího zahájit práce na odstranění Kupujícím oznámených vad Předmětu plnění nebo povinnosti Prodávajícího uvést vadný Předmět plnění opět do bezvadného stavu po dobu delší než třicet kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Kupujícího k odstoupení od smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

- XI.1.** Osoba podepisující tuto smlouvu jménem Prodávajícího prohlašuje, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu je oprávněna smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- XI.2.** Prodávající prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, přičemž jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku; na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
- XI.3.** Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- XI.4.** Prodávající souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Prodávajícím a Kupujícím touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o obchodním tajemství, se nepoužije.
- XI.5.** Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- XI.6.** Ve věcech touto smlouvou neupravených se tato smlouva řídí platnými právními předpisy ČR, zejména ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- XI.7.** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- XI.8.** Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

Příloha č. 1 – výkaz výměr Předmětu plnění

Příloha č. 2 – harmonogram plnění, položkový rozpočet dle projektové dokumentace

PRODÁVAJÍCÍ:

V Praze dne

26/9/2016



COMPLETE CZ spol. s r.o.

ROVZÁČKOVÁ, s.r.o., 140 00 Praha 4

IČ: 26707829, DIČ: CZ26707829

Martin Petrovka
jednatel

Martin Petrovka
jednatel společnosti

KUPUJÍCÍ:

V Brně dne

5.10.2016

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno

3

Fakultní nemocnice Brno
MUDr. Roman Kraus, MBA
ředitel

Kce :	Dětská nemocnice Brno - Černopolní - objekt F	Rozpočet :	D1.01.04-003
Objekt :	Výměna zdroje chladu objektu F včetně zimního chlazení UPS, SERVERU, STERILIZACE	CHLAZENÍ	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ČÁST CHLAZENÍ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	392	33 586		3 200	
731 Zdroj chladu	5 500	2 675 376		56 000	3 000
732 Strojovny		2 240			
M21 Elektromontáže	6 850	42 912		22 000	
733 Rozvod potrubí	381	361 115		25 000	8 400
734 Armatury	320	147 836		32 000	
041 Demontáž stávajícího zařízení		67 312,67			
767 Konstrukce zámečnické	125	302 838			
714 Akustická a protiotřesová opatření	1 022	50 701			
728 Vzduchotechnika	350	12 800			
783 Nátěry		5 640			
801-4 Opravy a údržba	29 390				
900 Ostatní položky		349 620			
CELKEM OBJEKT	44 330	4 051 976	0	138 200	11 400

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Mimostaveništní doprava	0	0,0	4 051 976	0
Zařízení staveniště	0	0,0	4 051 976	0
CELKEM VRN				0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D1.01.04-003	D.1.01.04 - Zařízení pro ochlazování staveb	JKSO	
Objekt			SKP	
Výměna zdroje chladu objektu F včetně zimního chlazení UPS, SERVERU			Měrná jednotka	
Akce			Počet jednotek	0
Dětská nemocnice Brno - Černopolní - objekt F			Náklady na m.j.	0
Projektant	FourClima s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	FourClima s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Hájek		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	44 330		
Z PSV celkem	4 051 976		
R M práce celkem	138 200		
N M dodávky celkem			
ZRN celkem	4 234 506		
HZS	11 400		
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	4 245 906	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		4 245 906 Kč
DPH	21,0 %		891 640 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 137 546 Kč

Poznámka :

V cenách musí být zahrnuty náklady na odvoz, skládkovné, přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Předpokládá se kompletní uvedení do provozu a zaregulování zařízení a jeho armatur, nastavení provozních parametrů jako i všech rozvodných a regulačních zařízení, až do přejímky a garance. A to včetně sladění se skutečnými provozními vztahy jako je zaučení provozního personálu a předání zařízení uživateli. Dodavatel musí zpracovat realizační dokumentaci stavby - dodavatelskou dokumentaci stavby, a musí ji předložit stavebníkovi a autorskému dozoru před realizací ke kontrole.

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dětská nemocnice Brno - Černopolní - objekt F Výměna zdroje chladu objektu F včetně zimního chlazení UPS, SERVERU, STERILIZACE		Rozpočet: D1.01.04-003 CHLAZENÍ		Upřesnění výrobků		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Výrobce	Typ
Díl:	713	Izolace tepelné						
1	722181211RA4	Potrubi použdra parotěsná (μ=min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 18, tl. 19mm	bm	2,00	115,00	230,00		
2	722181211RA5	Potrubi použdra parotěsná (μ=min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 22, tl. 19mm	bm	2,00	131,00	262,00		
3	722181211RA16	Minerální zizolace parního potrubí ve strojovně tl. 20 mm s AL polepem (ostatní části Cu potrubí nebudou izolovány)	bm	14,00	182,00	2 548,00		
4	722181211RA19	Potrubi použdra parotěsná (μ=min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 108, tl. 32mm	bm	2,00	620,00	1 240,00		
5	722181211RA20	Potrubi použdra parotěsná (μ=min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 133, tl. 32mm	bm	2,00	1 435,00	2 870,00		
6	722181211RA22	Parotěsná páska lepicí tl. min. 3mm	bm	31,90	12,00	382,80		
7	722181211RA23	Izolační desky parotěsná (μ=min 7000) tl.32 mm pro izolování potrubní trasy D159	m2	9,00	922,00	8 298,00		
8	722181211RA24	Izolační desky parotěsná (μ=min 7000) tl.32 mm pro izolování armatur větších DN 65	m2	10,00	922,00	9 220,00		
9	722181211RA25	Izolační desky parotěsná (μ=min 7000) tl.25 mm pro izolování armatur menších DN 65	m2	2,00	922,00	1 844,00		
10	42310110RU7	upevňovací prvek pro potrubí chlazení - 57	ks	16,00	125,00	2 000,00		
11	42310110RU9	upevňovací prvek pro potrubí chlazení - 76	ks	6,00	175,00	1 050,00		
12	42310110RU14	upevňovací prvek pro potrubí chlazení - 159	ks	8,00	202,00	1 616,00		
13	24742210R	Lepidlo s odolností na tlak, pro danou izolaci odolné vůči klimatickým vlivům a stárnutí	l	5,00	405,00	2 025,00		
14	722111222R01	Kompletní montáž izolace tepelné včetně lepení	soubor	1,00	3 200,00	3 200,00		
15	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	196,00	2,00	392,00		
Celkem za		713 Izolace tepelné				37 177,80		
Díl:	432	Zdroj chladu						
16	432- R01	Zdroj chladu má 2 chladivové okruhy/ 2 šroubové kompresory, pracuje s chlad. R134a (náplň je max. 10kg na jeden okruh), Q CH = 643,75 kW, Pe = 212,48 kW, EER = 3,03, při podmínkách: 6/12 °C, t kond = 51,1 °C, t E = 35°C. Tlaková ztráta na straně vody max 21,37 kPa při průtoku: 25,6 l/s s napojením do 6". Chladicí jednotka bude pracovat ve výkonových stupních 25-100% - každý kompresor s elektronickým vstříkovačím ventilem. Regulace výkonu po výkonových krocích kompresoru. Příkon jednotky: 212,48kW; startovací proud maximální LRA: 670A; FLA: 468 A; nominální proud: 354,13A. Jednotka má maximální hladinu akustického výkonu dle ČSN EN ISO 9614-2: 93,5dB. Součástí zařízení je průtokový spínač, pružinové antivibrační podložky. Délka, šířka a výška stroje je omezena v rámci instalace o maximálních venkovních rozměrech: délka do 4,03m, výška do 2,05 m, šířka do 1,47m. Hmotnost (bez vody a náplně): max. 4470 kg, náplně: do 50kg). Dodávka zdroje bude s rozvaděčem na boku zařízení. Zdroj chladu bude vybaven beznapětovými kontakty pro vzdálené ovládání a signalizaci a bude obsahovat sdruženou poruchu, zap/vypnuto stroje a univerzální analogový vstup (s možností využití na změnu teploty výstupní vody), dále bude umožňovat doi-instalaci přídatné karty umožňující protokol BACNET IP, MODBUS IP, SNMP včetně doprogramování vizualizace na web (zobrazení jako HTML stránka) a příslušenství pro MaR včetně doplnění regulátoru umožňující vzdálené vovnutí a zaopnutí zdroje chladu, umožňující automatické a manuální nastavení teploty chlazené vody - projekt neobsahuje z důvodů omezených finančních prostředků, lze však v rámci servisního zásahu doplnit. Včetně příslušenství: -regulace otáček ventilátorů vč. tlakového čidla -rozvaděč včetně hlavního vypínače, prokabelování -antivibrační podložky -servisní spínače pro jednotlivé ventilátory	ks	1,00	1 299 320,00	1 299 320,00	AERMEC	HWF3212"E
17	432- R02	Antivibrační podložky pro výše uvedený zdroj chladu	ks	1,00	16 665,00	16 665,00	AERMEC	AVX673
18	432- R03	Flowswitch	ks	1,00	2 970,00	2 970,00		
19	432- R04	Venkovní kondenzátor s výměníky ve tvaru V je vybaven: 2 samostatnými chladivovými okruhy, pracuje s chlad. R134A, Q CH = 428,08 kW, Pe = 4,27 kW při 400V a 8,56 A, při podmínkách: t kond = 51,1 °C, t E = 35°C Hladina akustického výkonu: L W = 72,0 dB(A). Hladina akustického tlaku v 10 m (Q=1): L P,10m = 40 dB(A). Napojení výměníku: 24 a 42 mm, váha do 1800 kg, náplně 57,6 dm3, zařízení do délky: 4640 mm včetně, do šířky 2255 mm včetně, do výšky: 2000 mm včetně, otáčky ventilátorů: 480 rpm, průtok vzduchu min. 95800 m3/h. Součástí dodávky celku zdroje chladu bude možnost snížení hluku pro noční režim.	ks	2,00	484 000,00	968 000,00	AERMEC	CMV"8081CTE
20	432- R05	Sevisní technik zprovoznění a proškolení obsluhy včetně prvotního nastavení zdroje chladu - podmínkou záruky	hod	24,00	675,00	16 200,00		
21	432- R06	Doprava zdroje chladu jako celku: zdroj a 2 ks oddělených kondenzátorů na místo stavby z výrobního závodu	ks	1,00	38 000,00	38 000,00		
22	432- R07	Přídatná karta umožňující protokol BACNET IP, MODBUS IP, SNMP včetně doprogramování vizualizace na web (zobrazení jako HTML stránka) a příslušenství pro MaR včetně doplnění regulátoru umožňující vzdálené vypnutí a zapnutí zdroje chladu, umožňující automatické a manuální provoz a umožňující nastavení teploty chlazené vody - projekt neobsahuje z důvodů omezených finančních prostředků, lze však v rámci servisního zásahu doplnit	ks		5 500,00			
23	432- R08	Zápojení bezpečnostových kontaktů pro vzdálené ovládání a signalizaci - včetně zápojení a případné úpravy stávajícího regulátoru, obsahuje sdruženou poruchu, zap/vypnuto stroje a univerzální analogový vstup (s možností využití na změnu teploty výstupní vody)	ks	1,00	3 800,00	3 800,00		
24	432- R09	Napojení zdroje chladu na vizualizaci prostřednictvím regulátoru včetně přeprogramování, nebo doplnění SW - technik MaR	hod	24,00	800,00	19 200,00		
25	432- R10	Kabeláž pro napojení beznapětových kontaktů JYTY 4x1	bm	24,00	65,00	1 560,00		
26	432- R11	Kabeláž pro napojení výstupu 0-10V JYTY 4x1	bm	24,00	65,00	1 560,00		
27	432- R12	Kabelový žlab vč. víka, kolen, spojek, příslušenství a montážního materiálu	m	16,00	540,00	8 640,00		
28	432- R13	Přesun ELE kabelových žlabů	m	12,00	220,00	2 640,00		
29	432- R14	Trubka pevná, průměr 20mm, vč. spojek, kolen, příchytů a příslušenství	m	69,00	74,50	5 140,50		
30	432- R15	Venkovní SingleSplit jednotka s invertorovým kompresorem, jmenovitý chladicí výkon 5,0kW, jmenovitý topný výkon 5,8kW, rozměry: 640x800x290mm(VxŠxH), hmotnost: 40,5kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2"), 1fáze, 220-240V, 50Hz, 14A	ks	1,00	12 925,00	12 925,00	MHI	SRC50ZM-S
31	432- R16	Vnitřní nástěnná jednotka, jmenovitý chladicí výkon 5,0kW, jmenovitý topný výkon 5,8kW, rozměry: 294x798x229mm(VxŠxH), hmotnost: 9,5kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2"), napájení od venkovní jednotky	ks	1,00	7 400,00	7 400,00	MHI	SRK50ZM-S
32	432- R17	Venkovní MultiSplit jednotka s invertorovým kompresorem, jmenovitý chladicí výkon 12,5kW, jmenovitý topný výkon 13,5kW, rozměry: 945x970x370mm(VxŠxH), hmotnost: 92kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2")	ks	1,00	66 468,00	66 468,00	MHI	SCM125ZM-S
33	432- R18	Vnitřní kazetová jednotka, jmenovitý chladicí výkon 3,5kW, jmenovitý topný výkon Qt=4,5kW, rozměry: (VxŠxH), jednotka 248x570x570mm, panel 35x700x700mm, hmotnost: 18,5kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2"), napájení od venkovní jednotky	ks	4,00	12 678,00	50 712,00	MHI	FDTC35VF
34	432- R19	Venkovní SingleSplit jednotka s invertorovým kompresorem, jmenovitý chladicí výkon 5,0kW, jmenovitý topný výkon 5,4kW, rozměry: 640x800x290mm(VxŠxH), hmotnost: 45kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2"), 1fáze, 220-240V, 50Hz, 14A	ks	2,00	19 635,00	39 270,00	MHI	SRC50ZMX-S
35	432- R20	Vnitřní kazetová jednotka, jmenovitý chladicí výkon 5,0kW, jmenovitý topný výkon 5,4kW, rozměry: (VxŠxH), jednotka 248x570x570mm, panel 35x700x700mm, hmotnost: 18,5kg, připojení: kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2"), napájení od venkovní jednotky	ks	2,00	14 850,00	29 700,00	MHI	FDTC50VF
36	432- R21	Dekorační panel kazetové jednotky	ks	6,00	2 615,00	15 690,00	MHI	TC-PSA-25W-E
37	432- R22	nástěnný kabelový ovladač včetně kabeláže s krycí lištou do délky 6bm	ks	6,00	1 515,00	9 090,00	MHI	RC-E5
38	432- R23	zapojení venkovní kondenzační jednotky	soubor	4,00	8 000,00	32 000,00		
39	432- R24	zapojení vnitřní nástěnné jednotky	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00		
40	432- R25	zapojení vnitřní kazetové jednotky	soubor	6,00	4 000,00	24 000,00		
41	432- R26	Sifony pro napojení odvodu kondenzátu DN 32 s kuličkou proti pronikání zápachu	ks	7,00	275,00	1 925,00		
42	732111222R01	Kompletní montáž zdroje chladu	soubor	1,00	56 000,00	56 000,00		
43	911 T00	Hzs - zednické výpomoci připomoci během trasnportu zařízení	hod	12,00	250,00	3 000,00		
44	998732202	Přesun hmot pro zdroj chladu, výšky do 12 m	ks	1,00	5 500,00	5 500,00		
Celkem za		731 Zdroj chladu				2 739 875,50		
Díl:	732	Strojovny						
45	732199100R00	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku (Popisy důležitých částí systému a jednotlivých armatur, popisy zařízení, půdorys a pohledy zařízení zdroje chladu, směr toku média, jmenovité parametry médií)	soubor	28,00	80,00	2 240,00		
Celkem za		732 Strojovny				2 240,00		
Díl:	M21	Elektromontáže						
46	35864110R	Spouštěč motorový SM1E - 16,0 A	ks	2,00	1 045,00	2 090,00		
47	28324570R01	Kabelový žlab 60x100x0,75, kompletní, včetně oblouků, kolen, krytu a kotvicích prvků	bm	24,00	550,00	13 200,00		
48	28324570R02	Kabelový žlab 50x65x0,75, kompletní, včetně oblouků, kolen, krytu a kotvicích prvků	bm	17,00	605,00	10 285,00		
49	210810046R01	Kabel CYKY-J 3x2,5mm2 pro napojení venkovních jednotek z rozvaděče elektro	bm	92,00	19,50	1 794,00		
50	210810046R02	Kabel CYKY-J 3x4mm2 pro napojení venkovních jednotek z rozvaděče elektro	bm	15,00	39,00	585,00		
51	210120451R01	Jistič jednofázový 30A	ks	1,00	240,00	240,00		
52	210120451R02	Jistič jednofázový 16A	ks	3,00	240,00	720,00		
53	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š. do 40mm, šroubováním	bm	92,00	56,50	5 198,00		
54	M21-R01	zapojení kabeláže do rozvaděče	soubor	4,00	660,00	2 640,00		
55	M21-R02	Osazení jističích prvků	soubor	4,00	660,00	2 640,00		

Účel: Výměna zdroje chladu, objektu F včetně zmiňovaného UPS, SERVERU, STERILIZACE			CHLAZENÍ		Upřesnění výrobku			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Výrobce	Typ
56	34140966R	vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	bm	48,00	19,00	912,00		
57	210020922R00R	Požární protustupka pro kabeláže	ks	1,00	880,00	880,00		
58	210810016R00	Kabel CYKY-m 750V 5 x 2,5 mm2 volně uloženy	bm	48,00	36,00	1 728,00		
59	732111222R01	Kompletní montáž elektroinstalace	soubor	1,00	22 000,00	22 000,00		
60	210290931R01	Příplatek za přepojení zdroje chladu na stávající kabeláž	ks	1,00	6 850,00	6 850,00		
Celkem za		M21 Elektromontáže				71 762,00		
Díl: 733		Rozvod potrubí						
61	14470102R	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 16 (DN 12) včetně tvarovek a přechodů, spojování svařováním/šroubením	m	2,00	140,00	280,00		
62	14470102R	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 22 (DN 15) včetně tvarovek a přechodů, spojování svařováním/šroubením	m	2,00	162,00	324,00		
63	14470116R	Potrubí Cu D 54 včetně tvarovek a přechodů, spojování tvrdým pájením. Trubky budou vyrobeny z vysoce kvalitní mědi se suchým, čistým, bezoxydovým a nemastným vnitřním povrchem. Jsou dodávány v tyčích. Chemické složení odpovídá DIN 1787. Aby byla zajištěna potřebná pevnost spojů, je třeba pro pájení použít pájky s vyšším obsahem stříbra. Potrubí je dodáváno se zátkováním.	m	30,00	2 480,00	74 400,00		
64	14470124R	Potrubí Cu 67 včetně tvarovek a přechodů, spojování tvrdým pájením. Trubky budou vyrobeny z vysoce kvalitní mědi se suchým, čistým, bezoxydovým a nemastným vnitřním povrchem. Jsou dodávány v tyčích. Chemické složení odpovídá DIN 1787. Aby byla zajištěna potřebná pevnost spojů, je třeba pro pájení použít pájky s vyšším obsahem stříbra. Potrubí je dodáváno se zátkováním.	m	30,00	2 850,00	85 500,00		
65	14470129R	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 108 (DN 100) včetně tvarovek a přechodů	m	2,00	539,00	1 078,00		
66	14470133R	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 133 (DN 125) včetně tvarovek a přechodů	m	2,00	635,00	1 270,00		
67	14470135R	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 159 (DN 150) včetně tvarovek a přechodů, spojování svařováním	m	14,00	935,00	13 090,00		
68	733-R01	Svazek Cu potrubí; kapalina Ø6,35(1/4"), plyn Ø12,7(1/2") včetně izolace a komunikační kabeláže	m	149,00	815,00	121 435,00		
69	733-R02	Plastové potrubí PPR DN32 pro odvod kondenzátu vnitřních chladicích jednotek, včetně tvarovek, spojování svařováním	m	32,00	315,00	10 080,00		
70	733-R03	Lišta plastová pro vedení svazku Cu potrubí 60x40	m	149,00	78,00	11 622,00		
71	733-R04	Protipožární zatěsnění pro svazek Cu potrubí s komunikační kabeláží	ks	16,00	955,00	15 280,00		
72	733-R05	Prostup stěnový se zajištěním proti zatékání a zapravením prostupu	ks	2,00	1 500,00	3 000,00		
73	733-R06	Prostup přes strop s izolací tl. 40 mm, včetně zajištění proti zatékání a krycí části	ks	1,00	2 700,00	2 700,00		
74	733-R07	Řezání zaplechování včetně prostupky	ks	1,00	790,00	790,00		
75	735191910R02	Čištění potrubí	m	60,00	200,00	12 000,00		
76	733190219R00	Tlaková zkouška potrubí ocelového do DN 50 (včetně)	m	34,00	8,00	272,00		
77	733190235R00	Tlak. zkouška ocelového hladkého potrubí do DN 150	m	14,00	11,00	154,00		
78	733111222R01	Montážní systém pro upevnění rozvodů chladu	m	48,00	35,00	1 680,00		
79	210020922R00R	Prostup s chráničkou pro DN 50 včetně požárního zatěsnění	ks	4,00	660,00	2 640,00		
80	210020922R00R	Prostup s chráničkou pro DN 65 včetně požárního zatěsnění	ks	4,00	790,00	3 160,00		
81	970031100R00	Vrty do D100	ks	8,00	45,00	360,00		
82	733111222R02	Kompletní montáž rozvodů potrubí	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00		
83	911 T00	Hzs - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, přípomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	24,00	350,00	8 400,00		
84	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	%	127,00	3,00	381,00		
Celkem za		733 Rozvod potrubí				394 896,00		
Díl: 734		Armatury						
		Armatury na vodní straně - všechny armatury budou min. PN 16						
85	734163119R00	Filtr přírubový, DN150 s nav. přírub včetně navařovacích protipřírub 2ks	ks	1,00	7 600,00	7 600,00		
86	734421130R01	Tlakový smyčkový kohout, + 2 x KK a potrubní zapojení pro měření tlakové difference na filtru	ks	5,00	1 490,00	7 450,00		
87	734293313R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 20, s výtokem na hadici	kus	2,00	196,00	392,00		
88	734193223R00	Klapka mezipřírubová KL DN 150vč. 2 ks protipřírub	kus	4,00	3 670,00	14 680,00		
89	734413122R00	Teploměr dvoukovový, pevný stonek 100 mm	kus	2,00	231,00	462,00		
90	734421130R00	Tlakový chladič médium	kus	4,00	477,00	1 908,00		
91	734419112R00	Montáž teploměru dvoukovového	kus	2,00	477,00	954,00		
92	734429101R00	Montáž tlakoměru deformačního 0-10 MPa	kus	4,00	199,00	796,00		
93	734213112R00	Automatické odvzdušňovací ventily do DN15 vč. kohoutu kul. do DN15	kus	2,00	260,00	520,00		
94	73314103R00	Odvzdušňovací nádob DN80 s víky a nátrubkem pro napojení potrubí DN15	ks	2,00	560,00	1 120,00		
95	734233111R00	Uzavírací motýlkový ventil DN15 pro odvzdušnění	ks	2,00	250,00	500,00		
96	734245420R00	Zpětná klapka k odvzdušňovacímu ventilu DN 3/8	kus	2,00	77,00	154,00		
		Armatury chladivové strany						
97	422738101R01	Pružné napojení pro Cu do rozměru 54 - je vyrobeno z nerezového materiálu. Vinovec a opletení jsou z nerez, připojovací koncovky jsou poměděné. Celá hadice je plazmově svařena v ochranné atmosféře. Při pájení není nutno hadice chladit. Pro správnou montáž hadic je třeba přesně určit smysl vibrací. položka je včetně napojení na potrubí.	ks	4,00	2 465,00	9 860,00		
98	422738101R02	Pružné napojení pro Cu 67 - je vyrobeno z nerezového materiálu. Vinovec a opletení jsou z nerez, připojovací koncovky jsou poměděné. Celá hadice je plazmově svařena v ochranné atmosféře. Při pájení není nutno hadice chladit. Pro správnou montáž hadic je třeba přesně určit smysl vibrací. Položka je včetně napojení na potrubí.	ks	4,00	6 290,00	25 160,00		
99	738119317R01	Pojistný ventil pro oddělení kondenzátor 28 bar	ks	2,00	2 450,00	4 900,00		
100	734111414R01	Uzavírací armatura chladivového okruhu rozměr 54 slouží k uzavírání potrubí na sací i vytlačné straně zařízení. Konstrukce zaručuje minimální tlakovou ztrátu. Ovládací hřídelka je těsněna speciálním neoprenovým těsněním, uzavírací kulový píšť je těsněn teflonovým těsněním. Snížení tlaku působícího na těleso ventilu je zajištěno speciálními odlehčovacími ventily. Při pájení je nutné ventily intenzivně chladit, plamen hořáku nesmí ohřívat těleso ventilu, položka je včetně napojení na potrubí.	ks	4,00	3 775,00	15 100,00		
101	734111415R01	Uzavírací armatura chladivového okruhu rozměr 67 slouží k uzavírání potrubí na sací i vytlačné straně zařízení. Konstrukce zaručuje minimální tlakovou ztrátu. Ovládací hřídelka je těsněna speciálním neoprenovým těsněním, uzavírací kulový píšť je těsněn teflonovým těsněním. Snížení tlaku působícího na těleso ventilu je zajištěno speciálními odlehčovacími ventily. Při pájení je nutné ventily intenzivně chladit, plamen hořáku nesmí ohřívat těleso ventilu, položka je včetně napojení na potrubí.	ks	4,00	9 695,00	38 780,00		
102	727212712R01	Tlumič hluku na potrubí rozměru 67 - 2ks d 54mm položka je včetně napojení na potrubí.	ks	4,00	3 475,00	13 900,00		
103	734234415R00	Kohout s páčkou, oboustranné vnitřní závit, PN 40 180°C, chrom, voda/plyn DN 3/8"	ks	2,00	1 800,00	3 600,00		
104	722219120R01	Kompletní montáž armatur	soubor	1,00	32 000,00	32 000,00		
105	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	160,00	2,00	320,00		
Celkem za		734 Armatury				180 156,00		
Díl: 041		Demontáž stávajícího zařízení						
106	731100900R01	Demontáž zdroje chladu (strojovna chl)	ks	1,00	8 000,00	8 000,00		
107	731100900R02	Demontáž kondenzátorů (střechy) včetně elektroinstalace	ks	4,00	8 000,00	32 000,00		
108	733120839R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek do D219	m	52,00	135,00	7 020,00		
109	734100814R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN200	ks	6,00	320,00	1 920,00		
110	963011111R00	Demontáž základových ŽB desk hmotnosti do 5 t, včetně odstranění spojovací vrstvy z betonu	m3	1,84	1 960,00	3 612,67		
111	971028681R00	Vybourání otvorů zeď směr pl. 4m2, tl. 60cm (do 2400x2400mm)	ks	2,00	1 380,00	2 760,00		
112	979981100R01	Ekologická likvidace včetně dopravy	soubor	1,00	12 000,00	12 000,00		
Celkem za		041 Demontáž stávajícího zařízení				67 312,67		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické						
113	317941123R01	Osazení ocelových válcovaných nosníků profilu HEA 200 - do 1700mm	ks	2,00	28 224,00	56 448,00		
114	317941123R02	Osazení ocelových válcovaných nosníků profilu HEA 200 - 6200mm	ks	2,00	40 656,00	81 312,00		
115	317941123R03	Výroba, dodávka a montáž nové ocelové prvky v pozinku - HEA 160mm do 4800mm	ks	4,00	15 800,00	63 200,00		
116	317941123R04	Výroba, dodávka a montáž nové ocelové prvky v pozinku - U 160mm, do 9000 mm	ks	2,00	16 800,00	33 600,00		
117	953921111R01	Betonové dlaždice pro ukotvení kondenzačních jednotek split/multisplit včetně závitových tyčí a chemického kotvení	ks	8,00	350,00	2 800,00		
118	767995101R01	Napojení na stávající patky - kotvení, úprava, vyrovnání	ks	16,00	950,00	15 200,00		
119	767995101R02	Dodávka a montáž ocelových ploten, plochy pro osazení jednotek	ks	1,00	6 600,00	6 600,00		
120	767995101R03	Dodávka a montáž - schůdky k rozvaděči samonosné dva stupně vybané porostem se spodním roznášecím zesíleným plechem	ka	2,00	6 500,00	13 000,00		
121	767995101R00	Spojovací materiál, zavěrovací materiál	kg	250,00	62,00	15 500,00		
122	767995105R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 10 kg. Materiál, určený k uložení/zavěšení potrubních tras (mimo obliemek, třmenů apod.) - nosné konzoly apod.	kg	350,00	6,45	2 257,50		
123	767995100R01	Doplňkové kce. složené z ocel.mat.	kg	1 900,00	6,80	12 920,00		
124	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	41,67	3,00	125,00		
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				302 962,50		
Díl: 714		Akustická a protiotřesová opatření						
125	272533711R01	antivibrační rohož vyrobená na míru 500x1500, tl. 30mm pro instalaci pod nosné profily zdroje chladu	ks	8,00	1 295,00	10 360,00		
126	272533711R02	antivibrační gumové podložky pod kondenzační jednotky typu split/multisplit	ks	16,00	306,00	4 896,00		

Položkový rozpočet

Stavba :		Dětská nemocnice Brno - Černopolní - objekt F			Rozpočet: D1.01.04-003		Upřesnění výrobků	
Objekt :		Výměna zdroje chladu objektu F včetně zimního chlazení UPS, SERVERU, STERILIZACE			CHLAZENÍ			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Výrobce	Typ
127	28376452AR01	Minerální zvukoizolační panel tl. 120 mm rozměru transportního otvoru, s oplechováním s děrováním, na vnější straně pak polyesterový fleec, včetně požadavku na RAL vnitřní strany- odstín bílé, do rozměru 2400x2400, instalace bude provedena dle výrobní řady daného panelu	ks	1,00	13 250,00	13 250,00		
128	714192001R01	Příplatek za zařezání PUR panelu	ks	1,00	2 880,00	2 880,00		
129	714111201R01	Připojení PUR panelu na zdivo pomocí ocelových úhelníků	bm	9,60	450,00	4 320,00		
130	23170110R01	Zatěsnění netěsnosti mezi PUR panelem a zdivem pomocí PUR pěny	bm	9,60	1 562,00	14 995,20		
131	998714102R00	Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 12 m	%	292,00	3,50	1 022,00		
Celkem za		714 Akustická a protitřesová opatření				51 723,20		
Díl: 728		Vzduchotechnika						
132	42953122AR01	Venkovní protiděstová žaluzie atypického rozměru včetně sítu proti hmyzu s požadavkem na RAL do rozměru 2,4 x 2,4 m - instalace bude	ks	1,00	12 800,00	12 800,00		
133	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	100,00	3,50	350,00		
Celkem za		728 Vzduchotechnika				13 150,00		
Díl: 783		Natěry						
134	78312210R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2x + 1x email	m2	10,00	165,00	1 650,00		
135	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email (včetně)	m	4,00	165,00	660,00		
136	783426260R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 150 mm Z +2x +1x email	m	18,00	185,00	3 330,00		
Celkem za		783 Natěry				5 640,00		
Díl: 801-4		Opravy a údržba						
137	59321145R01	Překlad železobetonový nad otvorem do 2900mm délky	ks	2,00	6 180,00	12 360,00		
138	317121351R01	Montáž ŽB překladů do délky 2900mm	ks	1,00	250,00	250,00		
139	210021015R00	Otvor kruhový v plechu tl.4mm, D do 160mm	ks	1,00	250,00	250,00		
140	222261612R01	Zhotovení otvoru do žb konstrukce D do 160mm	ks	1,00	650,00	650,00		
141	222261612R02	Zhotovení prostupky včetně ochranného plastového potrubí, zaizolování kolem prostupu proti zatékání	ks	1,00	1 250,00	1 250,00		
142	411388531R00	Zabetonování otvorů o ploše do 1m2 ve stropěch	m2	0,66	22 100,00	14 630,20		
Celkem za		801-4 Opravy a údržba				29 390,20		
900		Ostatní položky						
143	330010144R00	Přeprava těžkých břemen do 3 NP nemocnice min. 2 stání včetně vyřízení případného záboru, zabezpečení stavby apod	soubor	1,00	85 000,00	85 000,00		
144	110- R01	Doprava prvků chlazení ostatní mimo zařízení zdroje chladu, která je specifikována jako součást zdroje chladu	soubor	1,00	45 000,00	45 000,00		
145	998767102R01	Doprava OCK prvků a kci	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00		
146	767995102R01	Ostatní materiál potřebný pro transport zdroje chladu	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00		
147	979990210R01	Ekologická likvidace chladiva R22	kg	150,00	220,00	33 000,00		
148	933901311R01	Vakuování a plnění okruhu chladičem pro centrální zdroj chladu	ks	1,00	8 000,00	8 000,00		
149	933901311R02	Doplnění chladiva R134a - 12kg	ks	5,00	440,00	2 200,00		
150	933901311R03	Vakuování a plnění okruhu chladičem pro lokální kondenzační jednotky	ks	4,00	2 500,00	10 000,00		
151	933901311R04	Doplnění chladiva R410a - pro kondenzační jednotky do 12kW	ks	4,00	440,00	1 760,00		
152	240150001R01	Demontáž VZT jednotky u transportního otvoru	ks	1,00	1 200,00	1 200,00		
153	240150001R02	Zpětná montáž VZT jednotky u transportního otvoru včetně znovu zapojení MaR a výchozí revize	ks	1,00	8 000,00	8 000,00		
154	941955004R00	Podpůrné montážní kce pro montáž rozvodů	dny	3,00	1 200,00	3 600,00		
155	230071000R01	Výchozí revize elektro pro hlavní zařízení CHL, jednotlivé kondenzační jednotky SERVER, UPS, STERILIZACE	soubor	1,00	18 000,00	18 000,00		
156	272533711RR02	Vodivé pospojování	soubor	1,00	3 800,00	3 800,00		
157	735191910R01	Napuštění a odvzdušnění systému	hod	12,00	320,00	3 840,00		
158	735191910R02	Čištění filtrů - 2x, včetně proplachu soustavy -2x	hod	12,00	320,00	3 840,00		
159	230260013R03	Měření hluku	hod	24,00	550,00	13 200,00		
160	005241010R01	Dodavatelská dokumentace	ks	1,00	18 500,00	18 500,00		
161	733190106R03	Zaregulování chladicího systému, vyhotovení protokolu a to včetně funkčních zkoušek	hod	12,00	455,00	5 460,00		
162	715289911R01	Vzhledem k přihládnutím k rekonstrukci za provozu nemocnice jako celku je nutné rezervovat část nákladů na nepředvídatelné vlivy zahrnující možné poškození izolací stávajících rozvodů, možné poškození regulačních armatur. Dále spolupráci při odstavení systému a najištění systému a s ohledem k napojení na stávající systém. Dále je třeba zohlednit požadavky na zrychlenou montáž při přepojování zdroje chladu včetně kompletního zabezpečení stavby a nepředvídatelné provozní stavy, současně s ohledem na omezené prostorové možnosti strojoven, dále s ohledem k možným nepřesnostem v výchozí dokumentaci, a s ohledem k ostatním nepředvídatelným vlivům je v realizační části vyhrazena část na nepředvídatelné vlivy na úrovni: 0,5% zakázky.	%	0,50	85 000,00	42 500,00		
163	733190106R01	Zkouška těsnosti po jednotlivých úsecích včetně výstupních protokolů jednotlivých odzkoušených úseků - v návaznosti na harmonogram stavby	hod	24,00	320,00	7 680,00		
164	733190106R02	zkouška provozní obsahující zkoušku dilatační a chladicí včetně výstupních protokolů	hod	72,00	320,00	23 040,00		
Celkem za		900 Ostatní položky				349 620,00		

V jednotlivých cenách musí být zahrnuty náklady na vlastní montáž, odvoz, skládkovné, veškeré přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP a to zejména zabezpečení všech stavebních prostupů proti propadnutí. Cenová nabídka je včetně dodržování odpadového hospodářství.

Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého prováděcího projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. S ohledem na propojení objektu jedním potrubním systémem je dokumentace platná jako celek, i když je členěna na dva pavilony.

Součástí dodávky je kompletní uvedení do provozu a zaregulování zařízení a jeho armatur, nastavení provozních parametrů jako i všech rozvodných a regulačních zařízení, až do převíjmky a garance. V případě, že ten, kdo s dokumentací pracuje, sledá disproporci mezi částmi dokumentace (výkresová část, technická zpráva a výkaz výměr), je nutno vzít v úvahu takovou variantu, za kterou dodavatel vzhledem ke své odbornosti převezme plné garance. Dito, když dodavatel zjistí určité řešení, za které nemůže vzít garance ve vztahu k požadovanému výsledku, v tomto případě je povinen v ceně počítat s nápravou řešení a investora upozornit. Před zahájením dodávek a montáží je nutno provést kontrolu, zda stav na stavbě odpovídá projektové dokumentaci. Bez provedení kontroly není možno držet záruky za škody vzniklé vynecháním kontroly

Dodavatel musí zpracovat realizační dokumentaci stavby - dodavatelskou dokumentaci stavby, a musí ji předložit stavebníkovi a autorskému dozoru před realizací ke kontrole.

4 245 905,87 Kč

4 245 905,87 Kč

Harmonogram prací

		Administrativa												Realizace											
		60 dní																							
č.	činnost																								
1	uzavření SoD																								
	předání staveniště - 10 dní od podpisu SoD																								
	výroba a dodávka chl. jednotky																								
	zkušební provoz																								
	zaškolení obsluhy, předání																								
2	protokolární předání díla																								
4	zahájení prací																								
	přípravné práce																								
	instalace CHJ																								
5	instalace rozvodů chladu, dopojení CHJ																								
6	instalace Cu-potrubí																								
8	stavební práce																								
9	elektro																								
12	instalace, oživení konfigurace																								

Datum: 18/08/2016

Zpracoval: Vladimír Houška