

Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

„FN Brno – rekonstrukce stravovacího provozu“

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Brno
se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČO: 65269705

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Fakultní nemocnice Brno
IČO: 65269705
DIČ: CZ65269705
Sídlo zadavatele: Jihlavská 20, 625 00 Brno
Statutární orgán: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem části 1 veřejné zakázky (Rekonstrukce varny) je rekonstrukce stravovacího provozu v objektu budovy „O“ v areálu zadavatele a související vybudování dočasných prostor stravovacího provozu v objektu téže budovy a provedení souvisejících dodávek a služeb v rozsahu a za podmínek uvedených ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1a zadávací dokumentace.

Předmětem části 2 veřejné zakázky (Dodávka a montáž gastrotechnologie) je dodání kuchyňského zařízení (gastro technologie) a provedení souvisejících dodávek a služeb v rozsahu a za podmínek uvedených ve vzoru kupní smlouvy uvedeném v příloze č. 1b zadávací dokumentace.

Důvodem realizace veřejné zakázky je špatný technický stav dotčeného stravovacího provozu a jeho vybavení a dále plánované změny výstavby navazujících objektů v areálu zadavatele.

Projektová dokumentace k veřejné zakázce je uvedena v příloze vzorů smluv a je zpracována osobou odlišnou od zadavatele – BKB METAL, a. s., se sídlem Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 253 55 643. Stavební povolení k veřejné zakázce je uvedeno v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

1) část 1 – Rekonstrukce varny – vybudování provizorní a konečné kuchyně;

CPV kód:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45454100-5 Rekonstrukce budov
- 45212420-6 Stavební úpravy restaurací a podobných zařízení
- 45310000-3 Elektroinstalační práce
- 45311000-0 Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
- 45212500-1 Přestavba kuchyní a restaurací
- 45330000-9 Instalátorské a sanitární práce
- 45331200-8 Instalace a montáž větrání a klimatizace
- 45331230-7 Instalace a montáž chladících zařízení
- 45351000-2 Instalace a montáž technického zařízení budov
- 90000000-7 Kanalizace, odstraňování odpadu, čištění a ekologické služby

2) část 2 – Dodávka a montáž gastrotechnologie.

CPV kód:

- 39221000-7 Kuchyňské zařízení
- 39314000-6 Průmyslové kuchyňské zařízení
- 39700000-9 Domácí spotřebiče

Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části:

- 1) část 1 – Rekonstrukce varny – vybudování provizorní a konečné kuchyně;
- 2) část 2 – Dodávka a montáž gastrotechnologie.

Dodavatel je oprávněn podat nabídku k jedné i k oběma částem veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky činí 145.000.000,- Kč bez DPH z toho část:

- 1) část 1 Rekonstrukce varny – vybudování provizorní a konečné kuchyně: 67.000.000,- Kč bez DPH
- 2) část 2 Dodávka a montáž gastrotechnologie: 78.000.000,- Kč bez DPH

Doba a místo plnění

Doba a místo plnění jsou uvedeny ve vzorech smluv uvedených v příloze č. 1a a 1b této zadávací dokumentace.

III. Kvalifikace účastníka

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo doložení splnění kvalifikačních předpokladů podle zákona, které dodavatel prokáže ve lhůtě pro podání nabídek následujícím způsobem:

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel již ve své nabídce, a to **předložením prostých kopií požadovaných dokumentů**. Splnění kvalifikačních požadavků může dodavatel prokázat jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Není-li dále uvedeno jinak, vztahují se jednotlivé požadavky k části 1 i k části 2 veřejné zakázky.

III.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

- Dodavatel předloží **výpis z Rejstříku trestů** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona, tj. k prokázání, že nebyl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň její každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

Tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat účastník zadávacího řízení v zemi svého sídla.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. b) zákona **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a dle § 75 odst. 1 písm. c) zákona **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** k prokázání splnění podmínek vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona, tj. k prokázání, že účastník zadávacího řízení nemá v evidenci daní zachyceny splatné daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. d) zákona **písemné čestné prohlášení** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla.
- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. e) zákona **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání splnění podmínek ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona, tj. že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla.

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 75 odst. 1 písm. f) **výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení**, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

III.2 Profesionální způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

- Dodavatel předloží dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Dodavatel **v případě části 1 veřejné zakázky také** předloží dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání pro předmět veřejné zakázky** doložením živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, který jej opravňuje k plnění předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru, a to alespoň „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

III.3 Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona a způsob jejího prokázání

Část 1 veřejné zakázky Rekonstrukce varny – vybudování provizorní a konečné kuchyně:

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam alespoň 4 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení (včetně osvědčení objednatele o jejich řádném poskytnutí a dokončení), přičemž:
 - každá z těchto stavebních prací musí být pozemní stavbou se smluvní cenou ve výši alespoň 40 mil. Kč bez DPH (není-li dále uvedeno jinak),
 - alespoň jedna z těchto stavebních prací musí být novostavbou, rekonstrukcí nebo přestavbou stravovacího provozu.

V případě, že byla významná zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastník účastnil jako poddodavatel, uvede účastník specifikaci svého podílu na realizaci významné zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato významná zakázka zohledňována. V případě, že byla významná zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat podíl významné zakázky na celkovém objemu zakázky v seznamu významných stavebních prací

Tento kvalifikační předpoklad splní **dodavatel i v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech**, pokud byly stavení práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud dosud probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.

- Dodavatel předloží dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo o osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- Dodavatel předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Z předložených dokladů musí vyplývat splnění níže uvedených požadavků týkajících se hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce, technika elektro, technika vzduchotechniky a technika prostředí staveb vymezených ve vzoru smlouvy o dílo uvedeném v příloze č. 1a zadávací dokumentace):

a) Hlavní stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“) pro obor pozemní stavby, ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autORIZAČNÍHO ZÁKONA (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci),
- délka odborné praxe – alespoň 10 let při vedení realizace staveb na pozici vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího (možno prokázat např. profesním životopisem);
- reference alespoň z 1 pozemní stavby, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 40 mil. Kč bez DPH, na které působil v pozici vedoucího realizačního týmu / hlavního stavbyvedoucího

v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tato stavba zahrnovala zdravotně technické instalace, zařízení pro větrání a ochlazování staveb, zařízení pro vytápění, rozvody elektroinstalací (možno prokázat např. profesním životopisem).

b) Zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- o osvědčení o autorizaci dle autorizačního zákona pro obor pozemní stavby, ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci);
- o délka odborné praxe – alespoň 5 let při vedení realizace staveb alespoň na pozici vedoucího realizačního týmu nebo jeho zástupce / hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 1 pozemní stavby, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 30 mil. Kč bez DPH, na které působil v pozici vedoucího realizačního týmu nebo jeho zástupce / hlavního stavbyvedoucího či jeho zástupce v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tato stavba zahrnovala zdravotně technické instalace, zařízení pro větrání a ochlazování staveb, zařízení pro vytápění, rozvody elektroinstalací (možno prokázat např. profesním životopisem).

c) Technik elektro:

- o osvědčení o autorizaci dle autorizačního zákona pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci);
- o délka odborné praxe – alespoň 5 let na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na kterých působil ve funkci technika elektro (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce (možno prokázat např. profesním životopisem).

d) Technik vzduchotechniky:

- o osvědčení o autorizaci dle autorizačního zákona pro obor technika prostředí staveb, ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci);
- o délka odborné praxe – alespoň 5 let na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH, na kterých působil v pozici technika vzduchotechniky (nebo obdobné) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce (možno prokázat např. profesním životopisem).

e) Technik prostředí staveb:

- o osvědčení o autorizaci dle autorizačního zákona pro obor technika prostředí staveb – specializace technická zařízení, ve stupni autorizovaný inženýr, nebo pro obor technika prostřední staveb – specializace zdravotní technika, ve stupni autorizovaný technik, případně potvrzení o registraci jakožto osoby usazené nebo osoby hostující ve smyslu autorizačního zákona (možno prokázat např. kopií dokladů o autorizaci nebo osvědčení o registraci);
- o délka odborné praxe – alespoň 5 let na obdobné pozici (možno prokázat např. profesním životopisem);
- o reference alespoň z 2 pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena (každé z nich) činila alespoň 30 mil. Kč bez DPH, na kterých působil v pozici technika prostředí staveb v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k této veřejné zakázce, přičemž tyto stavby zahrnovaly dodávku a montáž gastrotechnologického vybavení (možno prokázat např. profesním životopisem).

Část 2 veřejné zakázky Dodávka a montáž gastrotechnologie

- Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznam alespoň 2 dodávek poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, přičemž:
 - každá dodávka musela zahrnovat dodání a instalaci / montáž gastrozařízení zahrnující mj. elektrické varné kotle a konvektomaty, indukční sporáky, myčky nádobí, automatické balicí stroje, elektrické roboty v ceně alespoň 20 mil. Kč bez DPH.

V případě, že byla významná zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastník účastnil jako poddodavatel, uvede účastník specifikaci svého podílu na realizaci významné zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato významná zakázka zohledňována. V případě, že byla významná zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat podíl významné zakázky na celkovém objemu zakázky v seznamu významných dodávek;

Tento kvalifikační předpoklad splní **dodavatel i v případě, že se jedná o dodávky zahájené dříve než v posledních 5 letech**, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud dosud probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatel.

III.4 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

III.5 Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, je oprávněn prokázat splnění této části kvalifikace nebo způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

III.6 Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může namísto dokladů k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona, v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti v souladu s § 226 a násl. zákona, předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

III.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníků zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky **kvalifikace** jsou nadále splněny;
- nedošlo k **ovlivnění** kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek; a
- nedošlo k ovlivnění **kritérií** hodnocení nabídek.

III.8 Důsledek nesplnění kvalifikačních předpokladů

Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení je, pokud by účastník zadávacího řízení:

- **neposkytl** údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem včetně dokladů dle ustanovení zákona;
- **poskytl** údaje, informace, doklady neúplné nebo nepravdivé;
- **nesplnil** svou oznamovací povinnost při změně v kvalifikaci (§ 88 zákona).
-

IV. Obchodní a platební podmínky

Podrobné obchodní podmínky včetně podmínek platebních a dodacích, jsou obsaženy ve vzorech smluv, které jsou přílohou č. 1a a 1b této zadávací dokumentace. **Zadavatel požaduje, aby účastník použil tento vzor smlouvy bez jakýchkoliv změn.** Účastník je však oprávněn a současně povinen dále vyplnit do vzoru smlouvy zadavatelem vyznačené údaje (tj. zejména identifikaci účastníka, vymezení nabízeného plnění, nabízenou cenu, identifikaci oprávněného statutárního zástupce účastníka).

V. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena k části 1 veřejné zakázky bude stanovena oceněním projektové dokumentace (viz příloha vzoru smlouvy k této části veřejné zakázky), a to ve všech jejích částech (soutisů prací, textové části, výkresové části), a bude uvedena formou oceněných položkových soutisů prací bez jakýchkoliv změn projektové dokumentace – a to **vyplněním výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí přílohy vzoru smlouvy – ve vztahu k části 1 veřejné zakázky výhradně v souboru 16 BKB – SM – 7300 – Výkaz výměr STAVEBNÍ ČÁST.** Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek (tj. počet měrných jednotek × cena za 1 jednotku, a koncové součty položek), a to po jednotlivých položkách. U každé souhrnné položky bude uvedena výše a sazba DPH zvlášť. Do ceny zahrne účastník zadávacího řízení veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní plnění dotčené části veřejné zakázky, veškeré náklady spojené s jejich úplným a kvalitním provedením a dokončením včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jejich provádění.

Nabídková cena k části 1 musí také zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, sřežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zajištění prohlášení o vlastnostech, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby. Cenu takto zpracovanou účastník zadávacího řízení uvede také do svého návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena k části 2 veřejné zakázky **bude stanovena předně oceněním projektové dokumentace** (viz příloha vzoru smlouvy k této části veřejné zakázky), a to všech jejích částech (soutisů prací, textové části, výkresové části), a bude uvedena formou oceněných položkových soutisů prací bez jakýchkoliv změn projektové dokumentace – a to **vyplněním výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí přílohy vzoru smlouvy – ve vztahu k části 1 veřejné zakázky výhradně v souboru 17 BKB – SM – 7301 Výkaz výměr GASTROTECHNOLOGIE.** Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek (tj. počet měrných jednotek × cena za 1 jednotku, a koncové součty položek), a to po jednotlivých položkách. U každé souhrnné položky bude uvedena výše a sazba DPH zvlášť. Do ceny zahrne účastník zadávacího řízení veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní plnění dotčené části veřejné zakázky, veškeré náklady spojené s jejich úplným a kvalitním provedením a dokončením včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jejich provádění. **K takto získané nabídkové ceně bude dále přičtena cena servisu, zkoušek a revizí prováděných v záruční době** (viz vzor smlouvy). Podrobnosti výpočtu nabídkové ceny viz příloha č. 4 vzoru kupní smlouvy.

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy, sazba DPH bude vyčíslena zvlášť. V případě části 1 veřejné zakázky dodavatel v návrhu smlouvy v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost

stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Jiné podmínky a požadavky

Součástí nabídky musí být, v českém jazyce (pokud není dále stanoveno jinak):

- údaje a dokumenty, které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek **účasti** v zadávacím řízení;
- seznam poddodavatelů dle § 105 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky, a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem;
- zrušit zadávací řízení při neobdržení finančních prostředků z dotace;
- neakceptovat, nepřistoupit na podmínky účastníka v otázkách, na něž zadávací podmínky nedopadají, které nejsou zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně upraveny či jdou nad rámec požadavků zadavatele;
- upravit předložený návrh smlouvy, tzn. provést úpravy po formálně právní stránce, které nenaruší podstatné náležitosti smlouvy, a to při zachování souladu konečného znění smlouvy se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- pro případ shody nejnižších nabídkových cen u dvou či více nabídek splňujících všechny požadavky zadávacích podmínek rozhodnout o výběru dodavatele (mezi dotčenými účastníky zadávacího řízení) losem, losování by v takovém případě provedla zadavatelem pověřená hodnotící komise, přičemž pověření zástupci dotčených účastníků zadávacího řízení by byli oprávněni se losování zúčastnit, o termínu losování by zadavatel dotčené účastníky zadávacího řízení písemně informoval nejméně 5 dní před losováním.
-

VII. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle prvního odstavce, tj. celkem **alespoň 8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle prvního odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení.

Kontaktní osobou zadavatele je Mgr. Petra Kaldová, e-mail: kaldova.petra@fnbrno.cz

VIII. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel akceptuje nabídky **pouze v elektronické podobě**.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **dostupného na adrese: <https://ezak.fnbrno.cz>** Nabídka bude pro všechny části veřejné zakázky zpracována v českém jazyce a předložena ve formátu RTF, DOC, DOCX nebo PDF.

Účastník zadávacího řízení předloží jako součást nabídky **v samostatném souboru** elektronickou verzi smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, **a to ve formátu RTF, DOC nebo DOCX**. Elektronická verze smlouvy musí být řádně vyplněna v souladu s touto zadávací dokumentací, a to včetně všech příloh. Celá elektronická verze smlouvy **včetně příloh** musí být **v jednom souboru** a musí být celá

strojově čitelná v rozsahu, ve kterém to vyžaduje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a za podmínek tohoto zákona. V případě, že obsah některé přílohy zcela nebo zčásti nebude strojově čitelný dle zákona o registru smluv a současně na něj nedopadá žádná výjimka upravená tímto zákonem, předloží účastník zadávacího řízení takovou přílohu smlouvy **rovněž jako samostatný soubor**, který musí podmínky strojové čitelnosti dle zákona o registru smluv splňovat (např. technická specifikace v samostatném PDF souboru s textovou vrstvou, cenová nabídka v samostatném XLSX souboru apod.). Zadavatel zejména upozorňuje, že tabulky nebo texty vložené **jako obrázky** do textového souboru se smlouvou podmínky strojové čitelnosti **nesplňují**, ledaže na ně dopadá některá z výjimek upravených zákonem o registru smluv. **Výjimkou jsou Přílohy č. 2 a 3, které jsou součástí zadávací dokumentace a které předloží až vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.**

Jednotlivé soubory nabídky musí být pojmenovány tak, aby bylo jednoznačné, jaký soubor má jaký význam.

Struktura nabídky:

- Obsah nabídky – seznam předkládaných dokumentů;
- Krycí list účastníka obsahující identifikační údaje účastníka, a to obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČO, DIČ, bankovní spojení, statutární orgán, telefonní a e-mailové spojení, adresu pro doručování písemností, internetovou adresu, ID datové schránky apod.;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních podmínek dle této dokumentace;
- Ostatní doklady požadované touto zadávací dokumentací;
- Návrh smlouvy dle vzoru uvedeného v příloze č. 1 zadávací dokumentace a zpracovaný dle zadávací dokumentace, včetně příloh.

IX. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, podle nejnižší nabídkové ceny (**v Kč bez DPH**) následovně:

Zadavatel s ohledem na komplexnost veřejné zakázky za účelem snazší koordinace provádění stavebních prací a dodání gastro technologie upřednostňuje zadání obou částí veřejné zakázky jedinému dodavateli.

V této souvislosti v rámci hodnocení nabídek dodavatelé, kteří podají nabídku k oběma částem veřejné zakázky a splní podmínky účasti v zadávacím řízení k oběma částem veřejné zakázky, pro účely hodnocení nabídek budou zvýhodněni částkou 3 000 000 Kč bez DPH.

Zadavatel bude v případě, že v zadávacím řízení bude alespoň jeden takový dodavatel, postupovat následovně:

Zadavatel provede hodnocení v rámci jednotlivých částí veřejné zakázky bez shora uvedeného zvýhodnění.

Následně zadavatel provede součet nejnižší nabídkové ceny obdržené v části 1 veřejné zakázky a nejnižší nabídkové ceny obdržené v části 2 veřejné zakázky („první část hodnocení“).

Poté u dodavatelů, kteří podali nabídku k oběma částem veřejné zakázky a splnili podmínky účasti v zadávacím řízení k oběma částem veřejné zakázky, provede součet jejich nabídkových cen k oběma částem veřejné zakázky a od tohoto součtu odečte částku 3 000 000 Kč bez DPH (viz výše).

V případě, že u žádného z takto zvýhodněných dodavatelů nebude součet jeho nabídkových cen k jednotlivým částem veřejné zakázky ponížený o částku 3 000 000 Kč nižší než nejnižší součet v první části hodnocení, uplatní se pouze první část hodnocení.

V případě, že u vícera takto zvýhodněných dodavatelů bude součet jejich nabídkových cen k jednotlivým částem veřejné zakázky ponížený o částku 3 000 000 Kč nižší než nejnižší součet v první části hodnocení, bude jako nejvhodnější dodavatel vyhodnocen ten ze zvýhodněných dodavatelů, jehož součet nabídkových cen k jednotlivým částem veřejné zakázky bude nejnižší.

V případě, že u jediného zvýhodněného dodavatele bude součet jeho nabídkových cen k jednotlivým částem veřejné zakázky ponížený o částku 3 000 000 Kč nižší než nejnižší součet v první části hodnocení, bude jako nejvhodnější dodavatel vyhodnocen tento dodavatel.

Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že pokud by vybraný dodavatel byl zvýhodněným dodavatelem (viz výše) a následně by odmítl nebo nebyl oprávněn uzavřít smlouvu k oběma částem veřejné zakázky, proběhlo by opětovné hodnocení nabídek, v rámci kterého by tento vybraný dodavatel nebyl v hodnocení shora uvedeným postupem zvýhodněn.

X. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění k části 1 i 2 veřejné zakázky, která se pro účastníky uskuteční dne **1. 12. 2022 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude u recepce v přízemí budovy L, Pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20, 625 00 Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou účastnit statutární zástupci účastníků nebo jejich zástupci (z kapacitních důvodů nejvýše dvě osoby za každého účastníka).

XI. Komunikace

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhat elektronicky za využití:

- elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz>; zadavatel doporučuje účastníkům včas se v elektronickém nástroji registrovat a z důvodu eliminace technických problémů při podávání nabídky provést TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE;
- datové schránky zadavatele: 4twn9vt;
- e-mailem na adresu kontaktní osoby pro toto zadávací řízení.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky lze dle § 107 odst. 1 zákona podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Při komunikaci všemi shora uvedenými způsoby vždy prosím uveďte název veřejné zakázky a jméno kontaktní osoby zadavatele.

XII. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy bude od vybraného dodavatele dle § 122 odst. 3 zákona požadovat, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, ledaže je již bude mít k dispozici. Zadavatel bude před podpisem smlouvy u vybraného dodavatele dle § 122 odst. 4 zákona zjišťovat údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“), a že v souladu s § 122 odst. 7 zákona vyloučí vybraného dodavatele (1) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 4 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží); (2) je-li zahraniční právnickou osobou, která nepředložila na základě výzvy zadavatele údaje či doklady dle § 122 odst. 5 zákona. Stejně tak zadavatel v souladu s § 217 odst. 2 písm. l zákona vyloučí vybraného dodavatele, pokud na základě informací o jeho skutečných majitelích zjistí, že byl ve střetu zájmů.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že v souladu s čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je povinen vyloučit dodavatele (účastníka zadávacího řízení), který je:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a),
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),
- d) sdružením dodavatelů (ve smyslu § 82 zákona), jehož člen je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c),
- e) prokazuje část kvalifikace (ve smyslu § 83 zákona) poddodavatelem, který má plnit více než 10 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a který zároveň je subjektem uvedeným v písm. a), b) nebo c).

XIII. Lhůta a místo pro podání nabídek, Otevírání nabídek

Lhůta: lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 28. 12. 2022 do 9:00 hodin**.

Místo: elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.fnbrno.cz>.

Otevírání nabídek: otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne **dne 28. 12. 2022 v 9:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Přílohy:

Příloha č. 1a – Vzor smlouvy o dílo;

Příloha č. 1b – Vzor kupní smlouvy;

Příloha č. 2 – Stavební povolení.

V Brně dne 8. 12. 2022

MUDr. Ivo Rovný, MBA
ředitel Fakultní nemocnice Brno