

**MUDr. IVO ROVNÝ, MBA**

**Sekretariát:**

Tel.:532 232 000

**FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO**

ŘEDITELSTVÍ

Jihlavská 20, 625 00 Brno

IČO: 652 697 05

zadávací dokumentace

**k nadlimitní veřejné zakázce na služby**

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

FN Brno – ČOV Dětská nemocnice – rekonstrukce čov a infekční kanalizace – zhotovitel Pd II

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Brno

se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČO: 65269705

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno

Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 71234621/0710

ID datové schránky: 4twn9vt

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

# PŘEDMĚT A ÚČEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

## Předmětem zadávacího řízení je:

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení kompletní projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti, autorského dozoru a poskytnutí dalších výkonů a služeb pro realizaci stavby „FN Brno – ČOV Dětská nemocnice – rekonstrukce ČOV a infekční kanalizace“ v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „stavební zákon“) (dále také „dílo“).

Dílo bude provedené na základě a v souladu se Studií rekonstrukce ČOV, která byla zpracována společností AQUA PROCON s.r.o. se sídlem Palackého tř. 768/12, 612 00 Brno, IČO: 469 64 371 (dále jen „studie“). Tato studie tvoří přílohu č. 1 k této zadávací dokumentaci.

## Doba plnění

Dílo bude prováděno dle termínů určených ve smlouvě o dílo. Termín zahájení provádění díla je den nabytí účinnosti smlouvy o dílo a trvání realizace díla je 32 týdnů.

## Místo plnění

Místem plnění je: Fakultní nemocnice Brno, Dětská nemocnice, Černopolní 212/9, 613 00 Brno, případně i další pracoviště zadavatele dle jeho pokynů.

## Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

**CPV 71320000-7 – Technické projektování**

CPV 71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

CPV 71300000-1 – Technicko-inženýrské služby

CPV 71317200-5 – Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

CPV 71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřičské služby

CPV 71240000-2 – Architektonické, technické a plánovací služby

CPV 71240000-4 – Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

CPV 71240000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

## Specifikace předmětu plnění:

Zhotovení kompletní projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a poskytnutí autorského dozoru v průběhu realizace stavby, konkrétně v rozsahu:

* + 1. Vypracování **projektové dokumentace** **pro povolení stavby** dle platných právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. v platném znění, která bude v dokladové části obsahovat veškeré doklady potřebné pro vydání rozhodnutí o povolení záměru dle stavebního zákona a dalších právních předpisů. Součástí tohoto je také projednání projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a zapracování jejich připomínek.
    2. Vypracování **projektové dokumentace pro provádění stavby**, jak jsou určeny dotčenými právními předpisy;

(dále společně jenom „projektová dokumentace“).

* + 1. Výkon související **inženýrsko-investiční činnosti ke stavebnímu řízení**, tj. zejména zajištění projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání povolení a získaní souhlasu se stavebním záměrem včetně nabytí právní moci.
    2. Vypracování **podrobného a přesného výkazu výměr**, soupisu prací, dodávek a služeb potřebných pro úplné provedení díla včetně tvorby ocenění položkového rozpočtu, a to včetně vypracování samostatného návrhu kompletního vybavení movitým majetkem a jeho detailní specifikací s předběžným oceněním. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též jen „soupis prací“) musí být v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy. Podrobný soupis prací bude zpracován jako podklad pro výběr zhotovitele stavebních prací a pro tvorbu a ocenění položkového rozpočtu. Soupis prací a položkový rozpočet nebudou obsahovat soubory, komplety a rezervu. Rozpočet bude obsahovat položku pro zajištění potřeb plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Položkový rozpočet bude zpracovaný v aktuální cenové hladině. Položkový rozpočet musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací a musí obsahovat sloupec, ve kterém bude uveden odkaz na typ použité cenové soustavy (běžně používané při oceňování staveb - ÚRS, RTS apod.). Položkový rozpočet musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případě, že by s ohledem na specifika stavby nebylo možné použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, musí být dodavatel schopen předložit vysvětlení, jak byla předpokládaná cena u dané položky stanovena.
    3. Činnost koordinátora bezpečnosti práce ve fázi přípravy projektu. Vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu ze zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění BOZP“), a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a ostatních činností vyplývajících z uvedených právních předpisů ve fázi přípravy stavby. Činnost koordinátora bezpečnosti práce bude zajištěna osobou způsobilou ve smyslu § 10 zákona o zajištění BOZPa bude prováděn lineárně s procesem zpracování dokumentace pro povolení i provedení stavby. **Plán BOZP bude samostatnou složkou projektové dokumentace.** (dále samostatně také jenom „činnost KOBZP“).
    4. Spolupráce při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele stavby, kdy součástí předmětu plnění bude i součinnost v rámci zpracování odpovědí na případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které se mohou vyskytnout během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, týkající se projektové dokumentace a soupisu prací, a stejně tak i součinnost při jednání hodnotící komise při výběru zhotovitele stavby. Vybraný dodavatel bude povinen poskytnout zadavateli písemně podklady pro odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které se vyskytnou během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, týkající se projektové dokumentace a soupisu prací, a to do následujícího pracovního dne od doručení žádosti o vysvětlení od zadavatele.
    5. Autorský dozor při realizaci stavebních prací.
    6. Pravidelné projednání všech stupňů dokumentace s příslušnými pracovníky zadavatele a zapracování případných připomínek do dokumentace. Zadavatel požaduje účast hlavního projektanta, příp. jeho zástupce, zpracovatelů specializovaných částí projektů a profesí na pravidelných pracovních poradách, v odborných komisích konaných v sídle zadavatele, v dohodnutých termínech stanovených v týdenním předstihu. Zadavatel předpokládá konání pracovních porad v intervalu cca 2 týdnů. Nezbytnou podmínkou dokončení díla je schválení vypracované projektové dokumentace před jejím odevzdáním určenými odbornými specialisty zadavatele.

## Rozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

# Kvalifikace účastníka

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění podmínek kvalifikace podle zákona, které účastník prokáže ve lhůtě pro podání nabídek následujícím způsobem:

## Splnění kvalifikačních podmínek

Splnění kvalifikačních podmínek prokazuje účastník již ve své nabídce, a to dle níže uvedených podmínek **předložením**

* + 1. **prostých kopií požadovaných dokumentů**, doklady o splnění kvalifikace mohou být nahrazeny čestným prohlášením;
    2. **jednotného evropského osvědčení** dle § 87 zákona;
    3. **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** - k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona, v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti v souladu s § 228, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce;
    4. **platného certifikátu** vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, a to v rozsahu uvedeném v certifikátu (zadavatel může požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) před uzavřením smlouvy).

## Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání:

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

|  |  |
| --- | --- |
| **Požadavek** | **Dokument prokázání ve vztahu k ČR** |
| Dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona[[1]](#footnote-2) - Bezúhonnost v zemi sídla dodavatele v rozsahu definice zákona | Výpis z Rejstříku trestů |
| Dle § 74 odst. 1 písm. b) - neexistence splatného daňového nedoplatku v ČR a v zemi sídla dodavatele | Potvrzení příslušného finančního úřadu  a  Písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani |
| Dle § 74 odst. 1 písm. c) - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění v ČR a v zemi sídla dodavatele | Písemné čestné prohlášení dodavatele |
| Dle § 74 odst. 1 písm. d) - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti v ČR a v zemi sídla dodavatele | Potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení |
| Dle § 74 odst. 1 písm. e) - nebyla zahájená likvidace, nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízená nucená správa podle jiného právního předpisu nebo obdobná situace podle právního řádu země sídla dodavatele | Výpis z obchodního rejstříku  nebo  Písemné čestné prohlášení dodavatele, v případě, že dodavatel není do obchodního rejstříku zapsán |

## Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 zákona a způsob jejího prokázání:

* + 1. Účastník zadávacího řízení předloží dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, nebo **jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
    2. Účastník zadávacího řízení předloží dle § 77 odst. 2 zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. v oboru „projektová činnost ve výstavbě“ a „poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, nebo obdobném, který obsahově odpovídá předmětu veřejné zakázky.

## Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona a způsob jejího prokázání:

* + 1. Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. b) **seznam min. 3 významných služeb** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou službu se pro účely této veřejné zakázky považuje **zhotovení projektové dokumentace** v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení nebo vyššího stupně, nebo pro povolení záměru **a výkon autorského dozoru** pro novostavby nebo rekonstrukce budovy s investičními náklady stavebních prací v součtu alespoň 20 mil. Kč bez DPH, z nichž minimálně u jedné z těchto významných služeb činí investiční náklady stavebních prací 7,5 mil. Kč.

# Minimálně dvě z výše uvedených významných služeb musí být zhotovení projektové dokumentace v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení nebo vyššího stupně, nebo pro povolení záměru a výkon autorského dozoru pro stavební práce na novostavbě, rekonstrukci nebo intenzifikaci čistírny odpadních vod, o kapacitě 100 EO (ekvivalentních obyvatel).

Účastník uvede významné služby do seznamu, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace. Přílohou seznamu musí být potvrzení objednatele významné služby o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, případně jiný rovnocenný doklad.

* + 1. Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významných služeb je podstatný termín dokončení (předání) služby objednateli. V případě, že termín provedení služby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že služba nebyla provedena v posledních 5 letech. Pokud některou zakázku ze seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem prováděl dodavatel ve sdružení, musí prokázat nebo prohlásit, že dílčí prokazované požadavky prováděl na zakázce přímo dodavatel a neprováděli je ostatní účastníci sdružení.

## Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona a způsob jejího prokázání:

* + 1. Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona seznam osob (techniků), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam techniků bude obsahovat minimálně následující osoby:
       1. Hlavní projektant;
       2. Specializovaný technický pracovník v oboru architektura nebo pozemní stavby;
       3. Specializovaný technický pracovník v oboru technologická zařízení staveb.

Účastník může tuto část technické kvalifikace prokázat prostřednictvím více osob nebo prostřednictvím jedné osoby, splňuje-li tato osoba všechny výše uvedené podmínky.

* + 1. Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám. Zadavatel vyžaduje osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen „**autorizační zákon**“) a určuje další následující požadavky:
       1. **Hlavní** **projektant** - osvědčení o autorizaci podle autorizačního zákona pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ve specializaci stavby zdravotně technické, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčením o registraci).

### Délka odborné praxe – nejméně 10 let v požadovaném oboru, z toho 3 roky je držitelem osvědčení o autorizaci.

### Poskytoval alespoň 3 významné služby spočívající ve výkonu činnosti hlavního projektanta a dozoru projektanta (hlavního inženýra projektu a autorského dozoru stavby), nebo obdobné, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž předmětem minimálně 2 z těchto významných služeb bylo zhotovení projektové dokumentace v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení, nebo vyššího stupně, nebo pro povolení záměru pro stavební práce na novostavbě, rekonstrukci nebo intenzifikaci čistírny odpadních vod o kapacitě 100 EO (ekvivalentních obyvatel).

### Tyto skutečnosti musí vyplývat z podepsaného strukturovaného profesního životopisu osoby hlavního inženýra projektu.

* + - 1. **Specializovaný technický pracovník v oboru pozemní stavby** - osvědčení o autorizaci podle autorizačního zákona pro obor architektura, ve stupni autorizovaný architekt, nebo pro obor pozemní stavby, ve stupni autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci);

Délka odborné praxe – nejméně 10 let v požadovaném oboru.

Poskytoval alespoň 3 významné služby spočívající ve výkonu činnosti hlavního projektanta a dozoru projektanta (hlavního inženýra projektu a autorského dozoru stavby), nebo obdobné, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž předmětem minimálně 2 z těchto významných služeb bylo zhotovení projektové dokumentace v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení, nebo vyššího stupně pro novostavby nebo rekonstrukce budovy pro kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví, s investičními náklady stavebních prací významných služeb v celkovém součtu alespoň 20 000 000,- Kč bez DPH, z nichž minimálně u jedné z významných služeb činily investiční náklady stavebních prací 7,5 mil. Kč.

### Tyto skutečnosti musí vyplývat z podepsaného strukturovaného profesního životopisu osoby technika.

* + - 1. **Specializovaný technický pracovník v oboru technologická zařízení staveb** - osvědčení o autorizaci podle autorizačního zákona pro obor technologická zařízení staveb v stupni autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci).

Délka odborné praxe – nejméně 5 let v požadovaném oboru.

Poskytl alespoň 1 významnou službu spočívající ve výkonu činnosti specializovaného technického pracovníka v oboru technologická zařízená staveb, nebo obdobné, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž předmětem této významné služby bylo **zhotovení projektové dokumentace** v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení nebo vyššího stupně, nebo pro povolení záměru **a výkon autorského dozoru** pro stavební práce na novostavbě, rekonstrukci nebo intenzifikaci čistírny odpadních vod o kapacitě 100 EO (ekvivalentních obyvatel).

### Tyto skutečnosti musí vyplývat z podepsaného strukturovaného profesního životopisu osoby technika.

* + 1. Účastník prokáže splnění výše uvedených požadovaných kritérii předložením seznamu osob, předložením osvědčení o autorizaci dle výše uvedeného (minimálně prosté kopie), které musí obsahovat minimálně:
       1. jméno a příjmení pracovníka a označení pozice,
       2. údaj o zaměstnavateli a vztah k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský či jiný),
       3. čestné prohlášení osoby, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky,
       4. detailní informace o projektech či praxi, jejichž realizace příslušnými osobami je u jednotlivé pozice vyžadována požadována, a to v takovém detailu, aby zadavatel mohl ověřit splnění požadovaných parametrů, zejména ve vztahu k minimálně požadované praxi a
       5. označení referenčních zakázek a uvedení detailní informací (název projektu, doba plnění, název objednatele, opis plnění), kterými příslušná osoba prokazuje, že disponuje zkušeností s realizací obdobných zakázek, které jsou u takové osoby vyžadovány. U těchto zakázek bude v profesním životopise dále uveden objednatel a jeho kontaktní údaje (pro ověření reference).

Účastník může použít vzor seznamu techniků, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace, nebo vlastní dokument, který musí obsahovat všechny údaje vyžadované v zadávací dokumentaci. Přílohou seznamu musí být potvrzení objednatelů významných služeb o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, případně jiný rovnocenný doklad.

## Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje dle § 82 zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

## Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen zadavateli předložit doklady stanovené v § 83 zákona.

## Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení:

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, a není-li splněná žádná z výjimek stanovených v § 88 odst. 1 zákona, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámit zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

## Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů:

##### Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

* + 1. poskytl údaje, doklady, vzorky nebo modely, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení,
    2. nesplnil svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci (§ 88 zákona).

# KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky probíhá pouze elektronicky, a to za využití

* + 1. elektronického nástroje E-ZAK na adrese https://ezak.fnbrno.cz/; zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problému při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE,
    2. datové schránky zadavatele: 4twn9vt,
    3. e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení

**Při komunikaci všemi shora uvedenými způsoby vždy prosím uveďte název veřejné zakázky a jméno kontaktní osoby zadavatele**.

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

## Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

## Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Jana Štěpánová, referent Oddělení právních věcí, Fakultní nemocnice Brno, e-mail: [stepanova.jana@fnbrno.cz](mailto:stepanova.jana@fnbrno.cz) (viz. též bod IV. Komunikace mezi zadavatelem a účastníky).

# PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

## Místo a čas prohlídky

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se pro účastníky uskuteční dne 06. 10. 2025 2025 v 09:00 hodin, Fakultní nemocnice Brno, Pracoviště Dětská nemocnice, Černopolní 9, 613 00 Brno, sraz u vrátnice Dětské nemocnice.

## Účast na prohlídce:

Prohlídky místa plnění se mohou účastnit statutární zástupci účastníků zadávacího řízení nebo jejich zástupci (z kapacitních důvodů nejvýše dvě osoby za každého účastníka zadávacího řízení).

## Kontaktní osoba:

Dodavatelům se doporučuje, aby oznámili svou účast na prohlídce místa plnění nejpozději jeden pracovní den před termínem konání prohlídky, emailem na e-mailové adrese: borek.petr@fnbrno.cz, nebo telefonicky na: 53223 1241.

# OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

## Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a dodacích podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy (smlouva o dílo s přílohami), která je přiložena jako Příloha č. 4 této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby účastník využil vzorového textu smlouvy bez jakýchkoliv změn.

## Účastník je oprávněn a současně povinen vyplnit do návrhu smlouvy zadavatelem vyznačené údaje a neoddělitelně k návrhu smlouvy připojit přílohy uvedené ve vzorovém textu smlouvy.

# PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A Další PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

## Nabídka musí být v českém jazyce (pokud není dále stanoveno jinak).

## Zadavatel akceptuje nabídky pouze v elektronické podobě.

## Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena výhradně prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje E-ZAK na adrese: https://ezak.fnbrno.cz/.

## Zadavatel upozorňuje, že nabídky podané jiným způsobem nebudou dle § 28 odst. 2 zákona považovány za podané a nebude k nim přihlíženo. To se týká např. nabídek podaných e-mailem, prostřednictvím zpráv elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím funkcionality pro podávání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace elektronického nástroje E-ZAK apod.

## V případě technických problémů při vkládání nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK zadavatel doporučuje kontaktovat QCM - technickou podporu elektronického nástroje E-ZAK v pracovních dnech 8,00 -17,00 na tel. čísle + 420 538 702 719, případně e - mailem: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## Obsah nabídky

***Minimální obsah nabídky je stanoven příslušnými ustanoveními zadávací dokumentace a zákonem. Zadavatel požaduje, aby měla nabídka následující strukturu a obsahovala dokumenty uvedené níže:***

* + 1. **Obsah nabídky** – seznam předkládaných dokumentů;
    2. **Krycí list** účastníka obsahující identifikační údaje účastníka, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČO, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní, faxové a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
    3. **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** dle čl. III této dokumentace, včetně autorizací;
    4. **Seznam techniků**;
    5. **Seznam významných služeb**, který musí obsahovat minimálně: označení služby, charakteristika a popis služby, tak aby bylo možné určit, zda splňuje kvalifikační předpoklady vymezené touto zadávací dokumentací, doba a místo plnění, identifikační údaje odběratele služby (název, sídlo, IČO) a označení kontaktní osoby, u které je možné ověřit poskytnutí služby, a to minimálně jménem, funkcí, telefonním číslem a e mailovou adresou;
    6. **Seznam hodnocených služeb**, který musí obsahovat minimálně: označení služby, charakteristika a popis služby, tak aby bylo možné určit, zda splňuje kvalifikační předpoklady vymezené touto zadávací dokumentací, doba a místo plnění, identifikační údaje odběratele služby (název, sídlo, IČO) a označení kontaktní osoby, u které je možné ověřit poskytnutí služby, a to minimálně jménem, funkcí, telefonním číslem a e mailovou adresou;

Účastníkovi se doporučuje zřetelně označit, který seznam, a které služby uvádí za jakým účelem. V případě nesrovnalostí není možné doplňovat seznam hodnocených služeb ani měnit služby tam uvedené. V případě, že v tomto seznamu budou poskytnuty nesprávné nebo neúplné informace, danou službu nebude možné ohodnotit

* + 1. **Vyplněný návrh smlouvy** dle vzoru, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace, včetně příloh ve formátu \*.doc, \*.docx, \*.rtf;
    2. **Cenová nabídka** – příloha č. 2;
    3. Vyplněná příloha č. 3 Zadávací dokumentace – **Čestné prohlášení – mezinárodní sankce**;

## Zadavatel si vyhrazuje právo

* + 1. upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem,
    2. neakceptovat, nepřistoupit na podmínky účastníka v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele,
    3. upravit předložený návrh smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

## Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 5 kalendářních měsíců. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

# PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

## Nabídky budou hodnoceny v souladu § 114 odst. 1 zákona dle jejich ekonomické výhodnosti na základě níže uvedených dílčích hodnotících kritérií.

## Kritéria hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, které jsou určeny následujícími dílčími hodnotícími kritérii, s uvedenou váhou takto:

* + 1. Nabídková cena v Kč bez DPH váha 80 bodů
    2. Kritérium kvality – zkušenosti účastníka váha 20 bodů

Pro hodnocení nabídek bude použito bodovací stupnice v rozmezí od 0 do 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude hodnotící komisí dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

## Nabídková cena

* + 1. Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria je nabídková cena bez DPH. Nabídkovou cenu je účastník zadávacího řízení povinen uvést na příslušném místě návrhu smlouvy a rovněž v cenové nabídce dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace. Účastník uvede nabídkovou cenu v Kč, bez DPH, s vyčíslením sazby a výši DPH a vč. DPH zvlášť a bude zahrnovat veškeré související náklady. Nabídková cena bude uvedena jako maximální a bude zahrnovat veškeré náklady na realizaci veřejné zakázky v místě plnění, aby byla pevná a nepřekročitelná.
    2. Za dílčí kritérium Nabídková cena lze získat maximálně 80 bodů. Body budou přiřazeny na základě vzorce, kdy nejnižší nabídková cena (v Kč) bude vydělena hodnocenou nabídkovou cenou (v Kč). Výsledná hodnota (v Kč) bude vynásobena osmdesáti (body).

## Kritérium kvality

* + 1. Předmětem hodnocení v rámci dílčího kritéria kvality – zkušenosti účastníka zadávacího řízení, je **množství služeb člena týmu účastníka zadávacího řízení – hlavního projektanta, poskytnutých nad rámec služeb uvedených k prokázání technické kvalifikace** účastníka zadávacího řízení dle odst. III.5.2. této zadávací dokumentace, na realizaci kterých se podílel, a to na pozici hlavního projektanta, hlavního inženýra projektu, nebo obdobné vedoucí pozici. Předmětem hodnocené služby musí být zpracování projektové dokumentace v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení nebo vyššího stupně, nebo dokumentace pro povolení záměru pro stavební práce na novostavbě, rekonstrukci nebo intenzifikaci čistírny odpadních vod, o kapacitě 100 EO (ekvivalentních obyvatel).
    2. Účastník uvede hodnocené služby do seznamu, který je přílohou č. 7 zadávací dokumentace. **Hodnocené služby jsou služby, které se neshodují se službami uvedenými pro prokázání technické kvalifikace** podle odst. III.5.2. zadávací dokumentace.
    3. Za každou hodnocenou službu lze získat 4 body a maximálně lze získat 20 bodů. Výsledná bodová hodnota bude rovna součtu bodů získaných za každou hodnocenou službu.

## Hodnocení

* + 1. Zadavatel sečte body udělené za jednotlivá dílčí hodnoticí kritéria a vítězným účastníkem bude účastník s nejvyšším počtem bodů. Zadavatel udělí body jen za služby uvedené účastníkem, o kterých účastník uvede všechny požadované informace, zadavatel si je bude moci ověřit a jejich poskytnutí bude nezpochybnitelné. V opačném případě se na takové služby nebude přihlížet při hodnocení (bude uděleno 0 bodů).
    2. V případě shodného počtu bodů bude lépe hodnocen ten účastník, který v rámci dílčího hodnotícího kritéria kvality – počet poskytnutých služeb nad rámec technické kvalifikace účastníka zadávacího řízení – uvede více služeb člena týmu účastníka zadávacího řízení – hlavního inženýra projektu, kterých součásti bylo zpracování projektové dokumentace v stupni projektové dokumentace pro ohlášení stavby, pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení, nebo vyššího stupně pro novostavby nebo rekonstrukce stavby budovy pro zdravotnictví. Za každou takovou službu bude udělen jeden bod navíc.
    3. V případě, že i nadále bude více účastníků hodnoceno stejným počtem bodů, rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnižší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování.

# PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

## Prokázání skutečného majitele

* + 1. Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel **údaje o jeho skutečném majiteli** z evidence údajů o skutečných majitelích podle § 122 odst. 5 zákona.
    2. Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 6 zákona vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence:
       1. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
       2. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle pododstavce X.1.2.1 k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

* + 1. **je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,**
    2. **který nepředložil požadované údaje nebo doklady.**

## Zadavatel požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky, nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni. Skutečnost, že dodavatel nespadá pod tyto situace, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.

## Mezinárodní sankce:

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že v souladu s čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je povinen vyloučit dodavatele (účastníka zadávacího řízení), který je:

1. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a),
3. dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),
4. sdružením dodavatelů (ve smyslu § 82 zákona), jehož člen je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c),
5. prokazuje část kvalifikace (ve smyslu § 83 zákona) poddodavatelem, který má plnit více než 10 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a který zároveň je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c).

# Vyhrazená změna dodavatele

## Zadavatel je oprávněn ve smyslu ustanovení § 100 odst. 2 zákona a § 222 odst. 10 zákona uzavřít novou smlouvu s jiným dodavatelem (resp. účastníkem zadávacího řízení) na veřejnou zakázku, a to za níže uvedených podmínek:

* + 1. V případě, že dojde k jednostrannému ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, je zadavatel oprávněn uzavřít novou smlouvu s účastníkem, který se dle výsledku hodnocení umístil v pořadí hned za dodavatelem, s nímž byla původně uzavřena smlouva (tj. v původním hodnocení veřejné zakázky), pokud takový (nový) dodavatel bude souhlasit, že plnění veřejné zakázky bude poskytovat za podmínek obsažených ve své nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona.
    2. Pokud účastník, který bude osloven zadavatelem za účelem uzavření nové smlouvy, odmítne se zadavatelem uzavřít novou smlouvu a poskytovat tak plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka, který se umístil jako třetí, resp. další v pořadí.

## V případě, že v rámci nově uzavřené smlouvy s novým dodavatelem dojde k naplnění některé z podmínek vyhrazené změny dle bodu XI.1.1 zadávací dokumentace, je zadavatel oprávněn uzavřít novou smlouvu s dalším účastníkem, a to za výše uvedených podmínek dle bodů XI.1.1 a XII.1.2 zadávací dokumentace.

## V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícími dodavateli, pokud zbývající dodavatelé převezmou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Pokud k uzavření smlouvy dle tohoto bodu nedojde, je zadavatel oprávněn postupovat dle bodů XI.1. 1 a XI. 1. 2 zadávací dokumentace.

# lhůta a místo PRO podání nabídek, Otevírání Nabídek

## Lhůta:

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele.

## Místo:

Elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>.

## Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## Přílohy:

* + 1. Příloha č. 1 – Studie rekonstrukce ČOV;
    2. Příloha č. 2 – Cenová nabídka;
    3. Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – mezinárodní sankce;
    4. Příloha č. 4 – Návrh Smlouvy o dílo;
    5. Příloha č. 5 – Seznam významných služeb;
    6. Příloha č. 6 – Vzor seznamu techniků;
    7. Příloha č. 7 - Seznam hodnocených služeb.

V Brně dne

MUDr. Ivo Rovný, MBA

ředitel FN Brno

1. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. [↑](#footnote-ref-2)