PŘÍLOHA K NABÍDCE

**FN Brno - výstavba gynekologicko-porodnické kliniky - projekt 335V911000001**

| **ZÁKLADNÍ ČÁST** | | |
| --- | --- | --- |
| **Název**[[1]](#footnote-2) | **Číslo**[[2]](#footnote-3) | **Údaje**[[3]](#footnote-4) |
| BIM Protokol | 1.1.1.12 | Příloha E smluvní dokumentace FIDIC |
| Objednatel | 1.1.2.2 | Fakultní nemocnice Brno  Jihlavská 20, 625 00 Brno |
| Správce stavby | 1.1.2.4  3.1 | [bude doplněno Objednatelem]  Záměrem Objednatele je zajistit výkon funkce Správce stavby prostřednictvím třetí osoby, a to co nejdříve po uzavření Smlouvy. Do té doby bude funkci Správce stavby vykonávat zaměstnanec Objednatele.  Povolení konat je za Objednatele oprávněn vydat:  Ing. Radoslav Basel, investiční náměstek  nebo  Bc. Iveta Malečková, vedoucí rozvojových investic |
| Doba pro dokončení | 1.1.3.3 | Doba pro dokončení:  900 dní  Dále viz také Zvláštní část II níže, která stanovuje další závazné milníky. |
| Záruční doba | 1.1.3.7 | Záruční doba záruky za jakost Díla je stanovena následujícím způsobem:  a) na Technologická zařízení, včetně komponent, které jsou jejich součástí, v trvání 48 měsíců  b) na střešní plášť, fasádní plášť a předpjaté ocelové konstrukce v trvání 120 měsíců  c) na ostatní části Díla v části stavební a montážní v trvání 84 měsíců, včetně výplní otvorů a všech jejich součástí a  d) u zbývajících výrobků a komponentů dodávaných třetími stranami v trvání 24 měsíců, nebo delší v trvání, po kterou poskytuje záruku taková třetí strana.  Záruční doba se nevztahuje na předmět Přímých dodávek; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele popsaná Zvláštních podmínkách FIDIC, zejména Pod-článku 11.2. |
| Předčasné užívání | 1.1.3.10 | Specifikováno níže ve Zvláštních milnících I a II |
| Náklady | 1.1.4.3 | Výše Nákladů bude stanovena podle *Metodiky pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení* vydané SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/> |
| Faktura | 1.1.4.11 | Vystavené Faktury musejí obsahovat kromě náležitostí stanovených Právními předpisy také Správcem stavby odsouhlasené Vyúčtování.  Úhrada plnění podle Smlouvy bude probíhat na základě Faktur vystavených v elektronické podobě. Faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky.  Elektronická Faktura musí být Objednateli zaslána ve formátu PDF (a ve formátu ISDOC/ISDOCX, je-li to možné). Přílohy elektronické Faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou Objednateli zaslány ve formátu RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS nebo XLSX.  Fakturace bude provedena dle pokynu Generálního finančního ředitelství č. D59 a zároveň bude dále rozčleněna dle požadavků Objednatele (nejméně dle těchto typových položek: dodávky technologií ICT, medicinské technologie do hodnoty dodávky 40 tis. Kč, medicinské technologie s hodnotou dodávky nad 40 tis. Kč, nábytek s hodnotou dodávky do 40 tis. Kč, nábytek s hodnotou dodávky nad 40 tis. Kč; pro účely tohoto ustanovení se hodnota určuje včetně DPH) (viz vzory v Příloze 1 - H – Formuláře: Evidence majetku a D59).  Dále bude součástí Faktury:   1. Odkaz na název projektu „FN Brno – Výstavba gynekologicko-porodnické kliniky“ a číslo registrace: 335V911000001. 2. Registrační číslo smlouvy u Objednatele 3. Registrační číslo Veřejné zakázky zveřejněné na elektronickém profilu Objednatele |
| Sekce | 1.1.5.6 | Nepoužije se |
| Dílo | 1.1.5.8 | FN Brno - výstavba gynekologicko-porodnické kliniky - projekt 335V911000001 |
| Komunikační prostředky | 1.3 | Komunikace Stran formou elektronického přenosu probíhá prostřednictvím prostředí CDE ve smyslu definice Pod-Článku 1.1.1.13. V případě, že z objektivních důvodů není možné použít prostředí CDE, mohou strany komunikovat i prostřednictvím datových schránek nebo e-mailových adres (e-maily za použití uznávaného elektronického podpisu) uvedených níže  **Objednatel:**  Adresa:  Fakultní nemocnice Brno  Jihlavská 20, 625 00 Brno  ID datové schránky:  4twn9vt  e-mailová adresa pro obecnou komunikaci:  IO-gpk@fnbrno.cz  e-mailová adresa pro účely fakturací:  IO-gpk@fnbrno.cz  e-mailová adresa pro účely reklamací:  io-reklamace@fnbrno.cz  **Zhotovitel:**  Adresa:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy]  ID datové schránky:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy]  e-mailová adresa:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy]  **Správce stavby:**  Adresa:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy]  ID datové schránky:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy]  e-mailová adresa:  [bude doplněno před uzavřením Smlouvy] |
| Rozhodné právo | 1.4 | právo České republiky |
| Rozhodný jazyk | 1.4 | čeština |
| Jazyk pro komunikaci | 1.4 | čeština |
| Sociální odpovědnost | 1.15 | Zhotovitel je povinen zajistit, aby v rámci realizace díla odpracovaly alespoň 1 % všech pracovních hodin osoby znevýhodněné na trhu práce, přičemž splnění této povinnosti bude posuzováno Objednatelem vždy za příslušné kalendářní čtvrtletí.  Zhotovitel je povinen prokázat splnění této povinnosti Objednateli předložením výkazu práce těchto osob vždy jednou měsíčně do 30. dne měsíce následujícího po předchozím měsíci prací, přičemž Objednatel je oprávněn si v případě pochybností vyžádat i další doklady, jako např. pracovněprávní dokumenty, údaje o docházce a podobně. Zhotovitel se může z nesplnění této povinnosti vyvinit, pokud prokáže, že tyto osoby nebylo možno získat ani po vynaložení odpovídajícího úsilí.  Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména:   * + 1. osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZ“);     2. osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona ZoZ;     3. osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2;     4. osoby starší 55 let;     5. absolventi škol;     6. mladí do 24 let;     7. osoby po skončení rodičovské dovolené;     8. osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody. |
| Právo přístupu na staveniště | 2.1 | Staveniště je rozděleno na:   1. hlavní část Staveniště umístněnou v areálu Objednatele mezi objektem O a stavbou CKTCH a 2. sekundární, dílčí staveniště umístněné na dalších místech v areálu Objednatele (dle vyznačení v projektu organizace výstavby) sloužící pro stavební objekty tvořící Zvláštní milníky I a II   Přístup na hlavní část Staveniště a sekundární, dílčí staveniště nebude Zhotoviteli umožněn dříve než od:   1. Data zahájení prací podle Podčlánku 8.1 Smluvních podmínek, 2. dne následujícího po dni, kdy bude Objednateli předloženo Zajištění splnění Smlouvy nebo 3. dne následujícího po dni, kdy budou Objednateli předložena potvrzení, že Zhotovitel sjednal pojištění dle Pod-článku 18,   podle události, která nastane později.  Základní podmínky přístupu na dílčí staveniště jsou stejné jako podmínky přístupu na hlavní část Staveniště, s tím, že dodatečné podmínky jsou stanoveny v popisu Zvláštních milníků I a II.  Nesplnění podmínek pro umožnění přístupu na hlavní nebo dílčí Staveniště z důvodů na straně Zhotovitele neopravňuje Zhotovitele uplatnit Claim vedoucí ke změně Postupných závazných milníků. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zástupce Zhotovitele  a přítomnost Personálu Zhotovitele | 4.3 | Zhotovitel pro realizaci Stavby vytvoří a zajistí přítomnost alespoň následujícího realizačního týmu (pro vyloučení pochybností se potvrzuje, že složení realizačního týmu dle smlouvy je širší než realizačního týmu pro prokázání kvalifikace v zadávacím řízení).  Pro vzájemnou kumulaci pozic č. 1-10 platí pravidla uvedená v Zadávací dokumentaci. Pozici č. 14 není možné kumulovat s jinou pozicí. Pozice č. 11-13 může zajistit i jiný člen realizačního týmu č. 1-10 (tj. jedna osoba na jakékoliv pozici 1-10 může zastávat i jednu nebo více pozic 11-13).  Pro veškeré následující pozice platí posuzování minimální určené přítomnosti mezi 06 a 22 hod.:   1. **Hlavní stavbyvedoucí** **– vedoucí týmu a Zástupce zhotovitele**: 8 hodin každý kalendářní den, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce; musí se účastnit KD 2. **Zástupce hlavního stavbyvedoucího**: každý kalendářní den, ve kterém zastupuje hlavního stavbyvedoucího, v rozsahu vyžadovaném pro hlavním stavbyvedoucím, a zároveň celkem min. 20 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce; musí se účastnit na KD 3. **Koordinátor TZB**:   do dosažení Milníku 3: celkem 10 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 2 hodinová přítomnost; musí se účastni KD  od dosažení Milníku 3: celkem min. 24 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce   1. **Specialista na čisté prostory**: v rozsahu nezbytném vzhledem k prováděným stavebním pracím 2. **Specialista na medicinální plyny**: v rozsahu nezbytném vzhledem k prováděným stavebním pracím 3. **Osoba odpovědná za realizaci silnoproudu**: celkem 8 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 2 hodinová přítomnost 4. **Osoba odpovědná za realizaci slaboproudu**: celkem 8 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 2 hodinová přítomnost 5. **Osoba odpovědná za prevenci rizik u Zhotovitele**: celkem 6 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 1 hodina přítomnosti 6. **Statik**:   do dosažení Milníku 3: celkem 8 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 2 hodinová přítomnost  od dosažení Milníku 3: v rozsahu nezbytném vzhledem k prováděným stavebním pracím   1. **Osoba odpovědná za požární bezpečnosti stavby**: celkem 6 hodin za jakékoliv 3 kalendářní dny v každém týdnu, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce, přičemž minimum jednoho kalendářního dne je 1 hodina přítomnosti 2. **Koordinátor FIDIC:** v rozsahu nezbytném vzhledem k prováděným stavebním pracím 3. **Specialista zdravotechnických instalací:** v rozsahu nezbytném vzhledem k prováděným stavebním pracím 4. **Rozpočtář:** povinná přítomnost se nestanovuje, mimo povinnou přítomnost na těch Kontrolních dnech, nebo jiných jednáních, na kterých je předmětem jednání Variace (zejména projednání obsahu změnových listů a cenových dopadů změny) 5. **BIM Koordinátor:** 4 hodiny každý kalendářní den, kdy na staveništi probíhají stavební, přípravné nebo související práce   Účast na Kontrolních dnech:   * do dosažení Milníku 3: 1x měsíčně * od dosažení Milníku 3: 1x 14 dní   V případě, že Zhotovitel dle schváleného Harmonogramu plánuje provádět práce i přes víkendy, nebo jiné dny pracovního klidu, předá Správci stavby kontakty i na vedoucí jednotlivých pracovních skupin, a to nejpozději 1 pracovní den předem. |
| Zajištění splnění smlouvy | 4.2 | 10 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)  Objednatel preferuje originál záruční listiny v elektronické  podobě, může však být i v listinné podobě. |
| Zajištění za odstranění vad | 4.25 | 5 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)  Objednatel preferuje originál záruční listiny v elektronické  podobě, může však být i v listinné podobě. |
| Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu | 4.28 | Viz Zvláštní část I níže |
| Maximální možná celková výše smluvních pokut | 4.28 | Maximální možná celková výše smluvních pokut, které musí Zhotovitel zaplatit, je 30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH). |
| Postupné závazné milníky | 4.29 | Viz Zvláštní část II níže |
| Harmonogram | 8.3 | Harmonogram bude vytvořen v souladu s *Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC* vydanou SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>  Harmonogram v elektronické formě bude předkládán v otevřeném formátu mpp. |
| Metoda měření | 12.2 | Položky budou měřeny v souladu se skupinou měření uvedenou v Doplňujícím popisu položky ve Výkazu výměr.  Pokud není skupina měření u dané položky uvedená, nejedná se o měřitelnou položku.  Postup měření a evidence bude v souladu s *Metodikou měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC* v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/> |
| Postup při variaci | 13.3 | Postup při Variacích je součástí této Přílohy k nabídce.  Může být konkretizován Správcem stavby v souladu s *Metodikou pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek* v aktuálním znění, která je dostupná na: <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>. |
| Podmíněné obnosy | 13.5 | Nepoužije se |
| Úpravy v důsledku změn nákladů | 13.8 | Nepoužije se |
| Zálohová platba při zahájení stavebních prací | 14.2 | Nepoužije se; Objednatel neposkytuje zálohy ani v průběhu provádění Díla |
| Technologická zařízení a materiály určené pro dílo | 14.5 | Nepoužije se |
| Zadržené částky z průběžné platby | 14.6 | Zádržné se neuplatňuje |
| Maximální možná celková výše zadržených nákladů, částek a hodnot | 14.6 | Zádržné se neuplatňuje |
| Měny plateb | 14.15 | Koruna česká |
| Pojištění díla a vybavení zhotovitele (výše pojistného plnění) | 18.2 | Minimálně ve výši Přijaté smluvní částky (bez DPH)  Pojištění bude průběžně aktualizováno s ohledem na hodnotu díla. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Předložení claimu Zhotovitele | 20.1 | *Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení* vydaná SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/> |
| Způsob rozhodování sporů | 20 | obecné soudy České republiky, místní příslušnost určena dle sídla Objednatele |

**ZVLÁŠTNÍ ČÁST I: SMLUVNÍ POKUTY DLE POD-ČLÁNKU 4.28**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokuty dle Pod-článku 4.28 v následujících sazbách.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Písm.** | | **Smluvní pokuta** | | |
| (a) | | **Pro Milník 1**  10 000 Kč za každý i započatý den prodlení  **Pro Milníky 2-6**  0,05 % z Přijaté smluvní částky za každý i započatý den prodlení s dosažením každého příslušného milníku  **Pro Milník 7**  0,02 % z Přijaté smluvní částky za každý i započatý den prodlení  **Pro Zvláštní milníky I**  0,05 % z hodnoty příslušného Stavebního objektu dle oceněného výkazu výměr za každý i započatý den prodlení s dosažením každého příslušného Zvláštního milníku I  **Pro Zvláštní milníky II**  0,05 % z hodnoty příslušného Stavebního objektu dle oceněného výkazu výměr za každý i započatý den prodlení s dosažením každého příslušného Zvláštního milníku II  **Pro Zvláštní milník – Průběžná kolaudace**  0,05 % z hodnoty příslušného Stavebního objektu dle oceněného výkazu výměr za každý i započatý den prodlení s dosažením milníku | | |
| (b) | | 10 000 Kč za každé porušení | | |
| (c) | | 2 000 Kč za každý den prodlení | | |
| (d) | | 500 000 Kč za každé porušení | | |
| (e) | | 0,05 % z Přijaté smluvní částky za každý i započatý den prodlení s dosažením Doby pro dokončení | | |
| (f) | | 2 000 Kč za každý den prodlení; | | |
| (g) | | 20 000 Kč za každé porušení; | | |
| (h) | | Pro Kritické vady: 1 000 Kč za každou i započatou hodinu prodlení  Pro jiné než Kritické vady: 2 500 Kč za každý i započatý den prodlení | | |
| (i) | | Pro Hlavního stavbyvedoucího, Zástupce stavby vedoucího a Manažera BIM: 5 000 Kč za každé porušení povinné přítomnosti  Pro členy Personálu Zhotovitele č. 3, 6, 7, 8, 9 (u něhož pouze do dosažení Milníku 3) a 10: 500 Kč za každou chybějící hodinu pro určený týdenní rozsah; 5 000 Kč za porušení přítomnosti na kontrolním dni, bylo-li vyžádáno (u člena Personálu Zhotovitele č. 3 pro každé takové porušení)  Pro ostatní členy Personálu Zhotovitele a člena Personálu č. 9 od dosažení Milníku 3: 2 000 Kč za každý i započatý den nepřítomnosti, kdy byla přítomnost potřebná vzhledem k prováděným stavebním pracím nebo vyžadována; 5 000 Kč za porušení přítomnosti na kontrolním dni, bylo-li vyžádáno | | |
| (j) | | 200 000 Kč pro případ, kdy Zhotovitel do uplynutí intervalu předepsané kontroly (revize/servisu) vůbec neoznámí Objednateli konkrétní termín kontroly nebo stanoví takový termín až na okamžik po uplynutí intervalu  10 000 Kč za každý den prodlení s nedostavením se k předepsané kontrole v oznámeném termínu  30 000 Kč za každé provedení kontroly bez účasti zástupce Objednatele  10 000 Kč za každé neoznámení nevhodného provozování Stavby zjištěném při kontrole  15 000 Kč za porušení jiných povinností uvedených v Pod-článku 11.12 | | |
| (k) | | 500 000 Kč za každé porušení nebo neoznámení | | |
| (l) | | 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení | | |
| (m) | | 100 000 Kč za každý i započatý den, ve kterém dochází k neoprávněnému omezení provozu areálu Objednatele | | |
| (n) | | 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení | | |
| (o) | | Smluvní pokuta pro každé porušení povinnosti v oblasti BOZP dle jednotlivých příčin níže, přičemž platí:   * Sazby dle kategorie závažnosti:   A = 50 000 Kč E = 10 000 Kč  B = 30 000 Kč F = 5 000 Kč  C = 20 000 Kč G = 40 000 Kč  D = 15 000 Kč | | |
| 1 | Nesplnění povinností na úseku součinnosti zhotovitele s koordinátorem BOZP na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. zejména neinformování o postupech, rizicích a opatřeních, neinformování o dalších poddodavatelích, neposkytování informací pro zpracování časového harmonogramu koordinaci zajištění BOZP A PO. | | A |
| 2 | Nezajištění hlavním zhotovitelem, aby všichni ostatní zhotovitelé, popřípadě jiné osoby byli povinní plnit bez prodlení stanovenou součinnost a povinnosti vůči koordinátorovi, a to po celou dobu přípravy a realizace stavby. | | A |
| 3 | Nezajištění hlavním zhotovitelem, aby všichni ostatní zhotovitelé, popřípadě jiné osoby byli povinní plnit povinnosti v oblasti poskytnutí dokumentaci a informace o všech činnostech, rizicích z jejich činnosti vůči ostatním osobám a ostatních skutečnostech a okolnostech, o nichž je mu známo, že mají nebo by mohly mít negativní vliv na zajištění bezpečnost a ochrany fyzických osob na staveništi a ve FN Brno. | | A |
| 4 | Neposkytnutí Koordinátorovi BOZP dokumentaci a informace o všech činnostech skutečnostech a okolnostech, o nichž je mu známo, že mají nebo by mohly mít negativní vliv na zajištění bezpečnost a ochrany fyzických osob na staveništi a ve FN Brno. | | B |
| 5 | Porušení povinnosti poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu. | | C |
| 6 | Porušení povinností jiných fyzických osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby tím, že neposkytne zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce stanovených zhotovitelem v souladu s § 17 zákona č. 309/2006 Sb. | | B |
| 7 | Nepředání pracovních a technologických postupů, které byly pro realizaci stavby zvoleny, informací o řešení rizik vznikajících při těchto postupech a informací o opatřeních přijatých k odstranění těchto rizik nejpozději 8 dní před zahájením prací prokazatelným způsobem koordinátorovi BOZP na staveništi. | | B |
| 8 | Nedodržování požadavků kladených na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při realizaci stavby v souladu s § 3 zákona č. 309/2006 Sb. | | B |
| 9 | Zahájení prací bez technologického nebo pracovního postupu v případech, kdy jsou tyto postupy vyžadovány. | | D |
| 10 | Aktivace rizik BOZP/PO porušením povinností a požadavků na zajištění BOZP, PO, HP. | | B |
| 11 | Vznik PÚ s DPN/úmrtím vlivem porušení právních a ostatních předpisů či nedbalostí ze strany zhotovitele či osoby pracující samostatně – subdodavatel. | | B |
| 12 | Porušení zákazu vnášení a požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek, vstup pod jejich vlivem nebo odmítnutí zkoušky na alkohol nebo jiné návykové látky. | | C |
| 13 | Porušení požadavků zákona č. 133/1985 Sb. a vyhlášky č. 246/2001 Sb. o zajištění PO. | | C |
| 14 | Porušení požadavků vyhlášky č. 87/2000 Sb.,kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách. | | B |
| 15 | Neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru nebo výbuchu a neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti včetně navržených požárně bezpečnostních opatření nebo zvláštních požárně bezpečnostních opatření nebo jejich nedodržení | | C |
| 16 | Porušení NV č. 406/2004 Sb., kterým se stanoví podmínky na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu. | | B |
| 17 | Zneužití nebo jiné snížení účinnosti zařízení a prostředků sloužících na ochranu před požáry. | | B |
| 18 | Použití nebo vybavení prostorů nefunkčními, nevhodnými nebo nedostatečnými prostředky PO. | | B |
| 19 | Porušení legislativních, normativních požadavků a smluvní dokumentace při provádění prací s rizikem vzniku požáru, výbuchu, havárie. | | C |
| 20 | Porušení platných právních předpisů pro ochranu při nakládání s chemickými látkami a chemickými směsmi. | | C |
| 21 | Neplnění povinností při používání výrobních, pracovních prostředků a zařízení zejména: - použití přístrojů, nářadí nebo dalšího techn. vybavení které nejsou v řádném stavu nebo byly vyřazeny z provozu nebo jsou bez platné revize v souladu s požadavky právních předpisů a technických norem včetně ČSN 33 1600 ed.2 o revizích a kontrolách elektrických spotřebičů během používání | | D |
| 22 | Nepředložení požárně technických charakteristik používaných, vyráběných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů nutných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života, zdraví a majetku. | | D |
| 23 | Nepoužití předepsaných OOPP stanovených podle Plánu BOZP. | | D |
| 24 | Nepoužití OOPP podle vyhodnocení rizik BOZP, návodů k použití používaných nástrojů, strojů, zařízení a Bezpečnostních listů NCHLaS v souladu s požadavky NV č. 390/2021 Sb. | | D |
| 25 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 1  Část – **I.** Požadavky na zajištění staveniště | | C |
| 26 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 1  Část - **II.** Zařízení pro rozvod energie | | C |
| 27 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 1  Část - **III.** Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi | | D |
| 28 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 2  Část - I. Obecné požadavky na obsluhu strojů | | D |
| 29 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 3  Část - Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy | | C |
| 30 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 3  Část - XII. Bourací práce | | C |
| 31 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 3  Část III. Zajištění výkopových prací; IV. Provádění výkopových prací; V. Zajištění stability stěn výkopů | | C |
| 32 | Nerespektování požadavků NV č. 591/2006 Sb. Příloha č. 3  XIV. Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce | | D |
| 33 | Porušení požadavků zákona č. 250/2021 Sb. na bezpečnost provozu vyhrazených technických zařízení a ochranu zdraví při práci. | | C |
| 34 | Porušení požadavků NV č. 190 +191+192+193/2022 Sb. na zajištění bezpečnosti provozu vyhrazených technických zařízení. | | C |
| 35 | Porušení požadavků na bezpečný provoz nevyhrazených zdvihacích zařízení. Nesoulad s požadavky ČSN ISO 12480-1 Jeřáby - Bezpečné používání - Část 1: Všeobecně. | | D |
| 36 | Svévolné vyřazování, měnění nebo přestavování ochranných zařízení strojů, přístrojů a nářadí. Nesoulad s požadavky zákona č. 309/2006 Sb. | | E |
| 37 | Porušení požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí vyplývajících z nařízení vlády č. 378/2001 Sb. | | D |
| 38 | Nezajištění podmínek BOZP při práci ve výškách a nad hloubkou dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. zejména: - nedodržení pravidel při používání lešení a závěsných lávek a dalších tech. konstrukcí, - nezajištění otvorů v komunikacích, nezajištění volných okrajů, nepřijetí opatření k zajištění pracoviště nebo osob proti pádu, - nepoužívání OOPP nebo nezajištění odborné a zdravotní způsobilosti osob při práci ve výškách a nad hloubkou. | | C |
| 39 | Nezajištění podmínek při provádění zemních prací a výkopů dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. zejména: - nezajištění řádného zakrytí nebo označení výkopů, nezajištění výkopů proti pádu osob, nezajištění stěn výkopů proti sesutí | | C |
| 40 | Připuštění práce zaměstnanců bez splnění kvalifikačních předpokladů, pokud jsou stanoveny platnými předpisy. | | E |
| 41 | Použití přístrojů, nářadí strojů nebo zařízení v nevyhovujícím technickém stavu nebo bez doložitelných revizí a kontrol. | | D |
| 42 | Neoznačení zaměstnanců smluvního partnera firemní značkou na pracovních oděvech. | | F |
| 43 | Porušení zákazu kouření a manipulace s otevřeným ohněm. | | E |
| 44 | Nerespektování rychlostních limitů a bezpečnostních tabulek a dopravních značek v areálu FN Brno. | | F |
| 45 | Nerespektování požadavků vyplývajících z bezpečnostní listů NCHlaS. | | C |
| 46 | Poškozené, chybějící bezpečnostní značky na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví. Porušení § 6 zákona č. 309/2006 Sb. | | D |
| 47 | Nesplnění požadavků na pohyblivé a poddajné přívody a jejich a používání s tím, že nesmí dojít k jejich poškození. Porušení NV č. 101/2005 Sb. | | D |
| 48 | Nesplnění požadavku, že při používání rozpojitelných spojů, nesmí být v rozpojeném stavu napětí na kontaktech vidlic. Porušení NV č. 101/2005 Sb. | | E |
| 49 | Nesplnění požadavku, že elektrická zařízení, která se napojují pohyblivým přívodem, musí být při přemísťování odpojena od elektrické sítě, pokud nejsou upravena tak, že jimi lze pohybovat pod napětím. Porušení NV č. 101/2005 Sb. | | E |
| 50 | Nesplnění požadavku, že prozatímní instalace nebo jejich části musí být v době, kdy nejsou používány, vypnuty, pokud jejich vypnutí neohrozí bezpečnost osob nebo provozu výrobních a pracovních prostředků a zařízení. Porušení NV č. 101/2005 Sb. | | F |
| 51 | Nesplnění požadavku, že hlavní vypínač musí být trvale přístupný a viditelně trvale označený. Porušení NV č. 101/2005 Sb. | | E |
| 52 | Porušení požadavků vyplývajících ze zákona  o ochraně životního prostředí č. 17/1992 Sb. | | B |
| 53 | Porušení požadavků vyplývajících z chemického zákona č. 350/2011 Sb. | | B |
| 54 | Porušení požadavků vyplývajících ze zákona o vodách č. 254/2001 Sb. | | B |
| 55 | Nenakládání s odpadem v rozporu požadavky zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu. | | C |
| 56 | Porušení dotčených požadavků zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. | | C |
| 57 | Překročení limitů znečišťování stanovené jinými právními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví lidí. Nesoulad se zákonem odpadech č. 541/2020 Sb. | | B |
| 58 | Ukládání odpadu na neurčených místech. Nesoulad se zákonem odpadech č. 541/2020 Sb. | | C |
| 59 | Nenakládání s odpadem podle jeho nebezpečných vlastností. Nesoulad se zákonem odpadech č. 541/2020 Sb. | | B |
| 60 | Neomezování odpadu a jeho množství. Nesoulad se zákonem odpadech č. 541/2020 Sb. | | D |
| 61 | Skladovací prostory, místa, nádoby či obaly používané při práci s chemickými látkami nebo směsmi klasifikovanými jako nebezpečné neoznačeny příslušným výstražným symbolem nebezpečnosti. Nesoulad s požadavky NV č. 375/2017 Sb. | | D |
| 62 | Nedoložení *Bezpečnostního listu* k používané látce či směsi klasifikovanými jako nebezpečné. Nesoulad s požadavky zákona č. 350/2011 Sb. | | D |
| 63 | Používání látky či směsi klasifikované jako nebezpečné v nesouladu s požadavky bezpečnostního listu. Nesoulad s požadavky chemického zákona č. 350/2011 Sb. | | C |
| 64 | Nezabezpečení hygienických potřeb fyzických osob v prostoru staveniště. | | D |
| 65 | Nepředložení technických charakteristik používaných, vyráběných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů nutných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života, zdraví a majetku. | | C |
| 66 | Neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru nebo výbuchu a neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti včetně navržených požárně bezpečnostních opatření nebo zvláštních požárně bezpečnostních opatření nebo jejich nedodržení. | | C |
| 67 | Havarijní nepřipravenost na základě možných scénářů havárií, odezvy na havárie, řízení odezvy na havárie i přípravu personální, prostředků a pomůcek nutných pro odezvu na havárie. | | B |
| 68 | Únik ropných a jiných škodlivých látek. | | E |
| 69 | Nevybavení pracoviště havarijními/sanačními prostředky pro likvidaci havarijních stavů v souvislosti s ochranou životního prostředí. | | C |
| 70 | Ostatní porušení výše neuvedená | | G |

**ZVLÁŠTNÍ ČÁST II: POSTUPNÉ ZÁVAZNÉ MILNÍKY**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Označení milníku** | **Bližší popis milníku** | **Termín milníku** |
| Milník 1  **Dopracování BEP**  **a**  **Dopracování kontrolního a zkušebního plánu** | Předložení ke kontrole a schválení Objednatelem:   1. dokumentace BEP, vytvořená na základě předloženého PRE-BEP z nabídky Zhotovitele   a   1. dokumentace kontrolního a zkušebního plánu dle vzoru Objednatele uvedeného v příloze F | 30 dní od účinnosti Smlouvy |
| Milník 2  **Spodní stavba SO.01** | Spodní stavbou se rozumí část, ve které se nacházejí podzemní podlaží po strop 1.PP, včetně železobetonové konstrukce stropu 1.PP.  Zahrnuje veškeré prvky hlubinného zakládání (tzv. bílou vanu, piloty) a základy SO.01, ochranu spodní stavby proti vodě a tlakové vodě, úniku tepla, anglický dvorek, realizaci ležatých rozvodů ZTI a radonu, zemnění, napojení objektu SO.01 na kolektor a budovu CKTCH. Součástí milníku jsou piloty pro dočasné podepření konzoly za osou B a průjezdu v ose K. | 300 dní po Datu zahájení prací |
| Milník 3  **Dokončení hrubé stavby SO-01** | * Dokončení nosných konstrukcí, tj. základů, svislých a vodorovných konstrukcí stavby, včetně nosných předpjatých ocelových konstrukcí a zastřešení tak, aby do stavby nezatékalo * Svislé a vodorovné monolitické a nosné konstrukce * Součástí milníku jsou vnitřní železobetonové schodiště | 480 dní po Datu zahájení prací |
| Milník 4  **Dokončení opláštění objektu** | * Dokončení veškerých konstrukcí tvořících opláštění stavby * Včetně venkovní stínící techniky, exteriérových výplní otvorů a klempířských výrobků * Včetně dokončení střešního pláště objektu GPK | * 600 dní po Datu zahájení prací |
| Milník 5  **Dokončení stavební připravenosti pro instalaci dodávek Přímých dodavatelů** | * Tohoto stavu je dosaženo tehdy, kdy jsou dokončeny povrchy podlah včetně nášlapných vrstev, výdřevy, stěny včetně maleb a stropů včetně maleb a podhledů, nátěry, osazené a zkompletované venkovní a vnitřní výplně otvorů, osazené vnitřní parapety, osazené a zkompletované rozvody a koncové prvky Technologického zařízení, dokončené veškeré práce se zvýšenou prašností v místnostech určených pro instalaci či montáž přístrojového a interiérového vybavení a dalších přímých dodávek Objednatele i v jejich blízkosti a dokončený úklid těchto místností. * Výše uvedené neplatí pro místnosti: * - 2.034, 2.036, 2.037, 2.039, 2.040, * ve kterých bude realizována přímá dodávka a požadavky stavební připravenosti jsou stanoveny v dokumentaci D.1.4.8 SO-01 MT: * dokument D.1.4.8-SO-01-B-18 Půdorys 2.NP-RDG | * 750 dní po Datu zahájení prací |
| Milník 6  **Doba pro dokončení Stavby** | Provedení Stavby umožňující její kolaudaci | 810 dní po Datu zahájení prací |
| Milník 7  **Odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání Stavby** |  | 60 dní ode, kdy byl dosažen Milník 6 |
| **Doba pro dokončení** | Dle podmínek Pod-článku 8.2, včetně provedení kolaudace | 900 dní po Datu zahájení prací |
| Zvláštní milníky I  **Stavební objekty na dílčích staveništích** | Viz níže | Viz níže |
| Zvláštní milníky II  **Propojení na stavbu Pavilonu CKTCH** | Viz níže | Viz níže |
| Zvláštní milník III  **Průběžná kolaudace** | Viz níže | Viz níže |

**Specifikace plnění Zvláštních milníků I – Stavební objekty s dílčím staveništěm**

Pro veškeré Zvláštní milníky I platí, že Zhotovitel oznámí Správci stavby připravenost k realizaci a požádá o předání dílčího staveniště nejméně 14 dní předem. Správce stavby je oprávněn nejpozději do 7 dní od oznámení Zhotovitele, přikázat odložení začátku realizace příslušného Zvláštního milníku I až o dobu 56 dní.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Stavební objekt / Zvláštní milník I** | **Dílčí staveniště** | **Předčasné užívání** | **Maximální doba realizace / Dosažení milníku** |
| 1. Vodovodní přípojka SO-08-01 | Ano | Ne | 60 dní od předání staveniště, propojení do stávající infrastruktury s možností její odstávky v délce max. 24 hodin |
| 1. Přípojka slaboproudá (SLB) SO-08-05 | Ano | Ne | 120 dní od předání staveniště, propojení do stávající infrastruktury s možností její odstávky v délce max. 24 hodin |
| 1. Rozvody medicinálních plynů SO-05 | Ano | Ne | 120 dní od předání staveniště, propojení do stávající infrastruktury s možností její odstávky v délce max. 24 hodin |
| 1. Přípojka dieselagregátu SO-08-09 | Ano | Ne | 120 dní od předání staveniště |
| 1. Areálové osvětlení SO-08-11 | Ano | Ne | 120 dní od předání staveniště, propojení do stávající infrastruktury s možností její odstávky v délce max. 24 hodin |
| 1. Přípojka páry SO-08-21 | Ano | Ano | 90 dní od předání staveniště |
| 1. Přípojka teplovodu SO-08-22 | Ano | Ano | 90 dní od předání staveniště |
| X. Přípojka EPS SO-08-23 | Ano | Ne | 120 dní od předání staveniště, propojení do stávající infrastruktury s možností její odstávky v délce max. 24 hodin |

**Specifikace plnění Zvláštních milníků II:**

Níže uvedené stavební objekty zajišťují potřebné inženýrské propojení stavby Pavilonu CKTCH na zbytek areálu Objednatele, nebo zajišťují posílení stávající infrastruktury areálu Objednatele s ohledem na připojení Pavilonu CKTCH, a představují dodatečné, zvláštní průběžné milníky. Jelikož stavba Pavilonu CKTCH již započala, je načasování splnění těchto milníků vázáno zejména na aktuální postup prací zhotovitele Pavilonu CKTCH.

Objednatel upozorňuje Zhotovitele na možnost, že k okamžiku zahájení stavebních prací na Díle bude stavba Pavilonu CKTCH ve finální fáze a tyto zvláštní milníky bude nutno realizovat přednostně, případně na možnost, že zahájení stavebních prací na Díle bude následovat až po kolaudaci stavby Pavilonu CKTCH a provedení příslušných objektů již nebude zapotřebí, jelikož je realizuje zhotovitel Pavilonu CKTCH jako variaci dle své smlouvy o dílo nebo budou zajištěny Objednatelem samostatně na základě jiného smluvního vztahu.

Z výše uvedených důvodů veškeré stavební objekty popsané níže:

* mohou být realizovány až na výzvu Správce stavby, přičemž Správce stavby může provádět výzvy samostatně po jednotlivých stavebních objektech,
* jsou zadávány s výhradou dle § 100 zákon č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle které si Objednatel vyhrazuje právo, aby Objednatel (potažmo Správce stavby) neučinil výzvu dle první odrážky u jednoho nebo více níže uvedených průběžných milníků a zúžil tím rozsah Díla a
* přičemž jestli Správce stavby neučiní výzvu ke konkrétnímu stavebnímu objektu nejpozději do 1 roku ode dne účinnosti Smlouvy, platí, že k danému průběžnému milníku a stavebnímu objektu Objednatel uplatňuje výhradu popsanou ve druhé odrážce a zužuje tím v příslušném rozsahu Dílo.

Dílčí staveniště bude Zhotoviteli předáno do 7 dní ode dne výzvy Správce stavby k realizaci.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stavební objekt / Zvláštní milník II** | **Dílčí staveniště** | **Předčasné užívání** | **Maximální doba realizace / Dosažení milníku** | **Poznámka** |
| 1. Potrubní pošta: rekonstrukce strojovny v objektu L – SO-04.1 | Ano | Ano | 60 dní od výzvy | V případě, že budou realizovány oba stavební objekty, vyzve Správce stavby Zhotovitele tak, aby byl první realizován objekt I. a zároveň, aby nedošlo k souběhu realizace objektů |
| 1. Potrubní pošta: rekonstrukce strojovny v objektu CH – SO-04.2 | Ano | Ano | 60 dní od výzvy |
| 1. D.1-SO-08-11A Areálové osvětlení | Ano | Ano | 90 dní od výzvy |  |
| 1. D.1-SO-08-21A Areálová přípojka páry | Ano | Ano | 90 dní od výzvy |  |
| 1. D.1-SO-08-22A Areálová přípojka teplovodu | Ano | Ano | 90 dní od výzvy |  |

**Obstarání kolaudačního souhlasu pro Zvláštní milníky I a II**

Pro ty stavební objekty, u kterých je indikováno předčasné užívání, se sjednává „**Zvláštní milník III – Průběžná kolaudace**“, který je určen samostatně pro každý takový stavební objekt.

Tento milník trvá 60 dní a začíná běžet dnem uvedeným ve smlouvě o předčasném užívání stavebního objektu, ovšem vždy nejpozději uplynutím maximální doby realizace daného stavebního objektu. Je splněn okamžikem vydání souhlasného rozhodnutí v kolaudačním řízení nebo splněním oznamovací povinnosti vůči stavebnímu úřadu, pro takové stavební objekty, které nevyžadují kolaudační rozhodnutí.

**ZVLÁŠTNÍ ČÁST III: POSTUP PŘI VARIACÍCH**

1. Tento dokument, jako součást Přílohy k nabídce, závazně doplňuje obecný postup Stran při Variacích, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 13 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů   
   a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
2. Pro účely administrace se Variací rozumí změna, tj. jakákoli nutná změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo smluvní kompenzační nárok (claim).
3. V případě, že Variace zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
4. Pokud vznese Správce stavby na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu Variace   
   s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh Variace Správci stavby ve formě změnového listu včetně příloh a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
5. Předložený návrh Správce stavby se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se Variace týká.
6. Správce stavby vydá Zhotoviteli pokyn k provedení Variace v rozsahu podle změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) změnového listu. Správce stavby nemůže Zhotoviteli vydat pokyn k provedení Variace před potvrzením (podpisem) změnového listu s výjimkou uvedenou v bodě (7).
7. Správce stavby může vydat pokyn k provedení Variace před potvrzením změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Jiné výjimky nad rámce předchozích ustanovení může z důvodu hodných zvláštního zřetele schválit Objednatel.
8. Do doby potvrzení (podpisu) změnového listu (v případě návrhu na zlepšení podle Pod-článku 13.2 až po nabytí účinnosti změnového listu) nemohou být práce obsažené   
   v tomto změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Správce stavby k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

1. název dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek nebo název odpovídající položky [↑](#footnote-ref-2)
2. číslo dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek [↑](#footnote-ref-3)
3. údaje konkretizující Smluvní podmínky; pokud je uveden odkaz na Článek/Pod-článek, rozumí se tím vždy Článek/Pod-článek Smluvních podmínek

   Záměrem Objednatele je zajistit výkon funkce Správce stavby prostřednictvím třetí osoby, a to co nejdříve po uzavření Smlouvy. Do té doby bude funkci Správce stavby vykonávat zaměstnanec Objednatele. [↑](#footnote-ref-4)