

**Zadávací dokumentace
k nadlimitní veřejné zakázce na služby**

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek

(dále jen „zákon“)

„FN Brno – Ústavní lékárna – Výkon TDS a Koo BOZP III“

Zadavatel

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno
IČ: 65269705

I. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADAVATELI

I.1. Identifikační údaje

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno
IČ / DIČ: 65269705 / CZ65269705
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno
Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím České republiky – Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

I.2. Kontaktní osoba zadavatele pro zakázku

Mgr. Slavomír Halla, Ph.D., Oddělení právních věcí
e-mail: halla.slavomir@fnbrno.cz
tel.: 5 3223 3445

II. POPIS VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

II.1. Předmět, doba a místo plnění

Předmětem veřejné zakázky s názvem „FN Brno – Ústavní lékárna – TDS a Koo BOZP III“ je zejména inženýrská činnost, trvalý výkon technického dozoru stavebníka a výkon koordinátora BOZP pro stavbu „FN Brno - Ústavní lékárna“ ve FN Brno (dále jen „**Stavba**“).

Výčet činností pro výkon služby technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP je uveden ve vzorové smlouvě, která tvoří přílohu č. 1 této dokumentace.

Předpokládané celkové náklady stavby Ústavní lékárny jsou 400 000 000 Kč bez DPH (cena dle aktualizace k datu vyhlášení veřejné zakázky).

Podkladem pro nacenění služeb technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP je projektová dokumentace pro územní a stavební rozhodnutí pro Stavbu, zpracovaná společností „Budoucnost Ústavní lékárny ve FN Brno“, vedoucí společník DOMY spol. s r. o., Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1, IČ: 41692870, a to ve verzi schválené stavebním úřadem. Pro účely tohoto řízení bude účastníkům zpřístupněná v souladu s podmínkami čl. VII zadávací dokumentace; v tomto rozsahu tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je bezprostředně po ukončení tohoto zadávacího řízení. Předpokládaná délka poskytování služeb TDS a Koo BOZP je 560 kalendářních dní.

Místem plnění veřejné zakázky je Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno; objekt Z v areálu FN Brno, Nemocnice Bohunice a Porodnice.

Zadavatel může také požadovat vykonání dodatečných služeb v režimu vyhrazených změn závazku dle § 100 odst. 1 zákona. Podrobnosti stanoví čl. XIII.1 této zadávací dokumentace a vzorová smlouva.

V areálu zadavatele bude probíhat další komplexní stavebně-investiční činnost zadavatele (stavba gynekologicko-porodnické kliniky) a třetích osob (stavba nové budovy Centra kardiovaskulární a transplantační chirurgie). Při výkonu služeb TDS a KOO BOZP je možné předpokládat i potřebu koordinace činností s těmito dalšími stavebně-investičními činnostmi.

II.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód: 71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor (hlavní kód)

CPV kód: 71300000-1 Technicko-inženýrské služby

CPV kód: 71520000-9 Stavební dohled

CPV kód: 71322100-2 Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce

CPV kód: 71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

II.3. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

III. KVALIFIKACE DODAVATELE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

III.1. Společná ustanovení

Splnění požadovaných podmínek prokazuje dodavatel již ve své nabídce, a to předložením alespoň prostých kopií:

- **dokumentů** požadovaných v této kapitole III; dokumenty mohou být nahrazeny čestným prohlášením,
 - **jednotného evropského osvědčení** dle § 87 zákona,
 - **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** dle § 228 zákona, přičemž výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění podmínek, starší než 3 měsíce; výpis nahrazuje doklad prokazující:
 - základní způsobilost podle § 74 zákona a
 - profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti,
- nebo
- **platného certifikátu systému certifikovaných dodavatelů** dle § 233 a násl. zákona, prokazující kvalifikaci v rozsahu certifikace.

III.2. Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob její prokázání

Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

Požadavek	Dokument prokázání ve vztahu k ČR
Bezúhonnost ¹ v zemi sídla dodavatele v rozsahu definice zákona	Výpis z Rejstříku trestů
Neexistence splatného daňového nedoplatku v ČR a v zemi sídla dodavatele	Potvrzení finančního úřadu <u>a</u> Písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani
Neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění v ČR a v zemi sídla dodavatele	Písemné čestné prohlášení dodavatele
Neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti v ČR a v zemi sídla dodavatele	Potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení
Nebyla zahájena likvidace, nevydáno rozhodnutí o úpadku, nenařízená nucená správa, nebo obdobný stav podle právního řádu země sídla dodavatele	Výpis z obchodního rejstříku <u>nebo</u> Písemné čestné prohlášení dodavatele, v případě, že dodavatel není do obchodního rejstříku zapsán

III.3. Profesionální způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

Požadavek	Dokument prokázání ve vztahu k ČR
Obecná profesionální způsobilost	Výpis z Obchodního rejstříku <u>nebo</u>

¹ Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

	Výpis z jiné evidence, pokud jiný zákon vyžaduje zápis do takové evidence
Volná živnost „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3“ s vhodným oborem činností pro výkon služby TDS Vázaná živnost „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“	Výpis ze živnostenského rejstříku

III.4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona a způsob její prokázání

a) Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Dodavatel předloží **seznam 3 významných služeb, kde tyto služby realizoval při výkonu technického dozoru stavebníka** (dále jen „TDS“), resp. **koordinátora BOZP**, poskytnutých **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení**.

Dodavatel poskytne seznam formou vyplnění přílohy č. 2b zadávací dokumentace. Uvedené reference budou splňovat tyto závazná kritéria:

Položka		Významná služba	Investiční objem dozorované stavby
I.	Min. 1 dokončená služba	Výkon činnosti TDS stavby při výstavbě či rekonstrukci (obnově) pozemní stavby nebo souboru pozemních staveb pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) ²	Alespoň 160 mil. Kč bez DPH
II.	Min. 1 dokončená služba	Výkon činnosti TDS stavby při výstavbě či rekonstrukci (obnově) pozemní stavby nebo souboru pozemních staveb, které byly součástí areálu a byly realizovány za provozu takového areálu , za předpokladu, že tato výstavba anebo rekonstrukce měla prokazatelný dopad na chod daného areálu objednatele	Alespoň 160 mil. Kč bez DPH
III.	Min. 1 dokončená služba	Výkon činnosti koordinátora BOZP při výstavbě nebo rekonstrukci (obnově) pozemní stavby nebo souboru	Alespoň 160 mil. Kč bez DPH

² Klasifikace stavebních děl dle metodiky Českého statistického úřadu platné od 1. 1. 2019.

		pozemních staveb pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126)	
--	--	---	--

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že **pro položku I. a II. není možné uvést stejnou referenci**; na druhé straně, pro položku III. je možné uvést i referenci dle bodu I. nebo II (v takovém případě tuto skutečnost dodavatel uvede ve své nabídce).

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že **dokončením služby** se rozumí poskytnutí relevantní služby u **stavby, která byla v průběhu poskytování služby zkolaudována a služby byly poskytovány nepřetržitě nejméně 6 měsíců před kolaudací.**

Pro významné služby **dle bodu I. a II.** výše je dodavatel povinen dále **prokázat splnění dodatečných požadavků:**

Požadavek	Popis požadavku
Pro obě reference	Součástí dozorované stavby byla i dodávka a montáž částí technického zařízení budov (vzduchotechnika, ústřední topení, zdravotnicka nebo chlazení), jejichž celková smluvní cena činila alespoň 30 mil. Kč bez DPH
Alespoň pro 1 referenci	Součástí dodávky stavby bylo řešení tzv. čistých prostor ve smyslu technické normy ČSN EN ISO 14644-1 (anebo obdobné technické normy). Jedná se o prostory, ve kterých je řízena koncentrace částic ve vznosu a které jsou konstruovány a využívány takovým způsobem, aby se minimalizovalo zanesení, generování a zadržování částic uvnitř prostoru; prostory, ve kterých jsou řízeny i ostatní relevantní parametry, např. teplota, vlhkost a tlak. Celková plocha čistých prostor musí být minimálně 50 m².

Reference je možné poskytnout i poskytnutím smluv s objednatelem, nebo dokladem o uskutečnění plnění dodavatele.

b) Seznam techniků či technických útvarů doplněný o informace o jejich vzdělání, praxi nebo odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona

Dodavatel předloží **seznam osob (techniků), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky**, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dodavatel poskytne seznam formou vyplnění přílohy č. 2c zadávací dokumentace.

Ze seznamu bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici **realizační tým sestávající osob**, u nichž jsou pro každou pozici uvedeny požadavky zadavatele na minimální praxi, odbornou kvalifikaci a případné vzdělání.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že **je možné** v nabídce uvést **jednu osobu pro 2 pozice**, v případě že tato osoba splňuje veškeré kvalifikace pro obě pozice, a to pro **tyto páry pozic:**

- TDS Projektový manažer a TDS Cenový specialista,
- TDS Statik a TDS Geotechnik,
- TDS VZT a TDS ELE / MaR.

Odborné zkušenosti s poskytováním relevantní služby budou pro každou pozici **uznány pouze za předpokladu, že bude prokázáno** následující:

- o člen realizačního týmu poskytoval předmětnou službu po dobu
 - a. alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců u pozice TDS projektového manažera a pozice KooBOZP,
 - b. alespoň 6 po sobě jdoucích měsíců u ostatních pozic

a

- o člen realizačního týmu začal poskytovat předmětnou službu v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení.

Pozice	Min. odborná praxe / Vzdělání	Požadovaná odborná kvalifikace
TDS Projektový manažer	10 let praxe dozoru staveb	<ul style="list-style-type: none"> • autorizace v oboru pozemní stavby: autorizovaný inženýr – pozemní stavby (IP00) <p><u>a</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • odborná zkušenost s dozorem při výstavbě nebo rekonstrukci alespoň 2 pozemních staveb (nebo 2 souborů staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) v areálu a za jeho provozu, s investičním objemem každé takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 100 mil. Kč bez DPH; přičemž alespoň pro jednu z těchto staveb vedl nejméně 3 členný tým TDS.
	Zadavatel tímto v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby služby spočívající ve výkonu pozice TDS projektový manažer byly plněny přímo vybraným dodavatelem . Dodavatel není oprávněn využít poddodavatele.	
TDS Statik	7 let praxe dozoru staveb	<ul style="list-style-type: none"> • autorizace v oboru statika a dynamika staveb: autorizovaný inženýr (IS00) <p><u>a</u></p>

		<ul style="list-style-type: none"> • odborná zkušenost s dozorem při výstavbě nebo rekonstrukci alespoň 1 pozemní stavby (nebo souboru staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) realizovaných v areálu a za jeho provozu, s investičním objemem takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 60 mil. Kč bez DPH
TDS VZT	7 let praxe dozoru staveb	<ul style="list-style-type: none"> • autorizace v oboru technika prostředí staveb: autorizovaný inženýr – technická zařízení (IE01) nebo autorizovaný technik - vytápění a vzduchotechnika (TE01) <u>a</u> • odborná zkušenost s dozorem při výstavbě nebo rekonstrukci alespoň 2 pozemních staveb (nebo 2 souboru staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) realizovaných v areálu a za jeho provozu realizovaných v areálu a za jeho provozu, s investičním objemem každé takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 30 mil. Kč bez DPH
TDS ELE / MaR	7 let praxe dozoru staveb	<ul style="list-style-type: none"> • autorizace v oboru technika prostředí staveb: autorizovaný inženýr / autorizovaný technik – elektrotechnická zařízení (IE02, TE03) <u>a</u> • odborná zkušenost s dozorem při výstavbě nebo rekonstrukci alespoň 2 pozemních staveb (nebo 2 souboru staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) realizovaných v areálu a za jeho provozu, s investičním objemem každé takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 30 mil. Kč bez DPH

TDS Cenový specialista	5 let praxe cenového specialisty (rozpočtář nebo podobná pozice) a středoškolské vzdělání ukončené maturitou	<ul style="list-style-type: none"> • odborná zkušenost s výkonem činnosti cenového specialisty při realizaci výstavby nebo rekonstrukci 1 pozemní stavby (nebo souboru staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126), s investičním objemem takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 60 mil. Kč bez DPH
	V případě, že bude zajištěno stejnou osobou jako TDS Projektový manažer, bude Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požadovat, aby služby spočívající ve výkonu pozice TDS Cenový specialista byly plněny přímo vybraným dodavatelem . Dodavatel není oprávněn využít poddodavatele.	
TDS Geotechnik	5 let praxe v dozoru staveb	<ul style="list-style-type: none"> • Autorizace v oboru geotechnika: autorizovaný inženýr (IG00) nebo autorizovaný technik (TG00) <p>a</p> <ul style="list-style-type: none"> • Odborná zkušenost s dozorem při zakládání alespoň 2 staveb (nebo souboru staveb) s investičním nákladem každé takové dozorované stavby (nebo souboru staveb) minimálně 30 mil. Kč bez DPH
KOO BOZP	6 let praxe výkonu činnosti BOZP	<ul style="list-style-type: none"> • odborná způsobilost dle zákona č. 309/2006 Sb. <p>a</p> <ul style="list-style-type: none"> • úspěšně vykonaná zkouška z odborné způsobilosti nebo periodická zkouška podle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, <p>a</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborná zkušenost výkonu funkce koordinátora BOZP alespoň pro výstavbu nebo rekonstrukci 1 pozemní stavby (nebo souboru staveb) pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví (kód CZ-CC: 126) realizované v areálu a za jeho provozu, s investičním objemem

		dozorované stavby minimálně 100 mil. Kč bez DPH
--	--	--

Přílohou předloženého seznamu musí být:

- **profesní životopisy** obsahující alespoň následující údaje:
 - jméno a příjmení pracovníka a označení pozice,
a
 - **detailní informace o projektech či praxi**, jejichž realizace příslušnými osobami je u jednotlivé pozice vyžadována, a to v takovém detailu, aby zadavatel mohl ověřit splnění požadovaných parametrů, zejména ve vztahu k minimálně požadované praxi,
- **doklady o dosaženém vzdělání** osob na pozicích, u kterých je požadován stupeň vzdělání;
a
- **doklady o získané autorizaci resp. certifikaci**, u osob u kterých se požaduje.

III.5. Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje dle § 82 zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

III.6. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat splnění určité části požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen zadavateli předložit doklady stanovené v § 83 zákona.

III.7. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, a není-li splněná žádná z výjimek stanovených v § 88 odst. 1 zákona, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámit zadavateli do 5 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

III.8. Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů

Důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

- poskytl údaje, doklady, vzorky nebo modely, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení,
nebo
- nesplnil svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci.

IV. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, doby a místa plnění, jsou obsaženy v závazném návrhu příkazní smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace), přičemž uchazeč vyplní v návrhu smlouvy pouze údaje na místech, které návrh smlouvy k vyplnění určuje; jiné změny vzorové smlouvy, nebo doplňování na jiných než vyznačených místech není dovoleno.

V. JINÉ PODMÍNKY

Součástí nabídky musí být i další doklady:

- vyplněné a podepsané čestné prohlášení o mezinárodních sankcích, jehož vzor je volně dostupný na profilu Zadavatele https://ezak.fnbrno.cz/document_public.html,
- pokud bude návrh smlouvy či jiné doklady podepisovány osobou, jež není dle výpisu z obchodního rejstříku statutárním orgánem, je třeba doložit současně i plnou moc či jiný dokument opravňující podepisující osobu k těmto úkonům. Pokud je k platnosti právního úkonu potřeba podpisu více než jedné osoby, musí dokumenty podepisovat tolik oprávněných osob, aby byl právní úkon učiněn platně.

VI. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI (ÚČASTNÍKY) ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli (účastníky) zadávacího řízení probíhat výhradně elektronicky, a to za využití:

- **elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>**; zadavatel doporučuje včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE;
- **datové schránky zadavatele: 4twn9vt,**
nebo
- **e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení.**

Podání nabídky se řídí pravidly dle čl. X.2 zadávací dokumentace.

VII. POSKYTNUTÍ NEVEŘEJNÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je zveřejněná dle § 96 ZZVZ na profilu zadavatele, a to s výjimkou přílohy č. 3 - Projektová dokumentace. **Vzhledem k tomu, že dotčená příloha má podobu informací, které Zadavatel poskytuje v průběhu zadávacího řízení v režimu důvěrných informací, je tato část zadávací dokumentace neveřejnou částí** (dále jen „Neveřejná část“).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 8 ZZVZ bude při poskytování Neveřejné části účastníkům v tomto zadávacím řízení postupovat takto:

- **Neveřejnou část poskytne zadavatel účastníkovi na jeho žádost**, za podmínky přijetí přiměřených opatření k ochraně informací důvěrné povahy v dohodě o mlčenlivosti, jejíž vzor je volně dostupný na profilu zadavatele https://ezak.fnbrno.cz/document_public.html.

- Účastník doručí žádost o poskytnutí Neveřejné části prostřednictvím způsobů uvedených v čl. VI zadávací dokumentace.
- **Součástí žádosti musí být také vyplněná a podepsaná dohoda o mlčenlivosti**, ve které účastník doplní:
 - v hlavičce dohody vlastní údaje,
 - v čl. IV.1 dohody (sankce za porušení mlčenlivosti) sumu: 1 000 000 Kč.
 Dohoda o mlčenlivosti bude za účastníka podepsaná zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jménem účastníka jednat, nebo na to zplnomocněnou. V případě podpisu dohody osobou účastníkem zplnomocněnou, musí být součástí žádosti také plnomocenství na podpis dohody.
- Zadavatel poskytne Neveřejnou část zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů od doručení žádosti, a to některým ze způsobů uvedených v čl. VI zadávací dokumentace.

VIII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění dne 09.09.2024; setkání zájemců v 10:00 hod. na informacích v 1.NP objektu L, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20, 625 00 Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou účastnit statutární zástupci účastníků zadávacího řízení nebo jejich zástupci (z kapacitních důvodů nejvýše dvě osoby za každého účastníka zadávacího řízení).

IX. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to **nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Pokud o **vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel**, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. **Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas**, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem **alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

X. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

X.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou se rozumí cena uvedená dodavatelem v jeho nabídce a bude zahrnovat veškeré náklady spojené s řádným plněním veřejné zakázky (např. poplatky, vedlejší náklady, cestovní náklady apod.). Ceny se uvádějí bez DPH.

Za nabídkovou cenu jako hodnotící kritérium pro potřeby hodnocení nabídek zadavatel považuje celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, která vznikne vyplněním tabulky v příloze č. 2a – Cenová nabídka. Účastník vloží stejnou tabulku i do přílohy č. 2 vzorové smlouvy.

X.2. Předložení nabídky

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována **v českém jazyce a předložena výhradně prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek** elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky podané jiným způsobem nebudou dle § 28 odst. 2 zákona považovány za podané a nebude k nim přihlíženo. To se týká např. nabídek podaných e-mailem, prostřednictvím zpráv elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím funkcionality pro podávání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace elektronického nástroje E-ZAK apod.

V případě technických problémů při vkládání nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK zadavatel doporučuje kontaktovat **QCM** - technickou podporu elektronického nástroje E-ZAK v pracovních dnech 8,00 -17,00 na tel. čísle + 420 538 702 719, případně e - mailem: podpora@ezak.cz.

X.3. Technické požadavky na zpracování nabídky

Vyplněný vzor smlouvy, včetně všech příloh, bude předložen v jediném samostatném souboru ve formátu RTF, DOC nebo DOCX (**vyplněný vzor smlouvy se tedy nepředkládá ve formátu PDF, a není jej nutné podepisovat**). Vyplněný vzor smlouvy musí splňovat podmínky strojové čitelnosti dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů – zadavatel upozorňuje, že účastník by neměl vkládat přílohu č. 2 vzorové smlouvy (cenová nabídka) jako obrázek, nýbrž jako tabulku.

Zbývající části nabídky budou předloženy ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

X.4. Obsah nabídky

Povinný obsah nabídky je daný příslušnými ustanoveními zadávací dokumentace, resp. zákona.

Zadavatel doporučuje dodavatelům zpracovat nabídku v následující struktuře:

- obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů,
- krycí list nabídky,
- cenová nabídka zpracovaná dle přílohy č. 2a této zadávací dokumentace,
- doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle bodu III. této dokumentace - včetně vyplněné přílohy č. 2b, 2c (včetně životopisů) a případného seznamu dodatečných referenčních služeb dle přílohy 2d,
- další doklady dle této zadávací dokumentace, zejména dle čl. V zadávací dokumentace a
- vyplněný návrh vzorové smlouvy zpracovaný dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, a to jako jediný dokument včetně příloh, ve formátu *.DOC, *.DOCX nebo *.RTF.

XI. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

XI.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky v souladu s §114 zákona. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a těmto dílčím kritériím stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

Kritérium		Váha
I.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80%
II.	Dodatečné zkušenosti	20%

Popis výpočtu bodových hodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií

Teoreticky dosažitelný celkový počet bodů: **100**

a) Výpočet počtu bodů pro hodnotící kritérium nabídkové ceny

Celkově může dodavatel získat pro toto hodnotící kritérium **maximálně 80 bodů**.

Bodové hodnocení nabídky dle kritéria ceny, s provedením úpravy dle váhy kritéria hodnocení, vypočte zadavatel podle následujícího vzorce (se zaokrouhlením výsledku na 2 desetinná místa):

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč}} \times 80$$

b) Výpočet počtu bodů pro hodnotící kritérium dodatečných zkušeností

Celkově může dodavatel získat pro toto hodnotící kritérium **maximálně 20 bodů**.

Pro účely hodnocení dodatečných zkušeností může dodavatel poskytnout **seznam dodatečných služeb pro dozor staveb zdravotnických zařízení**; jedná se tedy o

zkušenosti nad rámec stanovených kvalifikačních podmínek a není možné použít stejné reference prokazující technickou kvalifikaci dle čl. III.4. Tyto dodatečné služby mohly být poskytnuty v posledních **10 letech před zahájením zadávacího řízení**.

i. Dodatečné služby osoby na pozici TDS Projektový manažer

Dodavateli bude **přiděleno 5 bodů za každou dodatečnou službu, u které prokáže:**

- Osoba, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci pro pozici **TDS Projektový manažer** poskytla službu vedoucího týmu TDS pro:
 - pozemní stavbu nebo rekonstrukci budovy (nebo souboru budov) pro zdravotnictví (kód CZ-CC: 1264) v areálu zdravotnického areálu a za jeho provozu, a to
 - nepřetržitě nejméně po dobu 10 měsíců, přičemž
 - investiční objem stavby byl alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

Uchazeč může předložit max. 2 dodatečné služby a získat max. 10 bodů (pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že poskytne-li uchazeč informace o více než 2 dodatečných službách, bude zadavatel hodnotit pouze první dvě dodatečné služby uvedené v příloze č. 2d).

ii. Dodatečné služby poskytnuté koordinátorem BOZP

Dodavateli bude **přiděleno 5 bodů za každou dodatečnou službu, u které prokáže:**

- Osoba, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci pro pozici **koordinátor BOZP** poskytla příslušnou službu koordinátora BOZP pro:
 - pozemní stavbu nebo rekonstrukci budovy (nebo souboru budov) pro zdravotnictví (kód CZ-CC: 1264) v areálu zdravotnického areálu a za jeho provozu, a to
 - nepřetržitě nejméně po dobu 10 měsíců, přičemž
 - investiční objem stavby byl alespoň 80 mil. Kč bez DPH.
- **Uchazeč může předložit max. 2 dodatečné služby a získat max. 10 bodů (pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že poskytne-li uchazeč informace o více než 2 dodatečných službách, bude zadavatel hodnotit pouze první dvě dodatečné služby uvedené v příloze č. 2d).**

Počet uvedených služeb dodavatel doloží ve formuláři Seznam významných služeb poskytnutých nad rámec technické kvalifikace, který je přílohou č. 2d zadávací dokumentace. Tento seznam nemůže být dodatečně (po podání nabídky) doplňován či rozšiřován; v případě, že poskytnuté údaje nebudou úplné či jednoznačné, příslušná služba nebude moci být uznána pro účely hodnocení.

XI.2. Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá při hodnocení způsobem popsaným výše **v součtu za obě dílčí hodnotící kritéria nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.**

XII. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

XII.1. Prokázání skutečného majitele

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel **údaje o jeho skutečném majiteli** z evidence údajů o skutečných majitelích podle § 122 odst. 4 zákona.

Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 5 zákona vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení údajů potřebných ke zjištění skutečného majitele v rozsahu dle § 122 odst. 6 zákona.

Ve smyslu § 122 odst. 8 zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, v případech kdy je vybraný dodavatel:

- českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
nebo
- zahraniční právnickou osobou a na výzvu nepředloží požadované údaje nebo doklady.

XII.2. Mezinárodní sankce

U vybraného dodavatele bude před uzavřením smlouvy prověřeno, zda se na vybraného dodavatele nebo jeho poddodavatele nevztahují vnitrostátní sankční opatření, sankční opatření Evropské unie (zejména nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině) či mezinárodní sankční opatření, kterými je Česká republika vázána („sankce“). V případě, že by plnění vybraného dodavatele či jeho poddodavatele znamenalo porušení sankcí či bylo v rozporu s jejich účelem, představuje tato skutečnost porušení zadávacích podmínek zakládající důvod pro vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.

XIII. VYHRAZENÉ ZMĚNY

XIII.1. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následovné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, přičemž jejich podmínky a obsah jsou dále specifikovány ve vzorové smlouvě:

- poskytování dodatečných služeb TDS a KOO BOZP, které budou zadány v případě, kdy bude potřeba zajišťovat služby TDS a KOO BOZP i po uplynutí předpokládané

doby výstavby, a to až do objemu uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace (podrobné podmínky určeny zejména v čl. III vzorové smlouvy),

- služba podrobné kontroly projektové dokumentace, a to na výzvu zadavatele, jejíž poskytnutí se předpokládá zejména v situaci, kdy se zadavateli podaří vysoutěžit plnění dle této veřejné zakázky dostatečně v předstihu před úspěšným vysoutěženým zhotovitelem stavby (podrobné podmínky zejména určeny v čl. III vzorové smlouvy)
a
- poskytování dalších kontrolních a administrativně-podpůrných činností, poskytovaných na výzvu Zadavatele, v průběhu realizace smlouvy dle odborností realizačního týmu, a to až do objemu uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace (podrobné podmínky určeny zejména v čl. III vzorové smlouvy).

XIII.2. Vyhrazená změna dodavatele

Zadavatel je oprávněn ve smyslu ustanovení § 100 odst. 2 a § 222 odst. 10 zákona uzavřít novou smlouvu s jiným dodavatelem (resp. účastníkem zadávacího řízení) na veřejnou zakázku, a to za níže uvedených podmínek:

- a) V případě, že dojde k jednostrannému ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, je zadavatel oprávněn uzavřít novou smlouvu s účastníkem zadávacího řízení na veřejnou zakázku, který se dle výsledku hodnocení umístil v pořadí hned za dodavatelem, s nímž byla původně uzavřena smlouva (tj. v původním hodnocení veřejné zakázky), pokud takový (nový) dodavatel bude souhlasit, že plnění veřejné zakázky bude poskytovat za podmínek obsažených ve své nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona.
- b) Pokud účastník zadávacího řízení, který bude osloven zadavatelem za účelem uzavření nové smlouvy, odmítne se zadavatelem uzavřít novou smlouvu a poskytovat tak plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí, resp. další v pořadí.
- c) V případě, že v rámci nově uzavřené smlouvy s novým dodavatelem dojde k naplnění některé z podmínek vyhrazené změny dle písm. a) tohoto článku, je zadavatel oprávněn postupovat opětovně dle písm. a) a písm. b) tohoto článku.
- d) V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud zbývající dodavatelé převezmou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Pokud k uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn postupovat dle písm. a) a b) tohoto článku.

XIV. DALŠÍ VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem dodavatelům zadávacího řízení shodně a stejným způsobem;

- b) neakceptovat, nepřistoupit na podmínky dodavatele v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele;
- c) vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů;
- d) upravit předložený návrh smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti této smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- e) v případě rovnosti nejnižších celkových nabídkových cen v Kč bez DPH několika účastníků rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnižší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování.

XV. LHŮTA, MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A JEJICH OTEVÍRÁNÍ

XV.1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta a místo pro podání nabídek jsou zveřejněny prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného online na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>.

XV.2. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XVI. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1 | Vzor: Příkazní smlouvy |
| Příloha č. 2a | Vzor: Cenová nabídka |
| Příloha č. 2b | Vzor: Seznam významných služeb |
| Příloha č. 2c | Vzor: Seznam techniků či technických útvarů doplněný o informace o jejich vzdělání, praxi nebo odborné kvalifikaci |
| Příloha č. 2d | Vzor: Seznam významných služeb poskytnutých nad rozsah požadované kvalifikace |
| Příloha č. 3 | Projektová dokumentace (Neveřejná část) |

V Brně

MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel
Fakultní nemocnice Brno