

Část dokumentace: D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1 STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÁ ČÁST

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

D.1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

Stavební objekt: 2.2.2.4.1_SKLAD NEBEZPEČNÉHO ODPADU

Název stavby: FN Brno - Rekonstrukce kliniky dětských infekčních nemocí a energeticky úsporná opatření objektu S

Místo: k.ú. Černá Pole [610771], 613 00 Brno- Černá Pole, ulice Černopolní 217/22a

Investor: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČO: 65269705

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby

Zpracovatel: **LAPLAN a.s.**
IČ: 29201691, DIČ: CZ29201691
Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno
atelier@laplan.cz | f9umfsq

Autor: Ing. Marek Hrabal

Hlavní projektant: Ing. Filip Vacek

Autorizovaná osoba: Ing. Filip Vacek

┌ ┐

Sada

Číslo zakázky: 22_2408

Datum: Srpen 2025

└ ┘

Revize: 00

I. Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace

- Projektová dokumentace pro povolení záměru, Ing. Marek Hrabal, březen 2025
- Specifická pravidla pro žadatele a příjemce integrovaného regionálního operačního programu, zpracovatel ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- Zaměření polohopisu a výškopisu dotčeného území – Ing. Pavel Grée, geodetická kancelář GXGEO s. r. o., září 2024
- Fotodokumentace území
- Katastr nemovitostí České republiky
- Územní plán města Brna, 2025, platný od 31. 1. 2025
- informace získané z konzultací se stavebníkem, stavebním úřadem, dotčenými orgány a správci technické infrastruktury
- zákony a vyhlášky České republiky
- České technické normy ČSN
- podklady výrobců použitých materiálů

Oproti předchozímu stupni projektové dokumentace (projektová dokumentace pro povolení záměru) u objektu nedochází k žádným změnám (odchylkám).

b) seznam výchozích použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání

použité právní předpisy a normy:

Zákon č. 283/2021 Sb. z 01/2024, Stavební zákon

Zákon č. 267/2015 Sb. z 12/2015, Zákon, kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony

Zákon č. 309/2006 Sb. z 01/2007, Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Vyhláška č. 131/2024 Sb. z 07/2024, Vyhláška o dokumentaci staveb

ČSN 74 62 10 (746210) Z 07/1986, Kovová okna. Základní ustanovení

ČSN 74 64 01 (746401) Z 01/1979, Dřevěné dveře. Základní ustanovení

ČSN 74 65 01 (746501) Z 05/1988, Ocelové zárubně. Základní ustanovení

ČSN 73 3440 (733440) Z 05/1994, Stavební práce. Sklenářské práce stavební. Základní ustanovení

ČSN 74 6550 Z 01/1987, Kovové dveře otevíravé. Základní ustanovení

ČSN EN 1191 (746015) z 08/2013, Okna a dveře- odolnost proti opakovanému otevírání a zavírání zkušební metoda

ČSN 73 51 05 čl. 11- čištění světlíků

ČSN EN 1090-1+ A1 z 06/2012, Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí- část

1: Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců

ČSN EN 12602 z 01/2017, Prefabrikované vyztužené dílce z autoklávovaného pórobetonu

ČSN 73 0540-2 z 11/20211, Tepelná ochrana budov- část 2:Požadavky

ČSN 73 0202 z 04/1995, Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 74 3305 Z 10/2017, Ochranná zábradlí

ČSN EN 1990 z 04/2004, Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1-1 z 04/2004, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-1:Obecná zatížení- Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN EN 1991-1-3 z 07/2005, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-3:Obecná zatížení- Zatížení sněhem

ČSN EN 1991-1-4 z 05/2007, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-4:Obecná zatížení- Zatížení větrem, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN EN 1991-1-5 z 05/2005, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-5:Obecná zatížení- Zatížení teplotou

ČSN EN 1991-1-6 z 11/2006, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-6:Obecná zatížení- Zatížení během provádění

ČSN EN 1991-1-7 z 01/2008, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 1-7:Obecná zatížení- Mimořádná zatížení

ČSN EN 1991-3 z 02/2008, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí- Část 3:Zatížení od jeřádů a strojních vybavení

ČSN EN 1090-1+A1 z 06/2012, Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí- část 1:Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců

ČSN EN ISO 9223 z 10/2012, Koroze kovů a slitin- Korozní agresivita atmosfér- Klasifikace, stanovení a odhad

ČSN EN ISO 9224 z 10/2012, Koroze kovů a slitin- Korozní agresivita atmosfér- Směrné hodnoty pro stupně korozní agresivity

ČSN EN ISO 9225 z 10/2012, Koroze kovů a slitin- Korozní agresivita atmosfér- Měření činitelů prostředí ovlivňujících korozní agresivitu atmosféry

ČSN EN ISO 9226 z 10/2012, Koroze kovů a slitin- Korozní agresivita atmosfér- Stanovení korozní rychlosti standardních vzorků pro určení korozní agresivity

ČSN EN ISO 8501-1 z 12/2007, Příprava ocelových povrchů před nanesením nátěrových hmot a obdobných výrobků- Vizuální vyhodnocení čistoty povrchu- část 1: Stupně zarezavění a stupně přípravy ocelového podkladu bez povlaku a ocelového podkladu po úplném odstranění předchozích povlaků

ČSN EN 12501-1 z 10/2003, Ochrana kovových materiálů proti korozi- Pravděpodobnost koroze v půdě- část 1: obecné zásady

ČSN EN 12501-2 z 10/2003, Ochrana kovových materiálů proti korozi- Pravděpodobnost koroze v půdě- část 2: Nízkoalegované a nelegované železné materiály

ČSN EN ISO 11303 z 02/2004, Koroze kovů a slitin- Směrnice pro volbu způsobů ochrany proti atmosférické korozi

ČSN 03 8205 z 01/1980, Ochrana proti korozi. Všeobecné požadavky na dočasnou ochranu kovů

ČSN EN 12792 z 06/2007, Větrání budov - značky, terminologie a grafické značky

ČSN EN 1505 z 04/1999, Větrání budov - Kovové plechové potrubí a armatury pravoúhlého průřezu rozměry

ČSN EN 1506 z 02/2008, Větrání budov - Kovové plechové potrubí a armatury kruhového průřezu rozměry

ČSN EN 13182 z 12/2002, Větrání budov - Požadavky na přístroje pro měření rychlosti proudění vzduchu ve větraných prostorech

ČSN EN 16798-17 z 04/2020, Energetická náročnost budov- Větrání budov- část 17: Směrnice pro kontrolu větracích a klimatizačních systémů

ČSN EN ISO 13349-1 z 05/2023, Ventilátory- Terminologie a kategorizace- Část 1: Slovník

ČSN EN ISO 13349-2 z 05/2023, Ventilátory- Terminologie a kategorizace- Část 2:Kategorie
ČSN 12 2002 z 12/1990, Ventilátory. Všeobecné bezpečnostní požadavky
ČSN 11 0000 z 01/1995, Rozdělení a terminologie čerpadel
ČSN EN ISO 14414 z 10/2019, Energetické hodnocení systému čerpadel
ČSN 15 3110 z 07/1976, Tkaniny kovové se čtvercovými oky ČSN EN 15804+A2 z 02/2022,
Udržitelnost staveb- Environmentální prohlášení o produktu- Základní pravidla pro produktovou
kategorii stavebních produktů
ČSN EN 17610 z 01/2023, Stavební kování- Environmentální prohlášení o produktu- Pravidla
kategorie produktů doplňující EN 15804 pro stavební kování
ČSN EN 1300 z 06/2024, Bezpečnostní úschovné objekty- Klasifikace zámků s vysokou
bezpečnostní vzhledem k jejich odolnosti proti nepovolenému otevírání
ČSN EN 1670 z 12/2007, Stavební kování - Odolnost proti korozi - Požadavky a zkušební
metody
ČSN EN 1527+A1 z 07/2022, Stavební kování - Kování pro posuvné a skládací dveře -
Požadavky a zkušební metody
ČSN EN 17074 z 11/2020, Sklo ve stavebnictví - Environmentální prohlášení o produktu -
Pravidla produktové kategorie pro výrobky z plochého skla
ČSN EN 572-1+A1 z 07/2017, Sklo ve stavebnictví - Základní výrobky ze
sodnovápenatokremičitého skla - Část 1: Definice a obecné fyzikální a mechanické vlastnosti
ČSN 70 1500 z 01/1989, Bezpečnostní sklo vrstvené. Sklo pro zasklívání čelních oken
dopravních prostředků. Společná ustanovení
ČSN 70 1550 z 01/1989, bezpečnostní sklo tvrzené. Sklo pro zasklívání dopravních prostředků.
Společná ustanovení
ČSN 72 0000 z 05/1988, Keramické názvosloví
ČSN EN ISO 14688-1 z 05/2018, Geotechnický průzkum a zkoušení - Pojmenování a
zařizování zemin - Část 1: Pojmenování a popis
ČSN EN ISO 14688-2 z 05/2018, Geotechnický průzkum a zkoušení - Pojmenování a
zařizování zemin - Část 2: Zásady pro zařizování
ČSN EN ISO 22476-2 z 07/2005, Geotechnický průzkum a zkoušení - Terénní zkoušky - Část 2:
Dynamická penetrační zkouška
ČSN 72 1127 z 10/1983, Stanovení zrnitosti keramických látek sedimentací
ČSN EN 16301 z 12/2021, Zkušební metody přírodního kamene - Stanovení citlivosti k
náhodné tvorbě skvrn
ČSN EN 13707 z 10/2014, Hydroizolační pásy a fólie - Vyztužené asfaltové pásy pro
hydroizolaci střech - Definice a charakteristiky
ČSN EN 13969 z 06/2005, Hydroizolační pásy a fólie - Asfaltové pásy do izolace proti vlhkosti
a asfaltové pásy do izolace proti tlakové vodě - Definice a charakteristiky
ČSN EN 13970 z 06/2005, Hydroizolační pásy a fólie - Asfaltové parozábrany - Definice a
charakteristiky
ČSN 72 3000 z 02/1987, Výroba a kontrola betonových stavebních dílců. Společná ustanovení
ČSN EN 13369 z 04/2024, Společná ustanovení pro betonové prefabrikáty
ČSN EN 13748-1 z 08/2005, Teracové dlaždice - Část 1: Teracové dlaždice pro vnitřní použití
ČSN EN 15318 z 06/2008, Navrhování a provádění konstrukcí ze sádrových tvárníc
ČSN 72 3705 z 08/1980, Výroba a kontrola keramických stavebních dílců. Společná
ustanovení
ČSN 72 4310 z 01/1977, Zkoušení odolnosti stavebních výrobků a materiálů proti plísňím
ČSN 72 4801 z 01/1982, Výrobky zdravotnické keramiky. Názvy a definice

- ČSN 72 4805 z 12/1991, Vady výrobků jemné keramiky. Názvy a definice
- ČSN EN ISO 9229 z 11/2021, Tepelné izolace - Terminologie
- ČSN EN ISO 12241 z 12/2023, Tepelněizolační výrobky pro zařízení budov a průmyslové instalace - Pravidla výpočtu
- ČSN EN 17956 z 12/2024, Třídy energetické účinnosti systémů technické izolace - Výpočetní metoda a použití
- ČSN 72 7010 z 06/1989, Stanovení součinitele tepelné vodivosti materiálů v ustáleném tepelném stavu. Společná ustanovení
- ČSN EN 1052-1 z 11/1999, Zkušební metody pro zdivo - Část 1: Stanovení pevnosti v tlaku
- ČSN EN 1052-2 z 09/2017, Zkušební metody pro zdivo - Část 2: Stanovení pevnosti v tahu za ohybu
- ČSN EN 13670 z 07/2010, Provádění betonových konstrukcí
- ČSN 73 2401 z 01/1989, Provádění a kontrola konstrukcí z předpjatého betonu
- ČSN EN 1090-1+A1 z 06/2012, Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 1: Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců
- ČSN 73 2901 z 10/2017, Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS)
- ČSN 73 2902 z 01/2021, Vnější tepelněizolační kompozitní systémy (ETICS) - Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení ETICS s podkladem
- ČSN 73 3055 z 09/2018, Zemní práce při výstavbě potrubí
- ČSN 73 4001 z 08/2024, Přístupnost a bezbariérové užívání
- ČSN 73 4055 z 01/1963, Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů
- ČSN EN 1504-1 z 02/2006, Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí - Definice, požadavky, kontrola kvality a hodnocení shody - Část 1: Definice
- ČSN EN 1504-2 z 04/2006, Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí - Definice, požadavky, kontrola kvality a hodnocení shody - Část 2: Systémy ochrany povrchu betonu
- ČSN P ISO 6707-1 z 05/2021, Pozemní a inženýrské stavby - Terminologie - Část 1: Obecné termíny
- ČSN P ISO 6707-2 z 06/2018, Pozemní a inženýrské stavby - Terminologie - Část 2: Termíny pro smlouvy a zakázky
- ČSN 73 0401 z 09/1990, Názvosloví v geodézii a kartografii
- ČSN 73 0402 z 11/2010, Značky veličin v geodézii a kartografii
- ČSN P 73 0600 z 12/2000, Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
- ČSN 73 0601 z 10/2019, Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ČSN EN 1997-1 z 10/2006, Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 1: Obecná pravidla
- ČSN EN 1997-2 z 04/2008, Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 2: Průzkum a zkoušení základové půdy
- ČSN 73 1201 z 10/2010, Navrhování betonových konstrukcí pozemních staveb
- ČSN EN 1992-1-1 z 12/2006, Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- ČSN EN 1993-1-1 z 01/2007, Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- ČSN EN 1993-1-1 ED.2 z 08/2011, Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- ČSN 73 1901-1 z 11/2020, Navrhování střech - Část 1: Základní ustanovení
- ČSN 73 1901-2 z 11/2020, Navrhování střech - Část 2: Střechy se skládanou střešní krytinou
- ČSN 73 1901-3 z 11/2020, Navrhování střech - Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi

Bezpečnostní předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb. z 01/2007, Zákon zákoník práce
- NV 264/2006 Sb. z 01/2007, Zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím ZP
- Zákon č. 205/2015 Sb. z 10/2015, Zákon, kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb. ZP
- Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb. z 07/1982, Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Zákon 309/2006 Sb. z 01/2007, Zákon, kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- NV 591/2006 Sb. z 01/2007, Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 592/2006 Sb. z 01/2007, Nařízení vlády o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- NV č. 361/2007 Sb. z 01/2008, Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV č. 362/2005 Sb. z 10/2005, Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška č. 77/1965 Sb. z 08/1965, Vyhláška ministerstva stavebnictví o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- NV č. 390/2021 Sb. z 11/2021, Nařízení vlády o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- NV č. 201/2010 Sb. z 01/2010, Nařízení vlády o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasilání záznamu o úrazu
- NV č. 168/2002 Sb. z 01/2003, Nařízení vlády, kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV č. 339/2002 Sb. z 05/2004, Nařízení vlády o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů, technických dokumentů a technických norem
- NV č. 101/2005 Sb. z 03/2005, Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 65/2017 Sb. z 05/2017, Zákon o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek
- Vyhláška 123/2006 Sb. z 05/2006, Vyhláška o evidenci a dokumentaci návykových látek a přípravků
- NV č. 272/2011 Sb. z 11/2011, Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 288/2003 Sb. z 11/2011, Vyhláška, kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- Zákon 22/1997 Sb. z 09/1997, Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- NV č. 378/2001 Sb. z 01/2003, Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

- Zákon č. 258/2000 Sb. z 01/2001, Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Vyhláška č. 432/2003 Sb. z 01/2004, Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhl. 394/2006 Sb. z 08/2006, Vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- NV č. 375/2017 Sb. z 11/2017, Nařízení vlády o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- ČSN ISO 3864-1 (018011) Z 01/2013, Grafické značky- bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky- část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení
- Vyhláška č. 87/2000 Sb. z 07/2000, Vyhláška Ministerstva vnitra, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Zákon č. 250/2021 Sb. z 07/2022, Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- Vyhláška č. 100/1995 Sb. z 06/1995, Vyhláška Ministerstva dopravy, kterou se stanoví podmínky pro provoz a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení)
- Zákon č. 251/2005 Sb. z 07/2005, Zákon o inspekci práce
- Zákon č. 253/2005 Sb. z 07/2005, Zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
- Zákon 338/2005 Sb. z 09/2005, Úplné znění zákona č. 178/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- Zákon č. 133/1985 Sb. z 07/1986, Zákon České národní rady o požární ochraně
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. z 07/2001, Vyhláška Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru - vyhláška o požární prevenci
- Vyhláška č. 69/2014 Sb. z 04/2014, Vyhláška o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany

c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení

Tato část projektové dokumentace řeší objekt pozemní stavby

2.2.2.4.1_Sklad nebezpečného odpadu

Objekt není dále rozdělen na další podobjekty. Tato zpráva je součástí části D.1.1_Architektonicko- stavební řešení.

Celková projektová dokumentace řeší připojení hlavního objektu Pavilonu S- Kliniky dětských infekčních nemocí na stávající vedení technické infrastruktury (vodovod + kanalizace)- 2.2.6.4.1_ Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace. Dále projektová dokumentace řeší rekonstrukci areálové komunikace- 2.2.3.1.1_ Rekonstrukce areálové komunikace, nakládání s dešťovou vodou na pozemcích kolem objektu S- 2.2.4.4.1_ Nakládání s dešťovými vodami. Celková projektová dokumentace řeší i hlavní pozemní stavbu, a to rekonstrukci pavilonu S- kliniky dětských infekčních nemocí (objekt 2.2.0.4.1_ Pavilon S- klinika dětských infekčních nemocí). Ostatní objekty jsou popsány v samostatných částech a souhrnné technické zprávě.

Celkové členění projektové dokumentace na objekty:

Pozemní stavby

2.2.0.4.1_ Pavilon S- klinika dětských infekčních nemocí

2.2.2.4.1_ Sklad nebezpečného odpadu

Dopravní infrastruktura

2.2.3.1.1_ Rekonstrukce areálové komunikace

Vodní dílo

2.2.4.4.1_ Nakládání s dešťovými vodami

Technická infrastruktura

2.2.6.4.1_ Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace

d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,

Stavební záměr se nachází v katastrálním území Černá Pole [610771], na parcelách č. 3176, 3177/1, 3177/4, 3178/1, 3178/2, 3178/3. Stavební pozemek je součástí zastavěného území města Brna, městské části Černá Pole.

Pozemek se nachází v jižní části městské části Černá Pole. Tahle část se nachází ve středu města Brna. V blízkosti areálu nemocnice jsou městské parky Lužánky a Schreberovy zahrádky. Areál je dobře dostupný i veřejnou městskou dopravou. Nejbližší zastávka veřejné dopravy je "Dětská nemocnice", která je od areálu vzdálená cca 250 m. Vedlejší část areálu Dětské nemocnice, ve kterém se navrhovaný objekt nachází, je ohraničena kolem obou obklopujících ulic oplocením (kombinace zděné a ocelové rámové). Z ulice Durdáková je objekt krytý alejí vzrostlých stromů.

Do areálu se vstupuje z ulice Černopolní, přes ocelovou bránu. U tohoto vstupu je automatická závora. Do areálu je i vedlejší vstup z ulice Durdáková. Tento vstup neslouží pro veřejnost, slouží pro zásobování pavilonů. Vedlejší vstup je ve spodní části areálu.

Součástí tohoto vedlejšího areálu Dětské nemocnice jsou pavilony ambulance infekčních nemocí (pavilon R) a klinika dětských infekčních nemocí (Pavilon S), jejíž rekonstrukci tato projektová dokumentace také řeší. Oba pavilony jsou propojeny pomocí podzemního koridoru. K našemu objektu z těchto pavilonů vede stávající cesta z dlažebních kostek.

Tato část projektové dokumentace řeší rekonstrukci samostatného objektu skladu, sloužící k uskladnění nebezpečného odpadu, v areálu Dětské nemocnice v Brně.

Účel rekonstruované stavby se nemění, jedná se o stavbu pro skladování. Přesněji o skladování nebezpečného odpadu, který bude produkován z vedlejší budovy= z kliniky dětských infekčních nemocí (pavilonu S).

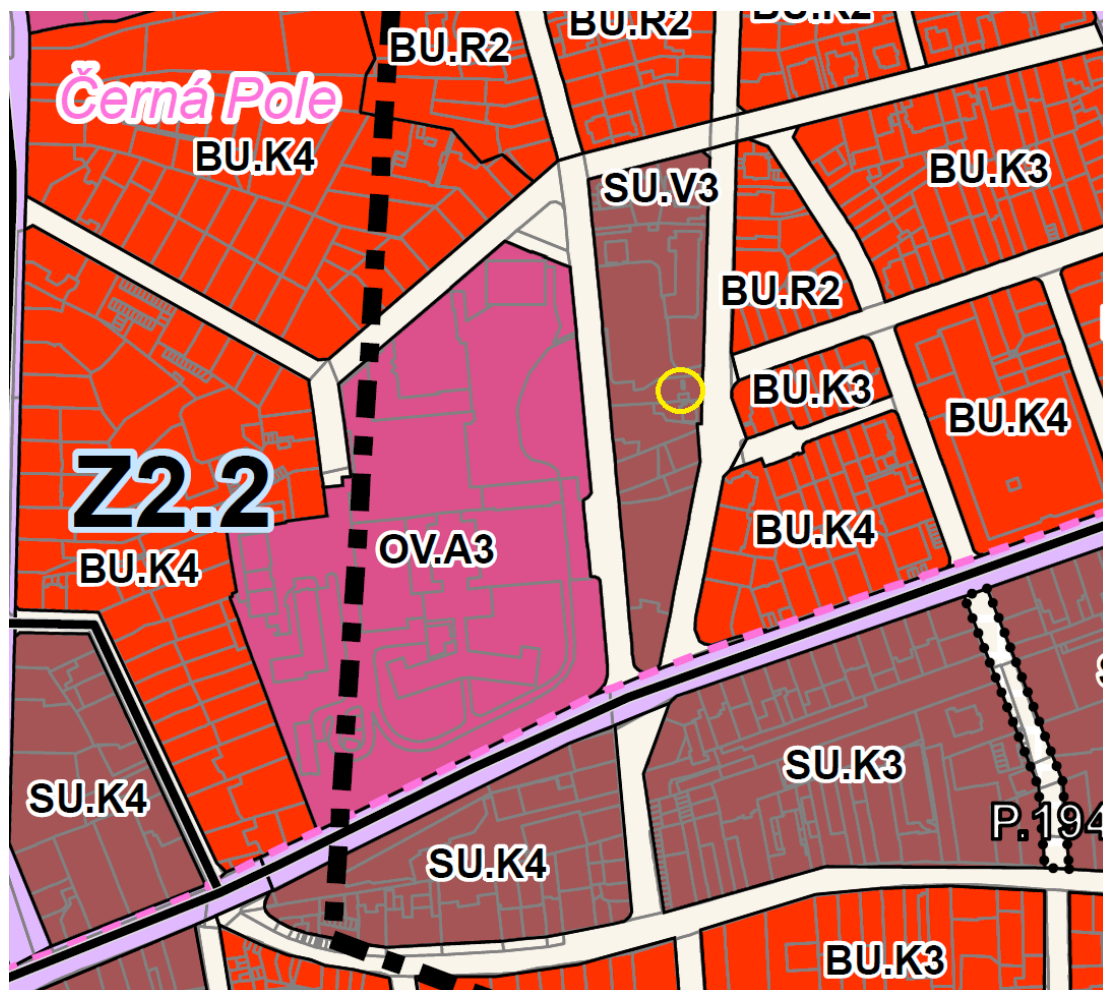
Objekt se nachází ve vedlejší části areálu Dětské nemocnice, ve které jsou budovy sloužící léčbě infekčnímu onemocnění dětí. Od hlavního nemocničního areálu a většiny pavilonů je však ještě společně s pavilonem R oddělen ulicí Černopolní. Pozemek se nachází v prostoru mezi ulicemi Černopolní a Durdáková.

Stávající využití areálu (pozemků):

Procento využití (zastavěnost): 34 %

Nové využití areálu (pozemků):

Procento využití (zastavěnost): 35,6 %



Způsob využití plochy:

Smišené obytné všeobecné

Struktura zástavby:

Volná

Výškové hladiny zástavby:

6-16 m

Stabilita:

Vybrané plochy stavební- stabilizované

Urbanistická koncepce:

Z2- Kompaktní městská zástavba

Kulturní hodnoty:

Památková zóna (městská)

Předpokládaný zábor půdního fondu:

III. třída ochrany zemědělského půdního fondu

e) **požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,**

Architektonické a výtvarné řešení

Funkce objektu se nemění, stále bude sloužit jako sklad nebezpečného odpadu. Půdorysně ani výškově se oproti stávajícímu stavu objekt nebude rozšiřovat.

Konstrukční řešení objektu zůstává zachováno. Objekt bude mít původní základy. Základové

konstrukce jsou z betonových pásů.

Svislé nosné konstrukce zůstanou původní, zděné z cihel plných pálených. Tloušťka jednotlivých nosných stěn je 300 mm. Z důvodu zhutnění objektu jsou pod stropní železobetonovou deskou železobetonové monolitické ztužující věnce. Všechna stávající svislá nenosná konstrukce budou zbourána. Jedná se o zděné konstrukce z cihel plných pálených. Nové vnitřní nenosné svislé konstrukce v tomto objektu nebudou. Stávající skladba podlahy se bude odstraňovat a nahrazovat za novou. Nová skladba bude mít povrchovou vrstvu z keramické dlažby.

Stávající stropní nosné konstrukce se budou zachovávat. Vodorovná nosná konstrukce je tvořena železobetonovými prefabrikovanými panely tloušťky 140 mm. Sklon je tvořen již nosnou konstrukcí, prefa panely. Stávající střešní skladba se bude bourat. Bude navržena nová skladba, obsahující parozábranu, tepelnou izolaci z EPS desek a povrchovou vrstvou z fólie z PVC-P vyztuženou polyesterovou tkaninou. Hydroizolační fólie bude mechanicky kotvena. Stávající vnější povrchová vrstva tvořena kabřincovým obkladem bude odstraněna a nahrazena za novou silikátovou pastelovou omítkou. Objekt bude pokryt novou hydroizolací (spodní stavba, střešní plášť).

Objekt se nebude zateplovat tepelnou izolací. Větrání zůstane přirozené pomocí otvorů ve fasádě. Pouze otvory budou redukovány na dva z rozměry 1000 x 450 mm. Otvor bude vybaven novou větrací ocelovou mřížkou. Objekt zůstane nevytápění.

Stávající objekt není napojen na splaškovou kanalizaci. Ve stávajícím objektu je pouze v podlaze vysychavá jímka. Nově v objektu je navržen oddílný systém kanalizace, samostatně budou odváděny splaškové odpadní vody a dešťové odpadní vody. Systém je navržen gravitační. Nově bude objekt připojen na studenou vodu.

Stávající objekt je zásobován pitnou vodou ze stávající přípojky vody, která je ukončená v 1.PP v technickém prostoru uvnitř objektu pavilonu S vodoměrnou sestavou. Přípojka slouží současně pro zásobování vodou pavilonu R. Stávající přívod vody do skladu bude zrušen. Nově bude proveden nový přívod vody z pavilonu S do skladu nebezpečného odpadu DN 25 PE. V objektu bude napojeno umyvadlo s pouze studenou vodou. Objekt nebude vytápěn, ani temperován. Nutno provozně uvažovat se sezónní odstávkou umyvadla a rozvodů vody v objektu. Komplet řádné vypuštění vnitřních rozvodů vody v objektu a vypuštění přívodu vody z pavilonu S. Při každém zprovoznění rozvodů nutno provést proplach a dezinfekci rozvodu dle platné legislativy.

Dispoziční řešení

Objekt má jednu místnost, která bude sloužit ke skladu nebezpečného odpadu. Vstup do ní je ze severní strany objektu. V místnosti bude položena nová skladba podlahy. Ta bude obsahovat tepelně izolační desku, roznášecí vrstvu ze samonivelačního potěru. Jako povrchovou vrstvu bude tvořit podlaha keramickou dlažbu s protiskluzem. Nově místnost bude mít po celém jejím obvodu keramický obklad do výšky 2050 mm. Na západní straně místnosti bude mít objekt nově umyvadlo, které bude napojeno na studenou vodu (viz. část D.1.2.1_Zdravotně technické instalace).

- f) **požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),**

Zastavěná plocha:

stávající stav:

19,738 m²

Nový stav:

19,052m²

Obestavěný prostor:

stávající stav:

54,970 m³

Nový stav:

54,108 m³

Podlahová plocha:

stávající stav:

13,73 m²

Nový stav:

13,82 m²

Počet nadzemních pater:

1

Počet podzemních pater:

0

Způsob využití:

Stavba pro skladování

g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),

Objekt se nachází na území charakterizovaném následujícími výpočtovými hodnotami:

- Návrhová teplota venkovního vzduchu	- 12°C
- Návrhová relativní vlhkost venkovního vzduchu	84%
- Klimatická oblast	2
- Nadmořská výška	227 m.n.m.
- Počet topných dnů	232
- Průměrná teplota v topném období	4 °C
- Průměrná vnitřní výpočtová teplota	21 °C

h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),

Není řešeno pro tento objekt.

i) požadavky na stavební fyziku,

Není řešeno pro tento objekt.

j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,

Není řešeno pro tento objekt.

k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,

Provozní režim stavby bude trvalý, nepřerušovaný. Jedná se o stavbu zdravotnického účelu-
lůžkové oddělení dětského infekčního pavilonu. Při užívání bude stavba v celodenním provozu (24
hodinovém). Provoz bude probíhat celoročně.

**l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby
ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,**

Jelikož se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu tak lze jeho životnost těžko stanovit.
Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých
zařízení. Proto je nutné provádět pravidelnou údržbu objektu zvláště s důrazem na zajištění statické
stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana
tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do
stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních
konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných
konstrukcí a izolací apod.).

Hydroizolační systémy mají návrhovou životnost 50 let, avšak vyžadují pravidelné kontroly
každých 5 let a případné opravy, aby byla zajištěna jejich funkčnost. Střešní plášť s tepelnou izolací
má návrhovou životnost 30 let s nutností pravidelných kontrol a údržby spojené s čištěním a opravou
možných poškození.

Pro zajištění dlouhé životnosti stavby je kladen důraz na kvalitu materiálů a provedení. Délka
životnosti určují i jednotlivé materiály. Všechny navržené materiály splňují požadavky platných norem
a certifikací, například požadavky na mrazuvzdornost, vodotěsnost a odolnost vůči chemickým
vlivům. Jakost provádění stavby bude zajištěna pravidelnými kontrolami a testy během realizace,
přičemž důležité etapy, jako například pokládka hydroizolací nebo betonáž nosných konstrukcí,
budou sledovány a dokumentovány. Zajištění správné údržby a kontrol během životnosti stavby je
klíčové pro dosažení požadované životnosti všech prvků a zařízení.

**m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených
konstrukcí,**

Námi rekonstruovaný objekt bude ve spodní části objektu sanován.

V objektu je navrženo více druhů sanací (přímé i nepřímé metody). Jako přímé metody sanace
budou použity strojní podřezávání. Bude na vytvoření dodatečné vodorovné hydroizolace svislých
konstrukcí z plné cihly, zvoleno podřezání zdiva pilou s vložením HD-PE folie tl. 2mm. Podklad či
podlaha musí být rovná a pevná pro pojezd pily. V linii řezu je nutné obnažit spáru osekáním omítky.
V jednom kroku je možné proříznout 1m zdiva. Je nutné provádět klínování prořezané spáry
plastovými klíny po cca 20 cm oboustranně. Celá spára se po vložení hydroizolace zalije cementovou
suspenzí nízké viskozity s vodotěsnicí přísadou. Přesah jednotlivých kusů folie přes sebe je
minimálně 50 mm. Folie musí mít dostatečný přesah přes líc zdiva pro napojení vodorovné
hydroizolace, či naopak bude na líc zdiva seřezána pro systémové napojení svislé hydroizolace.

Jako nepřímé metody sanace budou použity:

- a) Spádování okolního terénu a odvod srážkové vody
- okolní terén budou spádovány vždy od objektu
- okapové chodníky budou provedeny ve spádu 2% od objektu
- komunikační chodníky budou provedeny ve spádu 2% od objektu
- zpevněné plochy budou odvodniny a spádovány do liniových či povrchových žlabů, které jsou napojeny
na dešťovou kanalizaci

n) požadavky ochrany životního prostředí,

Obecně realizací stavby nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí, v místě stavby. Životní prostředí bude částečně ovlivněno v období realizace stavby a to především zvýšenou hlučností a prašností.

Objekt nebude zdrojem nadměrného hluku překračujícího hygienické normy. Ochrana proti hluku je zajištěna samotnými materiály a konstrukcemi.

Odtokové poměry v území se výstavbou nového objektu podstatně nezmění. Srážkové vody ze zpevněných ploch i střech budou svedeny do navrženého vsakovacího zařízení. V bezprostřední blízkosti se nenachází žádná koryta vodních toků.

Objekt bude zdrojem běžného, komunálního a provozního odpadu, který bude likvidován v souladu s plánem odpadového hospodářství nemocnice. S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, (dále „zákon o odpadech“) a veškeré vzniklé odpady budou předány v souladu s ustanovením § 13 odst. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.

V rámci konečného nakládání s odpadem bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadů, recyklace, energetické využití, odstranění).

Odpad během stavby bude tříděn na spalitelný a nespalitelný v souladu se Zákonem č. 541/2020 sb., o odpadech:

- Recyklované materiály budou nabídnout k recyklaci v recyklačním zařízení
- Stavební suť bude roztříděna podle druhu a zpracována na recyklačním zařízení
- Spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- Nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- Toxický odpad se nepředpokládá
- Odpady, které vzniknou při výstavbě budou zařazeny do skupin v souladu s Katalogem odpadů
- Způsob evidování odstraňování odpadů a ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu bude realizováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech.

o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,

Stavba je v souladu s platnou územně-plánovací dokumentací. Jedná se o stavbu pro zdravotnictví v areálu stávající nemocnice.

Seznam závazných stanovisek a správců sítí se zohledněním jejich podmínek:

- *Koordinované závazné stanovisko vydané Magistrátem města Brna, Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna- oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno- střed*
 - Vydává přípustné koordinované závazné stanovisko
 - Součástí koordinovaného stanoviska jsou dotčené orgány:
 - a) Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna,
 - součástí vyjádření je vyjádření Odboru životního prostředí MMB a odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

- Vydává souhlasné Jednotné environmentální stanovisko s podmínkami
- Podmínky odboru životního prostředí pro kácení dřevin:
 - kácení dřevin (dle PD) bude provedeno v době vegetačního klidu (tj. od 1.11. do 15.3. běžného roku)
 - Kácení je možné provést nejdříve po nabytí právní moci stavebního povolení
 - žadatel zodpovídá za veškeré škody způsobené při kácení dřevin a v této souvislosti. Pokud z důvodu kácení dřevin vznikne škoda třetím osobám, je žadatel povinen tuto škodu uhradit.
 - Kácení bude provedeno na náklady žadatele.
 - Práce musí probíhat v souladu s platnou ČSN 83 9061_Technologie vegetačních úprav v krajině: Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti a standardem AOPK SPPK A01 002:2017_Ochrana dřevin při stavební činnosti.
- Podmínky odboru životního prostředí pro provedení náhradní výsadby:
 - Dřeviny budou vysazeny nejpozději do 1 roku od kolaudace výše uvedené stavby. O termínu kolaudace bude orgán ochrany přírody informován
 - Náhradní výsadba bude vysazena na pozemcích parc. č. 3177/1 (1 ks javor babyka, 1 ks habr obecný) a parc. č. 3206/1 (3 ks javor babyka) v k.ú. Černá Pole, ve vlastnictví České Republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, IČO: 65269705
 - Použit bude kvalitní materiál dle ČSN 46 4902_Výpěstky okrasných dřevin a SPPK A02001:2013_Výsadba stromů. Dřeviny budou vysazeny v kvalitě odpovídající charakteru lokality, bez mechanických poškození. Bude vytvořena závlahová mísa, do výsadbové jámy bude vloženo zásobní hnojivo ve formě tablet a bude zajištěna vydatná zálivka. Zálivka musí prosytit půdu rovnoměrně v celé výsadbové jámě. Kořenový krček musí být umístěn v úrovni terénu. U stromů bude proveden výchovný a komparativní řez. Kmeny stromů budou chráněny proti korní spále rákosovými, bambusovými nebo slaměnými rohožemi, případně bílým nátěrem.
 - Žadatel bude pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Žadatel dále zjistí, že v případě úhynu dřeviny bude jedinec co nejdříve ve vhodné době (podzim, jaro) nahrazen stejným druhem. Po dokončení výsadby vyzve žadatel písemně Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí k odsouhlasení.

b) Odbor památkové péče Magistrátu města Brna

- Vydává závazné souhlasné stanovisko

- *Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno*
 - Vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko (stanovisko na úseku požární ochrany + stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva)
- *Státní energetická inspekce (SEI), Kotlářská 931/53, 602 00 Brno*
 - v této části projektové dokumentace se nevyjadřuje k dokumentaci
- *Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Kabátňíkova 10, 602 00 Brno*
 - Vydává závazné souhlasné stanovisko za předpokladu splnění podmínek
 - podmínky:
 - Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad, o tom, že v rozvodech vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění. Podmínka byla stanovena ve smyslu § 5 odst.1 a odst.4 zákona č. 258/2000 Sb.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 a rozbor vody ze systému teplé vody
 - Před uvedením stavby do užívání bude KHS JmK k závěrečné kontrolní prohlídce doložen protokol o regulaci vzduchotechnických zařízení prokazující, že výměna vzduchu je v souladu s požadavky § 41 a § 42 NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby do provozu bude provedeno měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku (VZT, klimatizace apod.) nastavených na maximální provozní výkon prokazující v nejzatíženějších chráněných vnitřních prostorech stavby (lůžkový pokoj JIP m.č.1.22, 1.40 a vybraný lůžkový pokoj na oddělení ve 2.NP a ve 3.NP, pracovny sester v 1.NP 2.NP, 3.NP) nepřekročení hygienických limitů hluku v denní a noční době upravených § 11 příloha č. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky měření hluku budou k posouzení předloženy na KHS JmK. Podmínka byla stanovena v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání bude provedeno měření hluku z provozu všech navržených zdrojů hluku zdravotnického zařízení, při maximálním výkonu všech techn. zařízení (např. VZT jednotky, chillery, kondenzační jednotky), dokladující v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů hluku v denní a v noční době
 - Před uvedením oddělení JIP do trvalého užívání budou předloženy KHS JmK výsledky měření mikroklimatických podmínek (teplota, vlhkost, proudění vzduchu) ve vybraných lůžkových pokojích lůžkových oddělení v 1.NP až 3.NP, v pracovnách sester lůžkových oddělení a ve vyšetřovně triáže podle vyhlášky č. 43/2025 Sb., o stanovení hygienických limitů chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb. Podmínka byla stanovena v souladu s § 13 odst. 1) zákona č. 258/2000 Sb.

- Před uvedením stavby do užívání bude KHS předložen protokol měření udržované osvětlenosti E_m (intenzity elektrického osvětlení) akreditovanou laboratoří v jednotlivých vybraných místnostech (např. pracoven sester v 1.NP, 2.NP a 3.NP, vyšetřovna triáže, čajové kuchyňky lůžkových oddělení ...)
- *Národní institut pro integraci osob, Havlíčkova 4484/44, 586 01 Jihlava 1*
 - proti vydání stavebního povolení nemají námitek. Projektová dokumentace, za předpokladu splnění připomínek, má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu dle platné legislativy
 - připomínky:
 - úroveň podlahy ve vstupu musí být bez výškových rozdílů (v odůvodněných případech nesmí být vyšší než 20 mm)- v projektové dokumentaci jsou vstupy do objektu s výškovým rozdílem 20 mm a to z toho důvodu, že před vstupy je velká zpevněná plocha (asfaltová), která nevsakuje vodu. Zmiňovaný výškový rozdíl tak znemožní přívod dešťové vody z přilehlých zpevněných ploch do objektu při dlouhých trvalých dešťových srážkách.
 - V ose aktivního křídla vstupních dveří musí být umístěn hlasový majáček pro nevidomé. Max. síla pro otevření je 25 N, pokud nelze musí být automatické.- V objektu vstupní dveře budou automatické a bude umístěn v ose aktivního křídla hlasový majáček
 - Max. síla k otevření 25 N platí pro dveře v hlavním komunikačním provozu, u přístupných toalet, pokojů.- dveře v hlavním komunikačním provozu budou automatické, dveře při vstupu do jednotlivého oddělení budou na zvonek, dveře pro vstup na WC a pokoj budou s max silou otevírání 25 N.
 - Bezbariérová toaleta o rozměrech menších jak 1800x2200 mm je možná pouze v odůvodněných případech- Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, ze statického hlediska jsme velikostí prostorů. Proto jsme nuceni navrhnout velikost bezbariérového WC 1600 x 1800 mm (dle ČSN 4001, část 12.4.4). Záchodová mísa je umístěna v osově vzdálenosti 450mm od boční stěny. Ve společné místnosti WC se sprchou (bezbariérové řešení) je jeden manipulační prostor, který slouží z jedné pro WC a z druhé strany pro sprchu.
- *Ministerstvo obrany- sekce ekonomická a majetková, Tychomova 1, 160 01 Praha 6*
 - Vydává souhlasné závazné stanovisko
- *Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, odbor správy majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno*
 - Nemá k dokumentaci připomínky ani námítky
- *Česká radiokomunikace a.s., Skokanská 211/1, 169 00 Praha 6- Břevnov*
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací a.s., pokud ve fázi zpracování PD nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou hrozí i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací a.s.
 - Stavebník je povinen nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace a.s.

- Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- EG.D, a.s, Plynárenská 5, 602 00 Brno- střed
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8. zákona č. 458/2000 Sb
 - objednání přesného vytyčení distribuční sítě v terénu nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení
 - provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení provádět výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů
 - Vhodně zabezpečit obnažené kabely, aby nedošlo k jeho poškození
 - Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmínené akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - nutně přizvat technika EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu
 - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26334002, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 11.09.2026
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - Vydává souhlasné stanovisko
- Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno -Lesná
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení nebo jeho stavební konstrukce.
 - Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005
 - Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB a odsouhlaseno umístění lešenářských „patek“ a ostatních konstrukcí navržených v ochranném pásmu.
 - Zařízení TB uvnitř objektu (fakturační měřicí řada, teplovodní rozvod) jsou chráněna z titulu věcného břemene ze zákona. Vhodným způsobem budou zabezpečena před případným poškozením nebo znečištěním.
 - Při provádění zemních prací v ochranném pásmu teplovodního rozvodu TB tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží tepelného rozvodu u obvodové zdi objektu, kterou teplovod prostupuje, stavebník (investor) zajistí úpravu nadloží včetně jeho hutnění na předepsané parametry. Dále bude provedeno opatření, které zabrání zatékání dešťové vody nebo jiné zemní vlhkosti prostupem do objektu.
 - V průběhu realizace celé akce bude respektován časově neomezený přístup k

tepelným zařízením TB z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení.

- Do PD budou doplněny alespoň základní údaje pro stav po realizaci zateplení objektu v porovnání se stavem stávajícím.
 - a) jmenovitý tepelný příkon (potřeba tepla dle ČSN EN 12831).
 - b) roční potřeba tepla pro vytápění daného objektu.
- *Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno- Pisárky*
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - V průběhu provádění demoličních, výkopových a stavebních prací zamezte vniku stavební suti, materiálu a jiného znečištění do kanalizačních přípojek a následně tak do kanalizací pro veřejnou potřebu.
 - Do vodovodní a kanalizační přípojky nebude zasahováno, dojde pouze k rozšíření vnitřních (areálových) rozvodů.
 - Vnitřní (areálové) rozvody vody provedte v souladu se Standardy pro vodovodní síť města Brna a v nich uvedených normách, zejména s dle ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovod.
 - Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
 - K závěrečné technické prohlídce bude doložen protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování.
 - Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).
- *Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 787, 639 00 Brno- Štýřice*
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - pokud dojde v rámci stavby k nutnosti stavebního záboru komunikačních ploch nebo záboru z důvodu bezpečnosti, musí být tento zábor realizován na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydá příslušný silniční správní úřad a na protokolárně předaných plochách od zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - vlivem stavby nesmí dojít k poškození nebo znečištění přilehlých komunikačních ploch, případné závady je investor povinen odstranit na vlastní náklady
- *Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno*
 - Nemá k dokumentaci připomínky ani námitky
- *T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 5*
 - Vydává souhlasné stanovisko
- *Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5*
 - Vydává souhlasné stanovisko
- *Masarykova univerzita, ústav výpočetní techniky, Šumavská 525/33, 602 00 Brno*
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:

- Před zahájením prací je nutné v dostatečném předstihu požádat o vytyčení podzemní optické trasy MUNI
- Oznámit zahájení prací nejméně 21 dní předem a projednat vše se zástupcem technického úseku Ústavu výpočetní techniky MUNI
- Práce v okolí trubek provádět se zvýšenou opatrností
- Před záhozem přizvat zástupce Ústavu výpočetní techniky MUNI
- V případě, že by došlo k poškození trubky nebo optického kabelu, či jiného zařízení MUNI neprodleně ohlásit tuto událost na pracoviště operátorů
- *Veřejná zeleň města Brna, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno*
 - Vydává souhlasné stanovisko za splnění požadavků
 - požadavky, které PD splňuje:
 - ochrana vegetační vrstvy půdy- bez instalované ochrany proti zhutnění nesmí být v kořenovém prostoru stromu ukládán žádný materiál, výkopky, vybavení či zařízení
 - ochrana vegetační vrstvy půdy- v případě nezbytného zatížení vegetační vrstvy půdy v kořenovém prostoru stromu je třeba povrch chránit proti zhutnění za pomoci roznášecích vrstev
 - výkopy budou prováděny primárně šetrnou technologií
 - minimální vzdálenost hrany otevřeného výkopu od paty kmene stromu je závislá na parametrech stromu a jeho staveništi (min. 150 cm)
 - kořeny do průměru 3 cm lze přerušit hladkým řezem a ošetření růstovými regulátory
 - kořeny o průměru 3-5 cm zůstanou zachovány, v případě nutnosti přerušení je nutné individuálně posoudit dozorem a správcem zeleně
 - kořeny nad 5 cm je nutno zachovat, pouze ve výjimečných případech může být správcem rozhodnuto o jeho přerušení
- *Coprosys NeTron a.s., Ostravská 562/22, 737 01 Český Těšín*
 - Vydává souhlasné stanovisko
- *MEREDA INTERNET s.r.o., Žižkova 708, 261 01 Příbram*
 - Vydává souhlasné stanovisko
- *Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno*
 - Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je záměr možný, za předpokladu, že nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod
 - Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů souhlasí se záměrem

p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,

Není řešeno pro tento objekt.

q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),

Geometrické a kvalitativní vlastnosti stavebních prvků jsou běžné vycházející s příslušných norem a předpisů, případně technologických předpisů dodavatelů jednotlivých materiálů, konstrukcí a výrobků.

r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,

V této části projektové dokumentace jsou řešeny bourací práce. Jsou vytvořeny samostatné půdorysy, řezy a pohledy týkající se pouze bouracích prací.

Bourací práce budou obsahovat:

- Veškeré stávající výplně otvorů- ocelové mřížky
- Veškeré klempířské prvky na objektu (oplechování atiky, exteriérový parapet, atd)
- Veškeré hydroizolace (asfaltové pásy)
- Všechny vnitřní skladby podlah
- Veškeré vnitřní omítky
- Veškeré střešní skladby
- Veškeré nenosné svislé zděné příčky z důvodu úpravy dispozice (zděné z cihel plných pálených)
- Okapový chodník kolem objektu
- Vstupní dveře do objektu
- Kabřincový obklad na vnější fasádě
- Stávající přírodní břidlicovou omítku na části fasády u atiky
- Přístupová cesta k objektu ze žulových kostek

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a budou přednostně odvezeny na recyklaci nebo na určenou skládku, popř. do sběrných surovin. V případě vzniku jiného nepředpokládaného materiálu s ním bude nakládáno dle platných právních předpisů.

Z důvodu rekonstrukce objektu bude nutné pokácet několik stromů poblíž objektu:

Rozsah kácených dřevin:

ozn.	Název	Počet ks	Obvod kmene [m]	Výška stromu [m]	Důvod kácení
01	Tis červený Taxus baccata	1	1,35	11,00	Znemožňuje výstavbu
02	Tis červený Taxus baccata	1	1,26	10,00	Znemožňuje výstavbu
03	Tis červený Taxus baccata	1	0,62	9,50	Znemožňuje výstavbu
04	Tis červený Taxus baccata	1	0,68	5,05	Znemožňuje výstavbu
05	Tis červený Taxus baccata	1	0,71	5,60	Znemožňuje výstavbu
06	Tis červený Taxus baccata	1	0,80	3,60	Znemožňuje výstavbu
07	Tis červený	1	0,65	2,25	Znemožňuje výstavbu

	Taxus baccata				
08	Tis červený Taxus baccata	1	0,49	1,80	Znemožňuje výstavbu
09	Líška obecná Corylus avellana	1	0,62	4,45	Znemožňuje výstavbu
10	Javor mléč Acer platanoides	1	0,15	4,85	Znemožňuje výstavbu
11	Tis červený Taxus baccata	1	0,61	4,25	Znemožňuje výstavbu
12	Líška obecná Corylus avellana	1	1,25	6,45	Znemožňuje výstavbu
13	Líška obecná Corylus avellana	1	0,65	5,50	Znemožňuje výstavbu
15	Líška obecná Corylus avellana	1	0,60	4,2	Znemožňuje výstavbu
16	Vrba Salix matsudana "Tortuosa"	1	0,10	0,65	Znemožňuje výstavbu

Z hlediska velikosti stromů a keřů je nutné žádat o povolení ke kácení stromů (keřů) strom č.1- Tis červený a strom č. 2- Tis červený. Dle velikosti obvodu kmene a výšky stromu by se mělo žádat o povolení i pro strom č. 12- Líška obecná. Líška obecná je však keř. Pro keř platí, že je nutné žádat o povolení kácení keř od plochy 40m². Proto u tohoto prvku nemusíme žádat o povolení kácení.

- s) **vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),**

protipovodňové opatření

Není předmětem této projektové dokumentace. Námi dotčené území se nenachází v aktivní zóně záplavového území, ani v ochranném pásmu vodního zdroje I. II. Dále se území nenachází v zóně Q100.

Aktuálně platný územní plán to tomto území nepočítá s návrhem protipovodňového opatření.

ochrana před bludnými proudy

V místě navrhované stavby není předpokládán výskyt.

ochrana před technickou a přírodní seizmicitou

Místo navrhované stavby se nachází mimo oblast s rizikem seizmických otřesů a konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací. Lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seizmickou aktivitou.

ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

V místě navrhované stavby není předpokládán výskyt.

ochrana před hlukem

Objekt je navržen tak, aby splnil nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

ochrana před ostatními účinky- vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není v této projektové dokumentaci řešeno. Území se nenachází v záplavovém území.

t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,

Zhotovitel stavby je povinen zajistit vhodnými opatřeními minimalizaci hluku a prašnosti v lokalitě stavby. Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami. Na staveništi bude k dispozici sada k likvidaci úkapů ropných látek obsahující min. 2kg sorbentu k likvidaci min. 40l ropných látek.

Při realizaci stavby

V průběhu výstavby může docházet k přechodnému ovlivnění okolních staveb a pozemků zvýšeným hlukem a prašností a s tím související i zvýšenou dopravní zátěží. Staveniště se nachází uvnitř areálu Dětské nemocnice, v blízkosti stávajícího pavilonu R. Zhotovitel stavby je povinen zajistit vhodnými opatřeními minimalizaci hluku a prašnosti v lokalitě stavby. Zhotovitel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami. Na staveništi bude k dispozici sada k likvidaci úkapů ropných látek obsahující min. 2kg sorbentu k likvidaci min. 40l ropných látek.

Zvýšený hluk ze staveniště

Při stavební činnosti musí být dodrženy hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech v ekvivalentní hladině akustického tlaku $A_{LAeq,s}$ 65 dB stanovené pro dobu od 7:00 do 21:00 hodin. V době od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 budou prováděny pouze nehlukné, přípravné dokončovací práce či úklid. Pro minimalizaci vlivu hluku ze staveniště je zhotovitel stavebních prací povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v nařízení vlády č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti šíření prašnosti ze staveniště

Omezení prašnosti po dobu zemních prací bude zajištěno skrápěním staveništních komunikací vodní mlhou a důslednou očišťováním vozidel opouštějících staveniště a dále udržováním pořádku na staveništi i v okolí stavby.

Podmínky a požadavky pro realizaci k eliminaci negativních vlivů výstavby na okolní stavby

a) Chodníky jako součást místních komunikací nebudou pojížděny či přejížděny žádnou staveništní / zásobovací dopravou, nebudou-li účinně chráněny před poškozením od zvýšené zátěže a nebudou znečišťovány ani jinak užívány v rozporu s rozhodnutími nebo platnými právními předpisy.

b) Zhotovitel stavby je povinen seznámit se s obsahem jednak vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí k dokumentaci pro stavební povolení a jednak příslušných stavebních povolení.

c) Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, podmínkou realizace akce je jejich rektifikace na náklady zhotovitele.

d) Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního značení (např. preferenční betonové prvky ve vozovce) a značení včetně vodorovného.

e) Po dobu stavby bude zajištěna náležitá ochrana vedení stávajících podzemních inženýrských sítí. Tato ochrana je buď přímo řešena projektovou dokumentací, nebo bude zajištěna zhotovitelem stavby dle obecně platných předpisů pro realizaci stavebních prací v ochranných pásmech inženýrských sítí.

f) Do kanalizace nesmějí být vypouštěny výplachy ze stavebních strojů.

g) Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nebyla splavována zemina či jiné nečistoty do kanalizace. Na dešťových kanalizačních svodech budou osazeny lapáky písku a sedimentů.

h) V průběhu provádění prací a po jejich dokončení budou vyčištěny možné dotčené kanalizační vpusti.

i) Vzniknou-li prokazatelně v souvislosti s prováděním stavby škody na okolních pozemcích či zařízeních, je stavebník povinen odstranit je neprodleně na vlastní náklad.

j) Kabelové sítě elektrizační soustavy v těsné blízkosti výkopů pro stavební konstrukce budou ručně obnaženy, provizorně vyvěšeny a zajištěny proti poškození (a to i třetí osobou).

k) Případně odkryté vodovodní potrubí bude zabezpečeno proti poklesu a vybočení.

l) Nesmí dojít ke snížení krytí stávajících vodovodů.

m) Před obsypem odhalených podzemních zařízení vyzvat investora ke kontrole dodržení prostorové normy.

n) Nad příslušně nezajištěnými stávajícími inženýrskými sítěmi (např. zpevněním přejezdu) nebude pojížděno těžkými mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

o) Staveniště bude fyzicky vymezeno oplocením. Realizace stavby bude probíhat v tomto vymezeném prostoru.

Odtokové poměry v území se výstavbou nového objektu podstatně nezmění. Srážkové vody ze zpevněných ploch i střeš budou svedeny do navrženého vsakovacího zařízení. V bezprostřední blízkosti se nenachází žádná koryta vodních toků.

u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,

Není řešeno pro tento objekt.

v) požadavky na výrobky.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy (pokud není konkrétně

předepsána v projektové dokumentaci, rozumí se obvyklá),

Při provádění stavby je nutné dodržet technologické postupy výrobců použitých materiálů, rozměry uvedené v dokumentaci před započítím prací ověřit.

Veškeré stavební materiály a výrobky budou mít potřebná prohlášení o shodě, testy a certifikáty. Tyto dokumenty budou předány při převzetí stavby. Stavební práce budou provedeny podle daných technologických postupů a platných norem v souladu s projektovou dokumentací. Jakost je požadována dle platných norem a vyhlášek. Kvalita provedení bude kontrolována průběžně během výstavby. Pracovní činnosti budou provádět pouze proškolení pracovníci anebo pracovníci s příslušnou specializací na danou činnost.

II. Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,

Tento objekt je součástí souboru staveb, kterou se zabývá tato projektová dokumentace. Jedná se o objekt **2.2.2.4.1_Sklad nebezpečného odpadu**. Celková projektová dokumentace řeší také rekonstrukci hlavního stavebního objektu pavilonu S- kliniky dětských infekčních nemocí (2.2.0.4.1_Pavilon S- klinika dětských infekčních nemocí), rekonstrukci části areálové komunikace před objektem S (2.2.3.1.1_Rekonstrukce areálové komunikace), nakládání dešťové vody v areálu (2.2.4.4.1_Nakládání s dešťovými vodami) a částečné nové vedení areálového vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace (2.2.6.4.1_Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace)

Objekt 2.2.2.4.1_SKLAD NEBEZPEČNÉHO ODPADU

Zastavěná plocha:

stávající stav:

19,738 m²

Nový stav:

19,052m²

Obestavěný prostor:

stávající stav:

54,970 m³

Nový stav:

54,108 m³

Podlahová plocha:

stávající stav:

13,73 m²

Nový stav:

13,82 m²

Počet nadzemních pater:

1

Počet podzemních pater:

0

Způsob využití:

Stavba pro skladování

b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,

Stavební záměr se nachází v katastrálním území Černá Pole [610771], na parcelách č. 3176, 3177/1, 3177/4, 3178/1, 3178/2, 3178/3. Stavební pozemek je součástí zastavěného území města Brna, městské části Černá Pole.

Pozemek se nachází v jižní části městské části Černá Pole. Tahle část se nachází ve středu města Brna. V blízkosti areálu nemocnice jsou městské parky Lužánky a Schreberovy zahrádky. Areál je dobře dostupný i veřejnou městskou dopravou. Nejbližší zastávka veřejné dopravy je "Dětská nemocnice", která je od areálu vzdálená cca 250 m. Vedlejší část areálu Dětské nemocnice, ve kterém se navrhovaný objekt nachází, je ohraničena kolem obou obklopujících ulic oplocením (kombinace zděné a ocelové rámové). Z ulice Durdáková je objekt krytý alejí vzrostlých stromů.

Do areálu se vstupuje z ulice Černopolní, přes ocelovou bránu. U tohoto vstupu je automatická závora. Do areálu je i vedlejší vstup z ulice Durdáková. Tento vstup neslouží pro veřejnost, slouží pro zásobování pavilonů. Vedlejší vstup je ve spodní části areálu.

Součástí tohoto vedlejšího areálu Dětské nemocnice jsou pavilony ambulance infekčních nemocí (pavilon R) a klinika dětských infekčních nemocí (Pavilon S), jejíž rekonstrukci tato projektová dokumentace také řeší. Oba pavilony jsou propojeny pomocí podzemního koridoru. K našemu objektu z těchto pavilonů vede stávající cesta z dlažebních kostek.

Tato část projektové dokumentace řeší rekonstrukci samostatného objektu skladu, sloužící k uskladnění nebezpečného odpadu, v areálu Dětské nemocnice v Brně.

Účel rekonstruované stavby se nemění, jedná se o stavbu pro skladování. Přesněji o skladování nebezpečného odpadu, který bude produkován z vedlejší budovy= z kliniky dětských infekčních nemocí (pavilonu S).

Objekt se nachází ve vedlejší části areálu Dětské nemocnice, ve které jsou budovy sloužící léčbě infekčnímu onemocnění dětí. Od hlavního nemocničního areálu a většiny pavilonů je však ještě společně s pavilonem R oddělen ulicí Černopolní. Pozemek se nachází v prostoru mezi ulicemi Černopolní a Durdáková.

Funkce objektu se nemění, stále bude sloužit jako sklad nebezpečného odpadu. Půdorysně ani výškově se oproti stávajícímu stavu objekt nebude rozšiřovat. Objekt nemá žádné technické zařízení.

Objekt zůstane nevytápění.

Stávající objekt není napojen na splaškovou kanalizaci. Ve stávajícím objektu je pouze v podlaze vysychavá jímka. Nově v objektu je navržen oddílný systém kanalizace, samostatně budou odváděny splaškové odpadní vody a dešťové odpadní vody. Systém je navržen gravitační. Nově bude objekt připojen na studenou vodu.

Dispoziční řešení

Objekt má jednu místnost, která bude sloužit ke skladu nebezpečného odpadu. Vstup do ní je ze severní strany objektu. V místnosti bude položena nová skladba podlahy. Ta bude obsahovat tepelně izolační desku, roznášecí vrstvu ze samonivelačního potěru. Jako povrchovou vrstvu bude tvořit podlaha keramickou dlažbu s protiskluzem. Nově místnost bude mít po celém jejím obvodu keramický obklad do výšky 2050 mm. Na západní straně místnosti bude mít objekt nově umyvadlo, které bude napojeno na studenou vodu (viz. část D.1.2.1_Zdravotně technické instalace).

c) **popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu**

Konstrukční řešení objektu zůstává zachováno. Objekt bude mít původní základy. Základové konstrukce jsou z betonových pásů.

Svislé nosné konstrukce zůstanou původní, zděné z cihel plných pálených. Tloušťka jednotlivých nosných stěn je 300 mm. Z důvodu zhutnění objektu jsou pod stropní železobetonovou deskou železobetonové monolitické ztužující věnce. Všechna stávající svislá nenosná konstrukce budou zbourána. Jedná se o zděné konstrukce z cihel plných pálených. Nové vnitřní nenosné svislé konstrukce v tomto objektu nebudou. Stávající skladba podlahy se bude odstraňovat a nahrazovat za novou. Nová skladba bude mít povrchovou vrstvu z keramické dlažby.

Stávající stropní nosné konstrukce se budou zachovávat. Vodorovná nosná konstrukce je tvořena železobetonovými prefabrikovanými panely tloušťky 140 mm. Sklon je tvořen již nosnou konstrukcí, prefa panely. Stávající střešní skladba se bude bourat. Bude navržena nová skladba, obsahující parozábranu, tepelnou izolaci z EPS desek a povrchovou vrstvou z fólie z PVC-P vyztuženou polyesterovou tkaninou. Hydroizolační fólie bude mechanicky kotvena. Stávající vnější povrchová vrstva tvořena kabřincovým obkladem bude odstraněna a nahrazena za novou silikátovou pastelovou omítkou. Objekt bude pokryt novou hydroizolací (spodní stavba, střešní plášť).

Objekt se nebude zateplovat tepelnou izolací. Větrání zůstane přirozené pomocí otvorů ve fasádě. Pouze otvory budou redukovány na dva z rozměry 1000 x 450 mm. Otvor bude vybaven novou větrací ocelovou mřížkou. Objekt zůstane nevytápění.

Stávající objekt není napojen na splaškovou kanalizaci. Ve stávajícím objektu je pouze v podlaze vysýchavá jímka. Nově v objektu je navržen oddílný systém kanalizace, samostatně budou odváděny splaškové odpadní vody a dešťové odpadní vody. Systém je navržen gravitační. Nově bude objekt připojen na studenou vodu.

Stávající objekt je zásobován pitnou vodou ze stávající přípojky vody, která je ukončená v 1.PP v technickém prostoru uvnitř objektu pavilonu S vodoměrnou sestavou. Přípojka slouží současně pro zásobování vodou pavilonu R. Stávající přívod vody do skladu bude zrušen. Nově bude proveden nový přívod vody z pavilonu S do skladu nebezpečného odpadu DN 25 PE. V objektu bude napojeno umyvadlo s pouze studenou vodou. Objekt nebude vytápěn, ani temperován. Nutno provozně uvažovat se sezónní odstávkou umyvadla a rozvodů vody v objektu. Komplet řádné vypuštění vnitřních rozvodů vody v objektu a vypuštění přívodu vody z pavilonu S. Při každém zprovoznění rozvodů nutno provést proplach a dezinfekci rozvodu dle platné legislativy.

Technologické řešení:

ZTI

Vnitřní kanalizace

V objektu je navržen oddílný systém kanalizace, samostatně budou odváděny splaškové odpadní vody a dešťové odpadní vody. Systém je navržen gravitační.

Na požadavek uživatele a zpracovatele zdravotnické technologie není v objektu samostatný systém infekční a splaškové kanalizace, systém je zachován stávající – společná infekční splašková kanalizace. Bude provedeno nové připojovací potrubí od nových zařizovacích předmětů (umyvadlo a podlahové vpusti). Připojovací potrubí bude napojeno na nové odpady. Nové odpady budou napojeny na nové svody kanalizace v zemi pod podlahou a napojeny na areálovou kanalizaci před objektem.

U dešťové kanalizace bude provedeno kompletní nové odvodnění střechy. Je navrženo vnější odvodnění, pomocí klempířských prvků, komplet v dodávce stavební části. Dešťové odpadní vody svedeny volně na zatravněný terén na pozemku areálu nemocnice.

Vnitřní vodovod

Bude proveden nový přívod vody z pavilonu S do skladu nebezpečného odpadu DN25PE, viz 2.2.6.4.1_Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace. Součástí přívodu vody bude zemní šachta s uzávěrem a vypouštěním, součást 2.2.6.4.1_Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace.

Bude proveden přívod vody z šachty před objektem dovnitř, přívod vody hlavním objektovým uzávěrem UV DN25 s vypouštěním.

V objektu bude napojeno umyvadlo s pouze studenou vodou.

Objekt nebude vytápěn, ani temperován. Nutno provozně uvažovat se sezónní odstávkou umyvadla a rozvodů vody v objektu. Komplet řádné vypuštění vnitřních rozvodů vody v objektu a vypuštění přívodu vody z pavilonu S. Při každém zprovoznění rozvodů nutno provést proplach a dezinfekci rozvodu dle platné legislativy.

d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,

Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, zvláště pak se zákonem č.283/2021 Sb. a dále se souvisejícími právními předpisy.

Před zahájením provozu musí provozovatel zpracovat provozní, havarijní a požární řád. Bezpečnost při užívání provozních souborů a technického vybavení objektu bude zajištěna seznámením pracovníků s návody k použití jednotlivých provozních souborů a technického vybavení a jejich pravidelnými kontrolami, revizemi a odbornými opravami.

Při zjištění požáru bude postupováno dle požárního a havarijního řádu, se kterým musí být velmi podrobně seznámeni zaměstnanci a který musí být umístěn na přístupných a viditelných místech. Požár vždy nahlásit oprávněným orgánům.

Během provozu budou dodržovány protipožární předpisy a bezpečnostní předpisy a hygiena práce, bezpečnostní předpisy uváděné v jednotlivých závazných ČSN a v technologických postupech pro jednotlivé práce a činnosti.

Pro provoz v objektu bude po doplnění dalších podkladů (návody k užívání instalovaných technologických zařízení, vnitropodnikové bezpečnostní předpisy, podrobný popis provozu, apod.) zpracován Provozní řád. Tento dokument bude zpracován po dokončení objektu před jeho kolaudací, po dopřesnění či přímo osazení veškeré technologie a dalších zařízení a předložen jako součást dokumentace při kolaudaci objektu.

Při užívání stavby musí být splněny základní požadavky na hygienu pracovního prostředí, které stanovuje zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Pochůzná povrchy musí mít neklouzavou úpravu. Požadavky na tyto úpravy jsou stanoveny v příslušných normách:

- ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry
- ČSN 74 45 05 Podlahy. Společná ustanovení
- ČSN 74 45 07 Zkušební metody podlah. Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah
- ČSN 72 5191 Keramické obkladové prvky – stanovení protiskluznosti
- ČSN EN 13 164 Tepelně izolační výrobky pro stavebnictví

Použité výrobky musí být certifikované pro použitou podlahu a konkrétní prostředí. Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Technické provedení hlavních rozvaděčů elektřiny, elektrických rozvodů a rozvodů sítí elektronických komunikací, hlavních uzávěrů vody, odvádění odpadních vod, zařízení kotlen pro vytápění domů musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu, funkčnost a užívání domů.

Veškerá technická zařízení budou doložena příslušnými certifikáty a homologací pro užívání a provoz v České republice, dle zákona č. 22/1997 a 226/2003 Sb.

Pro fázi provozu a obzvláště výstavby je bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dále Vyhl. č. 48 ČÚBP 1982/Sb. a dále Vyhl. č. 362/2005 Sb. O práci ve výškách. Musí být zajištěna stabilita všech bouraných konstrukcí a zabezpečení proti pádu osob. Za výstavby i provozu bude postupováno ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.

Jednotlivé prostory je možné užívat pouze k účelům uvedeným v projektu. Ve stavbě musí být v zimním období zajištěno nepřetržité temperování, vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání (především v prvním roce po výstavbě z důvodu vyvětrání technologické vody ze stavebních konstrukcí).

Výtahy musí odpovídat bezpečnostním pravidlům ČSN EN-81.1 Bezpečnostní pravidla pro konstrukci a montáž výtahů. Základní požadavky jsou dány zákonem č. 22/1997 Sb. nařízením vlády č. 27/2003 Sb., nařízením vlády č. 127/2004 Sb. a 142/2008 Stanovení technických požadavků na výtahy.

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení. Bude zajišťovat potřebné pravidelné revize, údržbu a předepsané kontrolní zkoušení systémů.

Základním právním předpisem, kterým se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, je Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění (platný zbytek).

Projektová dokumentace byla zpracována dle ustanovení Zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

Ochrana obyvatelstva

Součástí projektové dokumentace, vzhledem k charakteru stavby, není řešení civilní ochrany obyvatelstva.

- e) **řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,**

Není řešeno pro tento objekt.

- f) **zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,**

Před zahájením je potřeba provést tyto přípravné práce:

- Ověření a vytýčení všech objektů nacházejících se v prostoru území dotčeného výstavbou
- Ověření a vytýčení všech nadzemních a podzemních inženýrských sítí nacházejících se v prostoru území dotčeného výstavbou
- organizace vjezdu na staveniště
- zařízení staveniště včetně nutných přípojek
- provést oplocení staveniště a důsledně zajistit stavbu před vstupem nepovolaných osob
- vykácení všech stromů- viz. B_souhrnná technická zpráva

Veškeré sítě či objekty, které budou muset být zachovány, musí být řádně vytyčeny, označeny a zabezpečeny tak, aby nedošlo při provádění stavebních prací ke střetu s těmito objekty a zařízeními,

jejich poškození či ohrožení pracovníků, kteří budou tyto práce provádět.

Dodavatel předloží investorovi před zahájením stavby předpokládaný postup stavebních prací včetně řešení postupu přípravných prací s uvažovaným využitím pozemku pro zařízení staveniště k odsouhlasení. Postup prací je nutné zkoordinovat se sousední stavbou- stavbou parkovacího domu.

Výkopy stavební jámy budou prováděné kolem celého objektu po úroveň horního povrchu základových konstrukcí (cca 200 mm od terénu). V této úrovni bude po celém obvodu objektu spravena nová hydroizolace. Hloubka výkopů bude do výšky -0,100.

Pro zhotovení násypu pod základovou deskou bude použit materiál, hodnocený jako vhodný nebo velmi vhodný do násypu. Hutnění je nutno provádět po vrstvách (tl.cca 20,0cm v nasypaném stavu), jejichž přesná mocnost a způsob hutnění musí být stanoveny v závislosti na použitém hutnicím mechanismu tak, aby bylo dosaženo následujících parametrů: zhutnění: - horní vrstva - Edef, > 500 MPa, Id> 0,7.

Před prováděním násypu je nutno provést zkoušku zrnitosti, konzistenčních mezí a zkoušku zhutnitelnosti (Proctor standart nebo relativní hutnost) vybraného materiálu pro násyp a pro tento materiál stanovit způsob hutnění, tedy podle vybraného hutnicího prostředku stanovit maximální mocnost hutněné vrstvy po zhutnění a minimální počet pojezdů hutnicího prostředku.

Materiál pro provádění násypu musí splňovat následující parametry: Dmax = 63 mm, D60/D10 30, (D302)/D60* D10) 1, 3, frakce do 0,5 mm 10 %, mez tekutosti této frakce: wL 30 %.

Pokud to bude použitý materiál dovolovat, bude provedeno měření požadovaných modulů a poměrů i přímá metoda stanovení dosažené míry zhutnění tj.parametr D (ČSN 721006) větší jak 98%PS (ID >0,).

Detaily včetně návrhu vhodného hutněného materiálu musí být upraveny a řešeny v realizační dokumentaci podle vybraného dodavatele a řešení stabilizace. Alternativní návrh stabilizace podloží musí zajistit výše uvedené parametry. Zpracovateli dokumentace musí být k dispozici zpráva inženýrskogeologického průzkumu, ve kterých je podrobně popsána geologie území. Nad prováděním násypu musí provádět odborný dozor firma s příslušným oprávněním a zkušenostmi. Prováděné zásypy je nutno chránit, aby nedošlo k promáčení hutněné zeminy dešťovou vodou.

Pokud při realizaci dojde k odhalení neznámých skutečností, bude neprodleně kontaktován projektant a geolog, který stanoví další postup.

Zeminy na staveništi, v nichž budou prováděny zemní práce, jsou zařazeny dle požadavků ČSN 733055 převážně do 3. skupiny těžitelnosti (dle ČSN 736133 – třídy těžitelnosti I) .

V případě jílovitých hlín s vyšší plasticitou se jedná ve smyslu ČSN 73 3050 o zeminy lepidivé. Ochranná vrstva se musí odstranit bezprostředně před vybudováním základu anebo přede položením potrubí. Zemina dna výkopů kopaných v zimních podmínkách se musí chránit před zamrznutím ponecháním vrstvy na pozdější dokopávku anebo krytím ochrannými materiály. Ochranná vrstva se musí odstranit bezprostředně před vybudováním základu anebo přede položením potrubí. Vzhledem k charakteru zemin a výskytu násypů na lokalitě, je nutno provádět pažení vždy u základových jam a rýh hlubších jak 1,3 m p.t. případně při výskytu nesoudržných zemin a v blízkosti vozovky od 0,7 metru p.t.

V průběhu výkopových prací je nutno dbát především na tyto skutečnosti:

- Jílovité zeminy, v kterých budou prováděny výkopové práce jsou náchylné v případě vyšší vlhkosti k rozbrzdění a prosedání

- Poněvadž jsou jílovité zeminy náchylné k rozbrzdění a prosedání, je nutno niveletu v těchto zeminách chránit nejen proti atmosférickým vlivům, ale i proti potencionálním únikům vody z potrubí. Trvalým podmačením těchto zemin v podzákladí okolních budov by mohlo dojít ke ztrátě jejich

pevnosti a dodatečnému přetvoření základové půdy.

Je rovněž nutné dodržet podmínku na důsledné odvedení dešťových vod od obvodových konstrukcí objektu.

Z hlediska propustnosti horninového prostředí, lze v případě svrchního horizontu zemin pod proměnlivě mocnými polohami navážek konstatovat, že se jedná o materiály minimálně propustné ($k_f = n \cdot 10^{-8} \text{ m.s}^{-1}$), kdy koeficient vsaku k_v svrchního horizontu nesaturované zóny horninového prostředí ve smyslu ČSN 75 90 10 byl stanoven na hodnotu $k_v = 1 \cdot 10^{-8} \text{ m.s}^{-1}$

g) zajištění výkopů,

Výkopy stavební jámy nebudou nijak zajištěny. U tohoto objektu se bude jednat o výkopy do maximální hloubky 200 mm od původního terénu. Proto v tomto případě se nebude používat ani svahování.

Veškeré zemní práce je nutné provádět dle ČSN 73 6133 a v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi (zejména nařízení vlády č.591/2006Sb). Zásypy je nutno hutnit dle ON 721005 nebo 730025.

h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zpracováním výsledků průzkumu základových poměrů,

Základové konstrukce zůstanou stávající. Stávající nosný systém bude zachován. Objekt je založen na železobetonových základových pasech.

Žádné nové základové konstrukce na tomto objektu se nebudou dělat.

i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,

1. Svislé nosné konstrukce

Při rekonstrukci objektu bude svislý nosný systém zachován. Jedná se o zděné svislé nosné zdivo z cihel plných pálených. Tloušťka jednotlivých nosných stěn je 300 mm. Z důvodu zhuštění objektu jsou pod stropní železobetonovou deskou železobetonové monolitické ztužující věnce.

Ze svislých nosných konstrukcí se bude bourat jenom část konstrukcí u stávajících větracích otvorů. Jedná se o zdivo tloušťky 250 mm. Tyhle odstraněné zděné stěny z cihel plných pálených jsou vysoké 450 mm.

Po zbourání stěna (větrací otvory) vznikne jeden velký otvor šířky 2750 mm. Tento otvor bude rozdělen na dva otvory pomocí nově vystavěného zdivo z keramických tvárnic tloušťky 300 mm. Díky tomuto nově vystavěnému zdivu vzniknou dva otvory o délce 1000 mm. Nové zdivo bude dlouhé 750 mm.

Nosné zdivo z keramických tvárnic tl. 300 mm

- rozměry 248x300x249 mm (délka x šířka x výška)
- součinitel tepelné vodivosti 0,175 W/m.K
- požární odolnost REI 180 DP1
- třída reakce na oheň A1
- pevnost v tlaku 15 N/mm²
- objemová hmotnost 800 kg/m³

Obecné požadavky na zděné konstrukce:

Požárně dělící stěny požárních úseků musí vykazovat požární odolnost odpovídající stanoveným hodnotám (PBŘ). V místě napojení stěn na stropní kce, v případě akustických stěn i na

svislé či jiné konstrukce, musí vykazovat požární odolnost, jaká je předepsána pro daný požární úsek. Požární dělící stěny musí být provedeny systémovým způsobem podle předpisů výrobce zdíciho materiálu.

Zdivo bude provedeno v souladu s ČSN a dle doporučených technologických zásad, pokynů a typových detailů předepsaných výrobcí jednotlivých materiálů. Technologii zdění stěn určí technolog dodavatele zdíciho materiálu na základě konkrétních podmínek (povětrnostní vlivy, rychlost výstavby, předpokládané zbytkové dotvarování, smrštění,...) a daného typu zdiva.

Stěny budou vždy uloženy na těžký asfaltový pás.

Boční připojení stěn a příček je provedeno stěnovými sponami kotvenými do nosné konstrukce. Svislé spáry jsou řešeny podle charakteru konstrukce jako tuhé, resp u stěn akustických jako kluzné vyplněné minerální vatou a utěsněné trvale plastickým tmelem.

2. Svislé nenosné konstrukce

Všechny stávající svislé nenosné konstrukce budou zbourány. Jedná se o zděné konstrukce z cihel plných pálených. Nové nenosné svislé konstrukce se nebudou stavět.

3. Vodorovné nosné konstrukce- stropy

Stávající stropní nosná konstrukce se bude zachovávat. Jedná se o stropní desku z předpjatých prefabrikovaných železobetonových panelů tloušťky 140 mm. Tayto stropní desky jsou kladeny ve spádu. Kolem stropní desky jsou po obvodě stuženy železobetonovými ztužujícími věnci.

Nové stropní konstrukce žádné nebudou.

4. Překlady a průvlaky

Stávající monolitické železobetonové konstrukce zůstanou stávající, bez jakéhokoliv bourání. Překlad na vstupními dveřmi zůstane původní, beze změn.

Nové překlady ani průvlaky nejsou navrženy na tomto objektu.

5. Podlahy

Skladby podlahových konstrukcí jsou uvedeny v části této projektové dokumentace D.1.1.3.001_Skladby konstrukcí.

Veškeré stávající podlahy se budou bourat a nahrazovat za nové. Nášlapná vrstva podlahy bude z keramické dlažby s protismykovou úpravou.

Tloušťka nové podlahy bude 100 mm a bude vyspádována do nově navržené podlahové vpusti. Všechny podlahy v suterénu (na terénu) budou mít na nosné stávající žb desce hydroizolační vrstvu. Jedná se o hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou tkanou ze skleněné tkaniny. Dále součástí každé skladby podlahy v suterénu je tepelně izolační vrstva z EPS. Přesnější popis této hydroizolace a tepelné izolace je v této zprávě v bodě i.17_Izolace. Na těchto vrstvách bude roznášecí vrstva ze samonivelačního anhydritového litého potěru. Mezi vrstvou tepelné izolace a hydroizolace bude aplikována separační vrstva z PE fólie. Tahle fólie slouží k ochraně materiálu před poškozením a znečištěním.

Okapový chodník kolem objektu bude z betonové velkoformátové dlažby, pod kterou budou dvě roznášecí vrstvy. Horní bude lože z kamenné drti frakce 4/8 mm a spodní vrstva bude ze štěrkodrti frakce 0/63 mm.

Podlahy budou provedeny dle označení v legendě půdorysů a dle výpisu skladeb konstrukcí.

Vlastnosti separační vrstva- PE fólie

- slouží jako ochrana před zatečením anhydritové nebo betonové směsí do vrstvy izolace

- fólie lehkého typu z nízkohustotního polyetylenu
- tloušťka 0,2 mm

Vlastnosti nášlapné vrstvy keramické dlažby s protismykovou úpravou

- tloušťka 8 mm
- s antibakteriální úpravou
- povrch matný
- jakost I
- jmenovitý rozměr- 600 x 600 mm
- Nasákavost- $E < 0,5\%$, vysoce slinuté glazované
- protiskluznost- třídy R10 B
- Otěruvzdornost- PEI 5- nejvyšší odolnost
- aplikace- lepená vodotěsným flexibilním tmelem
- spárovací hmota barvy dlažby
- nutnost vzorkovat s investorem a autorem objektu

Vlastnosti samonivelačního anhydritového litého potěru:

- Suchá směs na bázi cementu, sádry a plniv
- je nutné dilatovat- dilatované plochy nemají být větší než 40 m² . Poměr stran dilatované plochy nesmí překročit hodnotu 4:1.
- Zrnitost: 4 mm
- Pevnost v tlaku 20 MPa
- Reakce na oheň: třída A1
- objemová hmotnost: 2,2 kg/ dm³

Poznámka:

- Nesmí být použity krytiny s indexem šíření plamene větším než 100 mm/min.
- Všechny podlahy provést jako „plovoucí“, tj. oddělit od svislých konstrukcí dilatačním materiálem z minerální plsti v tl. 15 mm (nesmí být nahrazeno polystyrenem).
- Ve skladbách podlah bude použitý samonivelační cementový potěr. Poměr stran dilatované plochy nepřekročí hodnotu 4:1, dilatace potěru bude max. po 6 m, tl. dilatace 5 mm.
- Další dilatační celek bude sponkovaný, spára bude vyplněna pevným epoxidovým tmelem. Tmel vhodný pro možnost nalepení podlahoviny. Dilatace s proříznutím vč. podlahoviny bude prostřídána po 6 m s dilatací doplněnou sponkovaním
- Dilatační spáry je potřeba vytvořit i u různorodé prostorové geometrie, u stěn rozdělující prostor, u dveřních otvorů a na přechodu různých tl. potěru.
- Separální fólie PE (polyetylenová) v kontaktu s polystyrenem nesmí obsahovat změkčovadla.
- V místě průchodu instalací (kanalizace, voda atd.) izolační vrstvou nutno osadit těsnící manžetu
- Při provádění dlažeb a obkladů v mokřích prostorách, tj. s hydroizolací, je doporučeno použití jednotného systému (penetrace, hydroizolace, lepení i spárování).
- Penetrace – podkladní nátěr zpevňující podklad, snižující jeho savost, neobsahující rozpouštědla, pro vnitřní použití na beton, pórobeton, omítku a sádrokarton.
- Lepicí tmel – flexibilní lepidlo pro vnější i vnitřní použití, s vysokou okamžitou přídržností pro lepení slinuté dlažby, s dlouhou korekcí obkladu a nízkým obsahem chromanu. Zatřídění dle EN 12 004 je C2TE tzn. pevnost min 1 MPa ve všech režimech (voda, mráz, teplo), skluz do 0,5 mm, doba otevřenosti 30 minut.

- Spárování dlažeb – spárovací hmota pro šířku spár 1-5 mm, stálobarevná, vodě a mrazu odolná, s disperzní přísadou, nízkým obsahem chromanu, velmi poddajná, vytvrzující bez prasklin. Zatřídění dle EN 13 888 je CG2.

- V případě zjištění větší míry vlhkosti, jež by měla vliv na kvalitu povrchů, budou muset být učiněna opatření, která by zamezila vzniku poruch na konstrukcích.

- Nahrazené materiály musí splňovat stejné parametry jako materiály navržené.

- Musí být dodržen koeficient smykového tření u jednotlivých provozů a podlahovin dle ČSN 74 4507 a musí být doložen atestem. Podlahy musí být odolné proti skluzu dle účelu jednotlivých místností, jak požaduje vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb. § 33 a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- Musí být splněny požadavky na podkladní vrstvy dle použitých typů materiálů a to zejména na pevnost, únosnost, vlhkost, prašnost, očištění apod.

- Při realizaci je nutné dbát na těsnost a kvalitu provedených detailů.

- Podlahy musí splňovat požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu, dále ČSN 74 4505 – podlahy vč. souvisejících norem. Při provádění stavby musí být dodrženy platné předpisy, technologické postupy a doporučení výrobců, popř. dovozců výrobků a materiálů.

Závazně splnit ustanovení

ČSN a ON. ON 73 0550 Izolace proti vodě

ČSN 73 0531 Ochrana proti hluku v pozemních stavbách

ČSN 36 8840 Měření zvukově izolačních vlastností stavebních konstrukcí

ČSN 74 4506 Zkoušení podlah

ČSN 72 4820 Keramické dlaždice

ČSN 73 3451 Podlahy z dlaždic

ON 74 4516 Cementové potěry

ČSN 72 2430 čl. 51, 53, 64 Malby pro stavební účely

ČSN 72 2120 Cement portlandský

6. střešní plášť

Skladby střešních konstrukcí jsou uvedeny včetně požadavků v samostatné příloze této dokumentace, skladby konstrukcí.

Stávající skladba střešního pláště bude odstraněna a nahrazena za novou. Jedná se o plochou střechu jednopláštovou. A to plochá střecha bez provozu s povlakovou hydroizolací (PVC fólie), kde povrch tvoří hydroizolace.

Nosná část střešních plášťů bude tvořena stávajícími stropními předpjatými prefabrikovanými železobetonovými panely, která tvoří i zároveň spádovou vrstvu (3%). Skladba bude obsahovat tepelnou izolaci z desky ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 150. Dále skladba bude obsahovat parotěsnicí vrstvu z SBS modifikovaného asfaltového pásu. Přesnější popis této hydroizolace a tepelné izolace je v této zprávě v bodě i.10_Izolace.

Plochá střecha nebude přístupná veřejnosti.

Střecha ze tří stran je odklopena stávající atikou tl. 300 mm. Střecha bude odvodněna do nového střešního okapu.

Veškeré vlastnosti vrstev střešního pláště jsou popsány v této technické zprávě v částech i.10_Izolace (hydroizolace, tepelná izolace)

Pokládky jednotlivých vrstev střechy a způsob provedení hydroizolací, prostupů, dilatací, atd....budou provedeny dle doporučených technologických postupů a detailů stanovených výrobcem pro daný typ hydroizolace v závislosti na její poloze v souvrství skladby střechy a dále v souladu s příslušnými ČSN a dalšími obecně platnými detaily pro ploché střechy. Pro jednotlivé vrstvy střech budou dodavatelem použity předepsané doplňkové typové výrobky a montážní pomůcky. Do dodávky střech je nutné zohlednit i materiál a nutné úkony na zajištění a ochranu jednotlivých vrstev a prvků střechy v průběhu výstavby vyvolaných postupem výstavby, technologickými přestávkami, nepříznivými povětrnostními podmínkami atd. (např. provizorní ochrana jednotlivých vrstev, provizorní kotvení vrstev, pomocné konstrukce pro montáž, ...). Střechy musí splňovat požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu, dále ČSN 73 1901 – navrhování střech vč. souvisejících norem. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popř. dovozců výrobků a materiálů. Dilatace budou prováděny v souladu s požadavky a doporučeními výrobců použitého materiálu a systémových prvků. Napojení konstrukcí, dilatace, ukončení, rohy, separace materiálů, prostupy apod. budou realizovány dle typových detailů, požadavků a doporučení výrobců jednotlivých materiálů a s použitím všech odpovídajících komponentů. Při realizaci navržených parozábran a izolací je nutné dbát na těsnost a kvalitu provedených detailů. 2x ročně (na jaře a na podzim): kontrola průchodnosti odvodňovacích prvků (vtoků, žlabů), kontrola obecné čistoty na střeše, odstranění nežádoucích předmětů a nečistot ohrožujících plynulé odvodnění a hydroizolační funkci, příp. další.

7. Fasádní plášť

Veškeré stávající vnější povrchy objektu budou odstraněny (kabřincový obklad, přírodní břidlicová omítka). Obvodový plášť nebude zateplen tepelnou izolací. Nově po celém objektu bude vnější povrch řešen pomocí silikátové vnější tenkovrstvé pastovité omítky s fasádním nátěrem. Povrch soklové části bude opatřen silikonovým fasádním nátěrem s výztužnými mikrovlákný.

Přesnější popis vnějších povrchů je v této zprávě v bodě i.12_Povrchové úpravy.

Příprava podkladu:

Podklad před realizací musí být zbaven nečistot. Toho se dosáhne mechanickým nebo tlakovým vodním čištěním dle charakteru zašpinění. Vyspravené podklady se napustí penetračním nátěrem. Penetrace je důležitá pro povrchové zpevnění, snížení nasákavosti stávajícího podkladu a pro zlepšení přilnavosti nanášené vrstvy. Požadavky na rovinatost stavebního podkladu vyplývají z geometrických požadavků souvisejících ČSN.

Demontáž lešení:

Otvory po lešenířských kotvách budou utěsněny systémovými ucpávkami a následně provedena povrchová úprava.

8. Výplně otvorů

a) Vnější dveře (hliníkové sestavy)

Vstupní dveře do objektu budou nové. Jedná se o jednokřídlové otevíravé dveře. Budou plné, bez zasklení. Stavební otvor bude stávající. Rám budou mít z vícekomorového plastového profilu s přerušeným tepelným mostem, zárubeň bude součástí dodávky dveří. Barva dveří bude šedá.

Všechny výrobky budou předmětem vzorkování a schvalování investorem a autorem návrhu. Podrobněji jsou tyto vnější dveře popsány v projektové dokumentaci (D.1.1.3.402_Výpis výplní otvorů).

9. Výrobky PSV

a) Zámečnické výrobky

Bude řešeno podrobně ve výpisu zámečnických výrobků. Jedná se o nové okenní mříže. Okenní mříž bude z vodorovných pásnic s pohledovým rámečkem, nosnou část mříže tvoří svařovaný rám z jáklu. Mříž je kotvená do ostění pomocí 4ks kotevních plechů s předvrtanými otvory. Rozměr mříží je 1000 x 450 mm. Celá mříž je svařovaný výrobek, jediným spojem prováděným na stavbě je kotvení mříže do ostění pomocí hmoždinek skrze předem vyvrtané otvory v kotevních plechách. V objektu jsou dva kusy.

Dodržet závazně ustanovení těchto

ČSN. ČSN 732601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 732611 Úchylky rozměrů a tvarů ocelových konstrukcí

ON 732613 Ocelové konstrukce. Směrnice pro kotvení ocelových konstrukcí

ON 732620 Přivařování spřahovacích a kotevních trnů

ON 732630 Ultrazvukové zkoušení a hodnocení tupých tvarových svarů ocelových konstrukcí pozemních staveb

ON 733630 Zámečnické práce stavební

b) Klempířské výrobky

Jedná se především o rohové a koutové lišty na střeších, krycí lišty na střeších, ukončovací lišty nopové fólie, ukončující okapové hrany střech, okapový žlab a svod, oplechování atiky.

Výrobky budou z pozinkovaného ocelového plechu tl. 0,5, pozinkovaného ocelového plechu tl. 0,6 mm, nebo poplastovaného ocelového plechu tl. 0,6 mm.

Podrobněji jsou klempířské výrobky popsány v části D.1.1.3.401.

Klempířské výrobky musí splňovat ustanovení a jsou provedeny v souladu s ČSN 73 36 10 Klempířské práce. Veškeré kovové spoje různých materiálů oplechování tvořících společně el. článek jsou ve spoji podloženy separační fólií či lepenkou. Pod oplechování budou použity ocelové pozinkované příponky kotvené do podkladu na hmoždinky. Dilatace plechu atik bude provedena dilatačními plochými lištami po cca 2,5m.

Dodávky klempířských výrobků koordinovat s navazujícími konstrukcemi. Preferuje se provedení oplechování z jednoho kusu. K oknům jsou plechy kotveny podsunutím pod rám a do svislé drážky v rámu. Oplechování parapetu oken je s přesahem 35mm před fasádu (pokud není v rámci detailu jiný požadavek).

Spád atikového plechu je v předepsaném normovém sklonu na střechu objektu. Součástí oplechování jsou ocelové pozinkované příponky z pásové oceli, impregnované dřevěné prvky a kotevní materiál.

c) Ostatní výrobky

Jedná se vnitřní plastový parapet s nosem. Parapet je z kvalitního PVC s lakovaným povrchem a opatřený ochrannou fólií.

Podrobněji jsou ostatní výrobky popsány v části D.1.1.3.406.

10. Izolace

a) Hydroizolace

Jedná se o izolaci proti zemní vlhkosti, proti venkovní volně stékající dešťové vodě a proti stékající vodě ve vnitřním prostředí.

Izolace proti zemní vlhkosti- v podlahách v 1PP:

- Navrženo je souvrství (2 vrstvy) pásů z SBS modifikovaného asfaltu
- pásy jsou navzájem mezi sebou celoplošně svařeny
- pro utěsnění jednotlivých prostupů budou použity systémové hydroizolační tvarovky pro prostup potrubí- límec z EPDM fólie s SBS asfaltovou vrstvou (šířka límce 500mm)
- Izolační povlak z asfaltových pásů lze vystavit pouze silám kolmým k jeho povrchu rovnoměrně rozloženým; napětí v tlaku max. 0,5MPa. Nosný podklad bude rovný, pevný a stejnoměrně drsný, neporušen zlomy, prasklinami nebo smršťovacími trhlinami.
- Asfaltové pásy lze plnoplošně připojovat pouze k podkladu, který je suchý, zbaven prachu a nečistot s nátěrem/nástřikem penetračního laku a v němž po realizaci izolace nebudou tvořit trhliny větší než 0,3 mm, v opačném případě bude zvoleno volné kladení asfaltových pásů mezi ochranné textilie
- při penetraci podkladu musí být splněny podmínky:
 - maximální relativní vlhkost vzduchu 80 %
 - maximální hodnotnostní vlhkost vlhkost podkladu 6%
 - maximální teplota ovzduší + 5°C
 - minimální teplota povrchu podkladu +8 C
- v místě, kde hydroizolace prochází přes výztuž, bude aplikován dvousložkový trvale pružný hydroizolační nátěr (na bázi disperze a směsi modifikovaných přísad s cementem). Nátěr po vytvrzení vytvoří hydroizolační membránu
- V dolní vrstvě je pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny
 - pás je opatřen na horním povrchu jemným separačním posypem a na spodním povrchu je opatřen PE fólie
 - Natavitelný pás bude splňovat podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1
 - hydroizolace bude vytažena min. 300 mm na svislou stěnu sloupu a musí být správně technologicky ošetřena
 - pás se celoplošně natavuje na podklad
 - Izolace bude natavena na základové konstrukce na penetrační nátěr.
 - reakce na oheň- třída E
 - největší tahová síla podélně 450 (+-100)N/50mm
 - největší tahová síla příčně 250 (+-100)N/50mm
 - tažnost podélně 4 (+-2)%
 - tažnost příčně 4 (+-2)%
 - Tloušťka pásu 4,0 (±0,2) mm
 - Odolnost proti stékání 70 °C
 - Ohebnost za nízkých teplot -15 °C
 - Faktor difuzního odporu (μ) dle EN 1931 min. 370 000

- V horní vrstvě je pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože
 - pás je opatřen na horním povrchu jemným separačním posypem a na spodním povrchu je opatřen PE fólie
 - Natavitelný pás bude splňovat podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1
 - hydroizolace bude vytažena min. 300 mm na svislou stěnu sloupu a musí být správně technologicky ošetřena
 - pás se celoplošně natavuje na podklad
 - Izolace bude natavena na základové konstrukce na penetrační nátěr.
 - reakce na oheň- třída E - největší tahová síla podélně 1100 (+250)N/50mm
 - největší tahová síla příčně 800 (+250)N/50mm
 - tažnost podélně 50 (+10)%
 - tažnost příčně 50 (+10)%
 - Tloušťka pásu 4,0 (±0,2) mm
 - Odolnost proti stékání 100 °C
 - Ohebnost za nízkých teplot -25 °C
 - Faktor difuzního odporu (μ) dle EN 1931 min. 25 000
 - podélné (boční) spoje posunuty oproti spodní vrstvě o cca ½ šířky pásu
 - příčné (čelní) spoje by měly být umístěny min. 300 mm od příčných spojů spodního pásu

Parozábrana na ploché střeše:

- Jedná se o pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny.
 - pás je opatřen na horním povrchu jemným separačním posypem a na spodním povrchu je opatřen PE fólie
 - Natavitelný pás bude splňovat podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1
 - pás se celoplošně natavuje na podklad
 - Izolace bude natavena na penetrační nátěr.
 - reakce na oheň- třída E
 - největší tahová síla podélně 450 (+100)N/50mm
 - největší tahová síla příčně 250 (+100)N/50mm
 - tažnost podélně 4 (+2)% - tažnost příčně 4 (+2)%
 - Tloušťka pásu 4,0 (±0,2) mm
 - Odolnost proti stékání 70 °C
 - Ohebnost za nízkých teplot -15 °C
 - Faktor difuzního odporu (μ) dle EN 1931 min. 370000
 - Odolnost proti stékání 100 °C
 - Ohebnost za nízkých teplot -25 °C
 - Faktor difuzního odporu (μ) dle EN 1931 min. 20000

izolace ve skladbě ploché střechy s povrchovou vrstvou hydroizolace:

- Jedná se o hydroizolační fólie z měkčeného polyvinylchloridu (PVC-P) vyztuženou polyesterovou tkaninou
 - kotvená mechanicky
 - reakce na oheň třídy E
 - největší tahová síla min. 1100 N/50mm
 - tloušťka fólie 1,5 mm
 - tažnost min. 16%

- odolnost proti protrhávání min. 225 N
- smyková odolnost ve spoji min. 1100 N/50mm
- expozice UV zářením stupeň 0
- faktor difuzního odporu 150000
- neobsahuje nebezpečné látky
- výborná svařitelnost

Izolace proti zemní vlhkosti- svislé konstrukce (obvodového pláště, které jsou v kontaktu se zemínou):

- jedná se o polymercementovou dvousložkovou stěrkovou hydroizolaci (4 kg/m², 5kg/m²)
- jedná se o bezešvý systém s možností napojení na dodatečné vodorovné hydroizolace
 - Polymerem modifikovaná minerální hydroizolace

b) Tepelná izolace

Tepelné izolace jsou navrhovány ve skladbách podlah, ve skladbě střešního pláště a podlaze na terénu.

Tepelná izolace u obvodového pláště u atika (z vnitřní strany)

- jedná se o izolační desky z pěnového polystyrenu
 - deklarovaný součinitel tepelné vodivosti- 0,037 W/m K
 - napětí v tlaku při 10% deformaci- 100 kPa
 - měrná tepelná kapacita- 1270 J/kg K
 - pevnost v ohybu- 150 kPa
 - objemová hmotnost 18-20 kg/m³
 - třída reakce na oheň- E
 - nejvyšší provozní teplota 80°C
 - dlouhodobá nasákavost při úplném ponoření- 5 %
 - Faktor difuzního odporu 30-70

Tepelná izolace u podlahy v 1PP (skladba v kontaktu se zemínou)

- jedná se o stabilizační desku EPS
 - deklarovaný součinitel tepelné vodivosti- 0,035 W/m K
 - napětí v tlaku při 10% deformaci- 150 kPa
 - měrná tepelná kapacita- 1270 J/kg K
 - pevnost v ohybu- 200 kPa
 - třída reakce na oheň- E
 - nejvyšší provozní teplota 80°C
 - dlouhodobá nasákavost při úplném ponoření- 5 %
 - Faktor difuzního odporu 30-70
 - Objemová hmotnost 23-25 kg/m³

Tepelná izolace u střech, kde povrch tvoří hydroizolace (PVC fólie)

- jedná se o stabilizační desku EPS
 - deklarovaný součinitel tepelné vodivosti- 0,035 W/m K
 - napětí v tlaku při 10% deformaci- 150 kPa
 - měrná tepelná kapacita- 1270 J/kg K

- pevnost v ohybu- 200 kPa
- třída reakce na oheň- E
- nejvyšší provozní teplota 80°C
- dlouhodobá nasákavost při úplném ponoření- 5 %
- Faktor difuzního odporu 30-70
- Objemová hmotnost 23-25 kg/m³

11. Sanace

Sanace bude probíhat přímou i nepřímou metodou sanací. Metody přímé sanace vlhkého zdiva brání šíření vlhkosti konstrukcí, brání vnikání vlhkosti do konstrukcí nebo do vnitřního prostředí, popř. brání úniku vlhkosti z konstrukcí.

Pokud to bude možné, bude na vytvoření dodatečné vodorovné hydroizolace svislých konstrukcí z plné cihly, zvoleno podřezání zdiva pilou s vložením HD-PE folie tl. 2mm. Zdivo musí mít souvislou spáru z vápenné nebo vápenocementové malty. Pro strojní podřez je nutný oboustranný přístup ke zdivu v šíři asi 1,5m. Pouze u zdiva tl do 300 mm je možný jednostranný přístup. Podklad či podlaha musí být rovná a pevná pro pojezd pily. V linii řezu je nutné obnažit spáru osekáním omítky. V jednom kroku je možné proříznout 1m zdiva. Je nutné provádět klínování prořezané spáry plastovými klíny po cca 20 cm oboustranně. Celá spára se po vložení hydroizolace zalije cementovou suspenzí nízké viskozity s vodotěsnicí přísadou. Přesah jednotlivých kusů folie přes sebe je minimálně 50 mm. Folie musí mít dostatečný přesah přes líc zdiva pro napojení vodorovné hydroizolace, či naopak bude na lici zdiva seřezána pro systémové napojení svislé hydroizolace.

Jako nepřímé metody sanace budou použity:

a) Spádování okolního terénu a odvod srážkové vody

- okolní terén budou spádovány vždy od objektu
- okapové chodníky budou provedeny ve spádu 2% od objektu
- komunikační chodníky budou provedeny ve spádu 2% od objektu
- zpevněné plochy budou odvodniny a spádovány do liniových či povrchových žlabů, které jsou napojeny na dešťovou kanalizaci

12. Povrchové úpravy

a) Venkovní povrchové úpravy

Nově po celém objektu bude vnější povrch řešen pomocí silikátové vnější tenkovrstvé pastovité omítky s fasádním nátěrem. Povrch soklové části bude opatřen silikonovým fasádním nátěrem s výztužnými mikrovlákný.

Fasádní silikátová pastovitá omítka, obsahující draselné vodní sklo, je vysoce odolná vůči účinkům povětrnostních vlivů, extrémně vodoodpudivá, vysoce paropropustná, odolná přirozenému znečišťování, snadno zpracovatelná. Před nanášením omítky je nutné dodržet technologickou přestávku min. 24 hodin pro vyschnutí základního nátěru. Svrchní vrstva omítky se nanáší celoplošně nerezovým hladítkem. Tahle svrchní vrstva bude mít zrnitost 2,0 mm. Svrchní omítka se nanáší na univerzální základní organicky pojený nátěr pro vyrovnání nasákavosti podkladu. Zároveň tento nátěr zajistí přilnavost povrchové vrstvy. Součástí skladby vnější omítky jsou ještě minerální lehčená jádrová vápeno- cementová omítka, vyztužená vlákny. Tato jádrová omítka obsahuje přísadu kuliček EPS. Na jádrovou omítku se bude aplikovat ještě štuková omítka. Jedná se o suchou omítkovou směs na bázi anorganického plniva, pojiva a modifikujících přísad.

Na soklovou část fasády bude stejná skladba, jen na povrchu bude aplikován Silikonový fasádní nátěr s výztužnými mikrovlákný.

Napojení klempířských prvků:

Všechny přechody klempířských prvků na omítku budou provedeny systémovou plastovou lištou s integrovanou síťovinou a to tak, aby bylo zajištěno dilatování klempířských prvků pod omítkou bez rizika trhlin v místě napojení.

b) Vnitřní povrchové úpravy- omítky

Veškeré zděné a betonové konstrukce budou opatřeny dvouvrstvou vápenocementovou omítkou= vápenocementová omítko, tl. 10mm + štuk/stěrka 3-4 mm. Podklad bude před nanášením omítky upraven podle materiálu. Betonový podklad bude pro zvýšení přilnavosti omítky, opatřen kontaktním mýstem, který snižuje a vyrovnává nasákavost podkladu. Stávající zdivo bude napenetrováno vodou pro snížení nasákavosti podkladu. V místě napojování materiálů, v místech napojování stěn a stropů a přes drážky rozvodů instalací, bude pod jednovrstvou omítkou vložena sklotextilní síťovina.

Nároží omítaných stěn budou zpevněna omítkářskými ochrannými profily. Dilatace v omítkách budou řešeny pomocí dilatačních profilů v provedení pod omítku.

Skladba vnitřní omítky na stávající zdivo:

- cementový předstřík tl. 2-3 mm (dle podkladu)
- jádrová omítko tl. 10 mm, na bázi vápna, cementu, kameniva, minerálně vylehčujících přísad a přísad pro zlepšení zpracovatelnosti, propustnost vodních par max. 8, zrnitost 2 mm, požární odolnost A1, tepelná vodivost 0,83 W/m.K, nasákavost W0, pevnost v tlaku (po 28 dnech) min. 2,5 N/mm²
- štuková omítko tl. 2 mm, vápenný jemný štuk, na bázi vápenného hydrátu, kameniva a přísad, zrnitost do 0,5 mm, požární odolnost A1, tepelná vodivost 0,54 W/m.K, propustnost vodních par max. 10, nasákavost W0, pevnost v tlaku (po 28 dnech) min. 2,5 N/mm²
- základní penetrační nátěr pod silikátové barvy- viz malby
- silikátová vnitřní barva- viz. malby

Skladba vnitřní omítky na stávající betonové konstrukce:

- kontaktní mýstek, adhezní nátěr na bázi vápna cementu, kameniva a přísad (propustnost vodní páry do 25)
- jádrová omítko tl. 10 mm, na bázi vápna, cementu, kameniva, minerálně vylehčujících přísad a přísad pro zlepšení zpracovatelnosti, propustnost vodních par max. 8, zrnitost 2 mm, požární odolnost A1, tepelná vodivost 0,83 W/m.K, nasákavost W0, pevnost v tlaku (po 28 dnech) min. 2,5 N/mm²
- štuková omítko tl. 2 mm, vápenný jemný štuk, na bázi vápenného hydrátu, kameniva a přísad, zrnitost do 0,5 mm, požární odolnost A1, tepelná vodivost 0,54 W/m.K, propustnost vodních par max. 10, nasákavost W0, pevnost v tlaku (po 28 dnech) min. 2,5 N/mm²
- základní penetrační nátěr pod silikátové barvy- viz malby
- silikátová vnitřní barva- viz. malby Na omítnuté stěny budou provedeny finální povrchové úpravy – viz. malby, obklady.

c) Vnitřní povrchové úpravy- dlažby a obklady

Dlažby

Povrchová vrstva podlahy v místnosti skladu nebezpečného odpadu bude z keramické dlažby. Bude použita keramická dlažba s protismykovou a antibakteriální úpravou.

Vlastnosti nášlapné vrstvy keramické dlažby s protismykovou úpravou

- tloušťka 8 mm
- s antibakteriální úpravou
- povrch matný
- jakost I
- jmenovitý rozměr- 600 x 600 mm
- Nasákavost- $E < 0,5\%$, vysoce slinuté glazované
- protiskluznost- třídy R10 B
- Otěruvzdornost- PEI 5- nejvyšší odolnost
- aplikace- lepená vodotěsným flexibilním tmelem
- spárovací hmota barvy dlažby
- nutnost vzorkovat s investorem a autorem objektu

Obklad

V objektu je navržen keramický obklad.

Keramický obklad

Keramický obklad 600x600 mm s vysokými nároky na chemickou a mechanickou odolnost, vhodné do vlhkého prostředí, odolné vůči chemickým látkám a skvrnám, tloušťka 10 mm, Vlhkostní roztažnost do 0,01%, nasákavost 0,2 %, odolnost vůči tlaku min. 35 N/mm², odolnost vůči silnému oděru do 175 mm³, požární odolnost A1, chemická odolnost min. třída B, odolnost proti skvrnám třída 5. Instalace proběhne podle technologického postupu výrobce.

d) Vnitřní povrchové úpravy- malby

Před zahájením malování musí být všechny řemeslné práce ukončeny a pracoviště vyčištěno od všech zbytků stavebního materiálu. Podklady pro malby musí být hladké, rovné a bez viditelných hrubých míst a prohlubní. Rovinnost se kontroluje pravítkem délky 2m, maximální odklon nesmí přesahovat 3mm. Rohy, špalety a fabiony musí být bez křivostí. Malba musí být na celé ploše stejnoměrná, bez šmouh a bez stop po štětci. Místa opravená tmelem nebo sádkou nesmí být ve srovnání s okolním povrchem výrazně znatelná. Malba se nesmí odlupovat ani stírat. Válečkování nebo obdobná malířská technika musí být zhotovena stejnoměrně po celé ploše.

13.Okapový chodník

Ze dvou stran objektu je navržen nový okapový chodník. Tento chodník odvádí vodu od objektu. Chodník bude ukončen parkovým bet. obrubníkem tl. 100 mm do betonového lože. Povrchová vrstva bude z venkovní betonové mrazuvzdorné velkoformátové dlažby. V několika částech okapového chodníku budou aplikovány anglické montované betonové dvorky

Skladba okapového chodníku je podrobněji vypsána ve skladbách konstrukcí (D.1.1.3.001).

j) **řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;**

viz. bod této technické zprávy l.m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,

- k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,**

Postup prací bude navržen zhotovitelem stavby s respektováním předpisů o bezpečnosti práce. Demoliční práce nenosných konstrukcí nepředstavují žádné mimořádné problémy. Demolice nosných konstrukcí na tomto objektu nebudou probíhat.

Před zahájením zemních prací musí být zajištěno jejich bezkolizní provedení s případnými inženýrskými sítěmi nadzemními i podzemními.

Provizorní podpůrné konstrukce provizorních podpor, lešení a bednění nechť jsou navrženy a realizovány zhotovitelem jako součást výrobní dokumentace zhotovitele podle jeho technologických zvyklostí s respektováním předpisů o bezpečnosti práce.

- l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),**

Z hlediska vlhkostní bilance bude objekt nově kompletně sanován. Popis sanací je popsáno v předchozích bodech této projektové dokumentaci..

- m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,**

Konstrukční řešení objektu zůstává zachováno. Objekt bude mít původní základy. Základové konstrukce jsou z betonových pásů.

Svislé nosné konstrukce zůstanou původní, zděné z cihel plných pálených. Tloušťka jednotlivých nosných stěn je 300 mm. Z důvodu zhutnění objektu jsou pod stropní železobetonovou deskou železobetonové monolitické ztužující věnce.

Stávající stropní nosné konstrukce se budou zachovávat. Vodorovná nosná konstrukce je tvořena železobetonovými prefabrikovanými panely tloušťky 140 mm. Sklon je tvořen již nosnou konstrukcí, prefa panely.

- n) popis řešení stavební fyziky,**

Není řešeno pro tento objekt.

- o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,**

Objekt se napojuje na stávající přípojky technické infrastruktury. Veškeré změny a nové návrhy vedení technické infrastruktury po areálu Dětské nemocnice jsou popsány v dalších objektech této projektové dokumentace.

- p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,**

Není řešeno pro tento objekt.

- q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),**

a) protipovodňové opatření

Není v dokumentaci řešeno. Lokalita se nenachází v záplavovém území.

b) ochrana před bludnými proudy

V místě navrhované stavby není předpokládán výskyt.

c) ochrana před technickou a přírodní seizmicitou

Místo navrhované stavby se nachází mimo oblast s rizikem seizmických otřesů a konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací. Lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seismickou aktivitou.

d) ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

V místě navrhované stavby není předpokládán výskyt.

e) ochrana před hlukem

Objekt je navržen tak, aby splnil nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

f) ochrana před ostatními účinky- vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není v této projektové dokumentaci řešeno. Území se nenachází v záplavovém území.

r) **popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,**

Není řešeno pro tento objekt.

s) **řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),**

Veškerou koordinaci všech profesí s ASŘ, PBŘ řeší generální projektant objektu. Veškeré tyto úkony byly v této projektové dokumentaci řešeny. Veškeré požadavky jednotlivých profesí byly zkoordinovány. Veškeré vedení potrubí a el. žlabů byly také zkoordinovány, stejně tak i koncové prvky v podhledech.

t) **ostatní výpočty,**

Nejsou

u) **kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,**

Během realizace stavby budou prováděny pravidelné kontroly v souladu s technologickými předpisy, normami a projektovou dokumentací. Jednotlivé kontroly budou fotograficky zaznamenány. U zakrývaných konstrukcí, jako jsou základy, hydroizolace, výztuže nebo instalační vedení, budou před jejich zakrytím prováděny vizuální kontroly a měření k ověření správnosti provedení a souladu s návrhem. Tyto kontroly budou dokumentovány a potvrzeny zápisem do stavebního deníku.

Nad rámec povinných kontrol budou prováděna například měření rovinnosti podkladních vrstev, zkoušky těsnosti hydroizolace, tlakové zkoušky rozvodů vody a vzduchotechniky, kontrola výztuže železobetonových konstrukcí a zkoušky pevnosti betonu v laboratoři. Dále bude zajištěna kontrola kvality spojů, dilatačních prvků a izolačních vrstev. U střešního pláště budou prováděny zkoušky těsnosti, včetně zkoušky vodou, a u fasádního systému kontrola uchycení hliníkových lamel

a dodržení tepelněizolačních parametrů. Zvláštní důraz bude kladen na zkoušky a měření akustických a tepelně technických vlastností obálky budovy, včetně měření vzduchotěsnosti objektu metodou blower-door testu. Veškeré zkoušky a kontroly budou prováděny oprávněnými odborníky, výsledky budou protokolárně zaznamenány a slouží jako podklad pro kolaudaci objektu.

v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,

Jelikož se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu tak lze jeho životnost těžko stanovit. Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Proto je nutné provádět pravidelnou údržbu objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.).

Hydroizolační systémy mají návrhovou životnost 50 let, avšak vyžadují pravidelné kontroly každých 5 let a případné opravy, aby byla zajištěna jejich funkčnost. Střešní plášť s tepelnou izolací má návrhovou životnost 30 let s nutností pravidelných kontrol a údržby spojené s čištěním a opravou možných poškození.

Pro zajištění dlouhé životnosti stavby je kladen důraz na kvalitu materiálů a provedení. Délka životnosti určují i jednotlivé materiály. Všechny navržené materiály splňují požadavky platných norem a certifikací, například požadavky na mrazuvzdornost, vodotěsnost a odolnost vůči chemickým vlivům. Jakost provádění stavby bude zajištěna pravidelnými kontrolami a testy během realizace, přičemž důležité etapy, jako například pokládka hydroizolací nebo betonáž nosných konstrukcí, budou sledovány a dokumentovány. Zajištění správné údržby a kontrol během životnosti stavby je klíčové pro dosažení požadované životnosti všech prvků a zařízení.

w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,

Všechny specifikované výrobky použité v objektu splňují požadavky platných technických norem a předpisů, a jsou zvoleny s ohledem na jejich funkčnost, bezpečnost a dlouhou životnost. Veškerá specifikace výrobků je popsána v technických zprávách a zejména ve výkresové části projektu

x) položkový výkaz výměr.

Samostatná součást této projektové dokumentace.

y) stanovení požadovaných kontrol a případných měření a zkoušek

Požadavky jsou staveny obecně platnou legislativou. TDI bude písemně vyzván k přebírání konstrukcí, jejich vrstev atd. dle jeho požadavku, který si stanoví ve stavebním deníku nebo na KD.

Veškeré uvedené hodnoty konkretizované tímto projektem a uvedenými normami a předpisy jsou pro dodavatele závazné. Před prováděním každé z prací bude předložen písemně zpracovaný technologický postup ke kontrole TDI.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Před výrobou výrobků PSV je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují. Přesnost

délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205, ČSN 73 0210-1 a 2, ČSN 73 0005, ČSN 73 0202, ČSN 73 0212, ČSN 73 0212-5, ČSN 73 0212-6, ČSN 73 0270, ČSN 73 2310.

V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla, dodávky či materiálu. Během stavby bude nutné ověřovat soulad předpokládaného stavu a stavu skutečného. Ve sporných případech či při zjištění nových skutečností je povinností stavební firmy neprodleně informovat projektanta stavby a dohodnout s ním další postup prací, resp. nová opatření. V opačném případě nelze za uplatněné řešení nést zodpovědnost.

Veškeré výrobky budou vzorkovány v dostatečném předstihu, aby případné zamítnutí zvoleného výrobku nemohlo ohrozit termín plnění. Za standard se předepisuje až tříkolové vzorkování. Za dostatečný předstih se považuje předložení vzorků 30 kalendářních dní před termínem dodávky, nebo před termínem kde dodavatel prvky objednává. Na odsouhlasení vzorků určuje projekt 7 pracovních dní.

Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení AD a TDI (předložit vzorky), speciálně pak vzorky všech dlažeb, obkladů, podlahových krytin, podhledů, kování, zařizovacích předmětů, svítidel, technologií a dalších vybraných konstrukcí či materiálů ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím. Definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně. Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Pokud si použitý materiál, konstrukční prvek nebo konstrukční řešení zvolené dodavatelem a odsouhlasené investorem vynutí změnu ostatních konstrukcí, je nutné toto konzultovat s autorským dozorem. V opačném případě za zvolené změněné řešení zodpovídá dodavatel.

Musí být dodrženy veškeré podmínky stanovené stavebním povolením, vyjádřeními veškerých DOSS a právnických osob, které budou účastníky stavebního řízení.

Nedílnou součástí tohoto projektu je zpráva požární ochrany. Veškeré průchody instalací přes požární úseky dotěsni dodavatel požárními ucpávkami v rámci dodávky. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hasicí přístroje atp.

Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem projektu a je povinen dodržovat všechna ustanovení a doporučení v něm uvedená. Dodavatel dále zajistí veškerou koordinaci se všemi profesemi před započítáním stavby.

Pokud zpracovatel cenové nabídky zjistí v dokumentaci chybějící či nadbytečné prvky, výrobky nebo materiál uvede toto ve své nabídce v samostatné části.

Přijetím zakázky generální dodavatel prohlašuje, že materiály a výrobky v požadované kvalitě jsou pro něj dostupné v požadovaných termínech.

Dodavatelé i subdodavatelé jsou povinni prostudovat celou projektovou dokumentaci stavební části (a všech profesí, které objednává generální dodavatel stavby), včetně PD požární ochrany celého objektu. Požární řešení je nedílnou součástí projektu a zhotovitele stavby si tuto PD vyžádají od investora nebo generálního dodavatele této stavby.

Za činnost subdodavatelů zodpovídá v plné míře generální dodavatel. Pověřený zástupce generálního dodavatele (stavbyvedoucí) zodpovídá za koordinaci tras vedení, v případě zjištění kolize tras a odchylky od projektového řešení bude o tomto neprodleně informovat zpracovatele dokumentace. Změny tras jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení.

Dodavatele všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řady, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem. Veškeré tyto dokumenty musí dodavatel předat v jednotné ucelené formě. Forma dokumentu bude odpovídat návodu k užívání stavby.

Součástí dodávky stavby jsou i veškeré bezpečnostní tabulky a směrovky a revize veškerých protipožárních zařízení.

Součástí dodávky je kompletní příprava objektu pro kolaudaci a zajištění kolaudace, včetně veškeré dokumentace požadované platnou legislativou. Součástí dodávky od generálního dodavatele musí být úplný a přehledný manuál, určující zcela konkrétně servisní intervaly dodaných součástí interiéru (v úplném rozsahu dle tohoto projektu). Přehled servisních termínů bude dodán mimo tištěné i v elektronické verzi ve formě přehledné tabulky členěné logicky po profesních částech.

Dodavatel bude provádět fotodokumentaci stavby a jejího okolí každý den od předání staveniště až po jeho vyklizení - fotodokumentace musí obsahovat a jasně vyobrazovat průběh stavebních prací, vady, změny, zkoušky na díle. Fotografie musí být vždy opatřeny datem a časem.

Základní požadavky na vzorkování:

V rámci stavby je nutné vyvzorkování a následné schválení autorským dozorem a investorem (popř. zástupcem investora) zejména u těchto prvků:

- veškeré výplně otvorů
- nášlapné vrstvy podlahovin, včetně řešení soklů
- dlažby, včetně spárovací hmoty (včetně zpracovaného spárořezu)
- obklady, včetně spárovací hmoty (včetně zpracovaného spárořezu)
- veškeré vrstvy střešního souvrství, včetně kladečského plánu
- hydroizolace
- zařizovací předměty, včetně baterií a doplňků
- barevnosti malby
- řešení venkovních omítek
- veškeré klempířské výrobky, včetně barevnosti
- veškeré zámečnické výrobky, včetně barevnosti
- vnitřní a venkovní parapety
- veškeré ostatní výrobky

z) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatel zpracuje výrobní a dílenskou dokumentaci – bude se jednat o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce:

- konstrukční, dílenské a montážní výkresy kompletačních prvků a konstrukcí
- výkresy pomocných stavebních a montážních zařízení
- dílenské a montážní výkresy nosných konstrukcí, včetně armovacích výkresů ŽB konstrukcí
- dílenské a montážní dokumentace ocelových konstrukcí
- výkresy pomocných stavebních a montážních zařízení, zejména:
 - vnitřní lešení
 - pomocné konstrukce zajišťující stabilitu nosných konstrukcí při jejich úpravě
- Podrobné specifikace materiálů
- výrobní dokumentace potrubních rozvodů (ZTI)
- vývodové plány zařizovacích předmětů
- detailní kladečské plány a to zejména:
 - Kladečských plánů tepelného izolantu střešního pláště a fasády
 - Spárořez keramických obkladů, dlažeb
- výrobní dokumentace jednotlivých výplní otvorů, zámečnických, klempířských a ostatních výrobků

- Zpracování návrhu technologického postupu realizace nových svahů/násypů geotechnikem, včetně průzkumných prací a laboratorního posouzení
- Podrobný technologický postup stavebních prací včetně harmonogramu
- Vypracování provozního a orientačního plánu budovy dle grafického manuálu investora
- V dodavatelské dokumentaci musí zhotovitel stanovit:
 - způsoby zajištění bezpečnosti práce
 - opatření při stavebních pracích při souběhu několika dodavatelů
- Dílenské, dodavatelské dokumentace musí odpovídat dokumentaci pro provádění stavby a musí být vypracovány v souladu s příslušnými platnými technickými normami, vyhláškami a souvisejícími předpisy!!!
 - Výrobní dokumentace bude dále obsahovat:
 - Technická zpráva
 - Výkresová část půdorysy, detaily, aj.
 - Každá výrobní dokumentace bude před realizací a výrobou daného prvku odsouhlasena investorem, TDI, AD a autorským dohledem.
 - soupis provedených změn oproti realizační a schvalovací dokumentaci
 - dokumentace skutečného provedení včetně zpracování provedených změn
 - dokumentace změn stavby
 - pro změnu stavby před její dokončením

Dokumentace skutečného provedení stavby včetně všech částí stavby (profesí) bude zpracována elektronicky, nikoli ručním vkreslením změn do papírové podoby dokumentaci pro provedení stavby.

Vypracoval: Ing. Marek Hrabal