

V Brně dne 29.8.2022

Zn.: 2022/135963/FNBrno – 14.7 Bas/Val

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

s názvem

FN Brno – Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace objektu A- F výběr zhotovitele projektové dokumentace a autorského dozoru II

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky „**FN Brno – Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace objektu A- F – projektová dokumentace a autorský dozor II**“ je dokumentace pro ohlášení stavby včetně inženýrské činnosti, vypracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtových prací a položkového výkazu výměr a poskytnutí dalších výkonů a služeb vč. autorského dozoru pro realizaci stavby „FN Brno – Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace objektu A- F – projektová dokumentace a autorský dozor“ v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými právními předpisy, zejm. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 169/2016 Sb, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je vypracovat a poskytnout:

- a) Dokumentace pro ohlášení stavby
- b) inženýrská činnost; projednání Díla s dotčenými správci technické infrastruktury, a to v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla
- c) Projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele ve formě dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu investičních nákladů atd.
- d) Autorský dozor.

Součástí vypracování projektové dokumentace bude rovněž:

- Zaměření skutečného stavu.
- Ověření a průzkum stavebních konstrukcí.
- Ověření a průzkum rozvodů.
- Stavební řešení bouracích prací.
- Stavební řešení nových konstrukcí. (V případě potřeby zpracování statického výpočtu.)
- Řešení provádění stavby za provozu objektu.
- Projekt zdravotně technické instalace.
- Projekt ústředního vytápění. (V případě potřeby – např. kolize sítí.)
- Projekt slaboproudých rozvodů. (V případě potřeby – např. kolize sítí.)

- Projekt silnoproudých rozvodů. (V případě potřeby – např. kolize sítí.)
- Projekt vzduchotechniky. (V případě potřeby – např. kolize sítí.)
- Projekční kontrolní rozpočet.
- Výkaz - výměr v souladu s vyhláškou a zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel dodrží následující požadavky:

- Zhotovitel bude předkládat a konzultovat rozpracovanou dokumentaci se zadavatelem 1x týdně, nebo dle potřeb rozpracovanosti projektu.
- Projektová dokumentace, výkaz výměr a rozpočet musí být dělen na objekty a patra, tak aby se při výběru realizační firmy daly objekty a patra rekonstruovat po jednotlivých etapách.
- Zhotovitel se bude řídit připomínkami zadavatele.

Podkladem jsou:

- Příloha č. 1_ Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 2_ PMDV - A-F - Energetické úspory v budovách FN Brno
- Příloha č. 3_ PMDV - A-F - Reko páteřních rozvodů studené vody
- Příloha č. 4_ PMDV - A-F - Reko páteřních rozvodů teplé vody
- Příloha č. 5_ PMDV - A-F - Reko vodovodní přípojky včetně areálového vodovodu
- Příloha č. 6_ objekty A-F - popis rekonstrukce

Dílo bude provedeno a objednateli předáno v počtu 6 ks v listinné podobě a 1 ks v elektronické verzi na přenosném flash disku. Každý textový soubor elektronické verze bude ve formátu RTF, DOC nebo DOCX a současně ve formátu PDF. Každý tabulkový soubor (výkaz výměr, položkový rozpočet apod.) elektronické verze bude ve formátu XLS nebo XLSX a současně PDF a položkový rozpočet vygenerován z rozpočtářského programu. Každý výkres v elektronické verzi bude ve formátu DWG a PDF. Obrázky a fotografie budou ve formátu PNG. Nikoliv však ve formátech ZIP a RAR.

2. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Podrobné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou obsaženy ve vzorovém textu smlouvy o dílo, která je přiložena jako příloha č. 1 k této výzvě a je její nedílnou součástí. Zadavatel požaduje, aby účastník využil vzorový text smlouvy o dílo bez jakýchkoliv změn. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy text návrhu smlouvy po formální stránce změnit.

Zadavatel považuje smlouvu za uzavřenou dnem jejího podepsání smluvními stranami, nikoli dnem sjednání obsahu smlouvy, čímž vylučuje aplikaci § 1725 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Předpokládaná doba plnění

Plnění předmětu veřejné zakázky **bude realizováno dle Smlouvy o dílo** (viz příloha č. 1).

3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

Doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii v českém jazyce. Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže účastník tím, že předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní účastník zapsán; doklad nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dní.
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

- doklad zhotovitele o autorizaci pro pozemní stavby.
- seznam minimálně tří realizovaných služeb obdobného charakteru v posledních pěti letech v oblasti zdravotnictví, kdy budoucí hodnota realizované stavby byla minimální v hodnotě 5mil. Kč.

4. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to všem účastníkům stejně, nevybrání žádného z účastníků, zrušení veřejné zakázky až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným účastníkem, a to i bez udání důvodů.
- Účastník je seznámen s tím, že mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s podáním nabídky ani na vrácení jím podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uváděné účastníkem v jeho nabídce a předložené kvalifikační předpoklady.
- Zadavatel nepřipouští do konce lhůty pro podání nabídek zveřejnění identifikačních údajů účastníků jiným účastníkům.
- Vybraný dodavatel je povinen se zadavatelem uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu po oznámení o vyhodnocení veřejné zakázky. Pokud tuto povinnost nesplní, je zadavatel oprávněn jej ze zadávacího řízení vyloučit.

5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to tak, že budou seřazeny podle nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

6. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky za využití:

- Elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>; k rukám níže uvedené osoby. **Zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE.**

7. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 5 (celých) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 (celé) pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem alespoň 8 (celých) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Kontaktní osobou zadavatele je Ing. Leo Valenta, investiční oddělení, tel.: 532 232 493, e-mail: valenta.leo@fnbrno.cz (viz. též bod XII. Komunikace mezi zadavatelem a účastníky).

8. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se pro účastníky uskuteční dne **5. 9. 2022 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků bude u hlavního vstupu/vjezdu z ulice Jihlavská, Pracoviště Nemocnice Bohunice, Jihlavská 20, 625 00 Brno. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho účastníka.

9. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz/>**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi Smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze smlouvy o dílo musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to **včetně příloh**, musí být **v jednom souboru** a musí být celá **strojově čitelná** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

V případě, že obsah některé přílohy smlouvy o dílo nebude **celý strojově čitelný** dle zákona o registru smluv, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. ve formátu XLS nebo XLSX). Zadavatel ve vztahu k podmínkám strojové čitelnosti zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv **nesplňují**. **V případě, že obsah doplňovaný do příloh smlouvy účastníkem zadávacího řízení podmínky strojové čitelnosti nesplňuje, musí jej účastník zadávacího řízení předložit jako součást nabídky v samostatném souboru, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.).**

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Součástí nabídky musí být rozpis jednotlivých položek předmětu veřejné zakázky pro zavedení do majetku zadavatele.

Struktura nabídky:

- **Obsah nabídky** – seznam předkládaných dokumentů;

- Krycí list zájemce obsahující identifikační údaje zájemce, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této zadávací dokumentace;
- Další doklady dle této zadávací dokumentace;
- Cenová nabídka zpracovaná dle této zadávací dokumentace
- Návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a zpracovaný dle této zadávací dokumentace včetně příloh, a to ve formátu *.DOC, *.DOCX nebo *.RTF.

10. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

- Lhůta pro podání nabídky se stanovuje do **9. 9. 2022 do 11:00 hod.**
- Místo pro podání nabídky je elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz/>, a to výhradně prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek

11. NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE

Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno

IČ: 65269705, DIČ: CZ65269705

statutární zástupce: MUDr. Ivo Rovným, MBA

V Brně dne:

Ing. Radoslav Basel, MBA

Investiční náměstek

Přílohy:

Příloha č. 1_ Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 2_ PMDV - A-F - Energetické úspory v budovách FN Brno

Příloha č. 3_ PMDV - A-F - Reko páteřních rozvodů studené vody

Příloha č. 4_ PMDV - A-F - Reko páteřních rozvodů teplé vody

Příloha č. 5_ PMDV - A-F - Reko vodovodní přípojky včetně areálového vodovodu

Příloha č. 6_ objekty A-F - popis rekonstrukce